Año XLII — Núm. 14.7??

LA PRENSA

PRIMERA SECCION: PAGINAS 1 á 4 y 17 á 28

BUENOS AIRES, LUNES 17 DE ABRIL DE 1911

Dirección y Administración: Avenida de Mayo 567 al 575

Library of Congress
Washington D. C.
333 U. S. A.

EDICION DE 28 PAGINAS

DIVERSIONES PUBLICAS

TEATROS

COLON — Concesionario: C. Ciacchi. —Gran compañía lírica italiana. Temporada oficial de 1911.—Gran elenco artístico. — Maestros concertadores y directores de orquesta: Comm. Edoardo Vitale y Gino Marinuzzi (?). —Orquesta de 100 profesores. Banda de 24 ejecutantes, 100 coristas, 36 bailarinas, y 14 niños cantores.—Debut en la segunda quincena de Mayo.

NOTA.—Desde la fecha queda abierto un abono de 28 funciones, pudiendo dividirse en dos turnos de 14 funciones. Precio del abono á 28 funciones, establecido de acuerdo con la Intendencia Municipal:

Palcos bajos y balcón con 4 entradas . . . $ 1.070
Palcos altos con 4 entradas . . " 2.000
Palcos cazuela con 4 entradas . . " 1.400
Palcos baignoire con 4 entradas . . " 1.170
Tertulia de platea con entrada . . " 420
Tertulia de cazuela, 1ra. fila con entrada . . " 266
Tertulia de cazuela, otras filas, con entrada . . " 152
Tertulia altas, 1ra. fila, con entrada . . " 150
Tertulias altas, otras filas con entrada . . " 112

No se hacen alteraciones en los precios de las localidades, ni excepciones de ninguna especie. Los precios de las localidades sobrantes serán dados oportunamente, y absorberán siempre á los del abono. El abono será dividido en dos turnos; la primera en el acto de suscribirse y la segunda á la llegada de la compañía. Los abonados del primer turno tendrán derecho á la función del 25 de Mayo, y clausura; y los del segundo turno á la del debut y 9 de Julio. Los abonos se recibirán todos los días hábiles, de 1 á 5 p. m., en la secretaría del teatro, Cerrito y Tucumán.—Buenos Aires, Marzo 30 de 1911. —La Empresa.

TEATRO ODEON — Días 18, 23, 25 y 30 de Abril de 1911, á las 5 p. m. Cuatro únicos conciertos del violinista Mario Mateo, con el concurso del maestro Constantino Gaito. — Primer concierto: Martes 18 de Abril.

TEATRO NUEVO — (Corrientes 1524 á 48).—Gran compañía veneciana dirigida por el célebre actor Comm. Emilio Zago.—Lunes 17—I fastidi de un gran omo (Los fastidios de un gran hombre). La tombola.—Platea con entrada $ 4.

VICTORIA — Gran compañía dramática española dirigida por el primer actor Francisco García Ortega.—Lunes 17—Ultima función. Despedida del notable primer actor señor García Ortega.—El octavo no mentir.—Platea con entrada $ 3.50.

OTRO—Temporada de invierno de 1911.—Empresa Borrás-Serrador-Mari.—Gran compañía cómico dramática, en la que figura el eminente primer actor Enrique Borrás y el primer actor Esteban Serrador.—Primera actriz: Josefina Mari.—Debut el miércoles 19 del corriente, con la leyenda dramática En Flandes se ha puesto el sol.

COLISEO—Arrendataria Sociedad "La Teatral"—Directores gerentes: Luis Ducci y Walter Mocchi.—Temporada de 1911.—Gran compañía lírica italiana —Maestro concertador y director artístico: Pietro Mascagni.—Maestro director de orquesta: Arturo Padovani. —"Isabeau", ópera en tres actos del maestro Pietro Mascagni. El estreno de esta grandiosa creación del célebre maestro está definitivamente destinada á Buenos Aires, durante la actual temporada de este teatro.

Queda abierto desde la fecha en la secretaría de este teatro, un único abono de 25 funciones (4 por semana); comprendiendo las fiestas Mayas á los siguientes precios:

Palcos bajos y balcón, sin entradas . . . $ 2.000
Palcos altos, sin entradas . . " 1.600
Tertulia de balcón, con entrada . . " 250
Tertulia de balcón, con entrada . . " 100

Los señores abonados tendrán derecho también á la primera representación de la ópera "Isabeau", del maestro Pietro Mascagni.

NOTA.—El pago del abono se hará en dos cuotas: la primera en el acto de suscribirse y la segunda á la llegada de la compañía. La secretaría de este teatro (Plaza Libertad) queda abierta todos los días de 10 á 12 a. m. y de 2 á 6 p. m. Los precios de boletería serán superiores á los del abono y aumentados para el estreno y representaciones de "Isabeau". Para comodidad de los señores abonados se venderán en la secretaría libretos de 25 entradas á palco con el 10 o/o de descuento.—Debut de la compañía el 6 de Mayo de 1911.—La Empresa.

TEATRO SAN MARTIN—Gran compañía italiana de óperas cómicas y operetas Maresca-Caracciolo—Director artístico Cav. Luigi Maresca. Director y administrador: Cav. G. Caracciolo.—Martes 18—Debut: Un sogno di valzer (Ein Walzertraum). — Platea con entrada $ 4.

OTRO—Gran compañía italiana de ópera cómica y operetas Maresca-Caracciolo.—Director artístico: Cav. Luigi Maresca.—Próximamente debut.

COMEDIA — Compañía cómica y de zarzuela española dirigida por el primer actor Emilio Carreras.—Director de orquesta: Bernardino Terés.—Lunes 17—La partida de la porra, Las mil y pico de noches, El trust de los tenorios, Las bribonas.

AVENIDA — Gran compañía de zarzuela, ópera y opereta española bajo la dirección del eminente maestro argentino señor E. Morera.—Lunes 17 —El conde de Luxemburgo.—Platea con entrada $ 2.20.

OTRO—Próximamente debut de la compañía dramática española del primer actor don José Tallavi, donde figura la actriz señorita Plana.

BUENOS AIRES—Gran compañía de alta comedia cómico y dramática del ilustre caballero primer actor y director don Francisco Alfonso de Villagómez. Actuando la notable primera actriz Anita Ferri.—Lunes 17 — En Flandes se ha puesto el sol.—Platea con entrada $ 2.20.

MAYO — Compañía cómico-lírica española dirigida por el aplaudido y popular primer actor don José Palmada.—Director de orquesta: Emilio Acevedo.—Lunes 17—Amor ciego, Los hijos del aire, La reina de las tintas, Huelga de señoras.

MODERNO — Gran compañía cómico dramática argentina Arellano-Mario.—Primera actriz Angela Tesada. Lunes 17—Las operaciones del doctor Verdier, Nuestros hijos.—Platea con entrada $ 1.60.

ARGENTINO — Compañía argentina de operetas, sainetes, dramas y comedias nacionales, dirigida por Atilio Supparo.—Director de orquesta, Antonio Lozzi.—Lunes 17—La cuartelera, Frente al cuartel, Balder con su popular Cloto. Estreno: La porra vida.— Platea con entrada $ 1.60.

APOLO—Empresa Silvio Giovannetti. —Gran compañía cómico lírica dramática argentina Pablo Podestá.— Directores de orquesta: Arturo de Bassi y Antonio Podestá.—Lunes 17 — La gente del barrio, Entré el hierro.— Platea con entrada $ 1.60.

MARCONI—Temporada de 1911—Empresa arrendataria de José y Luis Crodara. — Gran compañía dramática italiana Renzi-Grabielli. — Lunes 17— Athos-Porthos-Aramis D'Artagnan. — Platea con entrada $ 2.60.

NACIONAL — Corrientes 980—Gran compañía nacional Podestá-Vittone.—Director Gerónimo Podestá.—Director artístico Ulises Favaro.—Maestros directores Enrique H. Chell y José Carrilero.—Lunes 17—Por mensualidades, El patio de Don Simón, Garras, La cantina.

NACIONAL NORTE—Santa Fe y Callao—Empresa Silvio Giovannetti y Cía. — Compañía cómico dramática argentina de Guillermo Battaglia.—Lunes 17 — Electra.—Platea con entrada $ 1.60.

VARIEDADES — Plaza Constitución —Gran compañía cómico dramática española dirigida por el primer actor Juan Domenech. — Lunes 17—La Pasión y Muerte de Nuestro Señor Jesucristo.—Platea con entrada $ 1.

CINEMATOGRAFOS Y VARIEDADES

SCALA—Esmeralda, entre Corrientes y Lavalle.—Función todas las noches.—Lunes 17—Excelente programa. —Próximamente 3 grandes estrenos.— Entrada general $ 1.50.

CASINO—Maipú 326—Función todas las noches.—Lunes 17—Exito de toda la compañía. Durante los intervalos: Bailes orientales.—Platea con entrada $ 1.50.

SALON AMERICANO — San Juan y Rioja.—Hoy gran función con la notable cinta en 5 partes y en colores: La Pasión. — Platea función entera $ 0.20.

ALCAZAR — Teatro concierto—Cuyo 1157—Gran compañía de variedades, operetas y revistas francoitalianas.—Director de orquesta, F. Clarcini.—Lunes 17—Estreno de la nueva revista local: Revista del Alcazar.—Platea con entrada $ 1.50.

CIRCO ANSELMI—Rivera 345—Empresa Anselmi-Vitta.—Gran compañía ecuestre y de dramas nacionales. Dirección de los actores Hernani y Colombo.—Lunes 17—Descanso.—Martes 18—Debut de nuevos artistas. El equilibrista Pozoli. Los poneys de Mr. Frede.

PALACIO NOVEDADES — Debuts: Albert The Great (el hombre de más fuerza del mundo). Ruby Lester (cantante inglesa). Prestidigitación é hipnotismo, cinematógrafo. — Skating Rink. Abierto mañana, tarde y noche.

LA FLOR DE EUROPA — Cinematógrafo moderno—837 Boedo 877.— Con grandes comodidades para familias. Función todas las noches. Imitación completa de los ruidos acompañando las vistas. Días hábiles, platea $ 0.30. Domingos, matinées, $ 0.30.

IMPERIAL BIOGRAFO — Cangallo y Esmeralda.—El salón de moda para familias, con programa selecto y altamente moral. Estrenos diarios, exclusivos para este salón. Imitación perfecta de los ruidos acompañando las vistas. Funciones tarde de 3 á 6 y noche á las 8.30. Días hábiles, platea con entrada $ 0.30, palcos $ 3.

GRAN BIOGRAFO LAVALLE — Lavalle esquina Suipacha.—Salón especial para familias. Función todas las noches. Precios populares.

PANORAMA DE LA BATALLA DE MAIPU y Diorama. — La escuadra argentina. Calle Paraná 436. Abierto de 9 a. m. á 11 p. m. Precio: Entrada al Panorama y Diorama, $ 0.50; solamente al Diorama, $ 0.20.

PABELLON DE LAS ROSAS—Skating Ring. Tres secciones diarias: Por la mañana de 9 á 11.30; de tarde, de 3 á 6.30; de noche, de 9 á 11.30.—Noches de moda: martes y viernes.—Cinematógrafo.

PALAIS DE GLACE — SALON DE patinaje sobre hielo. Apertura de la temporada el 10. de Abril. Tres secciones diarias: mañana de 9.30 á 12, $ 1; tarde, de 3.30 á 7, $ 2; noche, de 9.30 á 12, $ 2. — Paseo de la Recoleta y Posadas. perm.

CIRCO ANSELMI — (De Luis Anselmi)—Larrea y Lavalle.—Compañía ecuestre y de dramas nacionales.— Dirigida por el gran clown Bebecito.— Lunes 17—Exito de los nuevos artistas. El drama: Justicia humana! Frente al criminal.

COLON DE FLORES, CINE, SUD América 60 — Hoy gran función con grandes estrenos á precios populares. Platea 0.30 centavos.

CINE MODERNO, CINEMATOGRAFO para familias, con vistas científicas, naturales y cómicas, Corrientes 980. v26

LA PLATA

ARGENTINO — Empresa Da Rosa y Vasini. Gran compañía de zarzuela, ópera y opereta española, bajo la dirección del eminente maestro argentino señor E. Morera. — Martes 18 — Estreno de la compañía. El conde de Luxemburgo. Platea con entrada $ 3.

ATENEO — Sucursal del Ateneo de Buenos Aires.—Espectáculo cinematográfico, con vistas altamente morales para familias. Función todas las noches. Martes y viernes día de moda.

AVISOS DEL ROSARIO DE SANTA FE

ARTURO PRATO, REMATES Y COmisiones, Córdoba 854. v8myo.

ANSELMO R. SIMOIS—REMATES Y comisiones, Córdoba 1624. v13m

ALFREDO J. ROUILLON—REMATES y comisiones, Santa Fe 950. v13m

A. LAZO y Cía.—COMISIONES Y consignaciones, Santa Fe 1169. v13m

CARRERAS Y ZORRAQUIN, REmates, representaciones y comisiones, Sarmiento 765. v8m

EUGENIO L. STEIGER, COMISIOnes, campos, haciendas, Santa Fe 979. Teléfono 2888. v8m

HECTOR M. GALLAC, COMISIONES y consignaciones, campos é hipotecas, San Martín 738. v8m

JUAN C. CASAL—CAMPOS, CASAS y terrenos, Santa Fe 1436. v8m

LAMAS Y VILLARINO, REMATES, campos y haciendas, Córdoba 985. v8m

LUIS A. CASTELLAN, REMATES, comisiones, hipotecas, Sarmiento 627. v8m

MARULL, GARAGHAN Y Cía. REmates, comisiones, campos y haciendas, consignatarios en el nuevo Mercado de Haciendas, remates feria en Cañada Rosquín, Rafaela, San Jenaro, Isla Verde, San Martín 739. v8m

PASTO PARA CONSUMO Y EXPORtación, adoquines de madera, postes, varillas, cal, arena, carbón, leña por vagones y cualquier cantidad, Jorge Campdequñe, Santa Fe 1032. v8m

POLIVERA, CRUZ Y CIA., REMAtadores, Mendoza 931. Teléfono 533. Compra-venta de terrenos, casas y campos. Comisiones y consignaciones, dinero sobre hipotecas, revisación de campos en Santa Fe, Córdoba y San Luis. v5 dpm.

SEMILLA DE ALFALFA DE SALTA, Catamarca, La Rioja, Córdoba y San Juan, en bolsa nueva, Alberto Barguña, Santa Fe 1074. v8m

TOMAS PIÑERO, REMATADOR Y comisionista, Santa Fe 901. v8m

UNDERWOOD, MAQUINA ESCRIBIR única premiada en la exposición del Centenario; agente en Rosario, The English Book Exchange, Santa Fe 1140. v12

AVISOS PARA SEÑORAS

APRENDA CORTE Y CONFECCION parisiense, día y noche, Perú 79.

A LOS MOLDES PARISIENSES, París-Buenos Aires, Perú 79.

A TODOS LOS FIGURINES DE París suscripciones, Perú 79.

A LOS MOLDES PARISIENSES, trajes harem y fantasía, Perú 79.

A LAS MAESTRAS A 10 MESES DE plazo, sin fiador, mueblería, Cuyo 1124. v22

A LAS MAESTRAS DE COLEGIO, A 10 meses de plazo, sin fiador, mueblería La Metrópoli, Cuyo 1124. v22

A 14 $ RICOS TRAJES MEDIA EStación, á 19 $ tapados, Salta número 553, fábrica. v18

ATENCION señoras! A $ 14 GRANdioso surtido tapados ingleses, Humberto 1490, fábrica. v21

A $ 22 COLOSAL SURTIDO TRAJES de señoras, para invierno: Humberto 1490. v21

A LAS MAESTRAS DE COLEGIO, A 10 meses de plazo, sin fiador, mueblería San Nicolás, C. Pellegrini 457. v22

A LAS MADRES DE FAMILIA, REcomiendo mi acreditada mueblería á 10 meses de plazo, C. Pellegrini 457. v22

A LOS MOLDES SOBRE MEDIDA, se garante con exactitud, se cortan, prueban é hilvanan los géneros. Especialidad estilo sastre, Cuyo 1971. v18

ATENCION señoras! ACABAN DE llegar, últimas creaciones en formas de sombreros, precios excepcionales, Cuyo 932.

ATENCION! ACABA DE LLEGAR excelente cortadora de París para moldes, cortándolos sobre medida, Cuyo 932.

A LAS señoras MANIFESTAMOS que acordamos créditos á 10 meses de plazo á las profesoras y maestras, sin fiador, toda clase de muebles, Cuyo 1124.—L. Sigal y Cía. v22

A LAS DIRECTORAS Y MAESTRAS de escuela, sin fiador, muebles, cuadros al óleo, en 10 mensualidades, pianos á 3 años, Rivadavia 2463. v19

AVISO A LAS señoras. ELEGANTES —Se venden ricas confecciones de terciopelo, raso y nutria, también echarpes, última novedad, Av. de Mayo 890.

ATENCION, RETRATOS Y POSTAles 4 $ docena, peinado gratis, en los de 12 $, 18, etc., regalamos uno grande, con marco, C. Pellegrini 282. v17a

A LAS señoras: MANIFESTAMOS que vendemos con un 25 o/o más barato que en el centro, toda clase de muebles y cuadros al óleo, pagaderos en 10 mensualidades, Rivadavia 2463. v18

APROVECHEN, NOVIAS!! Aprovechen novias, antes de casarse visiten mi mueblería para adornar sus futuras casas con espléndidos muebles, sin sentir desembolso á 10 meses de plazo, C. Pellegrini 457.—Soly Sembla. v25

AVISOS PARA SEÑORAS

A CASA DE LLEGAR DE PARIS INmenso surtido de vestidos, modelos de las renombradas casas Margaine Lacroix, Beer Lebouvier, etc. Especialidad en los de "soirée". Varias Piedras 251. v18

A LAS señoras: FRAZADAS, TUTES, géneros de lana, terciopelo negro, confecciones de punta, fajas de París, mercaderías baratas en general. Nota: Con motivo de la inauguración del nuevo local obsequio á todas las clientas con un lindo cuadro. Contado, calle Salta 1661, á una cuadra de la plaza Constitución. v18

CERA PLANCHA PARA LAS PLANchadoras en panes de 20 y 50 cts. Pidan en la botica, almacenes y bazares. Concesionario C. Pluma, E. Unidos 2425. v17

MODISTA SE OFRECE A DOMICILIO C. Pellegrini 1155, dep. 31. v18

MODISTA COMPETENTE HACE vestidos desde 8 $ y arregla sombreros, desde 3 $, Bolívar 914.

MODISTA, CORTA POR FIGURIN SE ofrece á casa de familia, Lavalle 1387—P. H. A.

MODAS, SE HACEN VESTIDOS A precios módicos para señoras y niñas, se va á domicilio, Arenales 1832. v18

MME. MARTHEIN, CHATEAUX, recién llegada de Europa, modelos parisienses, gorritas estilo Harem para teatro, Charcas 1742. v17

MODISTA MUY COMPETENTE EN el corte se ofrece para casa de familia 3 á 4 días por semana, Belgrano 413, Flores. v17

MADAME LECONTE, CASA DE SOMbreros, acaba de inaugurar sus salones en la misma casa que las señoras Saint Martin, modistas de vestidos, Piedras 274. v17

MODAS, MODAS YA LLEGO EL ESpléndido figurín La Estación con patrón de Abril 15. Venta por número 0.30 y 0.60 cts de lujo. Suscripción por 6 meses ó por año. Escriban ó pasen, Nueva Librería Europea de Arnoldo Moen y Hno., Florida 323.

PELETERIA REFORMA Y HACE composturas, Suipacha 615. v18

PEINADORA española SE OFRECE á domicilio, peinados de gran novedad, Sáenz Peña 761. v17

PLUMAS SE ANUDAN, RIZAN Y TIñen, se va á domicilio, L. D. Salta 1722. v19

PEINADORA madrileña: GRAN SAlón de peinados, últimos adelantos, atiendo á domicilio, en su salón 1 $, Perú 687. v17

PIELES: ANTIGUA PELETERIA del Polo Norte, Paraguay 645. Gran surtido, confección sobre medida, transformaciones, casa de confianza, Maison Française. v22

Señoras: LA TIENDA DE PAVON 1210 se mudó á la vuelta, Salta 1181. v18

SE VENDE UN LINDO SOMBRERO de terciopelo verde con pluma collet, muy barato, Cangallo 2231.

SE ANUDAN, RIZAN, tiñen Y COMponen plumas, sombreros de señoras, precios reducidos Gazcón 160. v18

SASTRES PARA señoras Y CABAlleros acepta trabajos en casa, nuevo y composturas á precios acomodados, A. P., San Juan 2861. v17

Señoras: VER EL BAZAR LONDRES antes de comprar regalos para casamientos, venta á precios de casa mayorista, gran panera de platina en estuche 12 $, servicio de tazas para té y café de 12 piezas, en estuche 15 $, par de floreros de cristal en estuche, 5 $. Se han recibido grandes novedades, Bernardo de Irigoyen esquina Méjico. —Manuel Vivero, importador. v18

TRAJES TAILLEUR SOBRE MEDIda por sastre especial la hechura 35 á 40 pesos, recibe el género, Suipacha 541. Dos lecciones de corte. v16

VESTIDOS DE PARIS POCO USAdos véndense baratos, Santa Fe 1125. v8m

COMPRA-VENTA DE PROPIEDADES

AVELLANEDA, VENDO CASA 3 PIEzas, sino y madera, Humberto I 1784, capital. v18

AZCUENAGA ENTRE VIAMONTE Y Córdoba vendo casa 19 1/2 por 63 varas, en 82.000 $, tratar Senl, B. Mitre 519.

A LOS PROPIETARIOS QUE desean vender su casa en el acto, concurran á F. E. Spina, Cuyo 1477, se les garantiza la operación en término 10 días, hay pedidos.

A ... A ... A NICOLAS MANZO OCUrra usted para vender sus casas ó tierras. Hay dinero en hipoteca á bajo interés de 10.000 á 200.000 $, Uruguay 375, U. T. 4612, Libertad. v17

A UNA DE CORRIENTES, CASA DE sala, 4 habitaciones, cocina y demás celosías, balcones, adoquinado, todo en cal, 10x34, vendo $ 18.500, mitad á plazos, es ocasión, vale más, datos F. E. Spina, Cuyo 1477.

A 6 CUADRAS DE ESTACION LLAvallol y en la misma calle que pasa frente á la cervecería Bieckert y al Instituto Euskulduna, vendemos preciosos lotes altos y hermosos á pesos 2.30 la vara, en 60 mensualidades y escriturando al contado con el 20 por ciento de descuento, The Barbican Co., Corrientes 354. v19

BILLINGHURST 241, ENTRE DIAZ Vélez y Cangallo, se vende la propiedad de metros 3.60x44.60. v19

COMPRO CASA HASTA 20.000 $ por carta señora Avila, Uruguay 160.

CASA VENDO, MUCHA COMODIDAD, piezas y caballeriza, Velazco 901. v17

CASA VENDO EN $ 17.500, 3 PIEZAS, comedor, 10 por 35, Mármol y San Juan, Colombres 1175.

CASA ALTA Y BAJA POR ENTRE Ríos y Brasil 44.000 $ muy barata á Luis Godoy, San Juan 2479.

CASA ALTA Y BAJA, ALGO NOTAble por San Juan y Entre Ríos vendo Luis Godoy, San Juan 2479.

CHARCAS AL 2600, VENDO TERREno, 12 1/2 por 51 varas, urgente; tratar Senl, B. Mitre 519.

CASITA YERBAL 800 Y PICO, vendemos; Arturo Barros y Cía., San Martín 50. v18

CON RAPIDEZ VENDERA SU CASA ó terreno si acude á C. G. Semoria, Jujuy 1222. v17

CARLOS CALVO ENTRE BOLIVAR Y Perú, vendo casa en terreno de 17 por 17 varas: tratar San Juan 2822. v18

CORDOBA ENTRE SADI CARNOT Y Billinghurst, vendo espléndido terreno; 10x65 varas: es una pichincha; tratar Senl, B. Mitre 519.

CON FRENTE A LA CALLE RIVAdavia, vendo varios terrenos á precios razonables, tratar Senl, B. Mitre 519.

CASAS Y TERRENOS: TODO EL QUE quiera comprar alguna propiedad ó terreno, consulte antes con el rematador Luis Godoy, San Juan 2479.

COMPRO 3 A 4.000 HECTAREAS para renta en la provincia, bien situadas, no lejos de estación. Trato directamente con el propietario, Angel Fernández Blanco, Cuyo 517. v19

CASA MODERNA VENDO, ARRIOLA 46 y Caseros, á cuadra del P. Patricios, 6 dormitorios, comedor, cocina y baño, preparada para altos; tratar en la misma. v17

CASA EN ALMAGRO UNA PICHINcha, sala, 8 habitaciones, baño, frente im. piedra, adoquinado pago, á 1 de Río Cuarto, vendo $ 12.800 con cédulas, tratar F. E. Spina, Cuyo 1477.

CASAS EN EL PUEBLO DE MERLO, F. C. Oeste, bien edificadas, pagaderas en 100 mensualidades de 50 y 65 pesos cada una, sin interés, vendo la Compañía Nacional de Ladrillos, tratar San Martín 42, altos. v17

CANTERA DE GRANITO, EN EXplotación, situada en la Colonia (R. O.), se vende con cuarenta cuadras de campo y edificios, se vende ó se acepta socio capitalista. Ocurrir Agencia Pereyra, Avenida de Mayo 1066.

CAMPOS EN JUJUY, SALTA, CATAmarca, Rioja, San Juan y Mendoza, de cualquier importancia, con ó sin mensura con ó sin testamentaría hecha compramos, sin intermediarios y atendemos sólo por carta, The Barbican Co., Corrientes 354. v20

CASA A UNA CUADRA DE CORRIENtes con tranvías á todos rumbos, de sala y 5 piezas, edificio en cal y techos de azotea, frente im. piedra, cedro, celosías, mosaicos, sótano, zaguán, cancel y demás vendo urgente 23.000 $, con cédulas, Spina, Cuyo 1477.

CASA MODERNA DESOCUPADA SE vende en $ 29.500 á plazos, situada entre avenidas, dista 4 cuadras de Entre Ríos, 2 de Independencia y 2 de San Juan, Carlos Calvo 3435. Consta de sala, comedor, 3 dormitorios, 1 pieza de servicio, etc., gas, cloacas y aguas corrientes, adoquinado y tranvía al frente. Para más datos, tratar en la misma con el dueño de 9 á 11 a. m. y de 2 á 4 p. m. ó Estados Unidos 1884.

COMPRA-VENTA DE PROPIEDADES

CASAS Y TERRENOS—QUIERE USted vender su casa ó terreno, en el término de tres días? Véase con Luis Godoy, San Juan 2479, de 1 á 3 de la tarde, ó previo llamado á domicilio del cliente.

CALLAO AL CENTRO, DOS CASAS que son dos joyas. A todo costo, de verdadero lujo y confort. Altos, cinco dormitorios, baño, antesala, comedor, dos cuartos de servicio, espléndida terraza. Directo [illegible]. Ofrecen 150 $ de alquiler. Bajos, [illegible] comprometer, [illegible] los detalles que [illegible] altos de 9 á 12 p. m. con tarjeta de nuestra casa. Los vendemos llave en mano. Correa y Paralta Martínez, San Martín 328.

EN ADROGUE A $ 1.10 LA VARA se venden preciosos lotes en 60 mensualidades, títulos perfectísimos, escriturando al contado se hace el 20 por ciento de rebaja, The Barbican Co., Corrientes 354. v19

ISLAS EN EL TIGRE, NOTABLE REmate el lunes 17 á las 3, Becher, Cuyo 559. v17

LOTES DE TERRENOS EN MERLO F. C. Oeste vende la Compañía Nacional de Ladrillos, en 100 mensualidades sin interés, tratar San Martín 42, altos. v17

LOTES DE TERRENO PROXIMOS A la capital, baratos, con las facilidades de pago que necesite el comprador, vendemos particularmente, entregándolos en el acto, The Barbican Co., Corrientes 354. v20

LEONI Y BERE[illegible] número 531.

VENDEMOS

Varias casas por Callao, altura 1000 al 1300.

Varias casas por C. Pellegrini, altura 270 al 1300.

Casa de altos para renta, Paraná altura 900.

Casa Paraná, altura 800, 14x50 vs.

Casa R. Peña altura 200 y 1400.

Casa Lavalle altura 1900, dex30 vs.

Esquina Lavalle cerca Callao, 14x23 varas.

Casa Talcahuano altura 1000 15, por 23 vs.

Casa Santa Fe altura 3700, 10x71 vs.

Petit hotel S. del Estero altura 700, 10x22 vs.

Casa de 8 departamentos Magallanes altura 1, la Católica.

Casa de renta, B. Mitre altura 1630, 17 58x70 vs.

Casa Humberto I, altura 1600, 9 por 45 vs.

Casa de altos, Belgrano altura 1800, 9x70 vs.

Casa Humberto I, altura 3000, 10 por 50 vs. Cédulas.

Casas de renta, Díaz Vélez altura 500, 10x62.

Varias casas y terrenos baratos en todas direcciones.

Damos facilidades de pago.

Tratar de 10 a. m. á 5 p. m.

MIRAMAR, 4 TERRENOS CENTRAlísimos. Base $ 2 vara, el lunes 17 á las 3, Becher, Cuyo 559. v17

MAR DEL PLATA: SE VENDE PARticularmente terreno, espléndida esquina 38x50, sobre bulevar, á dos cuadras de la Perla y 4 media del mar, tratar Malabia 3214, capital. v17

MURUGARREN Y DASSO, COMISIOnes, U. T. 4436 (Avenida). Coop. 3221 (Central). Maipú 234, depto. F. Sección compra-venta de casas, terrenos, campos, transferencias de libretas. Hipotecas y seguros á cargo del señor M. Lipretí. v17

RIO CUARTO ENTRE RIGLOS Y PIcheuta, vendo terreno 33x35 varas, tratar Senl, B. Mitre 519.

SE VENDE PROPIEDAD CON CAballeriza, Canning 2171. v18

SE TRANSFIERE LIBRETA DE TErreno, sito en Villa Sáenz Peña, Almirante Brown 162. v17

SANTA FE ESQ. ANDRES ARGUIbel, 13 1/2 por 28 varas, vendo urgente, por ausentarse su dueño, tratar Senl, B. Mitre 519.

SANTA FE ENTRE GODOY CRUZ Y Oro vendo espléndido terreno de 10 por 50 varas; tratar Senl, B. Mitre 519.

SE TRANSFIERE UN TERRENO A dos cuadras de la estación Villa Riachuelo, á 8 minutos de Puente Alsina [illegible] y tranvía en [illegible] Puente La [illegible] ros, mide [illegible] girse por carta, Guevarra 218.—J. M.

TERRENOS Y CAMPOS COMPRO, datos por carta Urcola, Belgrano 720. v20

TERRENO RIVADAVIA Y CARABObo, 10 por 27, vende Luis Godoy, San Juan 2479.

TRANSFIERO LIBRETA DE TERREno en la estación Villa Real, Gallo 366. v18

TRANSFIERO DOS LOTES EN SAN Martín, centrales, B. Mitre 519, L. Quirello.

TRANSFIERO VARIOS LOTES EN Villa Real, una cuadra de la estación, B. Mitre 319.—L. Cuviello.

TERRENO HUMBOLDT 1200 Y PICO, vendemos; Arturo Barros y Cía., San Martín 50. v18

TERRENO VENDO EN SAN MARtín, á 4 cuadras de la plaza, Gallo 366. v18

TRANSFIERO LIBRETA TERRENO esquina, estación Tapiales, Brasil 1281. v18

TRANSFIERO TERRENO ESQUINA, Villa Pineral, 2000 metros, alambrado, Brasil 1281. v18

TERRENOS EN FLORESTA Y SAN Isidro, en 60 meses vende V. Novelli, Rivadavia 7425. v17

TRANSFIERO LIBRETA TERRENOS de 4 años al costo, frente estación Devoto urgente, 25 de Mayo 152, escritorio 15.

TERRENO EN BERAZATEGUI—7.500 varas en un lote. A 6 cuadras de la estación. Dentro de la edificado. Visítese el terreno con un plano. Para triplicar. Bas. 0.50 ctvs vara. El miércoles 19 de Abril á las 3 p. m. en Reconquista 352.—Olmi. v17

VENDEMOS CASITA NUEVA, OLAzabal 4505, $ 11.000, tratar Florida 753, Tarditi y Cía. v17

VENDO CASA DE TRES PIEZAS, Arguriou 356, tratar Bogotá 4257, Flores. v20

VENDO TERRENO 18x50 EN VILLA Ballester; casa vendo, de altos, 2 piezas y cocina, Río Bamba 974. v17

VENDEDORES Y COMPRADORES DE casas, campos y terrenos, si quieren hacer buenos negocios, visiten la casa central del rematador Valentín Santa María, calle Victoria núm. 989, de 2 á 6, U. T. 327 (Libertad). Unico martillero que distribuye en premios el 50 por ciento de su comisión entre todas las personas que le recomienden compradores ó vendedores de propiedades, y que no cobra gastos de publicidad si no se venden. Casa establecida en el año 1890. v18

PRESTAMOS E HIPOTECAS

AL 5 o/o DA DINERO EN HIPOTEca Eudoro Parodi, 25 de Mayo 130. v28

A INTERES CORRIENTE, TENGO cualquier cantidad.—L. Barrio, B. Mitre 656. v17

AL MENOR INTERES DE PLAZA, ofrezco cualquier suma en hipoteca, Bmé. Mitre 343, R. Brave. v18

A EMPLEADOS, COMERCIANTES Y propietarios ofrecemos dinero, Pledras 347.

A EMPLEADOS, COMERCIANTES Y propietarios, doy dinero sola firma, Victoria 724, escritorio 15.

A INTERES BAJO DOY 3.000 á 100.000 $ en hipoteca, Defensa 162, Lauría, de 1 á 5. v22

A COMERCIANTES, EMPLEADOS Y en hipoteca, dan dinero Barros y Triay, Tacuarí 231. v17

A INTERES MODICO DOY DESDE 1000 $ cualquier suma en hipoteca, Almagro 1053 ó Lavalle 641, Juan Daneri. v20

A INTERES BAJO DINERO EN HIpoteca doy cualquier suma y gestiono cédulas Banco Hipotecario, Daniel Demarchi, 75 Piedras 75, altos. v24

CON PRONTITUD E INTERES MOdico al público en general damos dinero desde 100 á 100.000 $ á pagar á plazo fijo ó en 5, 10, 15, 20, 30, 60, 120 y 180 meses Sociedad Giménez, de 5 á 6, Sáenz Peña 414. Igualmente con ó sin hipoteca damos dinero sobre casas, terrenos, campos, testamentarías y para edificación. v18

DINERO EN HIPOTECA CUALQUIER cantidad, De Giorgi, Bolsa de Remates, Cuyo 1526.

DESCUENTOS BANCARIOS E HIPOtecas bancarias, 7 ojo, Doblas, B. Mitre 691. v18

DINERO EN HIPOTECA, ANTICIPOS, operaciones al día, Becher, Cuyo 559. v20

PRESTAMOS E HIPOTECAS

DOY $ 20.000 O FRACCION, HIPOteca, Bmé. Mitre 343, dep. 26. v18

HIPOTECA SE OFRECE 30.000 $ EN esta ciudad por 2 años en casas, Corrientes 2351, de 9 á 11 a. m. No se admite corredor.

HIPOTECAS RAPIDAS, LEVANTAbles por cuotas mensuales, trimestrales ó semestrales ó como se determine hacemos por cualquier suma. The Barbican Co., Corrientes 354. v23

NECESITAMOS CANTIDADES HASta 500.000 $ para colocar en hipotecas, Durán y Taciano, Sgo. del Estero 448. v18

SE DA 3.000 Y 8.000 $ EN HIPOTEca, tratar Corrientes 2014. v18

SE NECESITAN 300 $ AL 7 o/o, buena garantía, urgente, Victoria número 2415. v17

SE NECESITA $ 5.000 SOBRE PROpiedad en la capital, de valor de pesos 60.000, interés 8 1/2 o/o; se trata sólo con interesados, L. Dixon, Corrientes 545, horas de 10 á 11 a. m. y de 4 á 6 p. m. v17

COMPRA Y VENTA DE NEGOCIOS

ALMACEN 3.000 $, OTRO 3.000, DIArio 90, inst. casa, vendo, Chile 1030.

ALMACENES DE 1.000, 2, 3 á 10.030 pesos, vendo, E. Ríos 236.

ALMACENES DE 1.500, 2.000, 3.000 á 30.000 $, vendemos, Alsina 1418.

A ... PIAZZA Y NIMO PIDAN TODA clase de negocios, Cerrito 711.

ALMACEN VENDO POR MERCADO Abasto, Sáenz Peña 866.

A PLAZOS SE VENDE CASA AMUEblada barata, Cangallo 949.

ALMACEN LINDA, ESQUINA, CApital 1.500 $, buena comodidad, alquiler 90 $, vendemos á balance, ó en globo, Alsina 1418.

ALMACEN UNICO VENDO, VER BAlanceador público Solari, Moreno 2300. v30ab

ALMACEN UNICO VENDO, VER BAlanceador público Solari, Moreno 2300. v30ab

AMUEBLADA, DECENTE, 12 PIEzas vendo 1.500 $, sin corredor, calle Méjico 1057. v17

ALMACEN UNICO ESQ. VENDO 5.000 pesos, diario 130 $, alq. tirado, Chacabuco 1022.

ALMACEN POR CABALLITO 1.200 $, comodidades, contrato, vendemos, Cangallo 1553.

ALMACEN UNICO POR ARENALES, poco alquiler, comodidades, vendemos, Cangallo 1553.

ALMACEN POR CONSTITUCION, instalaciones casa sin llave vendemos, Cangallo 1553.

ALMACEN UNICO POR GARAL, INStalaciones casa, descuento vendemos, Cangallo 1553.

ALMACENES VENDO, 690 $, 1200, 2000, 5000, 10.000, con contrato, Victoria 1762.

ALMACEN 4.000 $, DIARIO 120, cont. 4 años vendo, Chile 1030. — Couceiro.

ALMACEN 6.000 $, CONT. 4 años, otro 7.000, diario 160, vendo, Chile 1030.

ALMACEN 3.000 $, INST. CEDRO DE casa, otro 9.000 $, cont. 4 años, Chile 1030.

ALMACEN 10.000 $, CERCA FLORIda y Sarmiento, único, vendo, Chile 1030.

ALMACEN Y BEBIDAS, ESQUINA, alq. 90, cont. 3 años, 3 piezas vendo 1.500 $, Chile 1272.

ALMACENCITOS ACREDITADOS, con piezas 1.000, 1.500, 2.000 $ vend., tratar Chile 1272.

A ... COMPRAR BUENOS NEGOCIOS de todos ramos, ocurran á Ernesto J. Cueli, Chile 1272.

ALMACENCITO BEBIDAS POR ONce vendo 1.700 $, diario garantido 50 $, Lavalle 2042.

ALMACENCITO UNICO 4 ESQUINAS por Palermo, vendo balance 2.300 pesos, Lavalle 2042.

ALMACEN SOBRE BELGRANO Y Alberti, diario 130 $, vendo Piazza y Nimo, Cerrito 711.

AMUEBLADA, NEGOCIO CHICHE, $ 4000, utilidad 600 $ mensuales, datos Cerrito 711.

ALMACEN UNICO, INSTALACION casa, 3000 $, piezas 4, alq. 150 $, vendo, Venezuela 1450.

ALMACEN, INSTALACION CASA, 3500, 3 piezas, alq. 90 $, diario 35 $, vendo, Venezuela 1450.

ALMACENES UNICOS Y POSITIVOS de 2, 3, 4, 6, 7, 8, 9, 11, 15, 18 y 35.000 pesos vendo, Venezuela 1450.

A LOS COMPRADORES DE NEGOcios pidan datos gratis á Marcelino Romero é hijo Cangallo 1553.

ALMACEN UNICO POR ALMAGRO, 6,000 $ comodidades, descuento, Cangallo 1553.

ALMACEN POR B. IRIGOYEN, ARM. casa, vendo 2000 $, diario 70, Cevallos 264.

ALMACEN UNICO, ARMAZONES casa vendo 3500 $, mensual 3000 $, Cevallos 264.

ALMACENES CENTRALES Y OTROS: 2000 $, 3 á 20.000 $, vendo, Victoria 1690.

ALMACEN EN MERCADO, DIARIO $ 70, á prueba vendo $ 900, E. Unidos 1032.

ALMACEN Y FONDA, UNICO, 3.500, al Norte, contrato, vende Cargo, Alsina 1594.

ALMACEN BARRIO PALERMO ESQ., arm. de la casa 2.500 $ vendo Cargo, Alsina 1594.

ALMACEN CENTRAL 1.100 $, COMOdidad, alquiler 70 $, diario 50 vendo, Alsina 1594.

ALMACEN POCO CAPITAL, OTRO casa comida vendo, Paraná 508. — Alfonsín y Cía.

ALMACEN UNICO POR CANGALLO, central, 7.000 $, venta mensual 5.000 pesos á prueba vende Cargo, Alsina 1594.

ALMACEN DE COMESTIBLES SE vende, con poco capital, alquiler 45 $, diario 55 á 60 $, Independencia 1123, pto. 22, Mercado.

AL REMATE mañana MARTES DEL almacén y fonda M. de Oca 2278, ver sección remates Couceiro y Esteve, escritorio Chile 1030.

ALMACEN DE COMESTIBLES, CON fábrica de tallarines, entrada mensual $ 5000 se vende excelentes condiciones, más datos Tucumán 1083.

ALMACEN ESQUINA IMPORTANte bulevar, vendo balance 9.000 $, venta mensual garantida 4.000 $, contrato 5 años, ¡urgente! Lavalle 2342.

ATENCION!! PEREZ Y REBECCHI no cobran gastos para vender ó rematar pronto cualquier negocio, legalidad y reserva, Venezuela 1450. v23

AGENCIA LOTERIA, CIGARRERIA y salón de lustrar se vende, Rivadavia 2814, plaza del Once, tratar en la misma de 9 á 11 a. m. y de 2 á 6. v10

ALMACEN VENDO EN BARRIO DE mucho porvenir, por no poderlo atender, poco capital, poco llaves, á 6 cuadras de Rivadavia al Sud, tratar con su dueño, Rivadavia 7438.

ALMACEN CON ARMAZONES DE LA casa se vende al Norte, capital pesos 2.500 $, tiene negocio y 5 piezas, con entrada independiente, ocurrir San José 384.

A FARMACEUTICO, POR RETIRARse su dueño vende ó arrienda farmacia acreditada, mejor pueblo, Sgo. del Estero; condiciones de pago que deseen dando garantía, escribir á José Pérez, F. C. C. A., La Banda. v17

ALMACEN UNICO, ARMAZONES casa, alquiler 135, comodidades, contrato 5 años, venta mensual á prueba 3.500 $, mayor parte en bebidas, capital 4.090 $, vendo urgente á balance, por grave enfermedad, Uruguay 494.

A ... P. J. CUELI, REMATADOR Y balanceador público, Cangallo 1479, ocurra para vender ó rematar su negocio con resultados positivos y garantidos, resuelvo en 48 horas las operaciones, no cobro gastos.

A!! LOS COMERCIANTES E INDUStriales, para vender sus negocios ó industrias, con brevedad, balancearlos ó rematarlos, ocurrir al antiguo balanceador y rematador público Vicente Greco, en su oficina del Sud, San José 384, especialista en esta clase de operaciones con 28 años de práctica. Hora de oficina, de 9 a. m. á 6.30 p. m.

BAR UBICADO EN LOS BANCOS, $ 5500, diario 100, datos, Cerrito 711.

BAR, LUNCH Y CAFE ESQUINA, alquiler 85 $, gran bulevar, vendo 1.000 $, Méjico 1750.

BAR SOBRE CHARCAS Y CALLAO $ 7000 vende Piazza y Nimo, Cerrito 711.

BUEN REPARTO DE PAN Y FACtura, todo particular, radio Flores y Caballito se vende, Serrano 1799. v21

COMPRA Y VENTA DE NEGOCIOS

BAR Y LUNCH EN PLENA PLAZA del Congreso vendo 5000 $, diario 1500 $ mensuales garantidos, se da á prueba, entre medio de teatro y biógrafo, mesas vereda, tratar Sáenz Peña 144.

CIGARRERIA POR AV. de MAYO vendo 660 $, diario 30, Cevallos 264.

CIGARRERIA VENDO 850 $, DIARIO 30, contrato, Sáenz Peña 266.

CARBONERIA SE VENDE, DEFENsa 517.

CIGARRERIA Y SALON CENTRAL, vendo 180 $, diario 45, E. Ríos 236.

CAFE BILLARES DE 800, 3, 4, 5 á 9,000 $, vendo, E. Ríos 236.

CIGARRERIA, LIBRERIA ALQ. 35 $, 2 piezas vendo 800 $, Chile 1272.

CAFE Y DESPACHO DE BEBIDAS vendo urgente, Necochea 1351. v1

COLEGIO PARTICULAR SE VENDE en Chivilcoy, referencias Lima 287.

CARNICERIA ESQ. CENTRAL VENdo 1.500 $, diario 200 kilos, contrato 3 años y otras, Chacabuco 1022.

CIGARRERIA LIBR. CENTRAL VENdo 1.200 $, casa sola, poco alq. y otras, Chacabuco 1023.

CIGARRERIA ESPLENDIDA VENDO 700 $, tiene comodidad, Córdoba 1347.

CIGARRERIA, LOTERIA, DIARIO $ 70, alquiler $ 90, contrat. vendo $ 1400, E. Unidos 1032.

CARNICERIA CENTRAL, CARRO, caballo, vendo 2,000 $, diario 1 res garantida, Lavalle 2042.

CAFECITO BILLAR, FRENTE mercado, vendo hoy 800 $, por enfermedad, Lavalle 2042.

CIGARRERIA, SALON DE LUSTRAR se vende en 500 $, por ausentarse su dueño, Martín García 703.

CIGARRERIA POR EL ONCE, ALQ. 60 $, en 750 $, vendo, Cangallo 1479.

CAFE Y BILLARES EN LA BOCA, por Necochea, vendo, Cangallo 1479.

CAFE BILLARES PUNTO INMEJOrable, diario 80 $ vendo 3.000 $, Catamarca 416.

CAFE Y BILLAR EN 850 $, REGALO, piezas 2, alq. 50 $, diario 35, Venezuela 1450.

CONFITERIA ESQ. CON FABRICA y 4 billares 12.000 $, piezas 9, alq. 400 pesos, Venezuela 1450.

CASA PENSION 4.500 $, 13 PIEZAS, deja 700, otra 2.000, central, Belgrano 1302.

CIGARRERIA 600 $, DIARIO 50, 1 pieza, otras 800 á 2.300, Belgrano 1302.

CIGARRERIA, LIBRERIA Y LOTEría vendo, comodidad para familia, Corrientes 3365. v16

CAFE BILLAR, VENDO 1500 $, otros hasta 20,000 y confiterías, Victoria 1690.

CASAS PENSION, MUY CENTRALES: 1800, 2, 3, 4 á 12.000 $ vendo, Victoria 1690.

CIGARRERIA CENTRAL VENDO en 1000 $, varias 400, 800 á 10.000 $; Victoria 1690.

CIGARRERIA VENDO POR LA MItad de su valor, Cangallo 2634, urgente. v19

CAFE BAR Y BILLARES POR RIvadavia 2.500 $, diario 80 vende Cargo, Alsina 1594.

CASA PENSION CENTRALISIMA 50 pensionistas vendo 4.000 $ ó mitad, Viamonte 1536.

CASA PENSION POR CORRIENTES Y Maipú, 9 piezas, vendo 4.500 $, Viamonte 1536.

CAFE 2 BILLARES NORTE, CENtralísimo, patentes pagas, vendo 3.000 $, Viamonte 1536.

CAFES BILLARES, BARS, CONFITErías, importantes, cafecitos vendo, Paraná 508. — Alfonsín y Cía.

CIGARRERIA Y MANUFACTURA DE tabacos, vendo á prueba, verla y tratar Cabildo 2384. v17

CIGARRERIA, SALON LUSTRAR, composturas, comodidad familia por enfermedad vendo, todo en $ 660, Entre Ríos 1518.

CASA DE BAILE, LA MEJOR INSTAlada, gran ciudad del Sud, posición de fortuna, se vende $ 8000 ó acepta socio á medias, datos Tucumán 1083.

CIGARRERIA Y JUGUETERIA POR no poder atender, vendo, poco alquiler y con comodidades, Rivadavia 6157. v18

CIGARRERIA, LOTERIA, LIBRERIA vendo por irme á Europa, mejor posición del Mercado Abasto casi esq. Corrientes, Anchorena 517. v18

CIGARRERIA Y LIBRERIA CON FAbrica de cajas para cigarros se vende junto ó separado y se pone al corriente, muy barato, Belgrano 2310.

CIGARRERIA, SALON DE LUStrar, lotería, vende barato; buen diario y con mucha clientela, ocurrir Paraná 650.

CAFE, RESTAURANT Y CANCHA de bochas se vende, frente á la estación del tranvía, tiene contrato, tratar con su dueño Constitución 2455. v18

CARNICERIA DE LAS MEJORES DE la capital, trabaja 3 reses, con facilidades de pago, se vende, datos M. Morante, Rodríguez Peña 250. v17

CIGARRERIA CENTRAL, CON LOTEría, comodidades, $ 900, otras 500, 700, 1.500 vendo, Paraná 508. — Alfonsín y Cía.

CARPINTERIA MECANICA, SE ALquila ó se vende en Quilmes, calle Lavalle 595, para verla y tratar Alsina 370, plaza. v17

CIGARRERIA Y AGENCIA DE LOtería, con diez años establecida, á inmediaciones del Congreso, alquiler módico, Corrientes 3177. v18

CASA PENSION 12 PIEZAS, MUEbles é instalaciones de primera, alquiler barato, vendo 3,000 $, por enfermedad, Paraná y Lavalle, tratar Uruguay 494.

CIGARRERIA Y SALON DE LUStrar y composturas, vendo por desavenencias de socios, en $ 400, negocio y una pieza, alquiler 60 $, Venezuela 1476. v18

CAFE BAR Y 2 billares, esq. por Corrientes, regia instalación, piezas 2 alq. 220 $, diario garantido 100, á prueba en 5800 $ vendo, verlo es comprarlo, datos Venezuela 1450.

CAFES Y BILARES POR CHACABUco 4500 $, por Belgrano, 4500 $, por Lima 4600 $, por Talcahuano 4500, por Bolívar 5800, por Patricios 11.000 $, varios de 6 á 50.000 $, vende Pérez y Rebecchi, Venezuela 1450.

CIGARRERIA Y LOTERIA POR CAlle Rivadavia, frente al Once, 2 grandes vidrieras, casa independiente, contrato, etc., vendo por no poderlo atender, Uruguay 494.

CIGARRERIA, LIBRERIA, FERREtería, bazar y taller de cuadros á una cuadra del Congreso, comodidades amplias para familia, vendo urgente por desavenencia de habilitado, no admito corredor, Alsina 1964. v18

CAFE 2 BILLARES, INSTALACION nueva, en linda localidad cerca Bs. Aires se vende por la mitad de su valor, urgente, precio $ 2000, dirigirse á La Previsora Comercial, Tucumán 1083.

CASA AMUEBLADA 12 PIEZAS, POR B. de Irigoyen y Venezuela, vendo urgente 2.000 $, actualmente rinde 100 pesos útiles, agregándole pensión puede dejar 1,000 $ limpios mensuales, todas las habitaciones están completas, especial para un "petit-hotel", la casa no puede reunir mejores comodidades como igualmente su situación tan estratégica, tratar Sáenz Peña 144.

DESP. PAN, FACT. VENDO 800 $, diario 60 $, alq. 60, otro 1100 $, Zaquieres, Victoria 1890.

DESPACHO PAN MUY CENTRAL vendo 800 $, 200 kilos á prueba, 3 piezas, Chacabuco 1023.

DESPACHO DE PAN VENDO 600 $, buen diario, alquiler barato, Victoria 1762.

DESPACHO PAN, DIARIO 50 $, ALquiler 80 $, esquina vendo 1.200 $, Catamarca 416.

DESPACHO PAN, FACTURA Y comestibles, alquiler 65 $, negocio y pieza, 800 $, Saavedra 582.

DESPACHO PAN, FACTURA Y COmestibles, central, alquiler 30 $, vendo 350 $, Méjico 1750.

DESPACHO DE COMESTIBLES Y aceite, bien surtido, por independencia, Boedo, diario 40 $, en 900 $, vendo, Cangallo 1479.

DESPACHOS DE [illegible] DE aduana con clientela de primer orden, se vende por no poderlo atender, oferta por carta únicamente á J. Nisseggi, Chacabuco 186. v17

EN EL PUEBLO MAS COMERCIAL de la provincia, se vende una acreditada relojería con 4 años de contrato; tiene un pequeño capital. El dueño la tiene vender por retirarse á Europa. Diríjanse por carta ó personalmente á la relojería Alemana, San Martín 586, Tandil (F. C. S.) v17

COMPRA Y VENTA DE NEGOCIOS

FONDAS DE 1.400, 1.800, 2, 3, 4, 6 á 7.000 $, vendo, E. Ríos 236.

FONDA SOBRE MITRE Y LIBERTAD, 4500 $, diario 120, datos Cerrito 711.

FONDA VENDO, ESQ. ALQ. 30 $, diario 40, Sáenz Peña 266.

FONDA FRENTE EST. RETIRO GAnancias 2.000 $ mensuales vendo 8.500 $, Viamonte 1536.

FONDA POR EST. ONCE BUEN NEgocio, vendo 1.400 $, Viamonte 1536.

FONDA POR ONCE VENDO 1500 $, diario 60 $ garantidos, Cevallos 264.

FONDAS, RESTAURANTS, HOTELItos, fonditas, garantidos, vendo, Paraná 508. — Alfonsín y Cía.

FONDA ALOJAMIENTO CENTRAL, 10 piezas, diario $ 100, vendo 3000 pesos, E. Unidos 1032.

FONDA Y POSADA 3.500 $ SE VENde por la estación trocha angosta, con gran diario, ocurrir San José 384.

FONDEROS! POR DESGRACIA DE familia, vendo urgente mi fonda 1.050 $, Saavedra 582.

FOTOGRAFIA ANTIGUA Y muy acreditada se vende, informes, Carlos Calvo 3102, almacén. v18

FONDA ALOJAMIENTO ESQ. 3000 $, diario 35 $, posición central, vendo, Venezuela 1450.

FONDA ESQ. 2.000 $, DIARIO 60, contrato, varias 1 á 6.080 $, Belgrano 1302.

FONDA ALOJ. CENTRAL VENDO 1,200 $, varias 1, 2 á 15,000 $.—Zaquieres, Victoria 1690.

FONDA POR PLAZA LAVALLE, DIAria 90 $, la tiro 1800 $, Córdoba 1247.

FONDA CON ALOJAMIENTO, POco alquiler vendo 1.300 $, tratar Catamarca 416.

FONDA RESTAURANT EN MERCAdo vendo 4000 $, ó tomo socio, Victoria 1762.

FONDA BUEN PARAJE, VENDO balance 3.000 $, diario cajón 70 $, Lavalle 2042.

FONDAS LAS MEJORES DE 1.000, 1.500, 2,000 á 8.000 $, vendemos, Alsina 1418.

FONDA ALOJAMIENTO 10 PIEZAS, alquiler barato, contrato, vendo 2.500 $, Chile 1372.

FONDAS DE 1.300, 2,500, 3,000, 4,000, $ á 14.000 $ vendo, Chile 1030.— Couceiro.

FONDA CHICHE VENDO 1.500 $, DIArio 60 $, 9 piezas, poco alq., contrato, Chacabuco 1022.

FONDA VENDO CON BUEN CONtrato y mucha clientela, B. Mitre 2356. v18

FARMACIAS EN CUALQUIER PUNto de la República y de cualquier capital pidan á Rodríguez y Cía., La Legal, Salta 263. v18

FONDA ESQ. CON 5 PIEZAS frente dos talleres, trabajan 1.600 obreros, diario 90 vendo en 1.700 $, Alsina 1594.

FONDA CON ALOJAMIENTO ESQ. con 12 piezas frente estación del Once, venta mensual 4.500 $ á prueba vendo 6.000 $, Alsina 1594.

GRAN CASA AMUEBLADA Y PENsión, inmejorable situación, cerca nuevos Tribunales véndese $ 6000, vale doble, dirigirse Tucumán 1083.

HOTEL EN CONSTITUCION, DIARIO 400 $, lo regalo en 9.000 $, Córdoba 1247.

HOTEL SOBRE PLAZA MAYO, DIArio 300 $, vende Piazza y Nimo, Cerrito 711.

HERRERIA DE CABALLOS VENDO á prueba, hay comodidad para clínica, si se desea largo contrato, Avenida Alcorta y Baigorri. v19

HOTEL MAGNIFICO Y MUY ACREditado, ciudad importante de prov., beneficio anual 15 á 18,000 $ se vende por enfermedad, condiciones liberales, datos Tucumán 1083, L. Pambrun y Cía.

INVENTO VENDO O SOCIO 1.000 $, de 10 á 11, Salta y Cochabamba, café.

LECHERIA REGIA VENDO 1,600 $, diario 40 $ á prueba 4 piezas, contrato, Chacabuco 1032.

LOTERIA Y MENSAJEROS LA REgalo por ausentarme, Córdoba número 1247.

LECHERIA Y CAFE CENTRAL, vendo 1,000 $, diario 12 tarros á toda prueba, Lavalle 2042.

LECHERIA 1.500 $, 9 TARROS, A prueba, cont. 5 años vendo, Chile 1030.—Couceiro.

LECHERIA 1,600 $, 12 TARROS, vale doble, otra 700, central, Belgrano 1302.

LECHERIA VENDO 1.500, 10 TArros, en ord., otras 600 á 5.000 $ á prueba, Victoria 1690.

LECHERIA, DESPACHA 12 TARROS, alquiler 110 $, 1 pieza, vendo barato, Uruguay 494.

LECHEROS! LECHEROS! POR TEnerme que ir al hospital, vendo 800 pesos lechería, Méjico 1750.

LECHERIA A LA ORDENANZA VENdo 690 $, despacha 7 tarros, Cevallos 264.

LECHERIA REGIA, 10 TARROS, ALquiler $ 60, 3 piezas, vendo 1800 $, E. Unidos 1032.

LECHERIA Y CAFE VENDO POR no poderlo atender, con comodidad para familia y contrato, San Juan 1364. v17

MENSAJEROS Y LOTERIA, SE puede poner cigarrería, lo vendo tirado, urgente, alquiler barato, Esmeralda 890.

MIL QUINIENTOS $ SOLAMENTE le cuesta un almacén con despacho de bebidas, bien situado y bien surtido, á un paso del mercado Abasto, alq. 65 pesos, cont. 3 años, comod. para familia, Sáenz Peña 144.

OJO: PELUQUERIA VENDO URGENte, Rincón 1341. v19

OJO—PELUQUERIA VENDO BUENA y barata, Boedo 924.

OJO! PELUQUERIA VENDO BARAtísima alquiler con pieza 70 $, Chacabuco 1241.

OJO PELUQUEROS, A PLAZOS, vendo más barato que los revendedores al contado, mesas, lavatorios, espejos, sillones, toilette, antigua fábrica, Las Heras 827, A. Rivera. v26

PANADERIA BIEN SITUADA VENdo 1,800 $, 3 bolsas, alq. 100, contrato 4 años, Chacabuco 1022.

PANADERIA CHICHE VENDO 3.000 pesos, 4 bolsas, alq. tirado, contrato 6 años, Chacabuco 1022.

PANADERIA VENDO 3,200 $, 5 BOLsas, alq. barato, contrato 5 años, Chacabuco 1022.

PANADERIA 10 BOLSAS 2 REPARtos vendo 8.000 $ por enfermedad, Catamarca 416.

PANADERIA VENDO 4,000 $, 6 BOLsas, alq. 180 contrato 3 años, buen mostrador, Chacabuco 1022.

PANADERIAS DE 7,000, 10,000, 13,007, á 14.000 $ vendo, Chile 1030.— Couceiro.

PANADERIA VENDO 6000 $, TRABAja 8 bolsas, alquiler 135 $, contrato, Victoria 1762.

PANADERIA VENDO 5.000 $, 7 BOLsas, alq. 150 $, contrato 3 años, mostrador 65 $, Chacabuco 1022.

PANADERIAS EN LA CAPITAL Y campaña desde 2 á 60.000 $ vendo Cerrito 711.

PANADERIA CENTRAL VENDO 6.000 pesos, 9 bolsas, deja 1.000 $ libres contrato 4 años, Chacabuco 1022.

PANADERIA VENDO 7.500 $, 12 BOLsas garantidas contrato 6 años, Chacabuco 1023.

PANADERIAS MUY CENTRALES DE 8.000, 9, 10, 12, 15, 20 á 100.000 $ vendo á prueba, Chacabuco 1022.

PELUQUERIA CENTRAL VENDO 1.100 $, trabaja mucho, E. Ríos 226.

PANADERIAS DE TODOS PRECIOS en pueblos importantes vende Zaquieres, Victoria 1690.

Pequeño NEGOCIO, CAFE, BILLAres, patentes pagas se vende por enfermedad, razón Cerrito 536.

PANADERIAS CENTRALES DE 4, 5, 6, 7, 8, 10 á 50.000 $ vende Zaquieres, Victoria 1690.

PELUQUERIA O LA LLAVE se vende por cualquier precio, urgente: Perú 521. v18

POR NO PODERLO ATENDER, VENdo mi negocio de fonda con despacho de bebidas, Azul 531, Flores. v18

PANADERIA SE VENDE, TRABAJA 8 bolsas, 5 años contr., tratar en la misma, Avenida San Martín 1672. v18

POR AUSENTARME DEL PAIS vendo negocio esquina, cigarrería, útiles de colegio, agencia de lotería y los muebles de habitación, Cuyo 2262. v23

to los presos, sin que sus quejas fueran atendidas.

Me refirió que á un ruso, al que se quería aplicar la ley social, en ocasión en que reclamaba sus sueldos como peón del ferrocarril de Comodoro Rivadavia á 16 de Octubre, se le dió una paliza, causándole heridas y contusiones.

Personas que han estado detenidas confirman que se han aplicado castigos, sin que los autores hayan sido molestados.

Sería necesaria una severa inspección.

—Por haber ido el padre de John Rovolando á saber el motivo de la detención de su hijo, el comisario de Gaiman, lo trató mal, sin darle explicaciones.

—Con motivo de la semana santa, el escuadrón de la policía volante visitó la iglesia local.

El proveedor partió para Colonia 16 de Octubre, á fin de preparar alojamiento para dicho escuadrón que aún permanece en ésta.

SANTA CRUZ

Abandono de la subprefectura — Sin los elementos más indispensables

PUERTO DESEADO, Abril 16 — Con motivo de la visita del Presidente de la Nación, el miembro de la comisión de recepción, señor Ramiro Ramos, solicitó al subprefecto un bote con tripulación, para poderse trasladar al crucero "Buenos Aires", á fin de dar cumplimiento á lo resuelto por aquélla.

El subprefecto le contestó que no disponía de elementos para ese objeto; pero que, sin embargo, había conseguido un pequeño bote prestado, en el cual debía trasladarse en cumplimiento de su deber, al "Buenos Aires", con las autoridades locales, y que podría llevar á un miembro de la comisión, pues, que más no le sería posible, dadas las proporciones de la embarcación.

Esto demuestra el abandono en que se hallan las subprefecturas, pues ni cuentan con medios de navegación, que le son más indispensables, dada la índole de sus servicios.

El ministerio respectivo debe tomar nota de esto y remediar la falta á la brevedad posible.

NEUQUEN

Las tierras fiscales y los ocupantes— El transporte de correspondencia

TRICAO MALAL, Abril 16 — Reina alarma en el vecindario por el completo olvido del gobierno en mejorar la situación de los ocupantes de las tierras fiscales, pues no tienen garantías y están expuestos á ser desalojados.

Más de cien pobladores, que actualmente constituyen por sí solos una colonia agrícola y ganadera, floreciente y próspera, se preparan para dirigirse al Ministerio de Agricultura, y solicitarle garantías de estabilidad en las tierras que cultivan y mejoran.

Hay algunos que hace más de 30 años que las ocupan.

La creación de una oficina de tierras es lo único que aseguraría el bienestar del vecindario.

—El transporte de correspondencia debía hacerse por administración, dada la importancia de esta región que cuenta con cuatro escuelas, diez casas de comercio, una subcomisaría y un juzgado de paz, que por su movimiento es uno de los más importantes del territorio.

Actualmente cada persona tiene que mandar la correspondencia á Chos Malal que es la oficina más próxima, distante de aquí cincuenta kilómetros.

Hallazgo de un cadáver

CABO ALARCON, Abril 16 — En la costa del río Limay fué encontrado en estado de descomposición un cadáver.

Se cree que sea el del señor N. Sepúlveda, que se ahogó hace tres meses.

RIO NEGRO

El centenario de Sarmiento — La oficina de tierras

VIEDMA, Abril 16 — El centenario de Sarmiento pasará inadvertido en todo el territorio, debido á que el ministerio del Interior no hizo lugar al pedido de fondos solicitados por el gobernador, pues manifestó que se habían agotado los recursos destinados con ese objeto.

Las escuelas fiscales preparan un certamen, único número con que se honrará el aniversario del natalicio de Sarmiento.

—Se espera la designación del personal para la oficina de tierras recientemente creada.

Visita á una colonia

ALLEN, Abril 16—De regreso de la colonia Lucinda, pasaron á visitar la colonia Roca, los comerciantes de Bahía Blanca, acompañados por el señor Arturo Coleman, jefe de tráfico del ferrocarril del Sud, señores Zonco, Plunket, Iturraspe, Perusconi, Fardien, Guarrochena, Lastretti, Mongay, Alvarez, Tellarini, Cesio, Snitzler, Avariso, Parrly, Croft, Alegría, Parodi, Vergara, Wentzler, Olaciregui y Julio.

Fueron recibidos por el señor Patricio Piñeiro Sorondo, quien los hizo visitar su establecimiento Los Viñedos, y las obras de riego de la Cooperativa de Irrigación.

—De Buenos Aires llegaron la señora Catalina Moreno de Brinkmann, y el señor Patricio Piñeiro Sorondo.

—Para ésa salió el señor A. Curet.

El local de la escuela

CHOELE CHOEL, Abril 16—El vecindario se manifiesta contrariado por la resolución del inspector de trasladar la escuela á un local completamente inadecuado.

El encargado escolar también se manifiesta disconforme, pues en la localidad no hay otro edificio que reuna mejores condiciones que el que ocupa actualmente la escuela.

Se espera que el Consejo Nacional intervenga en este caso.

CHACO AUSTRAL

Puentes en mal estado — El asesinato de un indígena

COLONIA BENITEZ, Abril 16 — Los puentes sobre los ríos Inés y Guaycurú se hallan intransitables.

—Numerosos indígenas se manifiestan indignados por la muerte de uno que se supone fué asesinado por la policía.

Si no se hace justicia, dicen que lo vengarán.

ACTUALIDAD

Las cárceles de los territorios

Tenemos á la vista dos fotografías, una de las cuales representa la cárcel del Neuquén, en actual servicio, y la otra, dos pabellones recientemente construídos con el mismo objeto y que no están habilitados. Ninguno de los dos edificios tiene muro de circunvalación, lo cual es idéntico á decir que los presos deben estar encerrados ó en pleno campo. El primero es un extenso galpón de techo y paredes de zinc, situado sobre un médano de arena; podría ser utilizado á modo de parrilla en el verano y para la conservación de carnes por el frío durante el invierno.

El director de aquello, que se llama cárcel, á fin de impedir que los presos extraigan la arena de los cimientos y se escapen, ha hecho construir, junto al zinc, un ligero muro de palo á pique. Allí viven en promiscuidad los presos, los guardianes y los empleados; las mujeres y los hombres; los niños y los viejos; los simples procesados y los criminales que cumplen su condena. Como escuela de vicios y como laboratorio de enfermedades, la cárcel del Neuquén obtendría el primer premio en cualquier exposición del ramo.

Hay un artículo constitucional que veda semejantes enormidades, atentatorias contra la humanidad y la civilización, mentís perennemente dado á la justicia, pero, á lo que parece, la Constitución no ha sido hecha para los territorios. Lo que sucede en uno, al respecto, sucede en todos; hay una excepción—la Tierra del Fuego—y, como cualquier excepción, sirve para justificar la regla. En la mayoría de esas cárceles no hay agua; los residuos se depositan al aire libre.

El asunto tiene otra faz curiosísima: los sueldos del personal. Estos, si hemos de atenernos á las apariencias, se votan á ojo de buen cubero, de acuerdo con las influencias de que los directores pueden disponer y sin tener en cuenta las funciones á desempeñar, la responsabilidad del empleado, ni las exigencias de la vida.

Tomemos, al acaso, algunos ejemplos numéricos: el director de una cárcel goza un sueldo de 150 pesos; el subdirector, 115, y los celadores, 90. Los soldados ganan lo mismo que el subdirector. Un cabo primero del batallón guardia de cárceles, recientemente creado, recibe mensualmente 120 pesos, ó sea el doble que los celadores. El alcalde del presidio de Ushuaia, tiene la misma remuneración que el director de la cárcel del Neuquén.

Los datos precedentes bastan para demostrar que si los lugares de reclusión de culpables ó presuntos culpables, están convertidos, por indolencia de los mandatarios, en verdaderas cámaras de martirio, no es posible, con las míseras remuneraciones actuales, obtener un personal medianamente preparado, y responsable, para su custodia. Es irrisorio que el director de una cárcel, á cuyo cuidado pueden estar centenares de presos, se vea obligado á vivir con cinco pesos al día.

Multitud de veces hemos dicho que las cárceles de los territorios, importan una sangrienta mofa hecha á la Constitución nacional, por los poderes públicos. Insistimos en la afirmación al acercarse el período de las sesiones legislativas, para que los miembros del Congreso y los del Poder Ejecutivo, en particular los ministros de Justicia y de Obras Públicas, se den cuenta del mal y traten de remediarlo.

Es deber suyo, imprescindible, hacer cárceles cómodas y limpias, para seguridad y no para mortificación de los reos detenidos en ellas. Están obligados también, si quieren disponer de hombres dignos de desempeñar puestos delicados, á acordar á los empleados de los territorios remuneraciones adecuadas, que les permitan satisfacer decentemente las más apremiantes necesidades de la vida.

Ahórrese en lo superfluo y gástese en lo indispensable: esta debiera ser regla invariable de criterio para los administradores de la cosa pública.

Los municipios bonaerenses

En toda la República se nota, de varios años á esta parte, el propósito perfectamente determinado de restringir las atribuciones y autonomía de los municipios, subordinándolos en forma más ó menos directa, á la autoridad de los gobiernos de provincia, en alguno de los cuales se ha llegado á reformar la carta fundamental, teniendo como principal objetivo el hacer legalmente posible aquella subordinación, violatoria á todas luces, de una de las condiciones impuestas por la Constitución federal á los Estados, para asegurarles su existencia autonómica.

La misma ciudad de Buenos Aires, cerebro y corazón de la nacionalidad argentina, ha vivido durante un largo lapso de tiempo, sometida de hecho á la tutela del Poder Ejecutivo, puesto que estaban suprimidas las elecciones de carácter municipal, y en la hora presente, las autoridades edilicias ven trabada su acción por la ingerencia reiterada del Congreso que, á título de legislatura local, ha confundido la misión de dictar leyes con las privativas de la comuna, según lo demostramos en el caso de los tranvías subterráneos, y en otros.

En la provincia platense, la primera de sus hermanas por su extensión, población, industrias y riquezas, dotada de centenares de centros urbanos, muchos de los cuales son ciudades importantes, la vida municipal estuvo á punto de extinguirse bajo el sistema de los comisionados, á los cuales, por una ley mal meditada, se dió autorización para modificar los presupuestos sancionados por los concejos deliberantes, y, como si esto no fuera bastante, la carta orgánica atribuye al Poder Ejecutivo provincial la extraordinaria facultad de observar las ordenanzas ó impedir que se ejecuten.

Según lo hemos dicho en una edición anterior, tales disposiciones, por más que emanen del cuerpo legislativo, son observables de inconstitucionalidad, pues entregan al poder administrador una prerrogativa que no le corresponde: la de establecer impuestos. No importan otra cosa el facultar á los comisionados, hechuras del Poder Ejecutivo, para rever los presupuestos, y el veto puesto en manos del mismo, por la carta orgánica, para vetar las ordenanzas ó suspender sus efectos.

Bajo la administración de los comisionados, las corporaciones municipales quedan franca y absolutamente eliminadas, y los intereses de las comunas son dirigidos desde La Plata. Restablecidos los cuerpos edilicios y en pleno funcionamiento, su vida es sólo de apariencia, puesto que sus sanciones se encuentran sometidas á la revisión de una entidad extraña, la cual puede impedir la realización de obras públicas urgentes ó imposibilitar el gobierno de una localidad por falta de presupuesto. El que se llegue ó no á tales extremos, dependerá del buen ó mal criterio de los mandatarios, pero el arma está al alcance de sus manos y la ley les autoriza para esgrimirla á voluntad.

No es necesario extremar la demostración de lo que semejantes prerrogativas importarían si las ejerciera un gobernador dado á la baja politiquería y empeñado en el triunfo de ambiciones personales: con un simple movimiento de la mano apretaría el dogal puesto al cuello de cualquier municipio rebelde, y aunque el fallo unánime del pueblo le condenara, no sería posible castigarle porque no es dado penar intenciones, y las del gobernante arbitrario, por muchas que fueran, estarían cubiertas con el manto de la legalidad.

Podría pensarse, dada la tendencia general á que nos referimos al principio de esta nota, que nuestros pueblos, desde la gran ciudad de Buenos Aires hasta las capitales de provincia, y desde éstas hasta las localidades de menor importancia, carecen de aptitudes para el gobierno de lo propio, ó manifiestan desgano para ejercerlo, pero esto, que tal vez sea verdad, como excepción, en ciertos lugares, no lo es como regla aplicable al país entero. Particularizándonos con los municipios platenses, observaremos que la mayoría se ha caracterizado por luchas apasionadas al realizar la elección de sus ediles, hecho suficiente para probar que son capaces de administrar los intereses propios.

Entendemos que los poderes colegisladores de La Plata, deben preocuparse del asunto, disponiéndose á devolver á los municipios la amplitud de facultades á que tienen derecho, y el Poder Ejecutivo, por su parte, mientras las leyes no sean modificadas de acuerdo con el espíritu constitucional y con las conveniencias públicas, abstenerse en lo posible, de ejercer tutelas deprimentes, con lo cual propenderá á que las comunas sean lo que deben ser: escuelas de civismo y administración, y campo de ensayo para la actividad política de los ciudadanos.

PROVINCIA DE SANTA FE--INFORMACION GENERAL

LA SITUACION POLITICA

Firma del decreto de intervención

INSTRUCCIONES PARA EL INTERVENTOR

EL PODER JUDICIAL

Tranquilidad en la provincia

EXPECTATIVA PUBLICA

Ninguna novedad de importancia se ha producido en los asuntos santafecinos. Todo se concreta por el momento á comentarios y á hacer aquí como en Santa Fe un cálculo de probabilidades acerca de cómo se realizará la futura lucha electoral.

La expectativa seguirá hasta el jueves ó viernes, en que llegará posiblemente á Santa Fe el interventor doctor Gil, quien hoy se pondrá en viaje de San Juan á esta capital.

En el gobierno nacional, por otra parte, la tarea consiste en lo que se refiere á Santa Fe, en preparar el plan que debe desarrollar el interventor.

La situación de la provincia de Santa Fe, por el momento, es de completa expectativa.

LA FIRMA DEL DECRETO

Ayer á primera hora el oficial mayor del Ministerio del Interior, señor Madero, por encargo del ministro, se trasladó á Ferrari con el decreto de intervención á Santa Fe para que lo suscribiera el Presidente de la República.

El referido empleado regresó á las 6 de la tarde con el decreto firmado por el doctor Sáenz Peña. Hoy lo suscribirán todos los ministros.

INSTRUCCIONES PARA EL INTERVENTOR

Como lo habíamos anunciado, el Ministro del Interior se ocupó ayer en la redacción del pliego de instrucciones que será entregado al interventor y al cual deberá este sujetar sus procederes en el desempeño de su cometido.

Está resuelto que se haga un nuevo padrón de acuerdo con las leyes existentes.

A propósito de esto, consignamos como una noticia la versión corriente en los círculos políticos de que si se hiciera este padrón de acuerdo con el último proyecto presentado el año pasado por el P. E., y que aun es proyecto sin sanción legal alguna, quizás fuera á las elecciones el partido radical santafecino.

De acuerdo con las instrucciones que se redactan, la primer tarea de la intervención en cuanto llegue á Santa Fe deberá ser la formación del padrón.

COMUNICACIONES OFICIALES

El Ministro del Interior dirigió ayer telegramas al gobernador Crespo y á los presidentes del Senado y de la Cámara de Diputados de la provincia, en los que les comunica que el gobierno nacional decretó la intervención amplia en esa provincia, con la que quedan anulados el Poder Ejecutivo y el Poder Legislativo.

En el día de hoy el Ministro del Interior remitirá á las mismas personas copia legalizada del decreto respectivo.

El ministro Gómez aclaró que la conferencia telegráfica que celebró el sábado no fué con el gobernador Crespo, sino con el doctor Gil.

EL PODER JUDICIAL

El único poder que queda en pie en la provincia de Santa Fe con el decreto de intervención, es el judicial.

Como se sabe, una parte de los juzgados y cámaras judiciales están vacantes, por cuanto el Poder Ejecutivo no ha podido conseguir los acuerdos de la legislatura para hacer los respectivos nombramientos.

Según manifestaciones del Ministro del Interior, el interventor procederá á llenar las vacantes haciendo nombramientos en comisión.

Para llenar otros puestos de importancia se procederá en la misma forma.

ALGUNOS ANTECEDENTES

Se han divulgado algunos trámites que precedieron al decreto de intervención y que se refieren á gestiones realizadas ante el Ministro del Interior.

Se sabe que días pasados el diputado provincial Hernán Saavedra Lamas visitó al ministro Gómez, á quien entregó una tarjeta del gobernador Crespo y le manifestó que éste le había autorizado para que pidiera un consejo sobre lo que podía hacer ante el conflicto que le planteaba la legislatura, en la seguridad de que procedería en esa forma.

El Ministro del Interior le manifestó que de acuerdo con los principios que informaban la conducta del gobierno nacional, no podría aconsejar ningún procedimiento al gobernador. Si en sus manos estaba la solución, él debía buscarla y proceder por cuenta propia dentro de sus facultades. Sin embargo, y á pesar de que tenía seguridad de que coincidiría con estas manifestaciones, agregó el Ministro del Interior que hablaría al respecto con el Presidente de la República.

Al día siguiente el ministro Gómez participó al señor Saavedra Lamas que después de hablar con el doctor Sáenz Peña ratificaba la manifestación anterior.

También los dirigentes coalicionistas hablaron con el Ministro del Interior antes de iniciar el juicio político.

El Ministro del Interior les manifestó que debían ser prudentes, pues los resultados de procedimientos extremos no podían preverse.

TRANQUILIDAD PUBLICA

Santa Fe, Abril 16 — La población continúa tranquila. En todos los círculos se manifiesta, casi unánime, la conformidad con la intervención amplia decretada, esperándose que el interventor sepa llenar, con rigurosa imparcialidad y amplitud de procedimientos, su alta misión.

EL INTERVENTOR

Por datos recibidos de ésa, espérase aquí, el jueves, al interventor, doctor Gil, y al personal que lo acompañará en sus funciones.

EL GOBERNADOR

Sábese que el señor Crespo se muestra tranquilo y sereno respecto al decreto del Ejecutivo Federal.

Se agrega que cada día que pasa está más satisfecho de su actitud ante las diversas amenazas de la coalición tendientes á someterlo á sus planes.

INTENDENCIA MUNICIPAL

Entre un grupo de contribuyentes del municipio, hace camino la idea de organizar un "meeting" popular, para pedir la renuncia del intendente municipal, á fin de que el interventor pueda mejorar la situación que agobia esa repartición, poniendo á su frente un ciudadano apto para administrar los intereses comunales.

FINANZAS PROVINCIALES

El Ejecutivo prepara un mensaje especial sobre finanzas provinciales y sobre la situación política.

Dicho mensaje aparecerá el día en que se haga entrega del mando al interventor.

LOS COALICIONISTAS Y LA LIGA

Los coalicionistas muéstranse desagradados con la Liga del Sur por la actitud innocua de su diputado, el doctor de la Torre, que no tomó ninguna participación en el conflicto.

PARTIDO CONSTITUCIONAL

El comité Juventud del partido Constitucional se reune todas las noches en su local, calle San Martín, manteniéndose en sus filas el entusiasmo.

LOS TRIBUNALES

Mañana funcionarán como de costumbre, los tribunales con los jueces nombrados en comisión por el Poder Ejecutivo.

EL CLUB DEL ORDEN

En la asamblea del Club del Orden, resultó elegido presidente de la mesa directiva, por inmensa mayoría de votos el doctor José A. Gómez.

El doctor Eugenio Puccio quedó designado vocal.

A TRAVES DE SANTA FE

DEPARTAMENTO DE CASEROS

(De un enviado especial en viaje)

Chañar Ladeado — Colonización — Resultado de las cosechas — La sequía — Industria ganadera — El pueblo — Comercio — Comisión de fomento — Educación — Correos — Policía — Registro Civil y Justicia de paz — Ferrocarril.

El pueblo y la colonia fueron fundados el año 1890, por el señor Juan Goodeken, el cual vendió á plazo á los agricultores la mayor parte de la tierra, dividida en lotes de 150 á 200 hectáreas.

La proximidad de la línea férrea que facilita el transporte de los frutos, contribuyó mucho á la rápida formación de la colonia.

Los agricultores se dedicaron primeramente á las sementeras de trigo y de lino, pero poco tiempo después, el cultivo del maíz tomó gran incremento.

En la época de la fundación de la colonia, la legua de tierra valía 50.000 pesos y el arrendamiento variaba entre cinco y seis pesos la cuadra.

Hoy, el valor de la tierra es de 250 y 300 pesos la hectárea y se paga por arrendamiento, de 25 á 30 pesos la hectárea, ó bien el 30 por ciento del rendimiento de la cosecha.

En este distrito, la mayoría de los colonos son propietarios de concesiones que varían entre 150 y 200 hectáreas.

Aquí, como en otras partes, la prolongada sequía ha causado serios perjuicios, muy especialmente en las sementeras de maíz, que se han perdido casi en su totalidad. Felizmente, la mayoría de los colonos ha hecho el año pasado cultivos combinados, y, con las sementeras de trigo y lino, han salvado en parte la pérdida causada por la del maíz.

La extensión del distrito es de 18.000 hectáreas, de las cuales únicamente 4.000 están dedicadas á la ganadería, y el resto á la agricultura.

La ganadería, en general, ha sufrido también por la sequía, además por varias epidemias, entre ellas la de la fiebre aftosa.

La falta de forraje obligó á los hacendados á sacar sus haciendas á pastaje, operación que se hacía con dificultad, á causa de que no era fácil encontrar campos de pastoreo en buen estado.

Con este objeto fueron utilizados muchos rastrojos de maíz, lo cual benefició á los colonos propietarios, pues cobraban por pastaje hasta dos pesos por cabeza.

La población rural se calcula en 1.000 habitantes y la urbana en 900.

El pueblo está situado á 18 cuadras de la estación del ferrocarril Central Argentino; carece de importancia. Tiene 105 casas, todas de material.

La nacionalidad que predomina, tanto en los habitantes de la zona rural como en la urbana, es la de italianos piamonteses.

El poco adelanto de este pueblo, se debe en gran parte á que los colonos, á pesar de ser propietarios y tener algún capital, no muestran interés por adquirir tierra en el pueblo. Prefieren colocar su dinero en el Banco, antes que hacer operaciones de esa naturaleza.

Son bien pocos, ó más bien dicho ninguno, los agricultores que han construído viviendas en esta localidad. Todos ellos viven con sus familias en las chacras y vienen al pueblo únicamente para hacer sus compras.

Existen cinco casas de comercio, las que, á más de dedicarse á la venta de artículos en general, hacen operaciones de compra y venta de cereales.

Aquí los comerciantes no se dedican á colonizar, debido, como se ha dicho, á que la mayor parte de la tierra, es trabajada por sus mismos propietarios.

Además de las casas de comercio antes citadas, hay en el pueblo el enorme número de cuarenta y siete despachos de bebidas. A pesar de esto y según nos manifiesta el comisario de policía, los alcoholistas no abundan.

La renta que percibe la comisión de fomento es de 6.000 pesos anuales, que se emplean en el arreglo de calles y caminos y en el servicio de alumbrado, hecho por medio de faroles de petróleo.

Actualmente están terraplenando la principal calle del pueblo y el camino de la estación.

Existe un solo colegio fiscal: actualmente no funciona por haber renunciado el maestro director.

El vecindario tiene el propósito de dirigirse al consejo pidiendo el reemplazante del director, á fin de que los niños no quedaran sin recibir enseñanza.

La oficina de correos y telégrafos funciona en un despacho de bebidas, y está atendida por un solo empleado el cual es además encargado de la oficina de enrolamiento.

El movimiento habido en esta oficina durante el año 1910, ha sido el siguiente:

Expedición: cartas 45.378; impresos 29.375; certificados 1726; muestras 470 y encomiendas 89.

Recepción: cartas, 57.826; impresos 72.569; certificados 1.900; muestras, 107 y encomiendas 119.

El producto de las ventas de timbres ha sido de 2.900 pesos.

El servicio en general se hace con bastante deficiencia, debido á que es materialmente imposible que un solo empleado atienda los múltiples servicios que se le han encomendado y más aun, si se tiene en cuenta que debe llevar y traer la correspondencia á la estación, que dista 18 cuadras de la oficina.

La comisaría está á cargo de un comisario y un agente y tiene un radio de jurisdicción de 18.000 hectáreas.

Recibe el funcionario policial subvenciones del pueblo y de los colonos.

El registro civil y el juzgado de paz están á cargo de una misma persona: en la primera de estas oficinas, durante el año 1910, ha habido el siguiente movimiento: matrimonios 22; nacimientos 173 y defunciones 69.

En el juzgado de paz, entraron en ese mismo año 9 asuntos de los cuales 2 fueron elevados al superior 1 sentenciado y 6 transaron.

Además, fueron concluídos en juicio verbal 78 asuntos y se diligenciaron 32 exhortos.

El movimiento en la estación del ferrocarril Central Argentino durante los años 1909 y 1910, ha sido el siguiente:

Año 1909, cargas generales recibidas 4.267.000 kilos; despachadas, 616.000; trigo, 9.034.000; maíz, kilos 6.096.000; lino, 2.067.000; ovinos despachados 28 cabezas; vacunos 3.004; yeguarizos, 86; porcinos, 142; recibidos vacunos 1.453; yeguarizos 163.

Se expidieron 2.089 boletos de primera clase y 4.433 de segunda.

Año 1910. Cargas generales recibidas 4.912.000; despachadas, 1.227.000; trigo 7.934.000, maíz 4.074.000, lino 1.553.000, ovinos 1.127, vacunos 5.263, yeguarizos 129, porcinos, 492, recibidos, ovinos 75, vacunos 4.941, yeguarizos 71.

Se expidieron 2.139 boletos de primera clase y 4.492 de segunda.

DE NUESTROS CORRESPONSALES

SANTA FE

LA INTERVENCION AMPLIA

JUICIOS DE LOPEZ Y FREYRE

PLAN PARA LOS PROXIMOS COMICIOS

Convención de notables

LOS RADICALES

FUTURA GOBERNACION

Santa Fe, Abril 16—El gobernador Crespo y el ministro López, recibieron anoche telegramas oficiales, anunciándoles que estaba decretada la intervención amplia, y que se había designado, como interventor, al doctor Anacleto Gil.

Sin embargo, hasta este momento no se ha recibido copia oficial del decreto, sobre intervención. Este sólo se conoce por los boletines circulados anoche y por los diarios llegados hoy del Rosario.

Idéntica cosa que al gobernador ocurre al presidente del Senado, doctor Freyre. Este espera mañana comunicaciones oficiales por correo.

Hoy traté de visitar al gobernador, no siéndome posible, por encontrarse en cama, atacado de una vieja dolencia á los riñones.

Hablando con el doctor López, éste me declaró, respecto al decreto de intervención amplia, que aunque no se esperaba esa solución, ella da fin á la emergencia política suscitada, obligando á los litigantes á guardar sus armas y á preocuparse sólo de la nueva situación á crearse al amparo de los comicios libres.

Agregóme, que el procedimiento empleado por los opositores no hubiera dado nunca una solución radical al conflicto, pues cuando él ofreció la renuncia al gobernador, éste le dijo que á nada se arribaría con ello, pues los conjurados continuarían con igual tesón su política de obstrucción y amenazas al Poder Ejecutivo.

Cree el doctor López, que ahora lo que debe hacer el partido Constitucional, es estrechar las filas, organizarse convenientemente y prepararse á la lucha electoral.

Cree, también, que dicho partido cuenta con suficientes elementos y que éstos aumentarán, hoy más que nunca, dadas las simpatías que se ha creado el gobernador Crespo, por la gran altivez cívica demostrada ante el país, en el presente pleito.

Dice que si ha caído, no ha sido, empero, por la eficacia de sus adversarios.

El doctor Freyre, por su parte, dice que el decreto de caducidad de poderes legislativo y ejecutivo, como base de la intervención amplia decretada por el gobierno nacional, da ocasión á que la provincia se dé una administración nueva, que sea guarda de sus intereses vitales y de las instituciones que la rigen. Considera ese resultado como un gran triunfo de la coalición, pues debido á su obra Santa Fe va á gozar de una política de principios.

Agrega, también, que la coalición va á constituir un partido de propósitos levantados, en el que podrán colaborar todos los bien intencionados, con su plataforma de altas mejoras y reformas en el orden administrativo y político, capaces de superar á los fines que persigue la Liga del Sur, con la cual debe luchar en los futuros comicios.

El doctor Freyre piensa que es seguro el triunfo electoral del nuevo partido, por los elementos que lo sostendrán en la provincia y en el orden nacional. En tal sentido los nuevos poderes públicos tendrán que salir de su seno, para lo cual se organizará, oportunamente, una gran convención de notables, compuesta de ex gobernadores, ex vicegobernadores, ex legisladores, ex ministros, ex congresales, ex jueces, ex intendentes, presidentes de clubs, sociedades rurales, directores de diarios, rectores de universidad y colegios, etc.

Para llevar adelante los trabajos políticos y realizar la futura campaña electoral, están dispuestos los coalicionistas á formar una caja política, con el capital que sea necesario, y que será de uno ó dos millones de pesos.

El doctor Freyre declara que no hay desarmonías ni tendencias en desacuerdo en la coalición, pues guía á todos los dirigentes el más puro patriotismo y el desinterés más amplio.

Agrega, que aunque el decreto de intervención ha causado algún descontento en las filas, nadie protestará ni hará obstrucción á la intervención.

Los coligados dicen que el gabinete nacional ha obrado con demasiada precipitación al fallar el pleito político, sin estar bien penetrado de todos los antecedentes y de oír á las partes en los detalles. Lo que correspondía, á su juicio, era dar amplias facultades al interventor para que, una vez estudiado el asunto en su propia jurisdicción, resolviera, en justicia, la caducidad general ó particular de los poderes en lucha.

Los radicales están esperando el martes la llegada del presidente del comité central, señor Ignacio Iturraspe, procedente de esa metrópoli, para orientarse políticamente en el orden nacional y resolver la actitud más aparente que convenga al partido.

Hoy partieron á Rosario varios diputados y senadores, y regresaron á ésa el diputado nacional doctor Crouzeilles y el general Fraga.

Parece que la coalición sufrirá una fuerte división al resolverse las candidaturas para gobernador y vice, pues á todo trance pretenderán muchos la supremacía de las de los señores Freyre, Eliseo M. Videla, contra la de Martín Rodríguez Galisteo, á quien sostendrán los independientes y algunos amigos de Crespo.

ROSARIO

LIGA DEL SUR — EL "MEETING" DE ANOCHE

Rosario, Abril 16—Celebróse esta noche la anunciada manifestación, organizada por la juventud de la Liga del Sur.

Después de formarse la columna en la plaza San Martín, se puso en movimiento por la calle Córdoba, llegando hasta la plaza 25 de Mayo, donde varios oradores pronunciaron discursos, haciendo apreciaciones sobre la actualidad política de la provincia y formulando votos por el éxito de la acción futura de los elementos populares en los comicios libres.

La manifestación fué muy numerosa y entusiasta.

INCENDIO

Rosario, Abril 16—Comunican de Arroyo Seco, que hoy se declaró un incendio en la casa de negocio de propiedad de Arnoldo Spielma, establecida en la estación Fighiera.

El fuego destruyó todas las existencias.

Las pérdidas se valúan en 5.000 pesos. El negocio estaba asegurado.

CREACION DE UN ATENEO

Rosario, Abril 16—Entre un numeroso grupo de intelectuales ha surgido la idea de fundar en ésta un ateneo donde puedan celebrarse reuniones periódicas y fomentar, por todos los medios posibles, el desarrollo del arte en sus diversas manifestaciones.

La iniciativa ha sido bien recibida, anunciándose ya una próxima reunión, con objeto de dar al propósito forma práctica.

NOTICIAS SOCIALES

Rosario, Abril 16—El 29 del corriente se ofrecerá al doctor Oscar C. Meyer un gran banquete, con motivo de su viaje á Europa.

Hasta ahora se han adherido á la manifestación numerosas personas pertenecientes al foro, á la política, al comercio y al periodismo.

PARTIDO RADICAL

Rosario, Abril 16—El club radical Capitán Eloy Brignedello, que ha dispuesto reorganizarse, ha invitado á los afiliados á concurrir á ratificar su adhesión al mismo.

SOCIEDAD DE BENEFICENCIA

Rosario, Abril 16—La Sociedad de Beneficencia ha recibido numerosas donaciones para la visita de presos que se efectuará el domingo próximo.

BANCOS PARA LAS ESCUELAS

Rosario, Abril 16—La inspección de escuelas espera recibir, en breve, 1.000 bancos norteamericanos. En seguida procederá á distribuirlos en las escuelas fiscales, subsanando los inconvenientes que ahora se notan.

SERVICIO DE CORREOS

Rosario, Abril 16 — Los diarios locales se quejan del atraso con que son enviados desde Santa Fe á Rosario.

El director de "La República" me mostró dos telegramas recibidos con más de cinco horas de retardo, de modo que las informaciones remitidas por carta hubiesen llegado en el mismo tiempo.

LAS COLONIAS

SEMANA SANTA — ESCOLARES — LLUVIA—SOCIEDAD ITALIANA — UNA EXCEPCION

San Carlos Centro, Abril 16— Con gran concurrencia se celebraron los cultos de semana santa.

—Se ha hecho cargo de su puesto en la escuela fiscal, el profesor recientemente nombrado, señor Ariosto Licursi.

—Por resolución del Consejo de Educación, ha sido denominada Sarmiento la escuela, en homenaje á la memoria del gran educador en el primer centenario de su natalicio.

—Falleció repentinamente en San Carlos Sur, el señor Carlos Stetler.

—Estuvo aquí el señor Cavi, inspector general de la dirección general de rentas.

—La lluvia caída apenas pudo asentar el polvo que hacía insoportable el tránsito por las calles. Persiste la sequía, y mucho se teme que hasta la época de la siembra se pueda roturar el suelo y sembrar en buenas condiciones.

—La Sociedad Italiana de Socorros Mutuos ha reorganizado su comisión, bajo la presidencia del señor Augusto Tourn.

—Hasta la fecha no se ha obtenido ninguna contestación del juez federal del Rosario, sobre si se renueva ó devuelve el dinero, al joven que gestionaba su excepción.

Nuevamente el interesado se dirigirá pidiendo una resolución, buena ó mala, pero que se defina esta incertidumbre.

SAN JUSTO

POLITICA—ADHESIONES AL GOBERNADOR— ¿RECLUTANDO GENTE?

San Justo, Abril 16—La intervención que, como se sabe, es amplia, es decir, que viene á reorganizar los poderes ejecutivo y legislativo, saneará el ambiente político. Se dice que más de la mitad de los actuales representantes de los departamentos, no serán reelectos.

—Se ha dirigido un telegrama al gobernador de la provincia, firmado por cincuenta comerciantes é industriales de ésta, adhiriéndose á su política y aplaudiendo la actitud asumida.

De las Colonias se han dirigido iguales manifestaciones de adhesión al gobierno.

—En este momento se me comunica que han pasado para el Norte dos máquinas, con objeto de traer gente. En la estación se dice que van para traer leña.

SAN LORENZO

UNA TORMENTA DE VIENTO

Carcarañá, Abril 16—Ayer por la mañana se desencadenó una fuerte tormenta, pero sin llover.

Sigue soplando viento Sur.

VIDA CONTINENTAL

EL CONGRESO BOLIVIANO

La mala y la buena prédica

REPRESENTACION DEL PERU

Si se comprendiera todo el daño que se hace lanzando al aire expresiones que luego no pueden retirarse, muchos periódicos se abstendrían en nuestro mundo americano, de dar publicidad á noticias, que pueden alarmar á alguno ó algunos otros pueblos del continente. Nos referimos á la manera cómo "La Unión Liberal" diario quiteño, ha creído prestigiar la candidatura del actual canciller ecuatoriano, doctor José Peralta, para el puesto de plenipotenciario de su país en Caracas, y delegado especial al congreso boliviano.

Si como se espera, ha de ser ese congreso una asamblea de paz, de unión, de fraternidad y concordia, no nos parece sagaz despertar ulteriores recelos contra una de las repúblicas invitadas á discutir problemas de trascendental importancia para toda la América latina. El elevado pensamiento del presidente de Venezuela, se desvirtuaría si los plenipotenciarios fueran á llevar quejas y á despertar enconos en el seno de la referida asamblea. Y esto es tan evidente, que para impedirlo, para dar mayor solemnidad á la conferencia, no sólo se ha formulado un programa de las materias que deben tratarse, sino que el general Gómez ha enviado en misión especial á Quito, á Lima y á La Paz, á tres distinguidos diplomáticos, con objeto de recabar la aceptación del referido programa y la promesa de asistir al congreso, de los gobiernos del Ecuador, el Perú y Bolivia. En asuntos tan graves, tan trascendentales y de un interés tan elevado, no cabe existir restricciones mentales: ó se acepta ó se rechaza una invitación, con dignidad, sin acritud, dando las razones que se tienen, para proceder en uno ú otro sentido.

Es indudable, que la designación del actual canciller ecuatoriano sería acertada, ora por ser uno de los diplomáticos mejor preparados de su país, ora por haber sido él quien en unión del general Alfaro, pensó en la reconstrucción de la antigua Colombia, ora, en fin, por hallarse actuando en los asuntos internacionales y conocerlos á fondo. Pero, sin duda, el doctor Peralta no sería él solo delegado ecuatoriano, pues ya el gobierno de aquella república nombró, según tenemos entendido, al general Julio Andrade, ministro plenipotenciario del Ecuador en Bogotá, como representante especial en Caracas, para las fiestas del centenario.

Lo indispensable, á fin de que el Congreso boliviano no sea un nuevo fracaso, como lo fué el de Panamá en 1826, y como lo fué el de Guzmán Blanco en 1883, es que las naciones congregadas por Venezuela, cedan en sus exigencias, hasta donde sea posible ceder, sin desmedro del amor propio nacional. De lo contrario, el "statu quo" mantendrá latente la mala voluntad con que se miran los pueblos fronterizos, y será, más tarde ó más temprano causa de un escándalo continental, que hasta hoy, por dicha, ha podido evitarse.

Contra lo consignado en algunos diarios alarmistas ó excesivamente pesimistas de Lima, Santiago y Quito, debe primar el buen sentido de la prensa seria y circunspecta, que quiere evitar á todo trance, un conflicto, que causaría la desgracia de dos pueblos hermanos.

Y si, pues, el Congreso boliviano viene en buena hora á servir de lazo entre esas naciones, parece llegado el momento de que los resentimientos, las suspicacias y las ambiciones cedan francamente, lealmente, noblemente el campo á las doctrinas sustentadas por los países de la emancipación americana, y exhumadas hoy con gran oportunidad por el gobierno de Venezuela.

Aislados, rencorosos, gastando en crecidos armamentos un dinero que hace falta para fomentar la instrucción, la agricultura y las obras públicas, esos estados continuarán vegetando y agotando sus energías sin provecho.

Los territorios disputados son inmensos. Todos los habitantes del planeta cabrían holgadamente en ellos. Pretender que uno solo de los pueblos interesados usufructúe una herencia que debe partirse entre todos, es llevar al terreno internacional las prácticas viciosas de los litigantes, que no aceptan por codicia, la división de los bienes de sus padres, y prefieren perderlo todo, á distribuirlo equitativamente con sus hermanos.

Hay que esperar que estas ideas prevalezcan en el Congreso boliviano y lleguen á formar una jurisprudencia práctica, que aleje hasta la posibilidad de futuros conflictos en el continente, y que deje zanjadas dignamente las dificultades que existen hoy entre algunas de las repúblicas latinoamericanas.

Es preciso que no se cumplan los vaticinios pesimistas que comienzan á hacer hoy ciertos escritores interesados en el fracaso de toda tentativa de unión y paz en el Pacífico.

Según los diarios del Perú, que hemos recibido por el último correo, la opinión y el gobierno de aquel país han acogido con marcada complacencia la invitación de que la República ha sido objeto por parte de Venezuela, para que envíe un representante al congreso boliviano, que ha de reunirse en Caracas en Julio próximo, y acerca del cual hemos dado todos los datos publicados y conocidos hasta hoy.

"El Diario" escribe un editorial lleno de frases de confraternidad americana; y como "El Diario" es el periódico semioficial, puede estimarse aquel artículo como la voz de la cancillería del Rimac.

"La Prensa", órgano de oposición, da la noticia de que el Perú enviará á Caracas un embajador especial con motivo del centenario, y asegura que ese embajador será el general Andrés A. Cáceres, ex presidente de la República, el cual seguirá luego viaje á Europa, pues ha sido designado como ministro plenipotenciario en Alemania.

Además del general Cáceres representará al Perú, en la referida asamblea, el doctor Víctor M. Maurtua.

APUNTES PARLAMENTARIOS

EL PADRON ELECTORAL

LA CONFERENCIA DE HOY

Esta tarde deben reunirse en la sala de la comisión de negocios constitucionales de la Cámara de Diputados, los miembros de esta comisión y los Ministros del Interior y de Guerra para continuar el estudio de la reforma del padrón electoral, de manera que éste tenga por base el registro de enrolamiento de los ciudadanos.

Se han celebrado ya con este mismo objeto varias conferencias á las cuales ha asistido el Ministro del Interior. El lector está al corriente, por las informaciones que acerca de esas conferencias hemos dado en la debida oportunidad, de que tanto el Ministro del Interior como los miembros de la comisión, están de acuerdo en que es conveniente y urgente llevar á cabo cuanto antes la reforma, á fin de que la próxima renovación de la Cámara de Diputados pueda hacerse con arreglo al nuevo padrón electoral. De acuerdo con este propósito, la comisión de negocios constitucionales presentará su dictamen en cuanto se inicie el período parlamentario á fin de que sea uno de los primeros asuntos de que se ocupe la Cámara. De este modo podrá pasar en revisión al Senado con tiempo como para que éste pueda discutirlo sin precipitación y con el detenimiento que requiere un asunto de tan trascendental importancia como el padrón electoral.

La invitación al Ministro de Guerra para la conferencia de esta tarde, tiene por objeto cambiar ideas con él sobre la forma en que ha de hacerse el enrolamiento de los ciudadanos. Como el enrolamiento va á servir de base al padrón electoral, se trata de rodear esta operación de las mayores garantías, á fin de que no sean posibles los abusos, y de que el nuevo padrón sea la fiel expresión de la verdad.

EL SERVICIO DE VIGILANCIA EN EL PUERTO

Cuerpo de guardacostas

NECESIDAD DE AUMENTARLO

Un asunto de vital importancia para los intereses del fisco, la vigilancia aduanera, ha sido siempre descuidado por nuestros gobiernos.

Esa sería deficiencia ha llegado á ser un estado permanente, no sólo en los puertos y costas lejanas, sino aun en el mismo puerto de la capital, por donde no es difícil asegurar que se introduce un veinte por ciento de mercaderías sin pagar los derechos correspondientes.

Ultimamente, el Ministro de Hacienda se vió en la necesidad de solicitar el auxilio del ejército, para poder efectuar la vigilancia de las costas del litoral, porque aparte de que en esa región el número de empleados que hacían ese servicio era insuficiente, aun así, la mayor parte de ellos fueron traídos al puerto de la capital.

Pero ni con este refuerzo en el servicio de vigilancia del puerto de la capital se logró que ella fuese ni medianamente eficiente.

El servicio, que presta la sección de vigilancia del puerto, compuesta de 80 guardacostas, es insuficiente para llenar las necesidades del servicio, cada vez mayores por el aumento de movimiento.

De esa sección fueron llevados varios guardacostas para custodia en la exposición ferroviaria, con la misión de vigilar los reembarcos de mercaderías: otros son distribuídos en los distintos depósitos fiscales, otros en las dársenas, de donde resulta que propiamente el servicio de vigilancia del puerto queda reducido á diez guardas por cada turno.

Ahora bien, la importante zona del puerto comprendida desde el puente de Barracas hasta la dársena Sur, está vigilada por cinco guardacostas, número tan reducido, que hace imposible evitar la introducción clandestina de mercaderías.

Para darse cuenta de lo difícil que es hacer vigilancia, en las condiciones apuntadas, hay que observar que al contrabandista le basta salir de un vapor, tomar un tranvía dentro del puerto y bajar en la plaza de Mayo.

Además, las salidas del puerto tienen siempre tanto tráfico, que para vigilarlas eficazmente son por lo menos necesarios dos guardas para cada una, encargados respectivamente de la revisión de boletas y de la observación de peatones.

Y aunque el servicio se hiciera

MUNICIPIOS — ADMINISTRACION, TRABAJO Y CULTURA

cionada por completo á sus propias fuerzas.

En el nacimiento mismo de ésta, ha sido construído un galpón de hierro galvanizado, empleándose la pared exterior para fijar avisos. Esta circunstancia y la barrera simple colocada por el ferrocarril, han bastado para empeorar por completo su aspecto.

Se impone, pues, retirar el galpón y sus avisos, y solicitar á la empresa del ferrocarril del Sud construya en lugar de la barrera existente, otra mejor y de mayor seguridad.

CRONICA SOCIAL

MISA DE REQUIEN DE VERDI — Extraordinarias proporciones asumió anoche el concierto organizado por el violinista señor Ferruccio Cattelani en el teatro Olimpo de esta capital.

Con el concurso de la soprano señorita Consuelo Escriche, medio soprano Fernanda Duval, tenor Enzo Maumino, bajo Juan Cayro, sesenta coristas de uno y otro sexo, y sesenta profesores de orquesta, bajo su dirección, ante selectísimo y numeroso público, ejecutó la gran misa de Requien del maestro Verdi, una de los "capo lavoro" del gran maestro italiano y de la música sagrada de todos los tiempos.

Los diversos números de esta notable pieza fueron divididos y ejecutados, después de la "overture" de Tannhauser, en la forma siguiente:

Segunda parte: Requien E. Kyrie, cuarteto y coro; Dies Irae, cuarteto solo y coro; Dies Irae, coro; Tuba Mirum, coro; Liber Scriptus, contralto y coro; Quid Sum Miser, soprano contralto y tenor; Rex Tremendae, cuarteto y coro.

Tercera parte: Recordare, soprano y contralto; Ingemisco, solo para tenor; Confutatis, solo para bajo; Lacrymosa, cuarteto y coro; Domine Jesu, ofertorio á cuatro voces.

Cuarta parte: Sanctus, fuga á dos coros; Agnus Dei, soprano contralto y coro; Lux Aeterna, contralto, tenor y bajo; Libera Me, solo de soprano, coro y fuga final.

Todas las partes fueron sumamente aplaudidas, y al terminar se hizo una estruendosa ovación al maestro Cattelani y á sus compañeros de ejecución.

Entre las numerosas familias concurrentes, se contaron las de:

Arias, Taquini, Oliver, Rivarola, Dorhenard, López Buchardo, Alsina, Lascano, Etcheverry, de la Serna, Oyuela, Sánchez Viamonte, Lavié, Fonrouge, Centurión, Sáenz, Marcenaro, Condomí Alcorta, Kennedy, Grané, Amadeo, Guido Lavalle, Richelet, Ramírez, Rezával, Cavello, Elicabe, Neyra, Aramburú, Romano, Durañona, della Croce, Sempé, Díaz, Salas, Lecot, Navarro, Baricos, Alais, D'Amico, Albarracín, Sal, etc.

REUNIONES —En casa del señor Carlos M. Saraví hubo una hermosa fiesta con motivo del cumpleaños de su hijito Miguel Alfredo y del bautizo y confirmación de varios niños de la familia de Saraví.

Hubo reparto de juguetes, rifa de muñecas, globos, juegos y una bien servida mesa.

—En casa de la señorita Zulema Bernal tuvo lugar ayer una animada reunión en celebración de su onomástico.

EN "LA CIUDAD". — Con motivo de celebrar su primer aniversario esta revista congregó ayer en su redacción á un numeroso grupo de personas, entre las que anotamos á los siguientes señores:

A. González Ocantos, Ricardo Castellanos, Cecilio A. Mur, Ernesto Riccio, Manuel Contaret, Miguel A. Font, Rafael de Diego, José B. Paunero Usher, Francisco Bicciolli, Emilio Colate, E. Bernard, Nar...resno, Gerardo Romano, Gerardo Gigena, José María Neyra, Luis Sánchez de la Peña, Fernando del Intento, Alfredo Elena, José, Arturo y Enrique Blancá, Juan Oces, Eduardo della Croce, Emilio Petorutti, J. G. Rout, Manuel P. Garay, Jorge Rey, Raúl Oyanarte, Juan Nápoli, etc.

VIAJEROS—Para San Isidro, el señor Ricardo Bonnani.

—De la capital federal, el señor Manuel María Oliver, acompañado de su señora, Adela Lojo Salgado.

Para el mismo punto el señor Gilberto Sandi.

—Para la capital federal, la señorita Guillermina Delia Martínez.

ENFERMOS — Continúa la mejoría iniciada en el estado de la señora Aristóbula A. de Hauscarriaga.

—Mejorada la señorita Clara Lescano.

—Sigue enfermo, el señor Teolimo Bergés.

—Algo mejorado, el secretario de la Suprema Corte, doctor Adolfo Marceñaro.

SOCIEDADES

INDEPENDIENTES ATLETIC CLUB—TORNEO ATLETICO

Ante una gran concurrencia de familias y aficionados tuvo lugar en el field de la sociedad Independientes Atletic Club, el torneo organizado por esta institución, de acuerdo con el programa que oportunamente anunciamos.

La afición por este deporte es tan saludable para el organismo, como para el espíritu, que se va generalizando de día en día en esta capital, y á ello contribuyen no poco los torneos, como el organizado por dicha asociación, cuyos progresos exteriorizados ayer, son dignos de todo encomio.

CRONICA POLICIAL

LA ESCUELA DE AGENTES—RANCHEROS SUPRIMIDOS

Llama la atención que á pesar de los muchos miles de pesos invertidos en la instalación de la escuela de agentes de policía, ésta no haya empezado á funcionar todavía.

Se dice entre personas que deben estar enteradas de ello, que la escuela no responderá en sus resultados, á las erogaciones que demandará, que serán crecidas, y muchos entendidos dan la razón á LA PRENSA cuando aconsejó que la instrucción de los agentes podría hacerse por departamentos, aprovechando á los oficiales de guardia de cárceles destacados en ellos, para todo lo relativo á la instrucción militar, pues esto implicaría una gran economía en tiempo y dinero.

La escuela de La Plata deberá forzosamente insumir fuertes sumas en racionamiento y uniformes especiales, á la par que cercenará un personal que mucho necesita el servicio de vigilancia, tan escaso aún en las ciudades y pueblos de la provincia

Tener todo el año en carácter permanente, sustraído al servicio, á un crecido número de agentes y oficiales para la escuela, es perjudicar el servicio general, hoy por hoy muy incompleto, como lo demuestran los frecuentes pedidos de aumento de personal de policía que se hacen de numerosos pueblos.

—El jefe de policía suprimió en el presupuesto del corriente año, los puestos de rancheros, por creerlos innecesarios.

En vista de que la práctica ha demostrado la necesidad de que esos cargos se mantengan, la jefatura tendrá que imputar á alguna partida el gasto que ellos demanden ó proveerlos con supernumerarios.

HERIDO DE BALA

En la calle General Mitre, frente al número 2469, en Avellaneda, una bala perdida hirió en la cabeza al niño de ocho años de edad, Nicolás Smargraso.

Su estado es grave.

PEDIDO DE AUXILIO

Con motivo de la manifestación que se realizó ayer en Bartolomé Mitre, el vecino de esa localidad Santiago Villarreal, establecido con una imprenta, se ha dirigido á la jefatura de policía, comunicándole sus temores de que á raíz de dicha manifestación, le sea empastelada la imprenta, propósito que han exteriorizado algunos de los que participaban del movimiento.

Funda su pedido, en razón de no merecerle confianza la policía local.

La jefatura ha contestado al aludido expresándole que tomará las medidas del caso, á efecto de evitar cualquier incidente

CAIDA

En la estación San Patricio, jurisdicción de Chacabuco, Miguel Enert, que en estado de ebriedad guiaba una chata, cayó bajo las ruedas de la misma, sufriendo diversas lesiones de carácter grave.

RIÑA Y HERIDAS

En Avellaneda, á raíz de una disputa, Begnino Pérez hirió de un tajo en la espalda al menor Lucas Buan.

Pérez fué detenido.

—Mientras en casa de Juan Varela, situada en Maipú, se celebraba un baile, Amaro y Víctor Villarreal acometieron, armados de cuchillos, á Justo Burgos, infiriéndole el primero un tajo en la mano izquierda. El agredido, á su vez, hizo dos disparos de revólver, á efecto de intimar á sus atacantes, quienes se dieron á la fuga.

—En el Azul, Miguel Terile, hirió con una cuchilla en la rodilla izquierda al niño de once años de edad Antonio Natale, en circunstancias en que éste hacía unas compras en el negocio del heridor.

ROBOS Y HURTOS

En la comisaría del Saladillo, se presentó Juan Rillán y denunció que de un potrero ubicado en el cuartel 4 de ese partido, le habían sustraído una bomba número 4 y dos caños de plomo, todo lo estima en 30 pesos moneda nacional.

—A Juan Laurerón, vecino del cuartel 10 del Saladillo, le fueron hurtados días pasados una cincha y otros objetos que aprecia en 50 pesos moneda nacional.

La policía local detuvo al agente Patricio Díaz, en cuyo poder se encontraron los objetos desaparecidos.

EMPLEADO INFIEL

Juan Pacaralle, vecino establecido con un negocio en el Azul, denunció en la comisaría de la localidad que su empleado Juan Seurt, después de haber hecho efectivas varias obligaciones por objetos vendidos á plazos, había desaparecido con el dinero.

La policía procura la detención del acusado.

INFORMACIÓN TELEGRÁFICA

(DE NUESTROS CORRESPONSALES)

BAHIA BLANCA

EL CONCURSO DE MAQUINAS AGRICOLAS

PROPAGANDA DE "LA PRENSA"

UN CRITERIO ERRONEO

Bahía Blanca, Abril 16—El suelto de LA PRENSA de ayer, sobre la conveniencia de que el concurso de motores á explosión y máquinas agrícolas que organiza el gobierno de la provincia, se realice en Bahía Blanca, interpreta la opinión general de los agricultores de esta zona, porque en ninguna parte el ensayo de los motores y de las máquinas en general, sería más provechoso que en regiones donde se trabajan grandes extensiones de tierras, y donde el arado presenta mayores dificultades, por la condición de éstas. Cuando el director del departamento de agricultura de la provincia, señor Julio Llamos, estuvo aquí, se le hicieron presente las ventajas de realizar un concurso de motores en esta zona, y contestó que se efectuaría en Santa Catalina (Lomas de Zamora), para dar facilidades á los expositores, y porque estarían más cerca de los capitalistas.

Esto desvirtúa el propósito del concurso, pues no debe estudiarse un sistema de trabajo rural para los propietarios acaudalados, sino para el agricultor en general, acercándole elementos que representen economías y eficacia en su labor.

EL PORVENIR DE RIO NEGRO

FUNDACION DE UNA COLONIA

Ramal ferroviario

Bahía Blanca, Abril 16 — Sobre esta plaza comercial está reflejándose el interés creciente por las tierras del Río Negro, incorporándose capitales locales á importantes empresas de colonización.

Recién se da á conocer una importante operación, llamada á ejercer gran influencia en una vasta zona, entre Choele Choel y Viedma.

Los señores Carlos A. Tornquist, Marcelino Ugarte, Emilio de Anchorena, Augusto Bordelois, Raúl Diehl, R. Arano, Ernesto Parral, N. Mujica Frías, Larregui hermanos y Braulio Bilbao, que poseen 70.000 hectáreas sobre el valle del río Negro, en las proximidades de Conesa, venderán á la Compañía de Tierras del Sur 6.000 hectáreas, con el compromiso de llevar un ramal ferroviario desde el Río Colorado, dentro de un plazo de tres años, y levantar allí un pueblo y una colonia.

Sobre esta base se formará una gran empresa de colonización y una cooperativa para regar 70.000 hectáreas, entregando pequeños lotes á largos plazos. Por dicho campo pasará el ferrocarril del Colorado á San Antonio, cuyos planos acaban de ser aprobados.

RESULTADOS DE LA LLUVIA

EL AÑO AGRICOLA

COOPERACION OFICIAL

Bahía Blanca, Abril 16—La lluvia caída en estos últimos cinco días, que se calcula de cincuenta milímetros en toda la región, señala el deber del gobierno de apresurar el reparto de semillas á los agricultores que están listos para sembrar; también señala para los Bancos la oportunidad de ayudarlos, concediendo créditos, pues si estos establecimientos no estimulan las actividades rurales cuando las perspectivas son tan favorables, perjudicarán los intereses generales.

El invierno presenta cariz halagador para el éxito del año agrícola.

LA TIERRA FIERRA DEL SUR

Necesidad de una oficina regional

Bahía Blanca, Abril 16 —Dada la vinculación estrecha entre esta plaza comercial y los territorios del Neuquén, Río Negro y Chubut, cuyos comerciantes y estancieros tienen aquí sus consignatarios y representantes, se habla de la conveniencia que habría en que el ministerio de Agricultura crease aquí una de esas oficinas de tierras, inmigración y Defensa Agrícola proyectadas para los territorios nacionales.

La realización práctica de esta idea no sería costosa, pues las mencionadas oficinas podrían instalarse sobre la base de la comisaría de la Defensa Agrícola y el hotel de inmigrantes ya existentes, de manera que sólo se precisaría incorporarle una sección de tierras y colonias.

Para principiar y hacerla conocer, bastaría con que el ministerio enviara mapas de las tierras fiscales, muestrario de productos agrícolas, leyes, decretos y resoluciones sobre trámite administrativo para la compra ó arrendamiento de tierras, para que la oficina pudiera suministrar informaciones exactas y evitar así á los pobladores de los territorios que gastasen tiempo y dinero en viajes á esa capital ó en apoderados especiales; de esta manera, los pobladores de aquellos territorios podrían encomendar sus diligencias ante el gobierno ó sus pedidos de informes á los consignatarios y relaciones de esta ciudad.

Se cree que no habrá inconveniente para la creación de dicha oficina, desde que su gasto sería insignificante y prestaría buenos servicios.

ENAGENACION DEL PRADO ESPAÑOL — USO INDEB. DE ARMAS.

Bahía Blanca, Abril 16 — La Sociedad Española de Socorros Mutuos se reunirá hoy para resolver la venta del Prado Español, una de las fincas mejores y más valiosas.

Se ha planteado la necesidad de vender esa propiedad, para no tener improductivo el capital que representa.

—Con motivo de las pascuas se reprodujeron escenas de tiros y detonaciones de toda especie, con peligro de consecuencias, sin que la policía adoptara ninguna medida para reprimir ese abuso.

—Partieron para ésa los señores Joaquín Garina, Dionisio Mongay y Juan Cavallo.

EXCURSION AL SUR — IMPRESION OPTIMISTA

Bahía Blanca, Abril 16 — Anoche regresó el tren especial costeado por personas conocidas de ésta, en el cual han hecho una interesante excursión por el río Negro y Neuquén.

Han visitado las obras de elevación de las aguas del río Limay, el canal del pueblo Neuquén, las obras de embalse frente á la Cuenca Vidal, alfalfares y plantaciones de las colonias Lucinda, Roca y las estaciones Allén, Cipolletti, Ferri y Cordero, admirando los trabajos que se realizan en toda la región, donde se opera una maravillosa transformación.

Al regreso, recorrieron parte de la zona agrícola de Choele Choel y Salinas de Graciarena, trayendo impresiones optimistas sobre el porvenir de aquellas tierras.

AZUL

DEMOSTRACION AL GENERAL BENAVIDEZ

HERMOSO ACTO POPULAR

Elogios de la gestión administrativa

Azul, Abril 16—Como anuncié oportunamente, el comercio de esta plaza ofreció hoy una demostración al ex comisionado municipal general Félix Benavídez, por su gestión al frente de la administración comunal.

A las 11.30 a. m., en los amplios galpones de la Sociedad Rural, se sirvió un almuerzo campestre para mil personas, al que asistió un núcleo representativo de nuestra sociedad.

Ofreció la demostración, en nombre de los vecinos, el farmacéutico señor Farón G. Ducco, en un buen discurso de corte literario, en el que hizo un elogio del desenvolvimiento correcto del ex comisionado, mientras estuvo al frente de la administración comunal.

El general Benavídez, profundamente emocionado, contestó en breves palabras, manifestando que en todos los momentos fué un fiel intérprete del programa que le trazó su amigo personal y jefe inmediato, el gobernador general Arias.

Hablaron luego los señores Romeo Bugayo y Luis Giordano; el primero pronunció un discurso, en el que hizo el elogio de las obras del ex comisionado, que calificó de necesarias; el segundo señaló los esfuerzos del general Benavídez para devolver su autonomía á la comuna en un "minimum" de tiempo.

Habló por último el intendente, señor Manuel Castellar, quien dijo que inspiraría su obra administrativa en la acción correcta del ex comisionado.

Durante los discursos, la numerosa concurrencia no dejó de aplaudir á los oradores y vivar al general Benavídez.

Invitada después á acompañar al general Benavídez, hasta el teatro, donde debía hacérsele entrega de un álbum con que le obsequiaba el vecindario, se puso en marcha una columna de más de mil ciudadanos, y cuando la manifestación llegó al teatro, éste se encontraba totalmente ocupado por nuestras familias, que unidas al pueblo, aplaudieron y vivaron al general Benavídez.

El señor Aquiles Bonissegur, gerente del Banco Comercial, hizo entrega del álbum al general Benavídez, en un conceptuoso discurso, en que dijo que más que la acción administrativa se premiaba en este caso el comportamiento del ex comisionado durante el proceso electoral, cuya corrección honraba por igual al gobernador Arias y á su colaborador.

El obsequiado, con visible emoción, dirigió algunas palabras de agradecimiento á los manifestantes y terminó diciendo que lo único que sentía era no haber hecho más á favor de esta sociedad tan culta y tan llena de méritos. Pidió luego un viva para el pueblo laborioso del Azul.

Hablaron en seguida los señores Labataglia y Luis Gilardoni.

Numerosos vecinos acompañaron después hasta el hotel Colón, al general Benavídez, á quien acompañaba también el general Francisco Leyría, que fué objeto de cariñosas demostraciones.

Antes de abandonar el teatro, el señor Farón G. Duccos, dió lectura de un conceptuoso telegrama del doctor Angel Pintos al gobernador Arias, en el que lo felicita en nombre de sus amigos por la demostración justiciera de que fué objeto el general Benavídez.

BARTOLOME MITRE

LA MANIFESTACION DE PROTESTA

EXITO COMPLETO

BAILE EN EL CLUB SOCIAL

Bartolomé Mitre, Abril 16 — Todo un buen éxito fué la manifestación de protesta contra las autoridades locales, por la comprobación de cargos formulados relativos á la administración de la renta pública.

Asistieron al acto no menos de 1.500 personas, entre las cuales se vieron muchas muy representativas de esta localidad.

Con una banda de música á la cabeza la columna recorrió las calles principales, en medio de entusiastas aplausos.

A su paso las damas arrojaban flores y aplaudían.

Hicieron uso de la palabra el doctor Rodríguez Jáuregui, el doctor Carbajal Pérez y el señor Tesón, quienes tuvieron vibrantes frases condenatorias para los malos administradores de las rentas públicas.

Como digno corolario de la manifestación, se efectuará luego un baile en el Club de Artesanos, al cual han prometido concurrir familias distinguidas de esta sociedad.

ROQUE PEREZ

OBRAS DE PROGRESO EDILICIO

Arreglo de calles

EL HOSPITAL DE CARIDAD

Roque Pérez, Abril 16—El ingeniero agrónomo Conrado Uzal, comisionado por el ministerio de Obras Públicas para delinear la plaza, se ha dirigido al señor Juan P. Iriarte, intermediario entre el vecindario y dicho ministerio, proponiendo varias obras de interés local, entre ellas la macadamización de la avenida Los Sauces y calles colaterales de la plaza, instalación de aguas corrientes, nomenclatura de calles, numeración de casas, abovedamiento de las calles principales y otras obras de embellecimiento que no significarían mayores desembolsos para el erario.

El pedregullo podría ser traído de las canteras fiscales.

Roque Pérez, Abril 16—El ministro de Obras Públicas, doctor Sojo, y los señores Eliseo Bosch, Juan José y Carlos Blaquier, han comunicado á la comisión central, su aceptación del cargo de miembros honorarios de la comisión constructora del hospital de Roque Pérez; hacen constar que contribuirán personal y pecuniariamente para la pronta realización de la obra.

En breve se reunirá la comisión central para tomar disposiciones prácticas y hacer el balance de lo recolectado hasta la fecha; nombrar comisiones de recolección en los cuarteles; designar las personas que deberán solicitar del P. E. su contribución, y organizar con el concurso de la Sociedad de Beneficencia fiestas tendientes á aumentar los fondos destinados á esta obra.

Se cree que para el mes de Septiembre se podrá dar principio á ella.

BARADERO

DEFICIENTE SERVICIO POLICIAL

Baradero, Abril 16—El vecindario vería con sumo agrado, por ser de urgente necesidad, que la jefatura de policía pusiera toda su buena voluntad, á fin de que la comisaría local hiciera un servicio mejor de vigilancia, pues á pesar de contar con 27 plazas entre agentes y clases, número más que suficiente para hacer un servicio especial, no lo efectúa, á causa de que solamente se presentan al servicio tres agentes montados. Esto acontece por economizar el racionamiento y la manutención de los caballos, no obstante que la municipalidad acuerda y entrega á ese fin al comisario, la suma de 300 pesos mensuales.

Se explica así que hayan sido asaltadas á balazos y robadas, casas importantísimas de comercio de la campaña, y que la policía haya intervenido en algunos casos á los cuatro días después, alegando con toda puerilidad, en todos los casos, que llegó tarde el aviso, cuando tales hechos eran comentados por el vecindario.

SALADILLO

EMPRESTITO MUNICIPAL — JURISDICCION DEL NUEVO JUZGADO.

Saladillo, Abril 16—Se reunió la municipalidad bajo la presidencia del señor Juan P. Iriarte, y votó el proyecto del intendente, que lo faculta para contraer con el Banco de la Provincia un empréstito por 20.000 pesos.

A la sesión asistieron los mayores contribuyentes, de acuerdo con la ley.

—Se acordó también pedir al ministro de Gobierno que indique la jurisdicción del juzgado creado en Roque Pérez.

LUCHA ROMANA

Saladillo, Abril 16 —En el Circo Samson se celebró un desafío de lucha romana entre los profesionales Barrenechea y Ochoa, espectáculo que resultó interesante y apasionó al numeroso público asistente.

MORON

DEMOSTRACION

Morón, Abril 16—En la propiedad del señor Salustiano Gómez, "Villa Juana", se ofreció una demostración á los señores Carlos H. Vallaud y Raúl Ziegler.

Por iniciativa de uno de los comensales, el señor Teseo Ragukin, los presentes se reunirán el 25 de Mayo en la plaza principal para dar una conferencia popular sobre la actuación de Mariano Moreno, idea que fué aplaudida.

QUILMES

LA CONSTRUCCION DEL HOSPITAL—INICIATIVA CONVENIENTE — VELADA INTERESANTE

Berazategui, Abril 16—La intendencia municipal de Quilmes, abriga el propósito de construir un hospital en este pueblo.

Una comisión formada por los siguientes vecinos: doctor Mariano Castellanos y señores Rodolfo Labourt, Juan C. Posadas, Alberto Machado y Esteban Llames Massini, coopera al éxito de esta iniciativa de alta conveniencia para todo el partido.

A objeto de empezar la recolección de fondos, se dará el martes 18 del corriente, una gran función en el teatro Variedades de la localidad, á beneficio de aquella idea.

Circulan entre las principales familias, invitaciones para este acto filantrópico, que resultará muy concurrido.

—Hoy se realizará en el teatro Colón de Quilmes, un interesante baile organizado por un grupo de distinguidos jóvenes de la localidad y al que asistirán muchas familias.

Con este motivo reina gran entusiasmo en la juventud quilmeña.

—Partieron para ésa el señor Atilio Comín y su señora Josefa Labourt.

—Se radicaron en la capital federal el señor Juan P. Pérez y su señora Máxima Tollo.

—Partió para La Plata la señorita Esperanza Pacheco.

—Para el mismo punto el señor Enrique E. Sonoyra.

Regresó de La Plata, la señora Angélica P. de Labourt.

FIESTA SOCIAL

Quilmes, Abril 16 — Todo un acontecimiento social ha sido la velada efectuada anoche en el salón-teatro de esta localidad, y la que anuncié, organizada por el Club de la Juventud.

No había una sola platea ni un palco desocupado; el lleno era completo, habiendo muchas personas permanecido de pie durante la velada, por no tener donde sentarse.

Los números del programa fueron correctamente desempeñados por los que tomaron parte en ellos, siendo muy aplaudidos.

Merece especial atención la comedia dramática puesta en escena por primera vez: "El triunfo de la Hoja", dedicada por su autor, señor César A. López, al Club de la Juventud

El señor López fué vivamente aclamado por el público, por repetidas veces, mereciendo sinceras felicitaciones.

El presidente del club, señor Rodolfo A. López, fué también muy felicitado por el éxito obtenido en esta fiesta por él organizada, siendo de esperar que se repitan más asiduamente.

PEHUAJO

SEMANA SANTA—REGRESO DEL MINISTRO DE HACIENDA

Pehuajó, Abril 16—Las ceremonias de Semana Santa se celebraron con gran solemnidad.

El templo estuvo muy concurrido.

—Después de una corta permanencia en ésta, regresó anoche el ministro de Hacienda, doctor López Buchardo, acompañado por el diputado Niño, doctor Otero Oliva, señor Carlos López Buchardo y consejero escolar señor Moisés Valenzuela.

MERCEDES

CREMERIA Y FABRICA DE CASEINA —VIAJEROS—SEMANA SANTA

Mercedes, Abril 16—El ministro de Obras Públicas, doctor Sojo, ha pasado á informe de la intendencia municipal la solicitud del señor Dahlgreu Norostroin, para poner en funcionamiento una cremería y fábrica de caseína en el campo de la señora Unzué de Semborain.

A su vez, la intendencia ha ordenado que el inspector veterinario practique una inspección y dictamine sobre la conveniencia del establecimiento de referencia.

—De La Plata llegó la señora María B. de Bazozque.

—De Trenque Lauquen, el director de la escuela normal, señor José Campi, acompañado de los señores Pedro González y Pedro G. Silvestre.

—De Concordia, regresaron los doctores de la Vega y Hernández, y los señores Miguel Herrera, José Bustos y Pedro Larrosa.

—Para Luján se ausentó hoy el juez del crimen doctor José Stolbizer.

—Después de una corta permanencia en ésta, regresó hoy á la capital la señorita Antonieta Marzenaro.

—Muy animadas y concurridas estuvieron las ceremonias de semana santa en las iglesias de San Luis y San Patricio.

CRONICA SOCIAL—BRILLANTES TERTULIAS

Mercedes, Abril 16—Festejando su cumpleaños la señorita Lola López Costa, reunió anoche á un grupo de sus amigas.

Después de la comida, la selecta concurrencia pasó al "hall" y salón de la casa, improvisándose una tertulia que duró hasta altas horas de la madrugada.

Las señoras y señoritas lucían elegantes "toilettes" entre las que recuerdo las siguientes:

Señoras: Lola Ojea de López Costa, seda negra con bordados celestes, "manteau" de encaje "punto á la aguja" y brillantes en el escote; Ana Cané de Malmierca, seda y encaje negros; Adelia R. de Aranguren, "liberty" negro y arabescos del mismo color, cruz de brillantes; Juana D. de Curat, tul "point de afrib" bordados azabache y perlas, collar id; Ezequiela C. de Reyna, de "liberty" y encajes; señora de Díaz, "soiré" de "liberty" coral, cubierto de encajo negro, pendantif de brillantes; Isabel Silva de Arauz, "liberty" y gasa negra; María Ballesteros de Bazerque, de "liberty" negro cubierto de encajes "grimpe" de tul "perlee", collar de perlas y turquesas.

Señoritas: Lola López Costa, de gaso blanca y bordados de plata y perlas, rosas rojas en el escote y en el peinado; María Esther Ballesteros, de gasa gris y "liberty" lilaron sunton, piel de "shum" en el escote y rosas en el peinado, collar de perlas; Raquel Ballesteros, de "creep" de siera heliotropo con bordados del mismo color, collar de perlas; Luisa Malmierca de gasa "liberty" rubí cubierto de "pailler", vincha topo en el peinado; María Adelia Aranguren, de blanco, bordados de cristal, vincha de acero en el peinado; Estela Benabal, de gasa, tules rosas, flores en el escote; Susana Reina, de seda celeste, bordados y vincha del mismo color; Vitalia Pacheco, de gasa amarilla y encajes; Carolina, "curat de voil bordeaux", adornos cristal; María Eugenia Rosales, de seda "pompadour"; señoritas de Irrazábal, de "liberty" y encajes blancos y negros; Aida Ibarlucía, de "creep" celeste, flores en el escote; María Eloísa Arauz, gasa topo, collar de perlas; Ana Malmierca, seda "bleu" adornos de terciopelo, collar de perlas; María Luisa Díaz Soyro y María Sofía Míguez, seda lila y encajes.

Además lucían trajes de esmerada confección las señoritas Amalia y Pura López y Esther Traverso.

—También se realizó otra animada tertulia en la casa del señor Nicanor Ballero, á la que asistieron las señoritas Adelia, Adelma y Dora Lastra, Matilde Morrow, Ema y Graciana Bolster, Zulema é Irma Ballero, marquesa Benabal, María Luisa Jofré y otras.

VALORIZACION DE LOS TERRENOS—OBRAS DE PAVIMENTACION

Mercedes, Abril 16 — El doctor Emilio B. Iglesias construirá en breve un elegante edificio en el terreno situado en la calle 28 y Avenida Mitre que acaba de adquirir en subasta pública, á razón de treinta y un pesos el metro cuadrado.

Este mismo terreno fué adquirido hace cinco años por el actual vendedor señor Pedro D. González, al precio de cinco pesos el metro, de manera que ha sextuplicado su valor.

—Sobre la misma avenida, dos cuadras más afuera que el anterior, el señor Juan F. Arnaldi, ha adquirido otro terreno de quinientos metros cuadrados á razón de veintisiete pesos el metro.

—Se ha dado comienzo á las obras de pavimentación de la calle San Sebastián, que es la que conduce al camino general que va de ésta á Carmen de Areco.

SUIPACHA

SOCIEDAD RECREATIVA DE RIVAS

Rivas, Abril 16—En este pueblo se ha constituído una sociedad con fines recreativos, cuya comisión directiva la componen los siguientes señores:

Presidente, Manuel Russi; vicepresidente, Juan Puricelli; secretario, Miguel Carrere; prosecretario, Eugenio Puricelli; tesorero, Angel Garbarini; protesorero, Antonio Russi (hijo); vocales: Martín Tipitto, José A. Puricelli, Angel Multierno y Francisco Aizugaray.

Esta comisión ofreció un baile familiar en la noche del sábado, en el salón de los señores Garbarini y Blanco, al que concurrieron muchas familias de la localidad.

La fiesta se desarrolló animadamente y fué amenizada por un cuarteto de aficionados que ejecutó un variado repertorio de danzas.

Asistieron las familias de Russi, Tipitto, Carrere, Eguía, Blanco, Garabino, Guecaimburu, Ugaci, Ruiz, Estevarena y otras.

MAGDALENA

BANQUETE POSTERGADO — NOMBRAMIENTO EN LA POLICIA — VIAJEROS.

B. Bavio, Abril 16 — La comisión organizadora del banquete que tendrá lugar en Magdalena en obsequio del señor Horacio Casares, ha tenido en cuenta el pedido que hicieran varios vecinos de ésta, de que la demostración de aprecio se efectuara el 30 del corriente, por la mañana, en vez del 28, como dicha comisión había resuelto.

Ayer se hizo cargo del destacamento de policía el oficial inspector, señor Floro Sosa.

Esta designación ha sido bien recibida por el vecindario.

—Para esa capital la señorita Gertrudis Díaz.

—Se encuentra en ésta, la señorita Angela Díaz.

—Para La Plata la señorita Sara Velázquez y su hermano señor Héctor Velázquez.

—Se encuentra en ésta, la señora Isolina Malaver de Díaz.

ROQUE PEREZ

DESIGNACION DE JUEZ DE PAZ — LA SEMANA SANTA

Roque Pérez, Abril 16 — Es tema de los comentarios, la designación por el Poder Ejecutivo de juez de paz en ésta.

La terna de candidatos será elevada una vez que el ministerio determine el radio ó jurisdicción del juzgado.

—El señor Francisco Leutieri, cura vicario de la parroquia ha satisfecho á sus feligreses con el programa que ha presentado en las fiestas santas, costeadas de su peculio propio.

Los sermones han estado á cargo del padre dominico fray Sadoc Bautista, quien con palabra fácil explicó cada uno de los pasajes bíblicos.

El coro fué dirigido por la distinguida señora Mercedes Elizalde de Blaquier, quien á su vez, cantó un Ave María de difícil ejecución.

LOMAS DE ZAMORA

FIESTA SOCIAL

Los Talleres, Abril 16 — En el salón Centenario tuvo lugar anoche la función teatral y baile que daban sus propietarios.

Actuó una compañía italiana de la capital, que se desempeñó brillantemente, por lo que los actores fueron llamados varias veces al escenario.

Asistieron las familias de: None, Miglierine, Torrecella, Longoni, Maratti, Vila, Vonque, Malaberti, Torres, Ciliberti, Delponte, Baroli, Dulfi, Chioid, Fernández y otras.

GENERAL GUIDO

FALLECIMIENTO — AUTOMOVILISMO — CARRERAS SUSPENDIDAS

Labardén, Abril 16 — Falleció en Ayacucho el señor José Ilaurón, padre de los señores Juan y Pedro Ilaurón, vecinos de ésta.

Su muerte ha sido muy lamentada.

—Estuvo en ésta el señor Enrique Pizarro, que hizo el trayecto en automóvil, de ida y vuelta á General Guido, no obstante el mal estado de los caminos, por las lluvias caídas.

—A causa del mal tiempo se suspendieron las carreras anunciadas para hoy.

—Para Vela partió el señor Jacinto J. Rodríguez.

TRES ARROYOS

NUEVO ENCARGADO DEL CORREO

Ochandío, Abril 16 — Ha sido bien recibido el nombramiento del señor Antonio R. Rocca, para jefe de la oficina del correo.

El señor Rocca ha sido por tal motivo muy felicitado.

OLAVARRIA

DESCANSO DOMINICAL — LA GIRA DEL GOBERNADOR —CONSTRUCCION DE MATADEROS.

Olavarría, Abril 16—La comisión de la Unión de Dependientes, ha convenido con el comercio local, con intervención de la Liga de Defensa Comercial, al cierre de las casas de comercio, desde el 6 del próximo Mayo.

La Unión de Dependientes ha conseguido tan justísima medida, después de salvar muchos inconvenientes.

La prensa local se ocupa con toda preferencia de la gira hecha recientemente por el gobernador de la provincia, y principalmente en lo que se refiere á esta ciudad y al presidio de Sierra Chica, donde ha fijado el terreno en el cual se ubicará la fábrica de adoquines y pedregullo, en la que se dará trabajo á 400 penados.

—La municipalidad celebró sesión el último martes, y despachó algunos asuntos de relativa importancia.

Según informes, debe presentarse en breve un proyecto sobre construcción de mataderos, obra reclamada con toda urgencia y de la que existen en el mismo concejo, planos y presupuestos que pueden servir para los estudios.

—Las ceremonias religiosas de Semana Santa, estuvieron muy concurridas.

PATAGONES

TRASLACION DE LA CAPITAL DE RIO NEGRO—EL VALLE RINCON DEL PALO—PROYECTO DE FERROCARRIL

Patagones, Abril 16—Se realizan con rapidez los trabajos para el traslado de la capital del Río Negro al hermoso valle Rincón del Palo, recientemente adquirido por fuertes capitalistas de ésa, en cerca de dos millones de pesos, en una situación inmejorable sobre el río Negro, á diez y seis leguas del puerto San Antonio, é igual distancia del río Colorado, á los que unirá un ferrocarril. Se aprovechará, además, la navegación fluvial.

—Actualmente inspecciona la chacra experimental el ingeniero agrónomo señor Demaría.

—El jefe de policía mandó crear nuevos destacamentos en San Blas, Tres Bonetes, Colonia Stroeder, Laguna Grande, Fortín Viejo y Tres Lagunas. Este servicio responderá á las necesidades presentes, siempre que dispongan del personal requerido.

NECESIDAD DE ESCUELAS RURALES—LA ESCUADRILLA DEL RIO NEGRO—SALA DE OPERACIONES EN EL HOSPITAL

Patagones, Abril 16—El vecindario de la campaña coopera para la creación de nuevas escuelas rurales. Se solicita su establecimiento en San Blas, Lomas Azules y El Carbón, donde hacen suma falta.

—Circula una grave versión acerca de la estabilidad de la escuadrilla del Río Negro que el gobierno nacional debe sostener, como un factor indispensable para el fomento de estas regiones.

—Por iniciativa del vecino señor Manuel Román, se preparan elementos para construir una sala de operaciones en el hospital local que cada día presta mayores servicios.

—El vacunador oficial señor Isasmendi, trabaja activamente entre los obreros del puente sobre el río Colorado.

COLON

PROXIMO ENLACE — VIAJERO — QUIEBRA

Colón, Abril 16—El contador del Banco de la Provincia, señor Juan Caviglia, contraerá enlace el 26 del actual.

—Para ésa se ausentó el comerciante señor Mónico Gostambude.

—Fué declarada en quiebra la razón social Villanueva hermanos, Trigo y Cía.

ZARATE

TERTULIA EN EL CLUB DEL PROGRESO—BRILLANTE FIESTA—LA BANDERA DEL REGIMIENTO 7o.

Zárate, Abril 16—Espléndida bajo todo concepto, resultó la tertulia celebrada anoche en el Club del Progreso, organizada por un grupo de damas y niñas.

Asistieron familias distinguidas de Exaltación de la Cruz y Campana. El baile terminó á las 4.30 de la mañana.

Es, sin duda alguna, la nota sobresaliente en las fiestas sociales celebradas en el corriente año.

Hicieron acto de presencia las familias de Navarro, Marchesse, Silvetti, Molina, Gen, Acosta, Bravo, Pintos, Sáenz, Viviani, Rey Desolat, Deslau, Clerc, Solana, Martteri, Valvinaris, Pérez Bedider, Paz, Acosta y Gaetani.

—En la semana próxima el regimiento 7o. se trasladará á Campana, á objeto de recibir la bandera de guerra con que es obsequiado por las damas de dicha localidad.

Este acto motivará una impresionante ceremonia y espléndidas fiestas populares y sociales.

PERIODISMO

LA CATEDRA — Con este nombre surge al periodismo local un nuevo colega, bien presentado.

A su frente está un núcleo de jóvenes entusiastas y de espíritu bien templado. En su profesión de fe dice la hoja, que será independiente y bregará porque nuestra juventud tome el puesto que le corresponde en la vida cívica argentina.

La información es completa, trae colaboraciones de firmas conocidas y buenas ilustraciones. Le saludamos.

INSTRUCCION PUBLICA

ESCUELA NORMAL NUMERO 3 DE PROFESORAS, Bolívar 1235—Continúa abierta en la secretaría la inscripción para el curso libre de italiano, que próximamente será inaugurado en esta escuela.

SOCIEDADES Y CIRCULOS

ORFEON GALLEGO PRIMITIVO—Brillante resultó la fiesta que, en honor y á beneficio del director del cuadro artístico, señor Sebastián Padilla, organizó esta sociedad, en sus salones.

El programa de la fiesta lo constituyeron el sainete "La reina mora", el juguete cómico "El señor de Bobadilla" y la humorada "El terrible Pérez".

Además prestó su concurso la niña María García, en sus bailes, acompañada en la guitarra por la señora Lobato.

La velada terminó con un baile, del que participaron numerosas familias.

LAGO DI COMO—En su local se realizó ayer la "matinée" familiar ofrecida por la comisión directiva de esta sociedad.

De la fiesta participó un buen conjunto de familias, que pasaron una tarde agradable.

BIBLIOGRAFIA

REVISTA MILITAR—Hemos recibido el número 218, año X, de la "Revista Militar". Trae el siguiente sumario:

Sección nacional: Un capítulo de nuestra historia militar, por el capitán Juan Beverina; Munición y cartucheras, por el capitán Bosch; La nueva táctica de artillería (continuación) por el mayor Martínez Pita; Instrucción táctica del oficial de caballería. Algunos problemas de patrullas de oficial (conclusión), por el mayor Alvelo: Apuntes de tiro (continuación), por el capitán Máximo E. Venturino; Veterinarios militares. Cursos de aplicación práctica para oficiales de sanidad militar veterinaria, por Desiderio Gutiérrez.

Extranjero: España—Retiro forzoso de oficiales por falta de salud.

Francia—El reglamento provisional para la artillería de campaña francesa de fecha 8 de Septiembre de 1910, por el general von Richter. (Conclusión).

Japón—Los nuevos reglamentos para la artillería de campaña y compañías de tren. Aerostación.

Turquía—Escuela para oficiales de reserva.

Bibliografía—Historia militar de la República Argentina. El general Víctor Fevrier. Etudes dur la guerra.

PUBLICACIONES RECIBIDAS—"El Comercio", de Nueva York, número correspondiente á Febrero; "Alma Asturiana" revista semanal ilustrada número 3, año I; "Boletín Oficial de la Bolsa de Comercio", número 278, año VII; "La Defensa Comercial", número 4, año I; "La Lira", revista quincenal de literatura y actualidades, núm. 1, año I; "La Revista Artística de Buenos Aires", año 4, número 6; "La Baskonia", número 631, año XVIII; "Mundo Argentino", año 1, número 14. Hermosa revista semanal ilustrada; "La Quincena Social", año I, número 1; "La Campaña", año II, número 51; "El Eco de Asturias", número 4, año I.

DEPORTES

CARRERAS DE CABALLOS

HIPODROMO ARGENTINO

LA REUNION DE AYER

EL CLASICO "ABRIL"

Victoria de Emilunga

La tarde destemplada, el estado algo anormal de la pista por las últimas lluvias, y las deserciones que necesariamente tenían que producirse, no impidieron que una crecida concurrencia asistiera ayer al hipódromo.

A disputar la prueba inicial, reservada para animales de 3 años que no hubieran ganado más de 10.000 pesos, se presentaron 19 de los 85 inscriptos. Por estar al cuidado de un mismo compositor (I. Trescazes), Armenonville y Eléctrico, que fué el ganador, las boletas de ambos se vendieron juntas. Esta pareja y Gallo Ciego, en ese orden, obtuvieron las dos mayores cantidades de boletas.

Levantadas las cintas, Armenonville se encargó de la dirección de la carrera perseguida por Great Boy, Mafena, Aquiles, La Potranca, Veceó y Eléctrico.

En la juntura de las dos pistas, Great Boy dominó á la delantera, pero en seguida surgió Eléctrico quien se impuso á éste por dos cuerpos.

Mentira, montada por un aprendiz, estaba muy abandonada en las cotizaciones, y ocupó el tercer puesto delante de La Potranca.

Bien disputada fué la prueba de las potrancas no ganadoras, presentándose por vez primera Esterlina (hermana materna de Ojalá y Ogro), Pulla, veloz hija de Pippermint, y Efusión, animal que partió con poca opinión.

La favorita Valentía que ya contaba en su haber con varios puestos de placé, hizo suya la victoria con un cuerpo de ventaja sobre Polar.

Yo Tampoco, una importada del stud Perú, Polar, y la floja Cendrinetto se encargaron de hacer el juego en la punta, conservándose sólo en ella la segunda de las nombradas, hasta que frente á la tribuna del paddock, Valentía, que corría á la expectativa en quinto término, entabló lucha á la delantera, venciéndola á rigor de látigo.

El tercero, cuarto y quinto puestos correspondieron á Espátula, Pulla y Teté. A partir de esta carrera, el horario marcado en los programas sufrió un retardo de quince minutos, ocasionado por la demora en las largadas.

Ocasión II por sus varios puestos de placé á escasa distancia de los vencedores, y San Benito por la confianza que inspirara á su stud, fueron los preferidos de la opinión en la carrera de potrillos, lo que no impidió que uno y otro se vieran precedidos en la meta por Corrigan (un lindo hijo de Le Samaritain), y Jordán, potrillo de grandes líneas, hermano de Jacobino y Joyful; el hijo de El Amigo se presentaba en público haciendo su estreno, y por cierto que su actuación dejó bien impresionados á los aficionados.

Perseguido por Ocasión II, Britomarte, Cañche y San Benito, el potrillo Corrigan aportó á su ecurie los 4.000 pesos señalados al vencedor, de punta á punta y en magistral estilo.

En el palo de los 2.500 metros, Jordán se lanzó en persecución del pensionista de la ecurie Auteuil, consiguiendo el segundo placé á cuerpo y medio de éste.

Costó gran trabajo al starter poner en movimiento á los 11 animales de tres años (tres potrillos y ocho potrancas), ganadores de una carrera no clásica; á la primera tentativa las cintas quedaron rotas, y luego varios de los competidores demostrando gran nerviosidad dificultaron la partida, la que al fin se hizo con Bordona en el puesto de peligro, hostilizada por Lawn Tennis, Blue Bell, Fascinación, Osada y Messidor. Estos dos últimos desenvolvían su acción por la línea exterior.

Ciento cincuenta metros antes de la meta, Osada y Messidor trabados en lucha dominaron á la delantera para finalizar en ese orden.

Proeza y Blue Bell ocuparon los puestos restantes en el marcador.

Excepción hecha de Polilla, á disputar los 8.000 pesos del clásico "Abril", se presentaron todos los animales que nombrábamos ayer, á saber: Emilunga con Luis Laborde, Aphrodite con David Englander, Baniero con José Quintana, Locandiera con Medardo Bonilla, Escarcha con Daniel Cardoso, Severina con Alberto Irusta, y Elástica con Raimundo Rivero.

Las potrancas recibían de Emilunga y Elástica cuatro kilos de ventaja por la diferencia de edad.

El estado de la cancha era favorable para los medios de Emilunga, pero la cátedra inclinó sus preferencias á Aphrodite, por la serie de victorias obtenidas por la excelente hija de Jardy en lo que va de la temporada.

Las cotizaciones marcaron las cantidades siguientes:

Aphrodite	22.058	6.613
Emilunga	10.225	5.335
Elástica	7.261	3.879
Locandiera	3.953	2.212
Baniére	3.824	1.752
Escarcha	2.338	922
Severina	1.066	578
Totales	50.725	21.291

En buen momento, las siete yeguas fueron puestas en movimiento. Aphrodite picó al frente, cediendo la delantera á los 50 metros á Locandiera, que se distanció dos cuerpos.

Baniére, Escarcha, Elástica y Emilunga iban en ese orden, detrás de las dos nombradas, en tanto que Severina cerraba la marcha.

Frente al stud Iceache, Emilunga estrechó las distancias por el centro de la pista.

En la juntura de las dos pistas, Locandiera cedió la punta á Aphrodite, que junto á la empalizada tomó á su favor cuerpo y medio de ventaja corriendo con entero desahogo; era aclamado su nombre cuando casi en el mismo disco Emilunga, dirigida con suma serenidad y energía por Laborde, atropelló de firme llegando á su mismo nivel.

El fallo del juez de raya hizo cones

kilos), á $ 2.40; vergas de vacuno 5.50 á 6; nervios de vacuno 4.50 á 5.
Lenguas (una) de $ 0.12 á 0.15.
Astas de novillos (millar), de 50 á 135; id id vaca 20 á 40.

PRODUCTOS DE LA CAZA

La producción de la caza obtuvo las siguientes cotizaciones:
Cueros de lobos (uno) de $ 5.50 á 6; id id carpinchos 1.40 á 1.80; id id venados (docena), de $ 2 á 3; id id ciervos (1 kilo), de $ 1 á 1.30; id id cóndor blancos (uno), de $ 12 á 13; id id pardos (uno), de 6 á 7; pieles de zorros (una), de $ 0.70 á 1.40; id id zorrinos id 0.20 á 0.50; cabras (10 kilos), de $ 8 á 10; id id cabritos (docena), de $ 3.50 á 4; id id gato montés (una), de $ 0.40 á 0.50; id id cisnes (una), de $ 0.30 á 0.50; id id macá (docena), de $ 3 á 3.50.

MERCADO ONCE DE SEPTIEMBRE

Durante la semana entraron en el mercado Once de Septiembre los siguientes productos:
Trigo, 8.931.475 kilogramos; maíz, 2.274.200; lino 471.325; nabo, 182.500; avena, 1.970.665; cebada, 322.300; centeno, 60.000; alpiste, 91.200; alfalfa, 271.000; R. Grass, 10.000; harina, 253.721; cebadilla, 1.500 kilos; pasto, 22.597 fardos.

MERCADOS DE CEREALES

(Exportación)

Trigos—La situación de este cereal en los mercados consumidores de Europa, siguió en su tendencia de baja.
Norte América, no favorece la reacción de Europa. Con existencias superiores á sus necesidades y cotizando arriba de los precios de Europa, fomenta la baja para irse aproximando á la exportación.
La exportación de Rusia está contenida, pero así que los hielos permitan el transporte á los puntos de embarque tomará incremento; pues hay existencias y necesidad de vender.
Nuestro mercado mantiene la misma calma que viene observando desde semanas anteriores. Vendedores y compradores se lamentan de los escasos negocios que se terminan, y sin embargo los embarques de esta semana alcanzan á 100.000 toneladas.
En algunos momentos los precios declinaron hasta $ 7.20 para el de pan, base 80 kilos puesto en Dársena, pero con la reacción operada han mejorado y cierran alrededor de pesos 7.50 á 7.55.
A estos precios hay buena demanda é interés de operar por parte de las casas exportadoras.
Avena — La demanda se mantiene sostenida y no declina el interés de los compradores, en razón á que en los mercados de Europa también hay sostenida demanda é interés, habiéndose cotizado en la semana transcurrida á precios algo mejores.
En nuestro mercado también se han pagado mejores precios. Algunos lotes, en Ingeniero Brian, superiores, alcanzaron á cotizarse á $ 4.80 y 4.85.
Semilla de lino—Si importante fué la baja que se produjo en la anterior semana no lo es menos el alza con que cierra la actual. Los precios de ajuste fijados el jueves en el mercado á término, fueron para Abril, $ 17.90 y para Mayo, $ 18.10, ó sean 55 y 60 centavos más altos.
Las ofertas directas de las casas exportadoras no alcanzan á estos límites, el precio oficial fijado el mismo día jueves en la Bolsa de Comercio, fué sólo de $ 17.50 para la disponible base 4 por ciento puesta en dársena.
Maíz amarillo—Los negocios de especulación han tenido durante la semana en reseña, alguna mayor animación, mercado á término con alza de 30 centavos para las diferentes fechas.
Los precios fijados el jueves lo fueron: para Mayo, $ 6.80; para Junio, pesos 6.70 y para Julio, $ 6.75.
Los embarques efectuados por nuestros puertos en la semana del 1o. al 6 de Abril, han sido:
93.760 toneladas de trigo; 24.060 id lino; 2.102 id avena; 478 id cebada; maíz desgranado; 11.593 id semilla de
Los precios fijados en la Bolsa de Comercio el viernes, para el artículo disponible, puesto en dársena, fueron los siguientes:
Trigo barletta, (seco, sano y limpio), base 80 kilos, $ 7.50; id de pan, id id 7.45; avena base 47 kilos, $ 4.75; semilla de lino base 4 olo $ 17.60; maíz amarillo desgranado (nuevo), nominal.

CONSUMO

Trigos de pan—Las operaciones en este cereal para el consumo interno, no ofrecen variación de importancia.
El interés del consumo siempre se inclina para los superiores y de clase, barletta, tusella y francés. A la diferencia que establece la exportación para los regulares y buenos como para otras clases, ruso y húngaro, no les resulta conveniente su compra.
Al igual que para exportación, los precios para el barletta, superior, en el Once, declinaron hasta $ 7.30, pero de nuevo han reaccionado y cierran hoy sin cambio á los anotados en las planillas de la crónica anterior.
Trigo candeal—La misma situación enunciada en la pasada semana: interés por sólo los lotes de especial propio para semillas y de difícil todas las demás incluso los "Tanganrog".
Maíz amarillo—La disminución de las entradas han seguido en aumento en la semana que reseñamos, y por consiguiente sus cotizaciones fueron mejorando, acentuándose la suma para los lotes de calidad buena á superiores, por ser estos los que en menor cantidad llegan.
Maíz morocho—No declina la demanda para los pocos lotes que llegan de artículo que se clasifica como especial, propio para cabañas y studs, los cuales se cotizan á precios muy altos, alrededor de $ 7.50. Para las clases generales también hay buena demanda, no así las regulares é inferiores, que son de venta algo difícil.
Avena—La superior y especial debido á que de ellas hay limitadas entradas en los mercados de consumo, se nota bastante demanda, habiéndose afirmado sus cotizaciones.
Blanca, procedente del Sur, varios son los lotes que en estación Sola han conseguido precios alrededor de pesos 5.30.
Del Oeste en Once, también han superado el precio de $ 5 á que se cotiza la superior varias partidas de peso específico entre 52 á 54 kilos hectolitro.
Las de bajo peso específico, siempre que sean puras, sin cebadilla, etc., la exportación las cotiza á buen precio, pues el conjunto de lo que reciben afuera supera el peso con cuya base efectúan sus negocios en Europa.
Cebada—Superior y especial, no ofrecen cambio, pues como hay muy limitadas entradas, no alcanzan á satisfacer los pedidos para semilla, etc.
En cambio en buenas y regulares sólo opera la exportación, cotizándolas á precios bajos.
Semilla de lino—En razón á la mejora que para exportación ofrecen sus cotizaciones, también el consumo cotiza este oleaginoso con alza de 50 á 60 centavos para la de clase superior, limpia. Por las regulares y buenas como también todo lote con mezcla de otro cereal, los compradores no aceptan alza, pues temen (son tan continuas sus alternativas), que antes de realizarse baje.
Semilla de nabo—Algo mayor la entrada, pero siempre poca para las necesidades. Los compradores se resisten al alza resolviendo muchos no efectuar compras. Cierra el mercado con tendencia poco firme.
Semilla de alfalfa—A causa de la falta de compradores, la venta en plaza de esta semilla se hace sumamente laboriosa y difícil, principalmente tratándose de lotes no muy limpios. Por superior, difícil es conseguir precio mayor de $ 8.
Pasto alfalfa—Cierra la semana con la plaza muy firme, en particular en pastos inferiores y regulares, de los que hay mucha demanda. Las entradas son cada día menores.
Los productos agrícolas se cotizaron en el mercado Once de Septiembre á los precios que se detallan á continuación:
Trigo de pan, barletta, superiores, 100 kilos, de $ 7.40 á 7.60; id id id bueno 6.90 á 7.30; id id id regular 6.30 á 6.80; id id id inferior 5.50 á 6.20.
Trigo de pan (otras calidades), superior, 100 kilos, de $ 7.10 á 7.40; id id id bueno, 6.60 á 7; id id regular 6.10 á 6.60; id id inferior 5.40 á 6.
Trigo candeal superior, 100 kilos de $ 8.80 á 9.30; id id bueno 8.10 á 8.70; id id id regular 7.50 á 8; id id inferior 6.30 á 7.40.
Triguillo, según clase y condición, 100 kilos, de $ 2.50 á 4.
Maíz amarillo, superior, 100 kilos, de $ 6.10 á 6.20; id id id bueno 5.90 á 6; id id id regular 5.70 á 5.80; id id inferior 5.50 á 5.60.
Maíz morocho superior, los 100 kilos, de $ 7.10 á 7.20; id id bueno 6.90 á 7; id id regular 6.60 á 6.80; id id inferior 6.20 á 6.70.
Maíz colorado (polenta), especial, 100 kilos, de $ 6.30 á 6.40; id id id superior 5.70 á 6.20.
Avena blanca, superior, 100 kilos de $ 4.80 á 5.20; id id id buena 4.20 á 4.70; id id regular 3.60 á 4.20; id id inferior 3.20 á 3.50.
Cebada para forraje, superior 100 kilos, $ 5.30 á 5.50; id id buena 4.90 á 5.20; id id regular 4.40 á 4.70; id id id inferior 4.10 á 4.30.
Cebada para cerveza especial, 100 kilos de $ 8.70 á 8.90; id id id superior 8.10 á 8.40.
Cebadilla, según clase y condición
Semilla de lino, superior, 100 kilos de $ 17.50 á 17.80; id id buena 16.60 á 17.10; id id regular 15.50 á 16; id id inferior 14.90 á 15.10.
Semilla de nabo, superior, 100 kilos de $ 17.20 á 17.70; id id buena 15.70 á 16.70; id id regular 13.70 á 14.70; id id inferior 12.70 á 12.20.
Semilla de alfalfa, superior, 10 kilos, $ 8.20 á 8.50; id id buena 7.70 á 8; id id regular 7 á 7.50; id id inferior 6 á 6.20.
Alpiste superior 100 kilos, de $ 15.30 á 15.50; id id bueno 14.90 á 15.10; id id regular 14.50 á 14.70; id id inferior 14 á 14.20.
Centeno superior, 100 kilos, de $ 5.60 á 5.70; id id bueno 5.10 á 5.40; id id id regular 4.50 á 4.80; id id inferior 4.20 á 4.70.
Pasto alfalfa, superior, 1.000 kilos, de $ 48 á 54; id id id bueno á 42 á 45; id id regular 6 inferior á 33 á 39.
Pasto mezcla, superior, 1.000 kilos, bueno y regular á $ 34 á 43.
Maíz de guinea, según clase y condición, 100 kilos, de $ 3.60 á 4.80.
Paja (atado), de $ 2.05 á 2.50.
Patatas, 10 kilos, de $ 1.05 á 1.25.
Porotos, 10 kilos, de $ 2 á 3.

PRODUCTOS DE LA MOLINERIA

La producción molinera cerró á los siguientes precios, con buena demanda:
Harina, 00, según molino, 10 kilos, de $ 1.36 á 1.38; id 0 de 1.32 á 1.35; id especial 1.02 á 1.04; id segunda 0.67 á 0.74.
Rebacillo, 100 kilos, de $ 4.30 á 4.90.
Afrecho, 100 kilos, de 3.70 á 4.
Afrechillo, 100 kilos, de $ 3.80 á 4.30.

MERCADOS DE HACIENDAS

(Vacunos)

En la semana las entradas han continuado más abundantes que en la anterior, y los precios estuvieron muy flojos; pero á última hora, se ha notado más animación en las transacciones, debido á que los arribos de ayer fueron menores, y por consiguiente cierra el mercado más sostenido.
Bueyes—Se nota interés para los de buena clase, gordos y nuevos y que convengan á los frigoríficos. Los que no reunen estas condiciones son de venta laboriosa.
Novillos—Continúa el interés para los de frigorífico y para los de consumo quedan flojos; los de poca gordura se venden á precios bajos, pero hay interés por los de buena clase para invernada.
Vacas—Los precios siguen flojos para todas las clases. Solamente las de alta mestización y gordura se venden bien.
Vaquillonas—Solicitadas las de alta mestización y gordas, á los precios corrientes de plaza, y en iguales condiciones los novillos de 1 á 2 años. Las de tamaño chico y poca gordura, son de venta siempre laboriosa y á precios bajos, lo mismo los novillitos.
Terneros—Quedan con precios flojos para todas las clases, por las abundantes entradas.
He aquí las cotizaciones obtenidas por los vacunos, por cabeza:
Bueyes, especiales, según clase y tamaño, de $ 101 á 105; id id gordos 91 á 96; id carne gorda 75 á 85; id buena carne 64 á 69; id delgados ó invernada 55 á 60.
Novillos para frigorífico, especiales, de $ 110 á 120; id id id gordos, 80 á 100.
Novillos, mestizos, especiales de $ 72 á 75; id id gordos 66 á 70; id id id carne gorda 57 á 63; id id buena carne 50 á 54; id id delgados, ó invernada 45 á 48.
Novillos, criollos, gordos, de $ 57 á 60; id id carne gorda 48 á 53; id id buena carne 37 á 43; id id delgados ó invernada 30 á 33.
Vacas mestizas, especiales, de $ 71 á 75; id id gordas 63 á 68; id id carne gorda 47 á 58; id id buena carne 37 á 42; id id delgadas, ó invernada 30 á 34.
Vacas, criollas, gordas, de $ 40 á 42; id id carne gorda 35 á 38; id id buena carne 28 á 31; id id delgadas ó invernada 24 á 26.
Vaquillonas, mestizas, especiales, de $ 48 á 50; id id gordas 42 á 45; id id carne gorda 33 á 37; id id buena carne 25 á 28; id id delgadas, ó invernada 20 á 22.
Vaquillonas, criollas, gordas, $ 32 á 35; id id carne gorda 26 á 30; id id buena carne 18 á 22; id id delgadas, ó invernada 13 á 16.
Terneros, de año, especiales, $ 26 á 28; id id gordos 20 á 24; id id carne gorda 13 á 17; id id delgados á buena carne 9 á 11.
Terneros, mamones, especiales, de pesos 13 á 15; id id id gordos 9 á 12; id id carne gorda 5 á 8; id id delgados á buena carne 2 á 4.

(Lanares)

Con entradas de menos importancia que en la semana anterior, los precios no mejoraron y cierra el mercado flojo para todas las clases.
Capones—Siguen siendo de venta laboriosa y á precios bajos; por lo gordo de frigorífico se obtuvo de $ 7 á 7.50; y por lo muy gordo para matadero, de $ 8 á 9.50.
Ovejas—Debido á la fuerte existencia que tienen los matarifes, siguen siendo de difícil venta; sólo hay interés por las de buen tamaño y gordura y se consigue de $ 7.50 á 9.
Borregos—Han declinado notablemente los precios para los de frigorífico y se colocan entre $ 5.20 á 7.50, según tamaño y gordura; por algunos lotes excepcionales de $ 7.80 á 8.50; para los delgados hay poco interés y los precios siguen sin variación.
En el mercado de Tablada los lanares se cotizaron como sigue, por cabeza.
Capones cruza Lincoln, especiales, de $ 8.50 á 9; id id gordos 7.30 á 8; id id regular gordura, 6.30 á 6.80.
Capones, cruza Lincoln, para invernada, $ 5 á 5.50.
Ovejas, cruza Lincoln, especiales, pesos, $ á 8.50; id id gordas 6.80 á 7.50; id id regular gordura, 5.80 á 6.30.
Ovejas cruza Lincoln, para invernada, de $ 4.50 á 5.
Capones Rambouillet, especiales, de $ 7.80 á 8.30; id id gordo 6.60 á 7.30; id id regular gordura, 5.60 á 6.10.
Capones Rambouillet, para invernada, de $ 4 á 4.50.
Ovejas, Rambouillet, especiales, de $ 7.50 á 8; id id gordas 6.20 á 7; id id regular gordura 5.30 á 5.80.
Ovejas Rambouillet, para invernada, de $ 3.50 á 4.
Borregos, según gordura, de $ 2 á 6.
Corderos, según gordura, de $ 1.50 á 5.

(Porcinos)

Tuvo buena demanda durante la semana la carne de cerdo, con las siguientes cotizaciones:
Cerdos, mestizos, especiales, 1 kilo de $ 0.42 á 0.45; id gordos 0.36 á 0.40.
Cerdos criollos, gordos, 1 kilo, de $ 0.30 á 0.32; id id carne gorda, 0.26 á 0.28.
Lechones, según gordura, (uno), de $ 3 á 6.

VALOR DE LA PROPIEDAD

BRAVO BARROS y Cía.

Albert, 740 y 742, de 7m36 de frente por 34m64 de fondo y 8 metros en el contrafrente. Superficie, 266 m. c., en la suma de $ 87.500, que corresponde á $ 328.91 el metro cuadrado. Comprador, señor Arturo Viader.
Casa Acevedo esquina Velazco, de 6m83 á la primera, 17m47 á la segunda y 17m71 en un costado. Superficie, 120.13 m. c., en la suma de $ 10.000, que corresponde á $ 83.21 el metro cuadrado. Comprador, señor Inocente Ceriani.
Terrenos en Belgrano, calles Olleros, 11 de Septiembre, Gorostiaga y Villanueva, en lotes, con superficies de 270 á 675 metros cuadrados, á precios que varían entre $ 44 y 72 el metro cuadrado. Total, $ 587.898. Compradores, señores Carlos Jansen, Charles Wuy, Pedro D. Moreira (hijo), Rogelio E. Cortés, F. J. Bourdillon, Isidoro Aslan (13 lotes), L. Bewig, Enrique Cortés, Carlos Massara, Augusto Scholz y Angel J. Urrita.
Terreno con frente á las calles Alberdi, Larrazábal, Larraya y Monte, con una superficie de 16.526.80 metros cuadrados, á razón de $ 3.60 el metro cuadrado, lo que hace un total pesos 75.701.62. Compradores, señores Fernando Vallone y Enrique S. Devoto.
Terreno Río Cuarto entre Riglos y Pichcuta, de 9m37 de frente por 47m63 de fondo. Superficie, 415.97 m. c., á razón de $ 37.33 el metro cuadrado, lo que hace un total de $ 16.658.88. Comprador, señor Toribio Closas.
Terreno en Lomas de Zamora, calle Tacuarí entre continuación de la de B. de Irigoyen y otra sin nombre, con una superficie de 2.696.43 m. c., á razón de $ 4.80 el metro cuadrado, lo que hace un total de $ 12.943.62. Comprador, señor Guillermo Jaccard.
Terreno en Lomas de Zamora, calle Tacuarí entre continuación de la B. de Irigoyen y otra, con una superficie de 1.025.22 metros cuadrados á razón de pesos 4.80 el metro cuadrado, lo que hace un total de $ 4.921.24. Comprador, señor Pablo E. Vago.
Terreno calle Areco entre Moreto y Medina, de 8m66 de frente por 43.30 de fondo. Superficie, 375 metros cuadrados. Venta por orden judicial, á razón de $ 7.86 el metro cuadrado, lo que hace un total de $ 2.950. Comprador, señor Juan Brignole.
Terreno calle Moreto entre Areco y Directorio, de 8m66 de frente por 37.49 de fondo. Superficie, 323.85 metros cuadrados. Venta por orden judicial, á razón de $ 8.26 el metro cuadrado, lo que hace un total de $ 2.677.10. Comprador, señor Manuel Sabaté.
Importan estas ventas la suma de pesos 801.253.56.

V. S. LOBATO Y CIA.

Casa Deán Funes 1099, esquina Humberto 1 2901|5, de 7.55 metros de frente por 8.23 de fondo, superficie 62.14 m. c., en $ 25.000, promedio $ 402.31 el m. c. Compradora, señora Juana Castro de Díaz.
Terreno Avenida La Plata entre Saraza y Zañartú, con superficie de 391.29 m. c., á razón de $ 26.66 el m. c., ó sean $ 10.440. Comprador, señor Vicente Caccuri.

CORVERA Y PERALTA MARTINEZ

Chacabuco 1317 á 1323, terreno con construcciones, por orden judicial, midiendo 11.68 metros de frente por 43.30 metros de fondo en el lado Norte, teniendo en el lado Sur un martillo á favor de 18.61 metros por 11.25 metros, ensanchando en el contrafrente y superficie total de 714.98 metros cuadrados, vendido en la suma de pesos 88.500, ó sea á razón de $ 123.60 el metro cuadrado. Comprador, señor Víctor Crousse.
Rivadavia 5202 á 5206, esquina Picheuta 1147 y 59, y Rosario 705 casa, por orden judicial, midiendo 11.25 metros de frente á Rivadavia, por 61.92 metros de frente y fondo á Picheuta, 60.44 metros en el lado O. y superficie total de 688.27 metros cuadrados, vendida en la suma de $ 79.000, ó sea á razón de $ 114.75 el metro cuadrado. Comprador, señor Esteban V. Cichero.
Medrano 1685, casa por orden judicial, midiendo 10.95 metros de frente por 21.92 metros de fondo y 10.80 metros en el contrafrente y superficie total de 238.27 metros cuadrados, vendida en la suma de $ 26.000, ó sea á razón de $ 109.10 el metro cuadrado. Comprador, señor Teodoro Fernández.
Provincias Unidas 2040, casa por orden judicial, midiendo 18.95 metros de frente por 31.25 metros de fondo en el lado Oeste, 28.75 metros en el del Este y superficie total de 568.50 metros cuadrados, vendida en la suma de pesos 31.000, ó sea á razón de $ 54.55 el metro cuadrado. Comprador, señor Pedro L. Cichero.
San Juan 4228, casa en terreno de 7.37 metros de frente por 26.36 metros de fondo y superficie total de 194.27 metros cuadrados, vendida en la suma de $ 22.500 ó sea á razón de pesos 115.80. Compradora, señorita Juana Esther Albacetti.
Estados Unidos 4129, casa, por orden judicial, midiendo 6.45 metros de frente por 58 metros de fondo y superficie total de 374.10 metros cuadrados, vendida en la suma de $ 17.500 ó sea á razón de $ 46.80 el metro cuadrado. Comprador, señor L. Cichero.
Provincias Unidas 2070, casa, por orden judicial, midiendo 9.10 metros de frente por 32.55 metros de fondo en el llado Oeste, 31.25 metros en el del Este y 8 metros en el contrafrente y superficie total de 271.89 metros cuadrados, vendida en la suma de $ 15.600 ó sea á razón de $ 57.40 el metro cuadrado. Compradores, señores Luis y Alfredo Lima.
Terrenos calle Provincias Unidas esquina Lautaro, por orden judicial, en 4 lotes con superficies que varían de 298.42 á 185.95 metros cuadrados, vendidos desde $ 52 á 46.67 el metro cuadrado, ó sean $ 45.243.55. Compradores, señores Pedro L. Cichero, Marta y Josefina Mañay, José L. Besada y Santiago Carminatti.
Importan estas ventas la suma de pesos 325.343.55 m|n.

PUBLIO C. MASSINI Y CIA.

Casa Billinghurst 843, de 8.66 metros por 49, consta de sala, 6 dormitorios, comedor y demás dependencias, en pesos 49.000. Comprador, señor Juan Carbone.
Casa Cucha Cucha 1667, de 8.66 metros por 38.97, consta de 4 piezas y dependencias, en $ 14.900. Comprador, señor Carlos del Sola é hijos.
11 lotes en la quinta de Sanguinetti, en Belgrano, con frente á las calles Estomba, Tronador, Iberá y otras, superficie vendida 3.300 metros cuadrados, á un promedio de $ 18 el m. c.; importa, $ 59.400. Compradores, señores Luis G. Sampietro, Pedro Lorenzo Defilippi, Andrés Barreiro Fernández, Luciano Menvielle (5 lotes).

BACIGALUPPI Y RUA

Casa en el Caballito, Formosa 547, con superficie de 279 m. c., en pesos 23.000, ó sea á $ 82.43 el m. c. Comprador, señor Oscar Vaggi.
Casa en Belgrano, Iberá 2485, con superficie de 247 m. c., en $ 12.900, ó sea á $ 52.22 el m. c. Comprador, señor Eloy Funes.
Casa en Floresta, San Nicolás 1224. Superficie, 350 m. c., en $ 9.050, ó sea á pesos 25.70 el m. c. Comprador, señor Alfonso Lago.
Dos terrenos en Floresta, Fernández esquina Cascaraville. Superficie, 187.50 m. c. y 225.50 m. c., á $ 11.73 y $ 6 el m. c. Importe, $ 5.807.37. Compradores, señores Amado Calero y Angel Cartana.
Dos terrenos en Villa Urquiza, Avenida Triunvirato entre Núñez y M. Pedraza, con superficie de 450 m. c., á $ 6.20 el m. c. Importe, $ 5.580. Compradores, señores Antonio Notari.
28 terrenos en Burzaco, con frente al camino real de Adrogué á Burzaco y calles General Rosa, General Mitre, Carlos Pellegrini y otras. Superficies que varían entre 188 y 450 m. c. Venta en 80 mensualidades, de $ 8.50 á 11.50 por mes el lote. Importe, pesos 25.500. Compradores, señores M. Bruzone, F. Giraldez, E. Ayora, G. F. Dofel, E. Murillo, J. Fernández, M. Varela, A. González, J. Fernández, R. Brina, A. Juniane, D. Gomenzoro, Julio Arnaidi, Fermín Garral y otros.
67 terrenos en Belgrano, en la antigua quinta de Chas, con frente á la Avenida Cabildo, Iberá, Guayra, General Paz, Vidal, Freyre y otras. Superficies que varían entre 128 y 775 m. c. Venta por cuenta y orden de la sociedad Fomento Urbano y Rural, en 80 mensualidades. De $ 13.33 á $ 53.33 el m. c. Importe, $ 469.560. Compradores, señores J. Salaberry, G. Galves, J. Lentini, A. R. de Vidal, V. Russi, N. Chiappe, P. Daleville, P. Maresmo, A. y V. Oca, M. Grenif, G. Caviglia, L. Chatagné, J. Notta, J. Supant, A. J. Fernández, R. A. Pérez, M. Jachauche, G. Bellitto, E. Corsiglio, J. Porro, S. Echeverría, L. Vitrat, R. Volpi, Bergés y Longhi, Juan Torres, J. Talorrona, A. Méndez, V. Rossi, J. Scala, N. Riss, S. Ande, J. Rodríguez, F. de Palma y otros.
Terreno en Rivadavia, calle 3 de Febrero y Deheza, con superficie de 2.225 m. c., á $ 16 el m. c., en 100 mensualidades. Importe, $ 35.600. Compradora, señorita Isabel Massa.
Dos terrenos en Villa Devoto, Avenida Nacional y calle Nueva York, entre Helguera y Cuenca, con superficies de 336 y 337.50 m. c., á $ 693 y $ 760 el m. c. Importe, $ 589.246. Compradores, señores J. J. Beruti.
Dos terrenos en Mar del Plata, en las Lomas de San James, con superficie de 450 m. c. cada uno, á $ 36 el metro cuadrado. Importe, $ 32.400. Compradores, señores Luis F. Cautieri y Enrique Jacovich.
Dos terrenos en Miramar, en la manzana NN., sección 6a., con superficie de 414 y 970 m. c., á $ 7 y 7.20 el m. c. Importe, $ 9.770.80. Compradores, señores Gastaldo Anzona y Emilio J. Roggeri.
Nueve terrenos en Olivos, Las Lomas de Rocca, calles Progreso, Carlos R. Rossi y Pringles. Superficies que varían entre 152 y 777 m. c. Venta en 80 mensualidades, de $ 14.50 á 33 por mes el lote. Importe, $ 12.960. Compradores, A. Denis, O. Piria, I. Gómez, E. Bonce, J. Medero y M. Otalza.
Importan estas ventas la suma de pesos 648.020.63.

LEONI y BERETTA

Vendieron en Villa Colón, partidos de San Fernando y San Isidro, 347 lotes, obteniéndose desde $ 5.80 hasta 3.50 la mensualidad durante 80 meses. Importa esta venta, $ 144.352, resultando compradores los siguientes señores: S. Fioretti, N. Bernárdez, O. Rivallo, José Serrano, M. Roubestein, L. Méndez, José Juvé, R. Franchini, L. Scanassi, De las Heras, Antonio Guerrero, Foo. González, Manuel Amagueira, Andrés Vázquez, A. Sevillano, Ernesto Rodabuena, Roque Raunier, G. Carsecio, S. Vidal, Martínez, Antonio Rubi, J. Mariani, M. Monguier, Joaquín Precco, José Díaz, C. Castaguet, N. Ascazú, Ernesto Ingles, M. Fernández, L. Roy, Juan L. Amarilla, Domingo Zacconi, Ernesto Sarlo, Ireneo Avalos, Ramón Gómez, Romeo Santamarina, Sixto Casas, Bernardino Pérez, José Zacco, Tomás Zaccarelli, Elvira Martínez, Gustavo Trunl, Samuel Camoer, L. Ferré, Z. Pomarcet, doctor E. Martínez, Virgilio Pereyra, M. Curutchot y otros.
En Ingeniero Maschwitz, 117 lotes y 40 quintas, obteniéndose término medio $ 5 los lotes y $ 12 las quintas, en 80 meses. Importa pesos 83.200, siendo compradores los señores Manuel Cámere, doctor A. Rebuffo, Pedro Flogin, Angel Sastre, Carlos Rivas, Angel Rinaldi, Pedro Dío, Serafín Sosa, Carlos Massi, E. Rey, F. Giordano, Carlos Rocatagliata, Angel Gamba, Ricardo Brik y otros.
El pueblo Garín, 37 quintas, á $ 14 por mes, en 80 meses. Importe, pesos 41.440. Compradores, M. Gosolavich, F. Kalruz, N. Sardi, Florencio Durán, Juan C. Molina, Aníbal Canovaro.
Suman estas ventas pesos 268.972.

JOSE CONTI

Vendió ayer, en remate totalmente, los 62 lotes anunciado en General Urquiza, manzanas 50 y 58, ante una concurrencia de 1.500 personas, obteniéndose desde $ 26 á 62 por mes, en 80 mensualidades, promedio $ 14.42 el m. c.; importa, $ 214.960. Resultaron compradores, los señores Vélez, Granoglia, Irurtia, Dulce, Rebollini, Dischiavo, Goldestein, Oliver, Testa, Daussá, Arrighi, José Lijo, Grande, Mandelli, Auninn, Stramesse, Destefano, Cottini Hnos., Bellodi, Félix, Grasso, Belgeri y Cía., Remedio, Prina, Masciangelo, Brusco, Bonazzola, Bollini, Girola, Bollini, Alvarez, Daré, Ventura, Gambutti, Escalada, Bottone, Dic, Debernardis, Bovio, Nores.
Esquina Lavalleja y Jufré, de 350.85 v. c., á razón de $ 42.66 el m. c. Comprador, señor Carlos Masola. Importa, $ 11.227.20.
Varios lotes en Santos Lugares, desde $ 9.33 á 14.80 el m. c. Importa, pesos 15.817.40. Compradores, señores Saracho, Valentini, Torretta, etc.
Saracho, Valentini, Torretta, etc. Importa, $ 15.817.40.
Terreno en Pueyrredón, manzana 72, lote 16, á razón de $ 38 por mes, en 80 mensualidades, situado calle Nazca entre Alvarellos y Escobar. Importa, pesos 2.560. Compradora, señorita Susana Caffrey.
Importe total de estas ventas, pesos 244.564.60.

ARTURO BARROS Y CIA.

Campo en la provincia de Córdoba, departamento General Roca, inmediato á la estación El Pampero, del F. C. P., establecimiento El Novial, 2.120 hectáreas, en $ 233.600, á $ 110 la hectárea. Compradores, señores Angel Molinero y Juan C. Vasconi.
Propiedad en Villa Devoto, calle Asunción entre Chivilcoy y Mercedes, de 1.216 m. c., en $ 25.942, ó sea á pesos 21.33 el m. c. Comprador, D. M. Bassanetti.
200 terrenos en la estación Villa Numancia, de la compañía del F. C. de la provincia, partido de San Vicente, desde $ 2 á 19.50 la mensualidad, total $ 198.000. Compradores Pablo Ertola, José Alvarez, Vicente Bianchi, Roque Bonze, Leonardo Cedano, Juan Salerno, J. Monteverde, Doroteo Núñez, José Saracho, Daniel Recia, Agustín Delatorre, Pedro Indarte, Juan Lazarra, Carlos Retini, José Negrini, Martín Becerra y otros.
El remate de estos terrenos continúa esta noche en nuestro salón de ventas.
Casa Bulnes 186, en terreno de 8.66 metros de frente por 26.84 de fondo, en $ 30.000, lo que equivale á $ 129 el m. c. Comprador, señor José B. Marini.
Estas ventas importan, $ 487.542.

FRANCISCO ABALO

Casa Monte Dinero 680, en $ 8.600. Comprador, señor Diego M. Lassi.
Terrenos, 2 lotes calle Martínez Rosas entre Thames y Godoy Cruz, á pesos 16.99 y 17 la v. c. Compradores, señores D. N. Ratti y Juan Gómez.
Casa Remedios 2936, en $ 7.000. Comprador, señor Salvador Martelli.
Terreno Monte Dinero entre Añasco y Cucha Cucha, á $ 14.70 la v. c. Comprador, señor Ricardo L. Spoviero.
Terreno calle Monte entre Arrotea y Culpina, á $ 14.99 la v. c. Comprador, señor Jacinto Fernández.
Terreno calle Bolivia entre Vírgenes y Dungenes, á $ 9.19 la v. c. Comprador, señor Carlos Nicanor Rossi.
En Banfield, terreno calle Arenales entre Cochabamba y Chacabuco, á pesos 5.80 la v. c. Compradora, señora Josefina N. de Solari.

ARTURO DEMARCO

Judicial, casa Garay 2354|56, de 8.66 metros de frente por 61.47 de fondo, edificio de material y madera, en pesos 59.600. Comprador, Arturo Gowland.
6 lotes Zelarrayán, Zañartú, Senillosa y Doblas, desde $ 14.10 hasta 15.50. Varios compradores.
Casa Quito 4298, 10 por 15, 2 piezas, en $ 7.755. Comprador, don Jacobo Kopelmann.
Terreno Directorio entre Riglos y Picheuta, 10 por 63 1|2, adoquinado por cuenta del comprador, á $ 14.50 la v. c. Comprador, A. Tornillo.
Terreno Directorio entre Riglos y Picheuta, 10 por 63 1|2, adoquinado por cuenta del comprador, á $ 15 la v. c. Comprador, A. Rissola.

O. E. ACCAME

Fracción de campo en el partido de San Miguel, conocido por de los herederos de Hernández, próximo á la estación Del Viso (F. C. C. Córdoba), 452 metros por 2.014, ó sea 92 hectáreas, á $ 960 la hectárea. Comprador, señor Miguel Argüello. Importa, $ 88.329.
Casa y fábrica de mosaicos, Vírgenes 1027, de 8.66 metros por 37, 2 habitaciones y dependencias y un gran galpón de material, en $ 14.200. Comprador, señor Demetrio Toledo.
Dos terrenos en Floresta, calle Chivilcoy entre Monte Egmont y Desaguadero, 8.66 metros por 42 cada uno, á $ 5.80 el m. c. Comprador, señor Justo C. Garaud.
Importan estas ventas, agregadas á las de la semana, $ 107.329.35.

JUAN M. BRUNETTI Y CIA.

(Antes Félix Lora y Cía.)

En La Plata, terrenos que constituyen la manzana calles 58, 59, 27 y 28, desde $ 2.80 á 5.20 la vara cuadrada, en 40 mensualidades. Compradores, J. B. Arramberry, Francisco Carussi, Domingo Gay, José Jiménez, Miguel E. Cavo, doctor Marcenaro, Nicolás Aguirre, J. Waleone, Domingo Escapeta, Jerónimo López, José Jacoboni, Nicolás Manzo, César Albertello y otros.

PARDO ALMEYRA Hnos.

Judicial, Muñiz 992, casita de 8.66 metros por 24.82, en $ 10.250. Comprador, señor José Vaccaro.

SILVESTRE A. CREMONA

Casa Rincón 1152, edificio antiguo, de 7.80 metros por 44.20, con base de $ 18.000, en 35.000, sale á $ 101 el metro cuadrado. Comprador, señor Domingo Milmanda.

F. Y E. BECHER

En Morón, 30 terrenos á nueve cuadras de la estación (quinta Amanda), desde $ 2.50 á 3.50 la vara, en 80 meses. Compradores, señores Siegfried Levy, Victorio Tarantino, Salvador Scaltriti, Luis Ursuaga, Jacinto Peñalva, María Luisa Rosviali, J. Metzger y otros. Importa esta venta, $ 42.368.

CIPRIANO G. SEMERIA

Casa Garay 2753, de 10 por 20 varas, con edificio, en $ 18.000. Compradora, Ana M. de Martichi.

A. LOPEZ Y CIA.

Casa de material en la Boca, esquina Suárez 899 é Iraia, en terreno de 280 varas cuadradas, en $ 24.600. Comprador, señor Salvador Papietra, Olavarría núm. 921.

NOTICIAS MARITIMAS

VAPORES ESPERADOS—MES DE ABRIL

Nombre	Bandera	Fecha	Procedencia
x R. Elena	italiana	17	Génova
Giessen	alemana	17	Bremen
x C. Ortegal	alemana	17	Hamburgo
Springburn	inglesa	18	Amberes
Highland M.	inglesa	18	Liverpool
Westfield	inglesa	18	Londres
Córdoba	alemana	18	Hamburgo
Flodden	inglesa	18	Londres
x P. Quintana	argentina	18	P. del Sur.
Ikalis	inglesa	18	New York
Goldenfels	alemana	19	Bremen
H. Loch	inglesa	19	Londres
H. Laird	inglesa	20	Liverpool
Industry's	inglesa	20	New York
Raeburn	inglesa	21	Liverpool
Hylas	inglesa	21	Liverpool
Asunción	alemana	21	Hamburgo
x Italie	francesa	21	Marsella
Thessaly	inglesa	22	Liverpool
M. Pelvoux	francesa	22	Marsella
x Bologna	italiana	22	Génova
S. Elena	alemana	22	Hamburgo
x P. Mafalda	italiana	22	Génova
x Araguaya	inglesa	22	Southampton

VAPORES A SALIR—MES DE ABRIL

Nombre	Bandera	Fecha	Destino
A. Troude	francesa	18	Dunkerque
Hyanthes	inglesa	18	Amberes
Barbary	inglesa	18	Liverpool
x P. di Udine	italiana	18	Génova
x Pampa	francesa	18	Marsella
x Mendoza	italiana	18	Génova
Justin	inglesa	18	Manaos y esc.
Belgrano	inglesa	19	Glasgow
Cervantes	inglesa	19	Liverpool
A. Ponty	francesa	20	Dunkerque
x Italia	italiana	20	Génova
Rynland	holandesa	20	Amsterdam
x Magellán	francesa	21	Burdeos
x R. Elena	italiana	22	Génova
x Orissa	inglesa	23	Liverpool (Mº)
Salamanca	alemana	23	Hamburgo
B. Argentin	belga	25	Amberes
Rushine	inglesa	25	Londres (Mº)
Hermiston	inglesa	25	N. York
Minas	italiana	25	Génova
x Cádiz	española	25	Barcelona
Entre-Ríos	alemana	25	Hamburgo
x Pte Mitre	argentina	25	Ushuaia y esc

x Indica los vapores correos

ALTURA DE LA MAREA

A las 6 a. m., 26.10 pies; á las 7, 26.10; á las 8, 26.2; á las 9, 26.2; á las 10, 25.6; á las 11, 25.2; á las 12 m., 24; á la 1 p. m. 24; á las 2, 24; á las 3, 24; á las 4, 25.6; y á las 5, 26.2. Un pie más en el canal Norte. Viento SO.

LLEGADAS A LA RADA

Vapor alemán "Therese Horn", de 1.940 toneladas, capitán Hiebsch, de Amberes, 13 Marzo, con carga general á Bunge y Born; id inglés "Lomas", de 1.968 toneladas, capitán Henderson, de Newport 17 Marzo, con carbón á ferrocarril del Sud; id id "Julia Park", de 1.867 toneladas, capitán Mackenzie, de Cardiff, 15 Marzo, con carbón, á ferrocarril Francés; id id "Rochdale", de 2.376 toneladas, capitán Owen, de Gulport, 8 Marzo, con madera á Lindenberg y Cía.; id id "Airedale", de 1.948 toneladas, capitán Weatherill, de Cardiff 16 Marzo, con carbón, á H. von Freeden y Bonner; id id "Rachel", de 2.252 toneladas, capitán Munn, de Newport, 18 Marzo, con carbón, á ferrocarril Pacífico; id id "Kelvinbank", de 2.660 toneladas, capitán Cole, de Cardiff, 21 Marzo, con carbón, á Wilson, Sons y Cía.; id id "Garfield", de 2.443 toneladas, capitán Winter, de Barntisland, 14 Marzo, con carbón, á Wilson, Sons y Cía.

MOVIMIENTO DEL PUERTO

Entradas — Vapor español "Cádiz", de Barcelona, con 761 pasajeros y carga general, en la dársena Norte; id alemán "Arensburg", del Rosario en el dique 3, á completar su carga; id inglés "Hibernian", de la rada, en el dock Sur, á descargar; id id "Drumcairne", de la rada, en la dársena Sur á descargar; id italiano "Prudenza", de la rada, en el dique 2, á descargar.
Salidas — Vapor argentino "Toro", del dique 3, para Porto Alegre, con pasajeros y carga; id alemán "Granada", del dique 3, para Hamburgo con frutos; id inglés "Empire Transport", del dock Sur, para el Rosario, á descargar.

NOMINA DE LOS VAPORES DE ULTRAMAR SURTOS EN EL PUERTO

Dársena Norte — "Oscar Fredrik", "Italia", "Cádiz".
Dique 4—"Gordonia", "Sansenberg", "Minneburg", "Amiral Ponty", "Boldwell", "P. di Udine", "Sofía Hohenberg", "Mendoza", "Magellán", "Terence".
Dique 3—"Hyanthes", "Barbary", "Macedonia", "Entre Ríos", "Sigmaringen", "Newbiggin", "Salamanca", "Santa Ursula", "Folgate", "Lynrowan", "Justin", "Amiral Troude", "Visigoth", "M. de Larrinaga", "Lealtá", "Trebia", "Arensburg.
Dique 2—"Livonian", "P. Yolanda", "Minas", "Elgin", "Rembrant", "Alfalfa", "Nora", "Boyne", "Pampa", "Cervantes", "Rynland", "Waltham", "Barra", "Belgrano", "Prudenza", "Towergate".
Dique 1—"A. Rigault de Genouville", "Voltaire", "Consols", "Pascuale P.", "Durgundy", "Wyandotte", "Hortensius", "Hydaspes", "Moorgate", "Hermiston", "Trader".
Dársena Sur—"Dargal", "River Clyde", "Harpeley", "Punta Ninfa", "Pomona", "Grindon Hall", "Don Emilio", "Pradford City", "Langoe", "Selsion", "Japanic", "Presidente Mitre", "Oceana", "Drumcairne".
Riachuelo — "Elgin", "Hazeldwood", "Asama", "Himera", "Upcerre", "Tarragona", "Romanby", "Ferngarth", "St. Nicholas", "London Bridge", "Esperanza de Larrinaga", "African Monarc", María C.", "Blue Jacket", "Kasanga", "Elswick Hall", "Lynrowan", "H. Pontoppidan", "Uplands", "Tudor Prince", "Indian Monarch", "Oehringen", "Queen Helena", "Heatherside", "Tandil", "Gleneden".
Dock Sur — "Juan Forgas", "Arconia", "Hornby Grange", "Druineldric", "Dorington Court", "Harmodius", "Hibernian", "Mountoswald", "Horatius", "Hypatia", "Tremont", "Corrientes", "Camarones, "Belgian King".

SITUACION DE LOS VAPORES CORREOS Y DE PASAJEROS

Mala Real Inglesa

"Asturias", salió el 14 de San Vicente para Southampton.
"Amazon", salió el 14 de Southampton.
"Araguaya, salió el 14 de Bahía para ésta.
"Danube", salió el 16 de San Vicente para ésta.
"Aragón", salió el 14 para Southampton.
"Nile", salió el 16 de Pernambuco para Southampton.

Hamburgo Sudamericana y Hamburg American Linie

"Cap Blanco", salió el 14 para Hamburgo.
"Cap Ortegal", salió el 13 de Río de Janeiro para ésta; llegará el 17.
"Koenig Friedrich August", salió el 8 de Río de Janeiro para Hamburgo.
"Cap Vilano", saldrá el 19 de Hamburgo.
"Koenig Wilhelm II", salió el 11 de Lisboa para ésta.
"Cap Arcona", en Hamburgo.

Mensajerías Marítimas

"Magellán", dique 4; saldrá el 21.
"Amazone", saldrá el 21 de Burdeos.
"Cordillère", salió el 15 de Dakar para ésta.
"Chili", en Burdeos.
"Atlantique", salió el 12 de Río de Janeiro para Burdeos.

La Veloce

"Argentina", salió el 5 de Génova.
"Savoia", salió el 9 de Río de Janeiro para Génova.
"Italia", dársena Norte, saldrá el 20.
"Brasile", saldrá el 19 de Génova.

Lloyd Italiano

"Cordova", salió el 12 de Río de Janeiro para Génova.
"Mendoza", dique 4; saldrá el 18.
"Principessa Mafalda", salió el 13 de Dakar para ésta.
"Virginia", saldrá el 18 de Génova.

Lloyd Sabaudo

"Principe di Udine", dique 4; saldrá el 18.
"Tomaso di Savoia", salió el 13 de Génova.
"Principe di Piemonte", en Génova.

Societé Generale de Transports Maritimes

"Plata", salió el 14 de Río de Janeiro para Marsella.
"Pampa", dique 2; saldrá el 18.
"Paraná", saldrá el 20 de Marsella.
"Formosa", saldrá el 10 de Mayo de Marsella.

Navigazione Generale Italiana

"Regina Elena", salió el 14 de Santos para ésta; llegará el 17.
"Sicilia", en Génova.
"Umbría", salió el 9 de Génova.
"Principe Umberto", saldrá el 20 de Génova.
"Re Vittorio", salió el 5 para Génova.

Trasatlántica Española

"P. de Satrústegui", salió el 1o. para Barcelona.
"León XIII", salió el 10 de Tenerife para ésta.

Lloyd Real Holandés

"Hollandia", salió el 16 de Dover para Amsterdam.
"Zeelandia", salió el 10 de Lisboa para ésta.
"Frisia", salió el 15 para Amsterdam.

VAPORES ESPERADOS

Hoy: italiano "Regina Elena", de Génova, con pasajeros y carga general; alemán "Giessen", de Bremen con pasajeros y carga general; id "Cap Ortegal", de Hamburgo, con 505 pasajeros y carga general.
Mañana: inglés "Flodden", de Londres, con carga general.

VAPORES A SALIR

Hoy: inglés "Alfalfa" para San Vicente órdenes, con frutos; alemán "Minneburg" para el Rosario, á descargar.
Mañana: francés "Pampa" para Marsella y escalas, con pasajeros y carga; id "Amiral Troude" para Dunkerque y escalas, con pasajeros y carga; italianos "Mendoza" y "Principe di Udine" para Génova y escalas, con pasajeros y carga; inglés "Justin" para Manaos y escalas, con pasajeros y carga.

COSTA SUR

El vapor "Sarmiento", en viaje de Río Gallegos para ésta, llegó ayer á Santa Cruz.
—El vapor "Patagonia", en viaje para el Sur llegó el 15 á Madryn.

VAPORES EN VIAJE

"Santa Rita", alemán, procedente de ésta, llegó el 14 á Hamburgo.
"Santa Cruz", alemán, procedente de ésta, llegó el 15 á Hamburgo.
"Indian Prince", inglés, salió el 14 de Nueva York para ésta.
"Coburg", alemán, salió el 15 de Bremen para ésta.
"Araguaya", inglés, de Southampton para ésta, llegará hoy á Río de Janeiro.
"Oriana", inglés, del Callao para Liverpool, salió ayer de Pernambuco.
"Ortega", inglés, saldrá hoy del Callao para Montevideo y Liverpool.
Hoy son esperados en Montevideo: alemán "Córdoba" de Hamburgo, inglés "Springburn" de Amberes, id "Highland Mary" de Liverpool, id "Westfield" de Londres, id "Ikalis" de Nueva York; y mañana: alemán "Goldenfels" de Bremen.

VAPORES DE LOS RIOS

Se esperan hoy: "Eolo", "Tritón" y "Río Uruguay" de Montevideo, "Viena" del Salto y escalas, "Astrea" de Gualeguay, "París" de Santa Fe, "Luna" del Carmelo.
Salen hoy: "Rivadavia" para el Uruguay, "Roma", "Viena" y "Río Uruguay" para Montevideo.

PUERTO DE MONTEVIDEO

Llegaron los vapores: alemán "Cap Ortegal" de Hamburgo, inglés "Orita" de Liverpool, id "Flodden" de Londres, id "Star of Ireland" y "Craighall" de Cardiff.

REGISTRO DEL ESTADO CIVIL

Y ELECTORAL

Oficina principal: Tucumán 854; sección 1a., Rivadavia 8151; sección 1a. (sucursal), Esquiú 472 (Nueva Pompeya); sección 2a., Monteagudo 12; sección 3a., Iriarte 563; sección 4a., Almirante Brown 1078; sección 5a., Fray Cayetano 65; sección 6a., Belgrano 4139; sección 7a., Humahuaca 1038; sección 8a., Rincón 1454; sección 9a., Corrientes 3136; sección 10a., Alberti 540; sección 11a., Azcuénaga 487; sección 12a., Santiago del Estero 941; sección 13a., Bolívar 660; sección 14a., Lavalle 1485; sección 15a., Malabia 261; sección 15a., Juramento y Cuba (municipalidad); sección 16a., Baunes 185; sección 17a., Federico Lacroze 2469; sección 18a., Gurruchaga 2164; sección 19a., Santa Fe 2305; sección 20a., Uruguay 1936.
Los nacimientos deben ser declarados por el pariente más cercano ó por la partera, dentro de los tres días de producidos, bajo pena de multa ó prisión.

Inscripciones de ayer

MATRIMONIOS

Sección 1a.—Carlos M. Strobietto, italiano, curtidor, con Regina D'Urso, italiana, Esquiú 288; José Ribelli, italia-

(10)

OWEN JOHNSON

EN NOMBRE DE LA LIBERTAD

Historia novelesca de los tiempos de la Convención y el Terror

—¡Por el contrario—dijo Louison mientras en su rostro impasible se observaba un rayo de admiración—habéis estado muy bien!
—No, he sido un necio—dijo.—Es muy estúpido que los hombres se pongan enfrente al verse por primera vez. ¡Diablo! Este individuo me dará que hacer algún día. Sin embargo, así tendremos algo en que entretenernos cuando vengan tiempos pacíficos... Pero, debe marcharme, porque si continúo aquí me voy á enamorar de las dos, lo cual no sería nada conveniente... ¡Adiós, mil gracias y muy buenas noches!
El ruido de sus pasos se extinguió á lo lejos; pero el alegre coro de la carmañola que Dossonville iba cantando, denunciaba la dirección que había tomado.
Nicole dejó á Louison y buscó á Genoveva para hacer un reconocimiento por el tranquilo faubourg hacia el Hotel de Ville, donde todo era animación ante la llegada de los delegados de las cuarenta y ocho secciones, que debían deliberar acerca de un plan de acción. La florista y su protegida pasaron por las orillas del Sena, donde el río, como si buscara durante la noche su descanso, permanecía tranquilo y negro, moviéndose lentamente cual si reflexionara lo que debía hacer. Llegaron á las Tullerías, y allí una patrulla les cortó el paso algunos segundos. Por todos los alrededores de palacio encontraron guardias preparados; pero esto no impedía que un centenar de espías pasaran incesantemente de uno á otro lado, examinando las tétricas murallas, más importantes aún en las sombras de la noche.
Corrían por aquellos lugares rumores en los que se decía que el palacio estaba ocupado por suizos y por los "Caballeros del Puñal"; que había cañones disimulados en distintos puntos; que los balcones estaban protegidos por aspilleras de roble, y que la corte bailaba en los salones bebiendo á la salud de las escarapelas blancas, como ya lo había hecho antes en Versalles. Otros afirmaban que se pondría fuego á la ciudad por los cuatro costados, que el rey había huído y que la Asamblea Nacional iba á ser detenida en masa.
Nicole, una vez satisfecha su curiosidad y cansada de oir tan extravagantes rumores, regresó á su casa. En el faubourg Saint Antoine todo estaba tranquilo, y el vecindario descansaba. Eran las diez y media de la noche.
Cuando Nicole y Genoveva estuvieron en su habitación, la chiquilla hizo á su protectora esta pregunta:
—Decidme, Nicole: ¿qué pensáis de él?
—¿De quién?
—Del ciudadano Javogues. ¿Tenía yo razón?
—A mí me asusta—dijo Nicole francamente.—Tiene aire de sanguinario, de loco, y me hace temblar de miedo y hasta temer el peligro.
—¡Ah! No podéis comprenderle—dijo Genoveva.—Para mí es heroico.
—Eres una pequeña jacobina—díjole Nicole sin prestar importancia á lo que Genoveva consideraba como capricho de una niña.
Y añadió:
—Bien, hija mía, aquí tienes tu habitación. La mitad te pertenece mientras la necesites.
Asomóse Nicole á la ventana, arrojando una ansiosa mirada á la de enfrente. Sorprendida del silencio de Genoveva, volvióse algo inquieta hacia ella. La chiquilla lloraba.
—¡Querida Genoveva!—exclamó corriendo á su lado y tomándola en sus brazos.—¡No tienes por qué agradecérmelo, ya te comprendo!
Mas la muchacha, sin dejar de sollozar, decía repetidas veces:
—¡Gracias, gracias!
—¡Pero, si soy yo quien debo dártelas!—exclamó Nicole.—Tú me traes algo de amor y cariño. ¡A fe, que ya me iba acostumbrando á la soledad, y ésta es muy peligrosa!
Haciendo á Genoveva cesar en sus muestras de agradecimiento, apagó la vela y se acostó al lado de la chiquilla.
—Sí—le dijo—es malo estar siempre sola...
Genoveva besaba tímidamente las manos de Nicole.
—No, no, bésame en la mejilla... Y, además, si quieres obedecerme, duérmete.
La muchacha se acercó más, haciendo que Nicole la rodeara con su brazo. Este abrazo pareció extraño á Nicole, que, sin comprender la causa de su desvío, fué retirándose poco á poco del lado de quien la tomaba por madre cariñosa y solícita.

VI

LA TOMA DE LAS TULLERIAS

Nicole y Genoveva encontráronse de repente sorprendidas, dentro de la obscura habitación en que reposaban, por un ruido extraño que hasta ellas llegaba por la abierta ventana de aquella alcobita y que las despertó, sobresaltándolas al principio. Era un ruido sordo, metálico, furioso y colérico, que parecía anunciar fuego: el ruido del somatén, que iba extendiéndose de tal manera que pronto surgió de todos los extremos de París el clamoreo de las gargantas de bronce.
Nicole saltó á la ventana para observar desde allí lo que pudiera ocurrir, y bajo ella vió muchas cabezas cubiertas con gorros de dormir, repartidas en toda la extensión de las paredes, mientras del fondo de la calle subían gritos agudos que sobresalían del murmullo general. Empezaron á aparecer en la calle formas vestidas con trajes de dormir y llevando luces en las manos, cuando de pronto llenó el espacio la delirante voz de Barabant, que decía:
—¡A las armas! ¡A las armas!
Como si aguardaran esta señal, atronaron los oídos grandes redobles de tambores y el disparo de armas de fuego, mientras de ventana á ventana se cruzaban preguntas y respuestas entre los vecinos.
—¡A las armas, ciudadanos, á las armas!—repitió la voz.
Nicole sintió el frenético entusiasmo de la revolución. Se inclinó hacia fuera cuanto pudo, y reuniendo toda la fuerza de sus pulmones, exclamó:
—¡A las armas!
Atropelladamente, volvió al interior de la habitación, tropezó con una silla, cogió su abrigo, gritó otra vez desde la ventana "¡A las armas!", se precipitó por la escalera y casi arrastrando á Genoveva atravesó el obscuro pasillo lanzándose luego á la calle. A cada paso que daban las dos jóvenes veían salir de todas las puertas las gentes que marchaban apresuradamente hacia el Norte de la población.
Nicole y Genoveva, con toda la velocidad que podían, se unieron á la multitud. Pasaron al lado de una mujer que con el pelo suelto, que dejaba oscilar á merced del viento, agitaba en su precipitada carrera una antorcha encendida. La "mère" Corniche también corría lo que sus viejas piernas le permitían. Familias de cinco y seis individuos marchaban en grupo, mientras que abajo, arriba, á derecha é izquierda, en rededor y en todas partes, hasta las campanas de las innumerables torres, la ciudad toda parecía presa de una espantosa pesadilla.
Jambony el pregonero repartía picas, que cien manos se apresuraban á recoger.
Adelantándose á sus compañeros, Nicole y Genoveva llegaron de las primeras á la taberna de Santerre donde los "Quinze-Vingts" estaban reuniéndose y formándose rápidamente en filas. Desde una puerta de la taberna, Jambony, el pregonero, cubierta la cabeza con un enorme gorro encarnado, repartía picas á cien manos, que apresuradamente se extendían para recibirlas. La llegada de nuevas antorchas hacía que las paredes aparecieran como lúgubres rocas, brillando en algunos sitios donde el cristal de una ventana reflejaba las vacilantes luces. Los habitantes de las casas presenciaban el espectáculo con rostros atontados y ojerosos; los chicos eran demasiado jóvenes, y los hombres y mujeres demasiado viejos, para sobreponerse á la presión de abajo: así aparecían aquellos rostros nada humanos, de seres extraños, tan extraños que semejaban una multitud de ratas impulsadas á guarecerse contra el avance de un torrente. Entre la negra masa que se agitaba y se esparcía bajo el resplandor de las antorchas, dominaba el color rojo de los gorros-libertad, mientras que dos banderas se extendían como inmensas manchas sobre la movible superficie de picas, lanzas y otras armas por el estilo. El ruido era ensordecedor, la confusión inmensa. Los hombres llegaban y se marchaban, y las armas se agitaban al compás de estos gritos, dados con voz estentórea:
—¡Mueran los tiranos!
—¡Muera el gordo Luis!
Una muchacha, trepando al hueco de una ventana, arengaba á la muchedumbre; la mujer de un vendedor de pescado, encaramada en la espalda de su marido, manoteaba al aire y pedía al pueblo que enrojeciera el Sena con sangre; y algunos harapientos amenazaban con los puños, gritando con gran furia:
—¡A las Tullerías! ¡A las Tullerías!
Esto sucedía, mientras otros individuos, echando espumarajos por la boca, vencidos por la rabia, caían al suelo víctimas de accidentes nerviosos. La cólera de la multitud contra la reina María Antonieta hacía explosión de vez en cuando en gritos como estos:
—¡Muera madama Veto!
—¡Muerte para la Austríaca!
Los marselleses, reunidos en corporación, dominaban el tumulto con las notas sonoras de su himno de batalla que en aquellas voces llegó á ser un canto de carnicería y una amenaza de terror.

(Continuará)

Jambony el pregonero repartía picas que cien manos se apresuraban á recoger

BRAVO BARROS & CIA

AYACUCHO 860 *al* 68 — *Entre* la avenida Córdoba y Paraguay. Precioso edificio, de elegante estilo y lujosa construcción, que comprende una casa para negocio, distribuída en planta baja y subsuelo y una regia y confortable casa habitación, en dos pisos altos. Base, $ 180.000, mitad al contado y mitad á un año de plazo con garantía hipotecaria y 7 o|o de interés por semestres anticipados.

EL JUEVES 27 de Abril á las 3 en nuestro hall 351 San Martín 361. 17 varas 32 por 22v13 Ad corpus.

BAJOS: Gran local para negocio, 2 piezas, cocina, baño y patio. En el subsuelo, otro local grande.

ALTOS: Primer piso: zaguán con escalera de roble, gran hall, escritorio, sala antesala separada por una mampara con luna biselada, comedor, antecomedor, fumoir, una habitación, baño y pieza con montaplatos.

Segundo piso: 7 habitaciones, 2 cuartos de baño y pieza con montaplatos. En un tercer piso, tiene gran cocina con económica, piloto y servicio de agua caliente, cuarto de planchar, corredor y en cuerpo separado, tres habitaciones y baño.

CONSTRUCCION—Artístico frente de granito y piedra artificial, con balcones de hierro, cortinas metálicas y celosías, zaguán revestido de mármoles finos con pinturas al óleo mate, decoraciones en oro y piso de mosaico, escaleras de mármol y roble, ascensor de roble hasta el último piso, puerta cancel de cristales, hall con claraboya de vitraux, corrediza; cielos rasos decorados, empapelados finos, zócalos, frisos, decoraciones, pisos parquet, pino tea encerados y mosaico, cristales ingleses y biselados, herrajes finos, campanillas y luz eléctrica, ascensor para servicio, caldera de calefacción. Visítese á toda hora. Títulos perfectos. Informes 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. a12

CARLOS PELLEGRINI 1355 y 1359.—Entre Juncal y Arroyo y en medio de palacios y suntuosas mansiones. Un lote de terreno con edificios. Venta por división de condominio. Base definitiva, $ 110.000, al contado.

EL VIERNES 21 de Abril, á las 3 de la tarde, en nuestro hall, 351 San Martín 361. 10 varas por 44v10. Ad corpus. Para una casa de familia ó de renta. El edificio actual comprende un salón para negocio, 2 piezas, portón, caballeriza y algunas construcciones de madera. Títulos perfectos. Informes, 351 San Martín 361. — BRAVO BARROS y Cía. a9

Avenida CALLAO 141|45 *y* 47 Construcción de altos, para habitación y renta. Dos casas de negocio en la planta baja y una casa de familia, en la alta. Base, 240.000 $.

EL MARTES 18 de Abril á las 3 p. m., en nuestro hall, 351 San Martín 361.—12v88 por 28v03 en un costado, 28v14 en el otro y 13v36 en el contrafrente. Ad corpus.

PLANTA BAJA: dos salones para negocio con cocina y patio. Producen 220 pesos al mes, cada uno, con contratos, que vencen en Diciembre 1o. y 31 de 1911.

PISO ALTO: vestíbulo, sala, antesala, escritorio, comedor, 7 habitaciones, cuarto de planchar con montaplatos, baño y patio. En un segundo piso, tiene un departamento con tres piezas, para servicio y cocina. Renta 400 pesos mensuales, con contrato hasta Diciembre 31 de 1911. Títulos perfectos, que están á disposición de los interesados, en el estudio del doctor Eulogio Blanco (B. Mitre 620). Escrituras dentro de los 8 días del remate. Visítese de 2 á 5 p. m., Informes 351 San Martín 361. — BRAVO BARROS y Cía. a4

CUYO 539|41|43, *entre FLORIDA* y San Martín. La propiedad ocupada por La Sanitaria. Edificio de altos, sólido, para renta. Base, $ 300.000, mitad al contado y mitad á uno ó dos años de plazo con garantía hipotecaria y 7 por ciento de interés anual por semestres anticipados.

EL JUEVES 27 de Abril, á las 3 de la tarde, en nuestro hall, 351 San Martín 361. 16v07 por 35v90. Ad corpus.

BAJOS — Gran local para negocio que abarca toda el área del terreno. Lo ocupan los señores Hall, Leslie y Cía. con contrato hasta Diciembre 31 de 1912, á razón de $ 800 mensuales.

ALTOS — Zaguán con escalera mármol y cedro, escritorio con estufa, sala, comedor, 7 habitaciones, cocina, cuarto de lavar, baño y dos patios, uno con claraboya corrediza. Alquilado á los señores, J. Mc. Millán y Cía., á razón de $ 700 al mes, con contrato hasta Diciembre 31 de corriente año. Construcción sólida, carpintería de cedro, muros empapelados, celosías, pisos pino tea y mosaico. Visítese. Títulos perfectos. Escrituras por la oficina de don Carlos A. Varangot. Informes, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. a16

La quinta de Tornquist

OLLEROS, 11 DE SEPTIEMBRE, GOROSTIAGA Y VILLANUEVA

Resultado de la venta

Ubicación	Comprador	Domicilio	Superficie m. c.	Precio m. c.	Total $
Sobre Olleros	Rogelio E. Cortés	Cangallo 4137	647.96	$ 72.—	46.656.—
" "	F. J. Bourdillón	Chacabuco 455	323.98	" 60.—	19.440.—
" "	Angel S. Urrita	Bartolomé Mitre 531	431.98	" 60.—	25.920.—
" "	Isidoro Aslan	Corrientes 729	2.362.50	" 49.33	116.550.—
" "	L. Bewig	Amenábar 1823	675.—	" 49.33	33.300.—
" 11 de Septiembre	Carlos Jansen	Santa Fe 3376	323.98	" 54.66	17.712.—
" " "	Charles Wuy	O'Higgins 1630	431.98	" 54.66	23.616.—
" " "	Pedro D. Moreira	Hotel Victoria	323.98	" 56.—	18.144.—
" Gorostiaga	Isidoro Aslan	Corrientes 729	5.406.—	" 40.—	216.000.—
" "	Pedro D. Moreira	Hotel Victoria	360.—	" 44.—	15.840.—
" Villanueva	Enrique Cortés	O'Higgins 1662	270.—	" 46.66	12.600.—
" "	Carlos Masara	Cuyo 1560	270.—	" 49.33	13.320.—
" "	Augusto Scholz	3 de Febrero 1500	540.—	" 53.33	28.800.—
			12.367.36		$ 587.898.—

PROMEDIO $ 47.55 el m. c.

Importa esta venta la suma de quinientos ochenta y siete mil ochocientos noventa y ocho pesos m/n.

BRAVO BARROS & Cía.

34 *LOTES EN OLIVOS* — *A* largos plazos. El saldo de los terrenos de Uribelarrea, distribuídos en 7 manzanas, á pocos metros de la calle Corrientes (adoquinada y con tranvía eléctrico proyectado) con frente á las calles Jujuy, Salta, Santiago del Estero, Tucumán y otras; próximos á la avenida Santa Fe (con adoquinado y luz eléctrica) y entre las estaciones Olivos y B. Mitre y en un paraje alto y pintoresco, desde el que se domina el precioso panorama del río de la Plata. Venta por liquidación final, sin base, á tanto la vara, 20 o|o al contado y el saldo en 4 cuotas de 20 o|o cada una, á 12, 18, 24 y 30 meses de plazo con garantía hipotecaria y 7 o|o de interés anual por semestres anticipados.

EL DOMINGO 23 de Abril á las 3 p. m. en los mismos terrenos. Miden desde 10 á 18 varas de frente por 26 á 52 de fondo, con superficies de 252 á 1.570 varas cuadradas. A su alrededor se encuentran las más importantes y conocidas residencias de la localidad. Títulos perfectos. Escrituras por la oficina de los señores Juan Miguel y Alberto Gutiérrez. Informes y planos, 351 San Martín 361 ó en Belgrano, Cabildo 1978. a11

EN LA AVENIDA QUINTANA. Entre Montevideo y Rodríguez Peña, á una cuadra de las avenidas Alvear y Callao, en medio de los palacios más suntuosos de la ciudad y en el sitio indicado para levantar la casa habitación. Cuatro lotes de terreno, con superficies de 706.83 á 707.19 v. c., que constituyen el block de tierra más valioso que puede adquirirse hoy en la gran avenida. Venta sin base, con opción, pudiendo pagarse el importe, tercera parte al contado y el resto á uno y dos años de plazo con pagarés hipotecarios y 7 o|o de interés anual por semestres anticipados.

EL JUEVES 20 de Abril á las 3 p. m. en nuestro hall 351 San Martín 361. Están designados con los números 236 á 248. Miden 10v25 de frente por 58.66 á 60 varas de fondo. Títulos perfectos. Escrituras por la oficina de los señores J. y B. Martín. Informes y planos 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. m16

CAMPOS

JUDICIAL — EN EL DELTA del Paraná. En la provincia de Entre Ríos y sobre la provincia de Buenos Aires, 31 fracciones con superficies de 3 á 35 hectáreas en la isla del Ibicuy, sección 1a., con gran frente al río Paraná Guazú y al arroyo Ceibo. Terreno fértil, susceptible de ser cultivado con ventajas. Juez, doctor Julián V. Peña, secretaría Peña, testamentaría de doña Felisa Poratti de Labín. Bases de pesos 666.67 á pesos 2.333.33 por cada lote.

EL MIERCOLES 19 de Abril á las 3 p. m., en nuestro hall, 351 San Martín 361. Lindan en conjunto con el río Paraná Guazú y el arroyo Ceibo (ambos navegables por buques de gran calado), y con los señores José R. Pérez, y L. P. López. Distribuídos en el terreno, existen 600.000 álamos y 200.000 sauces. El lote 18 tiene 50.000 mimbres, 1.000 membrillos, 1.000 manzanos, naranjos y otras plantaciones. Hay además 42.000 metros de zanja interior. Se visitan con facilidad; hay vapores diariamente. Escrituras, por la oficina de don Santiago Rache. Seña, 8 por ciento. Comisión 2 por ciento. Informes y planos 351 San Martín 361. —BRAVO BARROS y Cía. a10

CAMPO EN ROJAS, UNA fracción excepcional. Parte de los renombrados campos de Saavedra, en la región más reputada del centro Norte de la provincia de Buenos Aires. Entre los partidos de Pergamino, Colón, Salto, Arenales y Junín. 637 hectáreas á 12 cuadras de la estación Echeverría, del ramal de Pergamino á Junín. Tierras de la mejor calidad, con abundantes pastos de invernada y agua exquisita. Venta en un lote. Base, $ 400 la hectárea.

EL MIERCOLES 19 de Abril á las 3 en nuestro hall, 351 San Martín 361. Linda con la vía del F. C. C. A. y los señores Miguel Saavedra, sucesión de Domínguez y Micaela Saavedra Alsambrado en su perímetro. Por la riqueza de sus tierras, y por su proximidad á la estación Echeverría, se presta para especular, dividiéndolo en pequeñas chacras ó quintas. Se visita por la estación indicada. Títulos perfectos. Informes y planos, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. a4

"LA FLORIDA", EN SAN Luis. Un notable establecimiento en la zona de las grandes colonias agrícolas. Al lado de la colonia Buena Esperanza y en el centro de la región más afamada de la República para la siembra de la alfalfa. 5.699 hectáreas, á menos de una legua de la estación Bagual y cruzadas por la vía del F. C. del Oeste. Venta en un lote, con alambrados, poblaciones y 500 hectáreas alfalfadas. Base, 55 $ la hectárea, mitad al contado y mitad á un año de plazo con garantía hipotecaria y 6 o|o de interés anual por semestres anticipados.

EL VIERNES 21 de Abril á las 3 p. m., en nuestro hall, 351 San Martín 361. Figura en los planos á nombre de Roberto Leys. Linda con las colonias Fortuna y Bagual y los señores Bartolomé Ginocchio, A. Schwind y H. Frers. Está todo alambrado con 5 hilos lisos y uno de púa y dividido en 16 potreros. Tiene casa habitación con 4 piezas, galpón, piezas para peones, 3 molinos con depósitos australianos y 3 jaguéles. Visítese por la estación Bagual, dirigiéndose al establecimiento donde facilitarán los medios para la inspección. Títulos perfectos. Informes y planos, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. a6

ISLAS EN EL PARANA A 2 años de plazo. Cuatro fracciones de 28 hectáreas cada una en la sección 4a. de las islas del Paraná, con frente al río Botija Falsa. Tierras especiales para el cultivo de árboles frutales y de leña y en partes, para hortalizas. Quedan á corta distancia del ferry-boat. Base $ 60 la hectárea tercera parte al contado y el resto á 1 y 2 años de plazo con garantía hipotecaria y 7 o|o de interés por semestres anticipados.

EL MIERCOLES 19 de Abril á las 3, en nuestro hall, San Martín 361. Los lotes están situados en la isla de Botija y corresponden á la fracción No 145. Tienen plantaciones de sauces y plátanos. Hay una población. El vapor Emma Uruguaya, los pone en comunicación directa con San Fernando. Títulos perfectos. Escrituras por la oficina de don Luis Pedro Jacob. Informes y planos, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. a9

CAMPO EN TORNQUIST — 4.470 hectáreas inmejorables para agricultura y ganadería. A tres leguas y media al Oeste de la estación Tornquist. Con alambrados y poblaciones. Base 246.000 al contado.

EL SABADO 23 de Abril á las 3. Después detalles. Informes y planos, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía.

TERRENOS

PETITS HOTELES EN BELGRANO. Pampa esquina O'Higgins. A 2 cuadras del Paseo de la Barranca, á 4 de la estación del F. C. A. y á igual distancia de la Avenida Cabildo. Tres petits hoteles, de construcción reciente y esmerada, bajo inteligente dirección. No falta en ellos uno solo de los detalles exigidos, para vivir confortablemente. Base $ 55.000 cada uno, tercera parte al contado, tercera parte á un año y tercera parte á dos años de plazo con garantía hipotecaria y 7 o|o de interés por semestres anticipados.

EL DOMINGO 7 de Mayo á las 3 p. m., en las mismas propiedades. Ad corpus. Después detalles completos, entretanto visítense. Informes 351 San Martín 361 ó en Belgrano, Cabildo 1978.—BRAVO BARROS y Cía. a14

ACEVEDO 2289 — *ENTRE* Charcas y Paraguay. A dos cuadras de la avenida Santa Fe. Casa de familia. Base $ 14.000, de la que se deducirán 7.500 cédulas argentinas.

EL DOMINGO 23 de Abril á las 2 en la misma propiedad. 9 varas por 27. Ad corpus. Cerco de material al frente, cinco habitaciones, baño, cocina con económica, dos piezas altas, patio, pileta, bomba. Adoquinado al frente. Renta $ 1.680 anuales. Títulos perfectos. Informes 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. a16

EN MERLO — PARA ESPECULAR. 140.000 varas en Pontevedra, con frente á cuatro calles. A 15 cuadras del centro del pueblo. Terreno alto, parejo, apto para todo destino. Venta en un lote. Base $ 14.000. ¡A 10 centavos la vara!

EL SABADO 29 de Abril á las 3 en nuestro hall 351 San Martín 361. Son dos fracciones, una de 100.000 varas y otra de 40.000, divididas por una calle. Corresponden á la chacra 47 y parte de la 58. Para una gran residencia veraniega, para quintas de verdura y hasta para ganar dinero, dividiendo en fracciones menores. Títulos perfectos. Informes y planos 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. a16

ESQUINA EN BELGRANO— Arribeños y Quesada, frentes al NE. y al SE. á 3 cuadras del Hipódromo Nacional y del tranvía eléctrico y á 7 de las estaciones Belgrano y Nuñez. Venta sin base, para liquidar.

EL DOMINGO 23 de Abril á las 2 p. m., en el mismo terreno, 14x96 á Arribeños por 26v30 á Quesada, 400 v. c. 48. Títulos perfectos. Informes y planos, 351 San Martín 361 ó Cabildo 1978.—BRAVO BARROS y Cía. a16

LAS QUINTAS DE ARROYO Pinazo. A 45 minutos de la capital federal. Sobre la estación del F. C. Pacífico, (punto terminal del servicio urbano) y la de Piñero del F. C. Central Buenos Aires. 300 lotes de solares, quintas y chacras. En uno de los mejores parajes de los alrededores de la metrópoli para residencias veraniegas, quintas de verdura, chacras, criaderos y aun para especular, subdividiendo en fracciones menores. Hay lotes desde 650 hasta 74.000 varas cds. ¡Todos pueden comprar! Venta resuelta, sin base, 20 por ciento al contado y el resto en 4 cuotas iguales á 1, 2, 3 á 4 años de plazo con garantía hipotecaria y 6 o|o de interés anual por semestres anticipados. Los compradores de los solares, no pagarán interés.

EL VIERNES 28 de Abril á las 3 p. m. en nuestro hall 351 San Martín 361. Son terrenos altos, de primera calidad y de inmenso porvenir, dada su proximidad á la capital, con la que están en comunicación rápida y directa por medio de 64 trenes diarios. Dan frente á calles de 15 metros de ancho y se entregarán medidos y amojonados, en seguida de escriturar. Títulos perfectos que podrán examinarse en la oficina de don Isaac P. Márquez (Cangallo 490), ante quien se extenderán las escrituras respectivas. Para visitar los terrenos dirigirse en Arroyo Pinazo al cochero Rufino Morales, quien está á disposición de los interesados. Para el efecto, solicítense una tarjeta en nuestras oficinas. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Informes y planos, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. a6

NUEVO CENTRO DE BELGRANO. Los terrenos de más intenso y seguro porvenir de la parroquia. 96 lotes distribuídos en 8 manzanas con frente á la avenida Forest y calles del Colegio, Heredia, Estomba y Carbajal, á una cuadra al Este de la avenida Pampa, á 6 al Sur de la estación del ferrocarril al Rosario y á 2 de la avenida Alvarez Thomas, adoquinada y con tranvías eléctricos. Venta por liquidación final, sin base, 30 o|o al contado y el resto en 6 cuotas semestrales é iguales, que se contarán desde el 1o. de Mayo de 1911, con garantía hipotecaria y 7 o|o de interés anual pagadero por semestres anticipados. A los que paguen al contado, 2 o|o de descuento.

EL MIERCOLES 26 de Abril á las 3 p. m. en nuestro hall 351 San Martín 361. Son fracciones de 10 á 20 varas de frente por fondos en proporción. Han sido prolijamente medidos. Títulos perfectos. Escrituras por la oficina de don Carlos de la Torre, dentro de los 30 días del remate. Informes y planos, 351 San Martín 361 ó Cabildo 1978.—BRAVO BARROS y Cía. a11

En la AVENIDA SANTA FE entre Gallo y Agüero, al lado del número 2970. El terreno más notable para levantar un gran edificio. Venta sin base, mitad al contado y mitad á un año de plazo con garantía hipotecaria y 7 o|o de interés por semestres anticipados.

EL JUEVES 20 de Abril á las 3 p. m., en nuestro hall 351 San Martín 361. 11v65 por 69v28 y 11x45 en el contrafrente. Un amplio edificio de habitación y renta, tendría allí su mejor ubicación. Títulos perfectos. Informes 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía.

QUINTAS EN PILAR — A una hora de la capital federal. 60 hectáreas, divididas en 4 lotes, á 6 cuadras al Norte de la estación Villa Rosa del F. C. C. C., á 12 al Oeste de Zelaya del F. C. C. A. á 20 al NE. del Pilar del F. C. P. y á corta distancia del camino á Escobar y del colegio Carlos Pellegrini. Tierras fértiles, inmejorables para chacras, granjas, tambos, criaderos ó cualquier otro destino. Base $ 10.000 cada lote, tercera parte al contado y el resto á 6, 12 y 18 meses de plazo con garantía hipotecaria y 7 o|o de interés anual por semestres anticipados.

EL SABADO 29 de Abril á las 3 p. m. en nuestro hall 351 San Martín 361. Lindan al NO., y SO., con Bernal; al NE., con sucesión de Rusca y al SE., con herederos de Chaves; los tres primeros rumbos, calles de por medio. Se visitan por Pilar, dirigiéndose á don José Raíces. Títulos perfectos. Escrituras por la oficina de don A. Silvano. Informes y planos, 351 San Martín 361. —BRAVO BARROS y Cía. a16

SANTA FE 1072, *LA FRACCION* de tierra más notable del barrio Norte. Como situación y dimensiones, no puede pedirse nada mejor para construir la suntuosa casa habitación ó el gran edificio de renta. Da frente al Norte y no entra, por consiguiente, en la zona del ensanche. Venta resuelta, sin base alguna.

EL JUEVES 20 de Abril á las 3 p. m., en nuestra casa, 351 San Martín 361. Mide 17v25 de frente por 72v75 en un costado, 73v44 en el otro y 16v40 en el contrafrente. Superficie 1.229.90 varas cuadradas. Reconoce una hipoteca de $ 53.240 en cédulas "Préstamos Convertidos", con la que deberá continuar el comprador á estilo de plaza. El edificio es antiguo. Lo ocupa la fábrica de carruajes de D. Juan Duni. Se entregará inmediatamente. Títulos perfectos. Informes, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. a4

EN LAS BARRANCAS de VICENTE LOPEZ

Los terrenos de Lloveras

A pocos metros del andén de la estación y con preciosa vista al estuario del Plata. 57 lotes con superficies de 309 á 750 varas cuadradas, lindando con los jardines del Edén Hotel y con frente á las calles San Antonio, Madero, Segurola y otras.

Venta resuelta, sin base alguna, á tanto la vara, tercera parte al contado y el resto á uno y dos años de plazo.

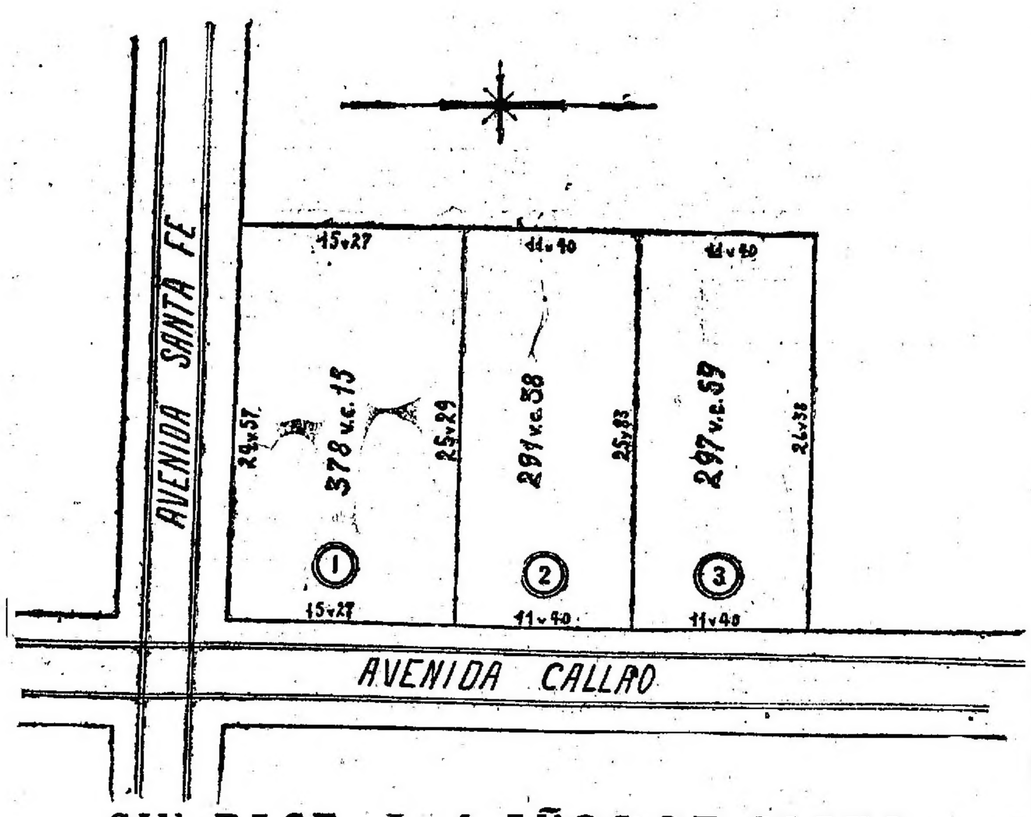
EL DOMINGO 30 DE ABRIL, á las 3

Bravo Barros & Cía.

EN LAS BARRANCAS DE Vicente López. Los terrenos de Lloveras, 57 lotes, al lado de la estación, sobre la barranca y con hermosa vista al río de la Plata y lindando con los jardines del Eden Hotel. A 20 minutos de Retiro, á pocos metros del camino de automóviles, á una cuadra del bulevar Roca, adoquinado, y á 3 de la Avenida Santa Fe, con adoquinado y luz eléctrica. La compañía Buenos Aires City y Suburbian Tranvía Ld., deberá terminar en el plazo de 18 meses la línea hasta el Tigre que construye la casa Dick Kerr y Cía., Lda. Esta compañía acaba de adquirir sobre la avenida Santa Fe, á 3 cuadras de los lotes en venta, el terreno donde construirá la gran estación central. La electrización del servicio urbano del F. C. C. A. es un hecho público y notorio. Venta resuelta, sin base, á tanto la v. c., pudiendo pagarse el precio 1|3 parte al contado y el resto en 2 cuotas iguales á 1 y 2 años de plazo con garantía hipotecaria, por semestres anticipados.

EL DOMINGO 30 de Abril, á las 3, en los mismos terrenos. Las superficies varían entre 309 y 750 varas cuadradas. Han sido prolijamente medidos y amojonados por el ingeniero señor Arsenio Bergallo. Dan frente á las calles San Antonio, Madero, Segurola y otras. Títulos perfectos. Escrituras por la oficina del señor V. de la Riega. Informes y planos, 351 San Martín 361, ó Cabildo 1978.—BRAVO BARROS y Cía. a11

CALLAO y SANTA FE



SIN BASE, A 4 AÑOS DE PLAZO

El 11 de Mayo á las 3, en nuestro hall

BRAVO BARROS & Cía.

Chacras en Saladillo

Rodeando el pueblo "Carlos Beguerie" y á 2 horas de la Capital Federal. 1.000 hectáreas que forman parte del establecimiento "Los Pinos", sobre la estación kilómetro 139 del Ferrocarril á Meridiano 5o. Tierras de condiciones inmejorables para el desarrollo de la agricultura, con agua dulce á poca profundidad. Venta en lotes de 80 á 110 hectáreas, con base de $ 200 la hectárea, con cédulas nacionales y á tres años de plazo.

EL DOMINGO 30 DE ABRIL, á las 2

En el HOTEL JARDIN, EN LOBOS.

Bravo Barros & Cía.

CHACRAS EN "CARLOS BEGUERIE". A 2 horas de la capital federal. En el partido de Saladillo. Parte del establecimiento Los Pinos. Con cédulas y á plazos, 1.000 hectáreas en 10 lotes de 80 á 110 hectáreas, sobre la estación Kilómetro 139 del ferrocarril á Meridiano V. Tierras aptas para todo cultivo, con agua dulce á poca profundidad. Base, $ 200 la hectárea, tercera parte al contado y el resto con cédulas nacionales y á tres años de plazo.

EL DOMINGO 30 de Abril, á las 2 p. m. en el hotel Jardín de Lobos. Después detalles completos. Entretanto visítense por Lobos, Roque Pérez ó el Monte. En la primera los interesados encontrarán automóviles para inspeccionar el campo. Se puede ir y volver en el día. Informes, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. a7

PUBLIO C. MASSINI & Cía.

CASAS

PUEYRREDON 966 — *CON*fortable y amplia casa-habitación, ubicada en el bulevar más importante del Norte, á 40 varas de la avenida Córdoba y á 4 cuadras de Santa Fe. Mide 10 vs. por 60. Ad-corpus. Consta de edificio solidísimo y lujoso, con un sinnúmero de detalles que podrán justipreciar las personas interesadas que lo visiten de 9 á 11 a. m. y de 3 á 5 p. m. Consta de hall, escritorio, comedor, 4 dormitorios, baño moderno con todas las instalaciones y gran estufa, piezas de servicio, gran cocina, cuartos de roperos, antecomedor, w. c., y baño de servicio, subsuelo, amplio salón de billares, bodega, etc., galerías, jardín con gruta y fuentes, en una palabra todo el confort y comodidad deseable. Construcción con mezclas de primer orden, carpintería y herrajes finos, celosías, mosaicos, instalaciones eléctricas, etc., etc. Venta decidida con la ínfima base de $ 80.000 incluyendo pesos 50.000 en cédulas argentinas que el comprador podrá tomar á su cargo á estilo de plaza, abonando el excedente una mitad al contado y mitad á uno y dos años de plazo, con 7 por ciento de interés y garantía hipotecaria.

EL DOMINGO 23 de Abril, á las 4 de la tarde, en la misma propiedad venderemos esta muy buena casa que recomendamos la visiten. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Más datos en nuestras oficinas, San Martín 81.—Publio C. Massini y Cía. a4

*MAGNIFICO HOTEL, PRI*vé, Arenales 1236 al 38, entre Libertad y Talcahuano. Lo que vale decir en el mismo centro del gran barrio aristocrático, á un paso de los grandes teatros, plazas, avenidas, etc. Construcción recién hecha con todo confort y lujo, sin que falte un solo detalle. Edificio construído en subsuelo, planta baja y dos pisos altos.

DETALLES:

PISO BAJO: Gran entrada, hall, sala, salita, escritorio, vestíbulo, comedor, toilette, office, terraza, jardín, etc.

PRIMER PISO ALTO: 5 dormitorios, 2 baños, ascensor, cuarto de roperos, vestíbulo, galería, etc.

SEGUNDO PISO: 2 dormitorios, 2 piezas para servicio, cocina, baño, lavadero, ascensor, pasajo, etc.

SUBSUELO: Con entrada independiente, salón de billares, salita, 2 piezas, baños, caloríferos, etc.

CONSTRUCCION: de primer orden, estucados, mamparas, herrajes finos, carpintería de roble, cedro y pino, toda muy rica, mármoles y mosaicos extranjeros, parquet, zócalos altos y decorados, vitraux, instalaciones completas de aguas corrientes y luz eléctrica, calefación en toda la casa y un sinnúmero de detalle que será mejor apreciados por las personas que visiten esta regia casa en cualquier momento. Venta decidida con la ínfima base de pesos 150.000, con cédulas argentinas y á plazos largos.

EL MIERCOLES 26 de Abril á las 3 p. m. en nuestra casa, San Martín 81. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Títulos perfectos. Más datos en nuestras oficinas. —Publio C. Massini y Cía. a11

CENTRAL MONTEVIDEO 160, entre Bartolomé Mitre y Cangallo. A 1 cuadra de la avenida Rivadavia y dos de Callao, es decir sobre las dos arterias más importantes de la ciudad, y también sobre la grandiosa plaza del Congreso. Barrio de fisonomía propia, que no necesita comentarios para probar lo valioso de la ubicación. Consta de un edificio antiguo con varias piezas y dependencias que no se tendrán en cuenta para la venta. Mide 9.74 varas de frente por 70.28 de fondo y 7.58 varas en el contrafrente, (ad corpus). Venta con la base de $ 120 la vara cuadrada, pagadera mitad al contado y mitad á un año de plazo con 7 o|o de interés y garantía hipotecaria. Llave en mano

EL SABADO 29 de Abril á las 3 p. m. en nuestra casa, San Martín 81, venderemos esta propiedad central, que recomendamos la visiten en cualquier momento. Títulos perfectos. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Mayores informes en nuestra casa, San Martín 81. — Publio C. Massini y Cía. a9

*CENTRAL — PARA HABI*tar, Cangallo 2178, entre Junín y Andes, á dos cuadras de las avenidas Callao y Rivadavia, lo que vale decir en un barrio que no necesita comentarios ni elogios para ponderar su ubicación. Consta de un buen edificio compuesto de sala, comedor, 4 dormitorios, despensa, baño, cocina, 3 piezas en altos y todas las dependencias necesarias. Base $ 55,000, incluyendo en esta suma, $ 20.000 cédulas argentinas que el comprador podrá tomar á su cargo en la forma y estilo de plaza, abonando el excedente al contado. Mide 10.50 varas de frente por 44 de fondo. Ad corpus.

EL SABADO 29 de Abril á las 3 p. m. en nuestra casa, San Martín 81, venderemos esta propiedad que recomendamos la visiten de 2 á 4 y 1|2 solicitando una tarjeta en nuestra casa. Títulos perfectos. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Comisión 2 o|o. Más informes en 2 o|o. Más informes en nuestras oficinas.—Publio C. Massini y Cía. a12

TERRENOS

*EN FLORES. — CONVEN*ción esquina Martínez Castro. Linda esquina de 16.93 varas de frente á Martínez Castro por 14.65 de frente también á Convención y 23 varas en el contrafrente ó sea una superficie de 389.40 varas cuadradas. A 4 cuadras de la avenida Rivadavia y una de Provincias Unidas, ambas con tranvías eléctricos. Barrio de primer orden, todo edificado de casas modernas, de rápida transformación y de gran porvenir. Venta sin base, á tanto la vara cuadrada pagadera mitad al contado y mitad á 6 meses de plazo sin interés y pagaré hipotecario.

EL DOMINGO 23 de Abril á las 3 p. m. en el mismo terreno venderemos esta esquina perfectamente ubicada. Títulos perfectos. Seña 8 o|o. Comisión 2 por ciento. Más datos y planos en nuestras oficinas, San Martín 81.—Publio C. Massini y Cía. a12

EN FLORESTA — RAMON L. Falcón (antes Unión), núm. 4195, entre Lacarra y Bolaños y dos lotes sobre la calle Lacarra, lotes número 5, 6 y 8, á pocas varas de las avenidas Rivadavia y Olivera, frente á la estación del tranvía Anglo Argentino. Barrio de porvenir y valorización, con todas las comodidades á mano. El lote 8 tiene varias construcciones de importancia que no se tendrán en cuenta para la venta. Miden 10 varas por 53 á 57 de fondo. Venta sin base, á vender á cualquier precio.

EL DOMINGO 23 de Abril á las 2.30 p. m. en los mismos terrenos venderemos estos 3 lotes, que los recomendamos por su brillante ubicación. Títulos perfectos. Seña 8 o|o. Comisión 2 por ciento. Informes y planos en nuestras oficinas, San Martín 81.—Publio C. Massini y Cía. a12

Suspendido

500 *LOTES Y 2 CASAS EN* Caseros. A 20 minutos del Retiro. Dentro de la planta urbana del pueblo, á sólo 4 cuadras de la estación, terrenos conocidos por de Alzaga y Becco, entre las estaciones Santos Lugares y El Palomar y á pocos metros de la vía del F. C. Terrenos completamente altos y rodeados de edificación, con calles perfectamente abiertas y abovedadas, y los lotes perfectamente medidos y amojonados. Es de pública notoriedad que el ferrocarril Pacífico es una de las líneas mejor servidas y lo prueban las innumerables villas formadas á su alrededor, y que son la última palabra en adelanto y valorización. Entre las principales pueden citarse á Santos Lugares, Villa Lynch, Villa Lacroze, Sáenz Peña y otras más. Venta liberal con amplia opción y con ínfima base de 8 pesos por mes el lote, dándose la posesión inmediata sin más desembolso que una mensualidad de garantía en el acto del remate y tres más al retirar el título provisional, dándose las escrituras definitivas una vez abonadas 20 mensualidades. Venta en 80 mensualidades sin interés.

EL DOMINGO 23 de Abril á las 3 p. m. sobre los mismos terrenos, venderemos estos 500 lotes y 2 casitas, estas últimas también pagaderas en 80 mensualidades, sin base y á tanto por mes. Descuento 18 o|o sobre la parte á plazos al que prefiera abonar el total al contado. Las mensualidades se abonarán en el Banco de Galicia y Buenos Aires, Cangallo 445. Títulos perfectos. Escrituras ante el escribano Martínez y Tirigal. Comisión 2 o|o. á cargo del comprador. Para mayor comodidad de los interesados el día del remate pondremos un tren especial gratis de ida y vuelta que saldrá del Retiro (nueva) á la 1.30 p. m. Planos, pasajes y más datos en nuestras oficinas, San Martín 81.—Publio C. Massini y Cía. -a

LAS TIERRAS CON RIEGO

Las más ricas y de mas porvenir

900 HECTAREAS

Lindando con la capital del Neuquén, sobre el Limay

CON CANALES HECHOS

Venta en lotes pequeños, sin base y en cómodos plazos

El Miércoles 19 de Abril

A LAS 3 P. M.

EN NUESTRA CASA, SAN MARTIN 81

Planos y más datos en nuestras oficinas

PUBLIO C. MASSINI & Cía.

*UNA PRIMICIA — EL PRI*mer campo al Sur, con riego que sale á la venta en el Neuquén. Lote 9, sección 1a., lindando con el ejido del pueblo de Neuquén, capital del territorio, con una sucursal del Banco de la Nación, Juzgado federal y mucho comercio. Comprende toda la extensión que el gobierno ha reconocido con derecho de agua, habiéndola calculado en 889 hectáreas, el campo está cruzado por la prolongación del ferrocarril del Sud á Chile, ésta será indudablemente la gran vía de comunicación con esa República, la línea penetra al campo en el kilómetro 5|500 y sale al kilómetro 9, desde la estación Neuquén, habiéndose establecido en esos puntos pasos á nivel; en el kilómetro 12, sobre la vía, ya terminada, se encuentra la primera estación, en la línea á Chile y en el kilómetro 7, es decir casi en el radio del campo se ha reservado terreno para establecer una parada del ferrocarril: el canal principal está completamente terminado y cruza al campo por el medio, y 4 canales secundarios en parte ya terminados, por el Gobierno Nacional, permiten el riego á las 889 hectáreas, concedidas para regar por las oficinas técnicas oficiales. El título de agua está ya extendido oficialmente, son los campos de porvenir en el país, la viña se producirá allí aun mejor que en Mendoza, según opinión de técnicos eminentes que lo han visitado.

EL MIERCOLES 19 de Abril, á las 3 p. m., en nuestra casa, San Martín 81, venderemos estas 889 hectáreas, para facilitar su adquisición se ha subdividido su superficie, con derecho de aguas en fracciones de 10 á 20 hectáreas, todas con calles de acceso á la parada del ferrocarril. La venta es sin base, al mejor postor, pagadero tercera parte al contado, tercera parte á un año y tercera parte á dos años con pagarés hipotecarios y 6 por ciento de interés y ofrecemos pasajes de ida y vuelta al Neuquén con el 50 por ciento de la tarifa, facilitando así la manera de visitarlo. Tenemos fotografías, planos, mapas é infinidad de datos para la mejor forma de ilustrar al criterio de los interesados. Debe tenerse presente que 10 hectáreas con riego equivalen á 100 del mejor campo que no las tengan. Escrituras ante el señor José F. Buttini. En el acto del remate exigiremos el 8 por ciento de seña y el 2 por ciento de comisión como es de práctica.—Publio C. Massini y Cía.

EN PALERMO — 16 LOTES distribuídos en varias manzanas, entrando varias esquinas, con frente á las calles Olleros, Mauro, Migueletes, Arce, Arévalo, Arguibel y otras, con adoquinados al frente, á 2 cuadras de la avenida Gutemberg, con doble vía de eléctrico, á pocos pasos del bulevar Dorrego, una cuadra de la avenida Vértiz, próximos al parque 3 de Febrero, Hipódromo Argentino y Sociedad Sportiva. Barrio de inmediato porvenir, con toda clase de adelantos, donde la nueva edificación avanza rápidamente y en un paraje sumamente codiciado. Con todas clases de adelantos, adoquinados, tranvías, luz eléctrica, etc., etc. Venta sin base, á tanto la vara cuadrada, pagadera mitad al contado y mitad á 6 meses de plazo con 6 o|o de interés.

EL DOMINGO 23 de Abril á las 4 p. m. sobre los mismos terrenos venderemos estos 16 únicos lotes que recomendamos muy especialmente dado lo brillantemente ubicados que se encuentran. Títulos perfectos. Escrituras ante el escribano Wullie Bilio. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Informes, planos y más datos en nuestras oficinas, San Martín 81.—Publio C. Massini y Cía. a12

*ENTRE RIOS, ENTRE PRO*greso y Armonía.—Lo más importante de esa gran avenida. Notable para una construcción de renta. Amplio terreno de 21.17 varas de frente, 73.43 en un costado, 73.78 en el otro, teniendo un martillo á su favor que empieza á las 43.09 varas y tiene 25.69 varas por 10, teniendo en el contrafrente 31.17 varas (ad-corpus). A una cuadra del bulevar Brasil, próximo á la estación Constitución, entre grandes fábricas y almacenes, lo mejor de ese populoso é importante barrio. Venta por división de condominio con la definitiva base de $5 5 la vara cuadrada, á pagarse tercera parte al contado, tercera á 6 meses y tercera á un año con 6 por ciento de interés y garantía hipotecaria. Recomendamos este negocio, pues lo creemos excelente, por estar ubicado en una de las calles más comerciales.

EL MIERCOLES 26 de Abril, á las 3 de la tarde, en nuestra casa, San Martín 81, venderemos esta propiedad que no necesita comentarios. Títulos perfectos. Seña, 3 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Más datos, en nuestras oficinas.—Publio C. Massini y Cía.

EN EL CENTRO DE MAR del Plata, 48 lotes. En mensualidades. Quinta 163, calles Castelli, Garay, Rivas, General Paso y Lavalle. A 2 cuadras del gran hotel Saint James, cuya construcción se ha resuelto continuar. A dos cuadras de la explanada, dentro del barrio de las cloacas y agua corriente y con la línea del tranvía Boillat por uno de sus frentes. Terrenos situados en la loma misma donde se levantan los mejores chalets. Venta con la base de $ 9 la vara cuadrada, pagaderos en 40 mensualidades sin interés. Títulos perfectos, posesión inmediata, todas las calles abiertas y plano aprobado.

EL MIERCOLES 26 de Abril á las 3 p. m. en nuestra casa, San Martín 81, venderemos estos 48 lotes, sin más desembolso que una mensualidad de garantía y el 2 o|o de nuestra comisión en el acto del remate y una mensualidad más al retirar el título provisional. El título definitivo se otorgará por ante el escribano señor Foglia una vez que se hayan abonado 20 mensualidades. 10 o|o de descuento á todo el que quiera abonar todo al contado; las mensualidades subsiguientes se abonarán en el Banco Germánico de la América del Sud. Planos y otros datos en nuestras oficinas, San Martín 81.—Publio C. Massini y Cía. a8

CAMPOS

CAMPO EN SAN JUAN — 7.720 hectáreas en un lote, campo conocido por estancia de Lima, á 2 leguas de la estación Algarrobal del F. C. de San Juan á Serrezuela y á 7 leguas de la ciudad de San Juan. Campo bueno algo quebrado con valles fértiles y abundantes pastos, es también muy rico en maderas, como algarrobo, álamo, etc., que explotándolos resultará una riqueza. En pastos no es menos importante pues lo tiene de varias clases y selectas, tiene también aguadas permanentes conocidas por aguadas de las Higueritas. Venta con la ínfima base de $ 2 la hectárea, pagadera 20 o|o al contado y el resto en 4 cuotas semestrales de 20 o|o cada una, sin interés.

EL SABADO 29 de Abril á las 3 p. m. en nuestra casa, San Martín 81, venderemos este campo que recomendamos lo visiten. Para ello basta dirigirse en San Juan al señor Rubén Silva calle General Acha y Trinidad, quien dará todo lo necesario. Títulos perfectos. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Informes y planos en nuestras oficinas.—Publio C. Massini y Cía. a12

AL SUR DE VILLA MERCEDES

PROVINCIA DE SAN LUIS

DEPARTAMENTO DE PEDERNERA

11.700 hectáreas en 4 lotes

de 3.115 á 2.753 hectáreas. Parte del campo conocido por "La Felicidad". A 4 y 1|2 leguas de las estaciones Nueva Galia y Fortuna, del ferrocarril Oeste.

BASE INFIMA $ 18 LA HECTAREA

A PLAZOS

El Miércoles 19 de Abril, á las 3 p. m.

EN NUESTRA CASA, SAN MARTIN 81

Planos y mayores informes en nuestras oficinas.

PUBLIO C. MASSINI & Cía.

*AL SUR DE VILLA MERCE*des, provincia de San Luis, departamento de Pedernera. 11.700 hectáreas más ó menos en 4 lotes de 3.115 á 2.753 hectáreas cada uno, parte del campo conocido por La Felicidad, entre des líneas del F. C. O., á 4 1|2 leguas de la estación Nueva Galia y estación Fortuna del F. C. O. y á menos distancia de la estación Anchorena, F. C. O. Muy buen campo, próximo al pueblo Anchorena. Linda al Norte con Raquileo, de Bartolomé Ginochio; al Sur, con La Verde, de Tomás Gómez; al Este, con Anchorena de Madariaga; al Noroeste con el doctor Molina y al Sudoeste con los mismos vendedores. Tiene alambrados y poblaciones de alguna importancia. Venta decidida, con la ínfima base de $ 18 la hectárea, á pagarse una tercera parte al contado, tercera á un año y tercera á dos años de plazo con garantía hipotecaria del mismo campo y el 7 por ciento de interés anual. Títulos perfectos. Las escrituras se otorgarán ante el escribano doctor Mario Novaro.

EL MIERCOLES 19 de Abril, á las 3 de la tarde, en nuestra casa, San Martín 81, venderemos este campo sobre cuyo porvenir no es necesario hacer comentarios, pues es notoria la importancia y progresos que ha tomado esa zona en estos últimos años. Aquella es la zona de los grandes establecimientos y donde nadie vende. Para visitar el campo por la estación Fortuna, donde encontrarán los medios de llegar al campo en poco tiempo. El mayordomo de La Felicidad, dará á los interesados, los datos que puedan desear y las facilidades posibles. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Más datos y planos, en nuestras oficinas, San Martín 81.—Publio C. Massini y Cía.

EN LA SECCION SEGUNDA de la Pampa. A largos plazos. 5.000 hectáreas en la región del trigo, del lino, avena ó cebada á [illegible] leguas de la estación Castex y á 8 1|4 al Sur de Boeuf (F. C. O.) rodeadas de colonias, donde el loteo en fracciones de 50 á 100 hectáreas daría un espléndido resultado. El campo en venta es uno de los mejores de esa rica zona y comprende el establecimiento 12 de Enero que aún cuando tiene mejoras por valor de más de 80.000 pesos no se tendrán en cuenta para la venta. Se trata de liquidar en un solo lote, porque su dueño no puede dedicar al establecimiento su atención personal. Base, $ 45 la hectárea, cantidad que no representa la mitad del valor de la tierra sin mejoras. Lo que exceda de la base es lo único que se exigirá al contado y, esto mismo, previo acuerdo, pueda ser facilitado. Título perfecto.

EL MIERCOLES 19 de Abril, á las 3 de la tarde, en nuestra casa, San Martín 81. Las 5.000 hectáreas corresponden á la mitad Sur del lote 11, fracción A, sección 2a. Todo su perímetro está alambrado y su interior dividido en 12 potreros entre grandes y chicos. A excepción del costado Sur, cuyos alambrados son medianeros, los demás son propios. Hay cuatro molinos en perfecto estado y dos tanques australianos de 300.000 litros cada uno. Además un pozo calzado. El agua es dulce y se encuentra desde 10 metros. El campo es ligeramente ondulado y no tiene tosca en ninguna parte. Hay como 1.600 hectáreas aptas para alfalfar en tierra que ha sido arada. Hay un monte de coldenes grandes de 100 á 120 hectáreas. Todo el resto del campo es limpio. Monte de frutales y profusión de árboles nuevos, paraísos, plátanos, álamos de varias clases, sauces, variedad de frutales escogidos de casa de Peluffo, parque inglés y huerta, rodeados de alambre tejido y una gran pileta de natación de material y portland de 100.000 litros que sirve de tanque distribuidor por miles de metros de cañerías. Edificio principal nuevo de material con cinco grandes piezas y cocina, sobre un corredor de 27x3.50 metros. Baño con instalaciones completas y servicio de cloacas y agua caliente y fría. Departamento para servicio en chorizos y techos de hierro; con 8 piezas. Otros departamentos para peones con 3 piezas y cocina. Un gran galpón de material de 9 por 20 metros, otro más grande de hierro. Varios galpones secundarios, dos aljibes muy grandes, despensa, bodega, carnicería, cochera para 8 coches, carpintería, herrería, cuarto de guarniciones, cuarto para el motor, baño para el servicio, varios puestos, bebidas de hierro, corrales, bretes, bañadero para ovejas en material y portland y mil detalles de un establecimiento [illegible].

Condiciones de pago: El comprador podrá tomar en hipoteca hasta 45 $ por hectárea que importa la base (su equivalente en francos) hasta 9 años de plazo, al 7 por ciento si la toma por un año, al 7 1|2 si la toma por dos y al 8 por ciento si la toma por tres ó más, pagadero por semestres anticipados, pudiendo cancelar en cualquier momento antes del plazo con pérdida de un trimestre. El excedente de la base al contado. La posesión se dará inmediatamente después de escriturar, pero si el comprador lo prefiere podrá dejarlo arrendado al propietario actual hasta el 31 de Diciembre próximo á razón de $ 3.50 la hectárea. Aún cuando está más cerca de Boeuf debe visitarse por Castex donde habrá coche á la llegada de los trenes que salen del Once, los martes, jueves y sábados á las 8 de la noche y llegan á Castex al siguiente día á las 9.50. Los interesados podrá pernoctar en el establecimiento sino prefieren volver á Castex en el día. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Otros informes y planos, pídanse en nuestra casa, San Martín 81.—Publio C. Massini y Cía. m28

CAMPO EN CHACABUCO,— 238 hectáreas, 65 áreas 53 centiáreas. A una y media legua de la estación Membrillar y O'Higgins, del ferrocarril Pacífico. Tierra riquísima de primera calidad, con pastos ricos y tiernos, agua buena á 4 metros, campo alto y parejo. La esquina Norte del campo, la corta el canal del Norte, dejando separada una fracción como de 30 hectáreas, la cual una vez llevada á término esta obra, puede subdividirse en pequeños lotes, pues pueda á dos cuadras de un puerto. Tiene unas importantes poblaciones de material y barro, galpones y está alambrado en todo su perímetro. Base $ 300 la hectárea, pudiendo el comprador cargar con una hipoteca por $ 50.000, que vence el 1o. de Diciembre de 1912, con 9 o|o de interés, pagadero por semestres vencidos.

EL MIERCOLES 26 de Abril á las 3 p. m. en nuestra casa, San Martín 81, venderemos este campo, en la seguridad de que el que lo adquiera hará un brillante negocio, pues rara vez salen á la venta campos de esta calidad, dimensiones y á 5 horas de la capital. Títulos perfectos. Los que quieran revisarlo podrán dirigirse en Chacabuco al señor Andrés de Vera. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Más datos y planos en nuestras oficinas.—Publio C. Massini y Cía. a4

GZP & Cº

Giménez Zapiola, Panelo y Cía

*JUDICIAL — EN LA PAM*pa. Los campos de la estación Anguil, 1.250 hectáreas en un solo loto, situado en la sección 2a., fracción B., á dos leguas de Anguil. Por orden del señor juez de primera instancia en lo civil, de la provincia de Buenos Aires, doctor Díez Gómez, secretaría de los doctores Ferrer y Rosales, en los autos Moyano don Jesús su concurso especial incidente sobre ejecución de sentencia, vendemos el campo expresado, cuyos linderos son: Renaccó Hnos., lotes letras H., E., B. y A., Tomás Drysdale y Miguel Duarte, hoy Pablo C. Pera, Rennacó Hnos., Drysdale, Jáuregui y Savio. Base, $ 45.000, ó sea $ 36 la hectárea. Campo excelente para la agricultura y especialmente para alfalfa. Agua dulce á poca profundidad. Lo mejor de esta valiosa zona. Rodeado de importantes establecimientos.

EL JUEVES 20 de Abril, á las 4 de la tarde, en nuestro hall. Seña, 10 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Títulos perfectos están agregados al expediente que se tramita en Mercedes. Escrituras por el escribano de Mercedes, señor Manuel López. Planos en nuestra casa, Florida 239.—Giménez Zapiola, Panelo y Cía. a4

EN CAMPANA — A PLAZOS Cinco espléndidas chacras, con superficies que varían entre 15 y 30 hectáreas. Una de las chacras tiene las siguientes poblaciones: gran galpón de 1.000 varas cuadradas con paredes, puertas y techos de cinc y fuertes armaduras de madera; otro galpón de 400 varas cuadradas, con paredes y techos de cinc; casa-habitación de 19m50 por 10.50 de fondo, compuesta de 4 piezas, corredores laterales, cocina, w. c., baños, casa para peones de 2 piezas grandes y cocina. Molino Samson, con pozo, bomba y depósito. Todo el campo está alambrado en sus costados con 5 hilos, postes de ñandubay y 4 varillas de madera y de hierro intermedios. Indudablemente los campos de Campana son los mejores de la provincia de Buenos Aires. Allí se cultivan con gran éxito todos los cereales. Sus excelente aguas se encuentran á poca profundidad. Las chacras que vendemos están situadas á una legua del puerto y de la estación de Campana y á una hora de la capital, lo que representa una gran economía, puesto que es menos costoso el transporte de los productos. La ciudad de Campana con sus grandiosos establecimientos industriales y su puerto, cuyo movimiento aumenta día á día, ha llegado á ocupar uno de los primeros puestos entre las ciudades de la provincia. Importantísimos capitales se han invertido en el frigorífico: The River Plate Fresh Meat Company Ltd; Gran refinería de petróleo y aceite; gran fábrica de papel La Argentina, etc., todos los cuales constituyen factores de progreso que incuestionablemente benefician al comercio en general. Por otra parte, el canal Mitre, próximo á construirse, dará gran impulso á esta zona y en consecuencia, un mayor valor á todas las tierras. Debemos llamar la atención sobre una circunstancia que demuestra concluyentemente la bondad de los campos de este partido; no se registra en Campana, desde hace varios años una sola venta, vale decir que nadie ha querido desprenderse de sus propiedades. Sin base, á tanto la hectárea. A pagar mitad al contado y el resto á 6, 12 y 18 meses, con interés del 6 por ciento y pagarés hipotecarios.

EL JUEVES 20 de Abril, á las 4 de la tarde, en nuestro hall. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Escrituras por el escribano don Enrique Resta.—Giménez, Zapiola, Panelo y Cía., Florida 239. a6

*COMO JUDICIAL — UN LO*te de terreno. Triunvirato esquina Maure. Mide 9.70 metros 11.20 varas de frente al Sur por 22.256 metros; 25.70 varas al Oeste. Al Este 22.74 metros; 25.49 varas y 10 metros, 11.55 varas en el contrafrente, total 294.16 varas cuadradas. Situado á dos cuadras de la estación del F. C. C. de B. A. y á media de la avenida Forest. Base, $ 15 v. c.

EL DOMINGO 23 de Abril á las 3.30 p. m. en el mismo. Escrituras por el escribano señor Agustín Berutti. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o.—Jiménez Zapiola, Panelo y Cía, Florida 239. a16

Ricardo Lopez

EN SALTA!!—EL DIA 19 *de* Abril. De 10 grandes lotes, para especulación agrícola, gran negocio, 12.886 hectáreas. En Orán, donde acaparan los capitalistas. Base de $ 5 la hectárea. Gran facilidad de pago.

EL DIA 19 de Abril, á las 3 en punto, en La Confitería del Aguila, Plaza 9 de Julio, venderé 10 grandes divisiones agrícolas, con un promedio de 1.250 hectáreas cada una, ubicadas á pocos kilómetros de las estaciones Sausalito y Yuto del ferrocarril, de Ledesma á Embarcación, la mejor región del país para producir frutos tropicales todo el año. Pronto los cruzará el ferrocarril que irá de San Juancito á Las Llaves. Corresponden á las fincas Sunchal, Punta del Agua y Taguaibé, entre los ríos San Francisco y Bermejo. Base de venta 5 pesos la hectárea: 20 o|o al recibir la boleta y el 80 o|o restante en 10 trimestres de 8 o|o de amortización é interés del 7 o|o anual. Comisión del martillero 2 o|o á cargo del comprador. Los servicios de amortización podrán hacerse en cualquier sucursal del Banco Español en la República. Es sabido que en Orán no hay tierras á menos de 10, 15 y 20 pesos la hectárea. La base de 5 pesos que se pone á esta venta de lotes es con el objeto de que puedan adquirirlos personas que las pueblen y cultiven, buscando ganar con la valorización de las tierras que quedan á los vendedores, lo que se pierda en esta venta. Para más informes al martillero. En breve se repartirán planos.—Ricardo López. a11

Arturo Etchegaray

THOMPSON 675, *ENTRE DI*rectorio y Zuviría, terreno de 8.66 metros igual á 10 varas de frente por 15.24 metros, igual á 17.60 varas de fondo, edificado con dos piezas de material, cocina, pozo, pequeño jardín, galería, etc. Sin base, al mejor postor.

EL MARTES 18 de Abril, á las 3 de la tarde, en mi casa, Cangallo 472, procederé á la venta de esta propiedad sin base y con arreglo á las siguientes condiciones de pago: mitad al contado y mitad á un año de plazo con el 7 por ciento de interés anual, pagadero por trimestre adelantado. Títulos perfectos. Escrituras ante el escribano señor Carlos de la Torre, Rivadavia 516, donde estarán los títulos para que puedan revisar los interesados. Comisión, 2 por ciento al comprador. Más detalles á mi casa, Cangallo 472. — Arturo Etchegaray

Capurro y González

MAÑANA

Campo en el Chubut

10.000 hectáreas en un lote. Base, $ 4 la hectárea, á largos plazos.

Mañana, á las 3, en nuestra casa, San Martín 60.

CAMPO EN EL CHUBUT— A largos plazos, 10.000 hectáreas en un lote. Es el lote 12 letra C. de la sección CII, á 8 leguas del puerto y Bahía Camarones, lindando con los campos de los señores C. Luxardo, Andrés Lusio, R. Yolavarría y D. Costaguta, á dos leguas de los campos de la Lochiel Scheef Farming Compañía Limitada, que tiene en ellos uno de los establecimientos ganaderos más importantes del país, lo que da una idea de la bondad de los campos de esa zona. Por su proximidad al puerto de Camarones, los ferrocarriles en construcción, etc., son de verdadero porvenir. Venta por división de condominio. Base, $ 4 la hectárea. En la siguiente forma de pago: la base ó sean $ 40.000 los reconoce en una hipoteca á 3 años de plazo y lo que exceda de la base 25 por ciento al contado y el 75 por ciento restante á 6, 12 y 18 meses de plazo, facilidades que permiten hacer este negocio con muy poco dinero. El remate se efectuará

EL MARTES 18 de Abril, á las 3 de la tarde, en nuestra casa, San Martín 60. Títulos perfectos. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Pidan planos é informes, San Martín 60.—Capurro y González. a3

MAÑANA

Ayacucho 49

Terreno con edificio viejo. Notable para un petit hotel. Base, $ 21.000.

Mañana, á las 3, en nuestra casa, San Martín 60.

CENTRAL — AYACUCHO 45 Terreno con edificio viejo. A media cuadra de Rivadavia, á una del Congreso y á dos de Callao y de la plaza del Congreso, ó sea en la ubicación por todos solicitada y donde nadie vende. Linda con edificios modernos y tiene las dimensiones más interesantes para construir el petit hotel ó la casa habitación. Mide 7.25 varas de frente por 17.64 de fondo. Base definitiva, pesos 21.000.

EL MARTES 18 de Abril á las 3, en nuestra casa, San Martín 60. El edificio lo componen cuatro habitaciones y dependencias, produce renta. Títulos perfectos. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Informes, San Martín 60.—Capurro y González. a1

En Miramar

67 notables lotes

v18

*EN MIRAMAR — UN SAL*do de terrenos centrales y notablemente ubicados. A plazos, sin interés. Son 67 lotes de todas dimensiones. Están distribuídos en las secciones 1a., 2a., 4a. y 6a. Casi todos inmediatos á la playa, algunos con frente á grandes avenidas y á poca distancia de la plaza Pueyrredón. Son terrenos de valor y gran porvenir, por lo notable y central de su ubicación. La llegada del tren y su hermosa y pintoresca playa aseguran á Miramar un porvenir brillante é indiscutiblemente será, después de Mar del Plata, el balneario más importante y preferido. Este año se construirán nuevos y numerosos edificios, entre ellos varios hoteles, como ser el London Hotel (concesión Rosés), con 200 habitaciones, 100 casillas y rambla, el del señor Pedro Garat y otros de importancia, todo lo cual contribuirá á la valorización que recién se inicia en ese bonito balneario. Las superficies de los lotes varían entre 300 y 1.000 varas cuadradas y están situados en las siguientes manzanas: 2 lotes números 9 y 10, manzana L, sección 1a.; 1 lote número 1, manzana K, sección 1a.; 1 lote número 9, manzana O, sección 1a.; 3 lotes números 5, 7 y 10, manzana CC, sección 1a.; 1 lote número 10, manzana T, sección 1a.; 5 lotes en la manzana U, sección 1a.; 6 lotes en la manzana HH, sección 1a.; 8 lotes en la manzana KK, sección 1a.; 2 lotes en la manzana B, sección 2a.; 1 lote en la manzana H, sección 2a.; 8 lotes en la manzana AA, sección 4a.; 1 lote en la manzana FF, sección 4a.; 7 lotes en la manzana EE, sección 4a.; 6 lotes en la manzana AA, sección 6a.; 8 lotes en la manzana C, sección 6a.; 1 lote en la manzana RR, sección 1a.; 3 lotes en la manzana XX, sección 4a., y 4 lotes en la manzana Y, de la sección 5a. Venta con opción de un lote á varios. Sin base. A plazos, sin interés. El remate se efectuará:

EL JUEVES 20 de Abril, á las 3, en nuestra casa, San Martín 60, Buenos Aires. Títulos perfectos. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Pidan planos detallados é informes, San Martín 60.—Capurro y González. a13

Luis Cuviello

EN RODRIGUEZ F. C. Oeste á plazo. 250.147 varas cuadradas, divididas en 21 notables manzanas de 11.911 varas cada una, todas con frente á calles y dentro de líneas municipales, con dos avenidas al frente de Rodríguez á Luján y de Rodríguez á Tasso, tierra excepcional para residencias veraniegas y lo mejor que se presta es subdividirlos en pequeños lotes con la seguridad de triplicar el capital, lindando al Sur y al Oeste con Domingo Bellagamba; al Norte con Leandro Rodríguez y Serafín Bonino, recomiendo que los visiten que el que adquiera uno ó más lotes hará un buen negocio, los interesados podrán dirigirse al señor Luis Bonzo Hno., en Rodríguez, quien les indicará la ubicación del terreno. Venta liberal con la ínfima base de 15 centavos vara cuadrada.

EL MIERCOLES 3 de Mayo á las 3 p. m. remataré en el salón Operai Italiani, calle Cuyo 1374, hoy Sarmiento 1374. Condiciones de venta: 20 o|o al escriturar á los 30 días del remate y el resto en cuatro cuotas iguales de 6, 12, 18, 24 meses y 6 o|o de interés anual con pagaré hipotecario del mismo terreno, posesión inmediata, escrituras ante el escribano señor Joaquín T. Blanco, San Martín 22, quien dará informes sobre los títulos. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Planos y datos en mi escritorio, B. Mitre 519, U. T. 517, Avenida.—Luis Cuviello. v22

EN HURLINGHAN F. C. P. 37 lotes en 30 meses, sin interés, á dos cuadras de la estación y una del Hurlingham Club, terrenos bien situados, muy apropiados para cualquier edificación, á sólo 30 minutos de la capital y con una infinidad de trenes diarios, dan frente á las calles Byron, Londres, Almirante Brown, Saint James y avenida Eduardo VII, por la que pasará en breve tiempo el tranvía de Hurlingham á Campo de Mayo.

EL DOMINGO 30 de Abril á las 2.30 p. m. remataré sobre los mismos terrenos con base de 5 $ el lote en 30 meses, el día del remate saldrá un tren expreso de ida y vuelta gratis á la 1.40 p. m. de la estación Retiro (nueva), parando en Palermo. Condiciones de la venta, son dos mensualidades en el acto del remate y el 2 o|o de comisión y dos meses más al retirar la libreta antes de los 8 días á contar del remate. Escrituras definitivas una vez pagados 20 meses ante el escribano señor Joaquín T. Blanco, San Martín 22. Posesión el domingo siguiente del remate. Planos y datos en mi escritorio, B. Mitre 519, U. T. 517, Avenida.—Luis Cuviello v22

BACIGALUPPI & RUA

BACIGALUPPI Y RÚA

Casa central: Avenida de Mayo 672 y 682. Sucursales: Flores, Rivadavia 6640; Belgrano, Cabildo 2045; Almagro, Rawson 40; Villa Devoto, Gualeguaychú esq. Morán; en Mar del Plata, San Martín 269 y Rambla del Bristol; en Rosario de Santa Fe, Córdoba 820; y en Necochea, 25 de Mayo 55 al 50.

CASAS

*CASA LUJOSA EN BELGRA*no para habitar ó para renta á 1 cuadra de la avenida Cabildo con el tranvía Lacroze y 2 del bulevar Crámer con el 35 del A. A. Barrio totalmente edificado con casas de lujo calle Manuela Pedraza 2547, compuesto su edificio de sala, escritorio, jardín con verja al frente y escalinata, 2 dormitorios, galería de cristales, comedor, baño, cocina con gran económica, despensa, sótano, molino, pieza de servicio en alto y todas las comodidades deseables de una casa moderna, el terreno mide 10 por 48.35 varas. Renta $ 200. La base terminante y definitiva es de $ 18.000. Títulos perfectos. Seña 8 ojo. Comisión 2 ojo. Datos, Charcas 509.—José A. Basso.
EL DOMINGO 23 de Abril á las 4. v19

EN FLORES—PROPIEDAD Con cédulas. Avenida Provincias Unidas 3559 entre Azul y Dolores. Mide 10 por 40 varas. Base 10.000 pesos, inclusc 6.000 cédulas argentinas. Edificio de jardín al frente, dos dormitorios, comedor que cuadra sus patios, un dormitorio más, baño, pieza pequeña, etc., pisos de tea, cielos rasos de yeso, gas, mosaicos. Dista 2 cuadras de la avenida Rivadavia con eléctrico lo mismo que por su frente doble líneas de tranvía á plaza de Mayo y otros sitios del municipio. Visítese. Llaves al número 3527. Más datos, Avenida de Mayo 672 al 82 ó Rivadavia 6640.—Bacigaluppi y Rúa. R. 2468.
EL DGO. 23 de Abril á las 4. a16

*EN ADROGUE. EN 60 MEN*sualidades sin interés, 36 espléndidos terrenos, á 5 cuadras de la estación, á una de la calle Seguí y Parque Demaría, á 4 de la estación Turdera. Base, $ 1.80 la v. c. Los 36 terrenos en venta forman el saldo de una fracción en su totalidad edificada y son verdaderamente notables por su soberbia ubicación, pues se hallan á 5 cuadras al Oeste de la estación Adrogué, á una al Sur de la calle Seguí y el antiguo parque Demaría y á 4 de la estación Turdera (ramal á Monte Grande). Por su altura, pues constituyen la meseta más pintoresca del pueblo de Adrogué y por la hermosa edificación que los rodea la que ha surgido centro de un plazo relativamente corto, dejan entrever que esta zona está llamada á ser el paraje preferido de este aristocrático pueblo y por lo tanto destinado á una valorización incalculable. El inmejorable servicio de trenes, la prolongación del tranvía 102, cuyos trabajos avanzan rápidamente, la luz eléctrica, aguas corrientes y demás comodidades con que cuenta Adrogué, las que pueden llenar las aspiraciones del más exigente, son motivos más que suficientes para recomendar este negocio. Condiciones de venta: 3 mensualidades en el acto del remate, más 2 ojo de nuestra comisión y otras 3 mensualidades más dentro de los 30 días, las restantes se abonarán en el Banco Español del Río de la Plata y Nuevo Banco Italiano. Escrituras en seguida por ante el escribano señor Alfaro Faglia. Posesión inmediata, lotes amojonados, calles abiertas y dentro de líneas municipales. Trenes gratis que saldrán de Constitución á las 3 en punto. Pidan planos, datos y boletos á nuestra casa central, Avenida de Mayo 672 al 82 ó sucursales.—Bacigaluppi y Rúa. R. 2.376.
EL DGO. 23 de Abril á las 3.30.

EN MIRAMAR — FRENTE al mar. 5.000 v. c. de terreno en la manzana BB, sección 5a. Base $ 2.50 v. c. á plazos. Importante situación, dominando el mar á un paso de la rambla, que en breve será ensanchada y distante solamente 3 cuadras del bulevar principal y á 6 de la plaza Sur. Mayores detalles é informes, Avenida de Mayo 672 al 82, ó sucursal Mar del Plata, San Martín 269.—Bacigaluppi y Rúa. R. 2440.
EL JUEVES 20 de Abril, á las 3.30 en nuestro salón de ventas. a9

JUDICIAL — EN "VILLA Garibaldi", partido Gral. Las Heras. Una fracción de la chacra número 79, compuesta de 7 hectáreas 65 áreas y 55 centiáreas. Base $ 3.827.79. Un lote ubicado en el paraje descripto que es parte de la manzana 94, compuesto de 8m66 de frente al Sur, por 43m30 de fondo, lindando al Sur con E. Barreneches, al N. y E. con E. A. Condo y al O. con T. Colombo. Superficie: 374m98. Base. $ 112.49.
En la est. Berazategui, partido 1e Quilmes. Dos lotes de terrenos números 11 y 12 de la manzana 32, compuesto c|u de 8m66 de frente por 43m30 de fondo y lindan al N., calle pública; al E., con J. B. Carrosi; al O., con A. Deponte, y al S., con G. Davis. Base: $ 599.96. Seña 8 ojo y 2 ojo de comisión. Escrituras por ante el escribano señor Cristóbal de Vincenjillo. Venta ordenada por el señor juez de lo civil de primera instancia doctor Julián V Pera, secretaría del doctor González del Solar, en los autos sucesorios de Albortelli don Esteban. Por más datos á nuestra casa central ó secretaría nombrada.
EL JUEVES 20 de Abril á las 4 p. m. en nuestro salón de ventas. Avenida de Mayo 672 al 682.—Bacigaluppi y Rúa.—R. 2443|44. a9

105 LOTES EN FLORESTA. En 120 mensualidades, sin interés y 10.000 ladrillos gratis por lote. Base 5 $ por mes. Con frente á la avenida Lope de Vega y á las calles San Blas, Médanos, Indio, Virgilio y Moliere ó sea en lo más alto y edificado de esa espléndida localidad. Después detalles. Planos é informes, Avenida de Mayo 672 al 82 ó Rivadavia 6640.—Bacigaluppi y Rúa. R. 2469.
EL DGO. 7 de Mayo á las 2.30. a16

*EN MIRA MAR — Á 2 CUA*dras de la Avenida Pueyrredón, tres ideales terrenos designados con los números 5, 6 y 7 de la manzana Q, sección 3a. Miden 20x50 vs. c|u. Base 2.80 pesos la v. c. 1|2 al contado y 1|2 á 6 meses de plazo sin interés. Ubicación excepcional, á 2 cuadras de la Avenida Pueyrredón, á igual distancia del bulevar Mar del Plata y 4 cuadras de la plaza principal. En una palabra, posición valiosa y donde ya nadie vende. Seña 8 ojo, Comisión 2 ojo. Más detalles Avda. de Mayo 672|82, ó sucursal Mar del Plata, San Martín 269.—Bacigaluppi y Rúa.—R. 2409.
EL JUEVES 20 de Abril á las 3.30, en nuestro salón de ventas. a9

La Avenida Gutemberg

EN LAS

Barrancas de Belgrano

INSISTIMOS:

Entre las grandes arterias, á cuyo frente dan los 82 lotes de los terrenos de Tornquist, A VENDER EN 60 MENSUALIDADES, SIN INTERES, deben llamar especialmente la atención de los compradores inteligentes; la importancia de la avenida GUTEMBERG por su soberbia ubicación al pie de las más lindas barrancas de la ciudad.

Como sitio que ha sido ya elegido por los hombres de fortuna para construir sus palacios, es fácil prever el enorme valor á que han de cotizarse los pocos terrenos que puedan adquirirse una vez adoquinada totalmente.

El remate se efectuará en la fracción en venta, comprendida por las avenidas Colegiales, Olleros y Once de Septiembre, por lo que pedimos se visiten antes los terrenos con un plano á la vista que podrá obtenerse sobre los mismos.

El Domingo 23 de Abril, á las 3 en punto

BACIGALUPPI & RUA.

Barrancas DE TORNQUIST, en Belgrano. — El remate clásico del año; 82 lotes en 60 mensualidades, *sin interés y sin base*, á tanto la vara cuadrada. Son 45.000 v. c. que comprenden **las tres fracciones** más notables de las reservas de Tornquist, ubicadas sobre las barrancas de Belgrano, á 2 cuadras al NE. de la Avenida Cabildo, con frente á las avenidas Colegiales, Olleros, 11 de Septiembre, Guttemberg y Blandengues, lo que vale decir, en el mejor sitio de la zona Norte de Belgrano, que es el barrio moderno preferido de la aristocrática parroquia, cuya característica, es la elegancia de sus soberbias construcciones; barrio exclusivamente de palacios, donde la mayoría de los terrenos acaparados hasta hace poco, por los favorecidos de la fortuna, sólo daban acceso á los adinerados que levantaran palacios dignos de los ya existentes. Tienen todas las ventajas de los grandes centros poblados; adoquinado pago por la mayoría de sus calles, gas, aguas corrientes, luz eléctrica, tranvías á todos los rumbos de la ciudad y de sus alrededores, á dos cuadras, las diversas líneas de la Avd. Cabildo; á su frente los de la Avd. Guttemberg y á 2 cuadras al Norte los de la Avd. Vértiz. A 5 cuadras está la estación Colegiales, del F. C. C. A., con un sinnúmero de trenes diarios que ponen 9 minutos hasta el centro de la ciudad. Es tierra excepcional por su ubicación descollante sobre las grandes arterias del Norte, centro de un barrio moderno, en plena evolución de prosperidad, llamado á transformarse totalmente por la clase de construcciones que á diario se levantan en él. Interesa á los hombres de dinero que podrán abonar sus compras al contado, para lo que se hará un descuento equitativo, á los particulares ó constructores, que quieran aprovechar de la cómoda forma de pago en mensualidades para emplear en la edificación lo que invertirían en el terreno ó á los especuladores que quieran descontar el porvenir, en la seguridad de una valorización que no puede tardar en operarse. Condiciones de la venta: En 60 mensualidades sin interés, sin base y á tanto la vara cuadrada. 2 mensualidades se exigirán en el acto del remate más 2 ojo de comisión y otras 4 mensualidades dentro de los 7 días, las que se abonarán en nuestra casa central al recibir los títulos provisionales. Las subsiguientes mensualidades se abonarán del 1o. al 10 de cada mes en el Banco de Galicia y Buenos Aires, empezando en Mayo próximo. Los terrenos están medidos y amojonados, libres de ochavas y dentro de líneas municipales. Se entregarán en seguida por el agrimensor señor V. González Cazón. Una vez pagadas 20 mensualidades se otorgarán las escrituras por ante el escribano señor César Petracchi, Avenida de Mayo 676, donde pueden examinarse los títulos. Podrán también obtenerse, en seguida pagando al contado, para lo que se hará un descuento del 10 por ciento sobre la parte á plazos, ó adelantando las 20 mensualidades. Planos, informes y más datos á nuestra casa central, Avd. de Mayo 672-82 ó á nsucursal Belgrano, Cabildo 2045.—Bacigaluppi y Rúa.—Rte. 2420.
EL DOMINGO 23 de Abril, á las 3.

TERRENOS

*SOBRE LA ESTACION VI*llars, partido General Las Heras, provincia de Buenos Aires, 7 quintas de 2 hectáreas cada una más ó menos, 1/3 parte al contado, 1/3 á un año y 1/3 á 2 años sin interés. Es tierra fértil y apta para la agricultura y ganadería. Se halla situada á una legua de Marcos Paz, centro de recursos para esa zona ligada á Villars por innumerables trenes diarios. Este pueblo está casi en el límite con el partido General Las Heras y dista una hora y media de la capital, sirviendo de empalme á las líneas ferroviarias á Rosario, Navarro, 9 de Julio, Villegas y Salliqueló, y es por su ubicación estratégica el que está destinado á evolucionar antes que cualquier otro de la provincia. Su tierra ha sido dividida en chacras que se hallan rodeando á las quintas que ofrecemos. Existen facilidades para edificar, pues hay hornos de ladrillos cerca. Escrituras á la primera cuota se otorgarán por ante el escribano Héctor Castañeda, Florida 32. Planos y datos Avenida de Mayo 672-82.—Bacigaluppi y Rúa, R. 2445.
EL JUEVES 20 de Abril á las 4, en nuestra casa central. a18

EN MAR DEL PLATA — Hermosa fracción de terreno en la manzana 1, chacra 7, que forma la esquina de Jujuy y bulevar 35. Superficie 3.575 vs. Base $ 1 la v. c. *Condiciones de pago*: 1/2 al contado y 1/2 á 6 meses de plazo sin interés, firmando pagaré hipotecario. Terreno magnífico para subdividirlo en lotes, de los cuales se obtendría un buen precio. La ubicación es muy importante y muy solicitada, pues está muy próximo al bulevar Independencia (donde en breve pasará el tranvía á nafta) y al bulevar Mar del Plata, vía directa al puerto comercial. Seña 8 por ciento. Comisión 2 por ciento. Más detalles Avenida de Mayo 672-82, ó sucursal Mar del Plata, San Martín 269.—Bacigaluppi y Rúa, R. 2417.
EL JUEVES 20 de Abril, á las 3.30 en nuestro salón de ventas. a9

EN RAMOS MEJIA — 144 terrenos en 80 meses. Base, 5 $ por mes. A 8 cuadras de la estación y 400 metros justos de la calle Rivadavia. Tren gratis de la estación Once á las 2.15. Después detalles. Datos y planos, Avenida de Mayo 672|682.—Bacigaluppi y Rúa.—Rte. 2435.
EL DOMINGO 30 de Abril, á las 3.

*EN MIRA MAR — UN MAG*nífico terreno, de 20 por 50 varas, situado en la manzana R.R., sección *5a*., con frente á los bulevares Pueyrredón y Sudoeste. Base, $ 3 la v. c. en 24 mensualidades, sin interés entregando 3 meses de seña, nuestro 2 ojo de comisión y 3 más al recibir la escritura definitiva. Terreno bien ubicado próximo á la plaza principal, municipalidad y centro comercial del balneario. Mayores detalles, avenida de Mayo 672 al 82 ó sucursal Mar del Plata, San Martín 269.—Bacigaluppi y Rúa. R. 2.450.
EL JUEVES 20 de Abril á las 3.30 en nuestro salón de ventas. a9

*EN LA ENSENADA 6 MAG*níficos terrenos con frente á las calles Libertad y Oceanía. Miden 10 por 50 varas cada uno. Base, 80 centavos la vara. A 2 cuadras de los futuros astilleros de Vilkin Maximen Son Ltd., á igual distancia del tranvía de la calle San Martín, en donde la tierra adquiere mayor valor diariamente, debido á las construcciones que se levantan y las grandes obras proyectadas en esa zona. El negocio no puede presentar mejores perspectivas, pues apenas iniciados los primeros trabajos de los astilleros se cotizarán á precios fabulosos los que hoy pueden adquirirse con una insignificancia. Datos y planos, avenida de Mayo 672 al 82.—Bacigaluppi y Rúa.—R. 2457.
EL JUEVES 20 de Abril á las 4.30 en nuestra casa central, Avenida de Mayo 672 y 682. a11

GÜEMES Y AGÜERO — 11 lotes á 6, 12 y 18 meses de plazo. Notable fracción de 4000 v. c. dividida en lotes de 10 á 14 varas de frente por 15 á 48 de fondo. En pleno barrio de palacios, á 60 metros de la avenida Santa Fe con 100 varas de frente á Güemes. Radio de cloacas. La venta es sin base. Oportunamente se fijará la fecha del remate publicando mayores detalles.—Bacigaluppi y Rúa. Avenida de Mayo 672 al 82. R. 2.436. v21

EN MAR DEL PLATA! — Soberbia manzana ubicada á sólo 290 metros de la playa La Perla, designada con el núm. 146 y comprendida por las calles Maipú, Jujuy, Salta y bulevar Constitución. Base, $ 12 la v. c. á 3 años de plazo. Después mayores detalles. Avenida de Mayo 672|82—Bacigaluppi y Rúa.—R. 2408.
EL DOMINGO 7 de Mayo, á las 3.30, en los mismos. m26

EN MAR DEL PLATA—5.000 varas de terreno en dos fracciones de 2.500 varas cada una, situadas en la manzana 9, chacra 84, sobre las calles Peña, 134 y 136. Base, $ 0.60 la v. c. una tercera parte al contado y el resto en tres semestres iguales con 7 por ciento de interés. Tierra muy alta y de gran porvenir. Esta es la zona que está llamada á ser la más importante para la especulación y ello contribuye el estar próxima á los mataderos ya inaugurados, al recreo Lafranconi y rodeada de edificación. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Más detalles, Avenida de Mayo 672 y 682 ó sucursal Mar del Plata, San Martín 269.—R. 2422.—Bacigaluppi y Rúa.
EL JUEVES 20 de Abril, á las 3.30, en nuestro salón de ventas. a9

*COMO JUDICIAL, — A PLA*zos. Espléndido terreno central en Floresta, calle Dolores (adoquinada) entre Convención y Avenida Directorio. Mide 10 varas de frente al Este por 50 varas de fondo. Base 12 $ v. c. incluso 4.000 pesos que reconoce en hipoteca por el término de 9 meses con el interés 7 ojo. El terreno se encuentra cercado de alambre tejido, teniendo vereda y adoquinado pago en su frente. Dista sólo 3 cuadras de Avenida Rivadavia y á una de Provincias Unidas, ambas con líneas de tranvía y á 50 varas de la gran avenida Directorio. Más datos, Avenida de Mayo 672 al 82, ó Rivadavia 6640.—Bacigaluppi y Rúa. R. 2.462.
EL DOMINGO 23 de Abril á las 3.30. a16

EN MONTE GRANDE—DOS espléndidos terrenos á 40 metros del andén de la estación. Calle General Rodríguez entre Máximo Paz y San Vicente. Miden 10 por 59. 28 varas c. u. Base $ 2 la vara cuadrada. Condiciones de pago: 1|2 al contado y 1|2 á un año de plazo. La posición culminante del hermoso y propresista pueblo de Monte Grande que en breve será cabeza del partido, paraje altísimo lleno de atractivos en el que se han levantado soberbias casas quintas y en donde nadie absolutamente vende. La ubicación pintoresca, su proximidad á la estación y los asombrosos adelantos de este pueblo son motivos más que suficientes para recomendar la adquisición de estos magníficos terrenos. Datos y planos, Avenida de Mayo 672 al 82 ó sucursales.—Bacigaluppi y Rúa. R. 2464.
EL DGO. 23 de Abril á las 4. a16

*EN 80 MESES, SIN INTE*rés. 2 terrenos frente á la avenida Larrazábal entre Lobos y Monte. Mide 11.55 por 57.56 varas de fondo cada uno. Base, 2 $ v. c. frente al Este, paraje muy alto y de inmenso porvenir. A una cuadra de la avenida Campana y lindando con el mercado de Hacienda del F. C. T. Angosta, lo mismo que del gran establecimiento de los Nuevos Mataderos, por su frente doble línea de tranvía á vapor y á sangre de la Compañía Seeber pronto á electrificarse, para entrar en combinación con el Anglo Argentino á plaza de Mayo. Más datos, Avenida de Mayo 672 al 82 ó Rivadavia 6640.—Bacigaluppi y Rúa. R. 2.467.
EL DGO. 23 de Abril á las 4.30.

EN VICTORIA — 159 LOTES en 100 meses, sin interés y con 8.000 ladrillos gratis de gran tamaño, puestos en los mismos terrenos. Base 5 $ por mes cada lote, saldo de Villa Laureles, donde existe colegio del Estado y más de 30 casas levantadas por los compradores del remate anterior. Los terrenos que tienen agua corriente, se extienden desde la vía del ferrocarril y lindan con Villa Piñero. Distan 4 cuadras del F. C. C. A. donde está la estación Victoria. Pidan planos. Después detalles. Avenida de Mayo 672 al 82. —Bacigaluppi y Rúa. R. 2.437.
EL DGO. 7 de Mayo á las 2 p. m.

EN MAR DEL PLATA — 16 terrenos en la manzana G., chacra 39. Base, $ 3.30 v. c. en 24 meses. Después mayores detalles.—Bacigaluppi y Rúa.—R. 2404.
EL DOMINGO 30 de Abril, á las 3, en los mismos. m26

CAMPOS

*CHACRAS, QUINTAS Y SO*lares, entre Mar del Plata y Miramar, en el nuevo pueblo *Comandante Nicanor Otamendi*, rodeando el andén de la estación Dionisia, del ferrocarril del Sud, partido General Alvarado, empalme de las líneas á Mar del Plata, Miramar y San Agustín, que ligará á Balcarce y Lobería, con el puerto de Mar del Plata. Este pueblo y colonia en la región más fértil y valiosa de Buenos Aires ha sido aprobado por decreto del gobierno de dicha provincia y está dividido en 72 manzanas, con 1.728 lotes, 137 fracciones de quintas y 134 de chacras, de tal manera que el comprador podrá adquirir desde un lote de pueblo á una manzana, quintas de 1 á 12 hectáreas y chacras de 4 á 50 hectáreas, todo dentro de calles. Cabe, pues, allí la gran chacra de trigo y papa, que es su *especialidad*, la pequeña huerta de verdura, de forestales y frutales, la granja modelo, el tambo el criadero de aves y cuanto se quiera pues su proximidad á *Mar del Plata*, 30 kilómetros y 20 á Miramar, le garantiza mercado de consumo y puerto de embarque. El paraje es también ideal para la casa de recreo, de aquellos que deseando gozar del aire y tranquilidad del campo, quieran tener playas de mar á 15 minutos de ferrocarril. Es todo campo virgen, dedicado desde hace 60 años á la ganadería. Formaba parte del conocido establecimiento. El Infierno, de don Carlos Otamendi y linda en su mayor extensión por el E. con el arroyo Brusquitas que lo separa de la Chapadmalal y de don Cornelio Viera; por el O. el arroyo El Durazno, que lo separa de Martínez de Hoz; por el N. con don Aparicio Villalba y por el S. con Adelina Otamendi de Acevedo Ramos. Como en esta venta se trata de algo muy especial, que conviene hacer conocer á todos, la tierra ha sido analizada por las oficinas química y agronómica del Ministerio de Agricultura de la Nación, quien la ha declarado apta para todos los cultivos de la región, revelándonos este análisis la existencia del 44 por mil de humus, cantidad notable y muy poco común. El agua de la primera y segunda napa, analizada también por el departamento de higiene en la provincia de Buenos Aires fué reputada buena, para la alimentación. De estos estudios que son el *mejor* elogio de las tierras que ofrecemos, van autógrafos en los planos que ponemos á disposición de los interesados. Se ha donado al gobierno tierra para dos plazas públicas, dos colegios, municipalidad, policía, iglesia, casa del cura, corralón municipal, telégrafo, avaluación, potrero de policía y cementerio. El pueblo *Comandante Nicanor Otamendi*, por su ubicación privilegiada, por la gran zona de que será centro de atracción, rodeando á estación *Dionisia, empalme de líneas* importantes, está llamado á ser uno de los más comerciales de la provincia. Para revisar el campo puede tomarse el tren que sale á las 6.40 a. m. de Mar del Plata y que regresa de Dionisia á las 7.28 p. m. En la estación habrá un carruaje para los visitantes. La venta es sin base, al mayor postor y á pagar su importe una cuarta parte al contado y el resto en tres cuotas iguales á 1, 2, y 3 años de plazo con interés del 6 por ciento al año, pagaderos por semestres adelantados. Queda, pues al alcance de todos, ricos y pobres. Se dará escritura y posesión inmediata, las que podrán firmarse en Miramar, Mar del Plata ó capital federal. Se garantizan títulos perfectos. Planos, informes y más datos, solicítense á nuestra casa central, Avenida de Mayo 672 al 82.—Bicagaluppi y Rúa y en todas nuestras sucursales y al señor Belisario Otamendi, Lavalle 668.—R. 2337.
EL DOMINGO 23 de Abril, á las 2 de la tarde, en el teatro Colón, de Mar del Plata.

Informes completos á nuestra casa central ó sucursales, por carta, personalmente ó por teléfono.

E. D. L.

79 PIEDRAS 79

Enrique D. Lagos y Cia.

79 Piedras 79

EN TRENQUE LANQUEN, á 1.000 metros de la estación Primera Junta. 567 hectáreas divididas en 3 lotes. Campos de riquísima tierra aptas para agricultura y ganadería, con agua dulce en todo el campo á dos y medio y tres metros de profundidad, donde la alfalfa da cinco cortes al año ó doscientos á quinientos kilos de semilla término medio por hectárea, con lo que se paga con exceso el valor del campo. Su *situación y su proximidad* á la estación Primera Junta lo coloca en condiciones especiales para el establecimiento de tambos, cremerías, y todas las industrias rurales que exigen en los alrededores de la capital arrendamientos tan elevados que casi con el correspondiente á un solo año se pueden adquirir los campos que ofrecemos y obtener iguales ó mayores beneficios. Los dos trenes diarios á la capital facilitan la remisión de productos.
EL DOMINGO 30 de Abril á las 3 de la tarde en el Hotel Royal de Trenque Lauquen, de acuerdo con las bases siguientes: Lote 1: formado por las chacras 14, 15 alfalfadas y 16 con avena, *alambradas con postes de quebracho* enteros y siete hilos. Superficie 141 hectáreas, 66 áreas y 10 centiáreas. Base de venta, $ 200 la hectárea. Lote 2, formado por las chacras 79, 80, 85 y 86 alambradas en todo su perímetro, 100 hectáreas arados, el resto del campo virgen, noria, calzada en material. Superficie 200 hectáreas, 24 centiáreas. Base de venta, $ 170 la hectárea. Lote 3: formado por las chacras 48, 81, 82, 83 y *84 alambradas* también en todo su perímetro, campo virgen. Superficie 225 hectáreas, 56 áreas, 78 centiáreas. Base de venta, $ 170 la hectárea. El lote 1, reconoce una hipoteca de pesos oro 7 400, ó sean 16.818.19 pesos m|n. El lote 2, reconoce una hipoteca de pesos oro 7.300, ó sea pesos 16.590.91 m|n. El lote 3, reconoce una hipoteca de pesos oro 8.300, ó sean pesos 18.863 64 m|n., á favor de la Sociedad *Hipotecaria* Holandesa del *Río* de la Plata, á 3 años de plazo y con interés de 8 1|4 o,o anual por semestres anticipados. Venta al contado con deducción de la hipoteca que cada lote reconoce con la que cargará el comprador. Títulos perfectos. Escrituras ante el escribano don Camilo Giovanelli en Trenque Lauquen ó don Francisco Argerich, en Buenos Aires. Posesión inmediata. Exigiremos á los compradores el 10 o,o de seña y 2 o,o de nuestra comisión. Para que los interesados puedan visitar el campo habrá carruajes en la estación Primera Junta todos los días á la llegada del nocturno que sale de la estación Once de Septiembre á las 9 de la noche y llega á esa estación á las 7 30. El campo dista 10 minutos de la estación y dos leguas justas de la estación Trenque Lauquen por donde también puede visitarse recurriendo á cualquier cochero. Por planos y más detalles á nuestra casa, Piedras 79 ó en el Hotel Royal de Trenque Lauquen. — Enrique D. Lagos y Cía., 79 Piedras 79. v0

Tomás F. Blanco & Cía.

Socios Tomás F. Blanco y Manuel Alvarez Drago—San Martín 32, U. T. 1768 (Avenida) y Rivadavia 6880. U. T. 308 (Flores).

EN LA FLORESTA

COMO JUDICIAL

4 amplios terrenos

Sobre la Av. Segurola. Calle Gualeguaychú, entre Flores y Bacacay.

SIN BASE

A TANTO LA VARA

Por división de condominio. v18

COMO JUDICIAL — EN LA Floresta, 4 espléndidos terrenos apropiados para casas quintas ó chalets, calle Gualeguaychú entre Flores y Bacacay. Sin base alguna, por división de condominio entre los señores Waldino Ortiz y Carlos Pecora. Miden 10 varas por 50 y 11 varas de frente por 60 varas de fondo. Situados en la parte más codiciada de la parroquia, á solo una media cuadra al Norte de Rivadavia con tranvía eléctrico, y á pocas también de la avenida Segurola con adoquinado; á 3 cuadras de la estación del F. C. Esto es cuanto valioso é interesante puede ofrecerse en venta allí lo circundan casas quintas y lujosas habitaciones por todas partes, su venta es definitiva, los que deseen ubicarse bien deben aprovechar el momento. Venta sin opción. Exigiremos á todo comprador el 8 ojo de seña en efectivo y 2 ojo de comisión. Escrituras por el escribano señor Miguel Vadell. Datos y planos, Tomás F. Blanco y Cía.
EL DOMINGO 23 de Abril á las 4.30. a9

EN 80 MENSUALIDADES— En la Floresta. A una cuadra de Avenida Directorio. 6 lindos terrenos frente á las calles Tandil, Remedios, Basualdo y otras. Sin base, á tanto la mensualidad. Situados en un barrio que se edifica á gran prisa. Próximos al tranvía, lo que hace valorizar la tierra y le da importancia al barrio. Sólo distan 7 cuadras al Sur de Provincias Unidas y 1 1/2 cuadras de Avenida Escalada. Ofrecemos al jornalero ó al industrial la verdadera caja de ahorros donde en breve tiempo encontrarán triplicados sus pequeños jornales. Pedimos á la vez, que se den cuenta de los adelantos del barrio y las ventajas que ofrece el negocio. Datos y planos. Tomás F. Blanco y Cía.
EL DGO. 23 de Abril á las 3 p. m. a13

EN FLORES — PRECIOSA casita calle Fray Cayetano 850, entre Páez y Neuquen. Base 4000 $. Edificio bien terminado, consta de jardín al frente, con verja, 3 dormitorios, cocina y w. c., galería patio mosaico, piso pino tea, *como casa es una monada*, barrio de familias y de casas modernas, á 1 cuadra del adoquinado: esta es la parte más interesante del Norte de Flores. Reconoce una hipoteca de $ 3500 al 9 ojo que vence el 2 de Julio de 1912 que cargará el comprador con ella, excedente al contado. Datos, Tomás F. Blanco y Cía.
EL DGO. 23 de Abril á las 3.30. a16

EN LA FLORESTA — DOS preciosos terrenos calle San Pedro entre Corvalán y Araujo. Sin base. Miden 10 varas por 32. Entre buena edificación, á 1 cuadra del tranvía. Próximos á Larrazabal, aparente para levantar casas de renta, barrio completamente edificado. Datos y planos á Tomás F. Blanco y Cía.
EL DGO. 23 de Abril á las 3.15. a16

EN FLORES. A PLAZOS — Hermosa casa Av. Morlo 2436, entre Rivera Indarte y Pedernera. Base 9000 pesos. Mide 10 varas de frente por 47. *Edificio nuevo, flamante, verja con pilares al frente*, 4 dormitorios, comedor, cuarto de baño, vestíbulo, azulejos, cocina y w. c., cielos rasos de yeso, pisos pino tea, patios mosaicos, umbrales de mármol, puerta vidriera con cristales de colores, galería material, tiene gas, aguas corrientes, *á pocas varas del adoquinado* y á 5 cuadras al Sud de la plaza é Iglesia y casa bancaria ó sea en la parte más interesante del Sud de Flores, entre lindas viviendas. Condición de pago: Mitad al contado y mitad á 2 años de plazo con interés corriente. Datos á Tomás F. Blanco y Cía.
EL DGO. 23 de Abril á las 4 p. a16

EN FLORES. A PLAZOS — Lotecito ideal, calle San Eduardo, al lado de Condarco. Base 10 $ v. c. Mide 10 varas de frente al Norte por 25. Entre edificios. A 5 cuadras de la plaza é Iglesia y estación, 1 de Avellaneda con tranvía. Sobre adoquinado, siendo de luz eléctrica. Aparente para levantar una modesta vivienda. Condición de pago: Reconoce una hipoteca de 2000 $ á 9 meses con 9 ojo, excedente al contado. Datos: Tomás F. Blanco y Cía.
EL DGO. 23 de Abril á las 4.15. a16

EN FLORES—Á 3 Años DE plazo. Notable esquina en 2 lotes, Morelos y Tramway. Frente Norte y Oeste. Sin base. Superficie de 412 vs. cs. y 238 vs. cs. Cercada *al frente de tejido* y vereda por sus costados por edificios, barrio de lindos chalets. Condición de pago: 3a. parte al contado, el resto á 1, 2 y 3 años de plazo con 9 o|o de interes. Datos: Tomás F. Blanco y Cía.
EL DGO. 23 de Abril á las 3 p. m. a16

*EN LA FLORESTA—HER*moso terreno calle Orán entre Avellaneda y San Eduardo. Base, 8 $ v. c. Mide 11v50 de frente por 51. Cercado de alambre tejido. Aparente para casas de renta, con *tranvía á pocas varas*, á dos cuadras de la plaza é iglesia. Su situación es importante. Está en el barrio donde se levantan las casas modernas. Datos á Tomás F. Blanco y Cía.
EL DOMINGO 23 de Abril, á las 5 de la tarde. a16

*EN LA FLORESTA — BUE*na casa, Avenida Rivadavia 10227. Base, 9.000 $. A plazos. Mide 9v24 de frente por 50 varas de fondo. Edificio moderno de verja con pilares y jardín, 3 *dormitorios*, amplio comedor, cocina, galería material, patios mosaico, cielos rasos de yeso, carpintería de cedro; es un gran negocio, sobre una arteria importante, pronto con tranvía al frente hasta Liniers; la mejor recomendación es visitarla. Datos, Tomás F. Blanco y Cía.
EL DOMINGO 23 de Abril, á las 3.30. a16

EN LA FLORESTA — DOS preciosos lotes, Avenida Directorio entre Laguna y Lacarra, sin base. Miden 10 varas por 32, situados en posición atrayente sobre amplio bulevar, entre importante edificación, á 3 cuadras de Provincias Unidas con tranvía eléctrico y 5 de Rivadavia y estación del tranvía. Escrituras por el escribano señor José M. Torreguitar. Datos, Tomás F. Blanco y Cía.
EL DOMINGO 23 de Abril, á las 4.30. a16

EN LA FLORESTA — CASA hecha á todo costo, calle San Eduardo 4482, entre Fonseca y Belén. Base, $ 4.500. Edificio de 3 dormitorios, comedor despensa, cocina y w. c., *cielos rasos* de yeso, pisos pino tea, galería material. Barrio de chalets. A dos cuadras de la Avenida Segurola. A 4 cuadras al Norte de Rivadavia. Renta, 80 pesos. Datos, Tomás F. Blanco y Cía.
EL DOMINGO 23 de Abril, á las 5 de la tarde. a16

EN FLORES — A PLAZOS— Sobre la Avenida Avellaneda. Lujosa casa-habitación, calle Terrada 539. Base, 15.000 $ de hipoteca al 8 por ciento anual, 1 año prorrogable á otro. Mide 10 varas por 45. Edificio á todo costo, en cal, de verja, jardín con arriates rústicos y terraza. Sala con marquesina y escalinata de mármoles, 3 amplios dormitorios, gran comedor, pieza servicio, cuarto de baño revestido de mayólicas, cocina y w. c., terraza; puerta de entrada con cristales colores, cielos rasos decorados, carpintería de cedro, pinturas de repolín patios mosaico, umbrales mármol; en una palabra, una vivienda confortable, con todos los detalles de lujo, visítese. Datos, Tomás F. Blanco y Cía.
EL DOMINGO 23 de Abril, á las 4 de la tarde. a16

CARLOS OLMI

JUDICIAL — Notable finca. Avenida Pueyrredón 913 y 915, entre San Luis y Córdoba. Uno de los puntos de mayor significación de la capital. Edificio sólido. Construcción esmerada. Altos y bajos, 7 metros 79 cts. de frente (8.905 varas) por 19 metros 15 ctos. (22.112 varas) de fondo. (198.39 varas cuadradas). Planta alta: 7 habitaciones, oficinas y servicio sanitario completo. Planta baja: 6 habitaciones, oficinas, y servicio sanitario completo. Produce 5.100 $ de renta anual. Base, el importe de la hipoteca é intereses ó sean: $ 17.722.50. Mandato del señor juez de lo civil, doctor Nicanor González del Solar (hijo), secretaría Cúneo, en el juicio Domingo Rosello con Emidio Muñoz Salvigni, sobre ejecución hipotecaria.
EL DOMINGO 23 de Abril, á las 3 de la tarde, en la misma finca. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Visítese de 3 á 5 p. m. Datos, Reconquista 353.—Carlos Olmi. a9

EN BERAZATEGUI F. C. S. En pleno centro de Berazategui. Dentro de lo edificado. 7.500 varas en un lote. A 6 cuadras de la estación, 2 de la Iglesia, igual distancia de la sociedad La Esperanza y 3 de la escuela. Frente al almacén Traverso y lindando con el de Celesia. Base, 50 centavos vara cuadrada. Operación fácil. Para triplicar. Puede dividirse en 15 lotes de amplias dimensiones. Allí hay demanda permanente, por estar cerca de la cristalería Rigolleau. Recomendamos se visite recorriendo el trayecto á pie, con dirección 4 cuadras al Sur y 2 al Oeste. Tierra toda alta. Bien ubicada. Téngase presente que Berazategui está dentro del Circuito del F. C. S., servido por 39 trenes diarios, de ida y vuelta, algunos rápidos de 30 minutos.
EL MIERCOLES 19 de Abril á las 3 p. m. en nuestro hall, Reconquista 353, Buenos Aires. Seña 8 ojo. Comisión 2 por ciento. Títulos perfectos. Datos y planos. Reconquista 353.—Carlos Olmi. a11

JUDICIAL. En pleno centro. Cangallo 1441 entre Uruguay y Paraná. En pleno centro de la ciudad. A 2 y 1|2 cuadras de la Ada. de Mayo y 5 del palacio de Justicia. Es decir, uno de los puntos más codiciados de la capital. 8 metros 66 centímetros de frente por 13.27 de fondo, igual á 114 metros 91 decímetros cuadrados (153.21 varas cuadradas). 7 habitaciones, negocio á la calle, oficinas y servicio sanitario completo. Tasación muy baja: 45.964. Base, 2|3 partes: 30 642 66 $. Puede visitarse á toda hora.
EL MIERCOLES 19 de Abril, á las 3 de la tarde, en nuestro hall, Reconquista 353. Venta en el juicio "ab-intestato" de don Juan Daller, que tramita por el juzgado del doctor Luis Ponce y Gómez, secretaría del doctor Figueroa Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Datos, Reconquista 353. Escrituras por ante el escribano Enrique Maqueda, 427 Maipú, por disposición judicial.—Carlos Olmi. a2

JUDICIAL—Finca Rawson 50 —A 50 metros de Rivadavia, con tranvías en la puerta y esquina. Mira al Este y al Norte. La construcción es muy sólida. Los materiales de primer orden. Hecha toda en cal. Recomendamos se visite, lo que puede hacerse todos los días de 3 á 5 p. m. Tiene 8 *metros 66 centímetros de frente* al Este por 46.32 de fondo ó sean 392.47 metros cuadrados (523.29 varas cuadradas). Calle adoquinada. 10 habitaciones, cocina, baño, aguas corrientes, gas y jardín en el fondo. Elegante frente imitación piedra. Tasación muy baja: 29 098.80. Base, 2|3 partes: pesos 19.399.20.
EL MIERCOLES 19 de Abril, á las 3 de la tarde, en nuestro hall, Reconquista 353. Venta en el juicio "ab-intestato". de don Juan Daller, que tramita por el juzgado del doctor Luis Ponce y Gómez, secretaría del doctor Figueroa Seña, *8 por ciento. Comisión* 2 por ciento. Datos, Reconquista 353. Escrituras por ante el escribano Enrique Maqueda, Maipú 427, por disposición judicial.—Carlos Olmi. a2

Judicial—Finca Moreno 2885 —Entre Jujuy y Catamarca. Finca moderna, de construcción sólida, hecha toda en cal y con excelentes materiales. A 3 cuadras de la estación y plaza Once. Tranvía en la puerta. 11 metros 119 centímetros de frente y contrafrente de 10 metros 799 milímetros por 17m379 de fondo en un costado y 16.497 en el otro. Superficie: 182.95 metros cuadrados (243.98 varas cuadradas). 6 habitaciones, baño, cocina, gas y servicio sanitario completo. Calles adoquinadas. Visítese de 3 á 5 p. m. Tasación muy baja: 21.977 50 pesos. Base, 2|3 partes: 14.651.66 pesos.
EL MIERCOLES 19 de Abril, á las 3 de la tarde, en nuestro hall, Reconquista 353. Venta en el juicio "ab-intestato" de don Juan Daller, que tramita por el juzgado á cargo del doctor Luis Ponce y Gómez, secretaría del doctor Figueroa. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Datos, Reconquista 353. Escrituras por ante el escribano Enrique Maqueda, 427 Maipú, por disposición judicial.—Carlos Olmi. a2

Judicial, Bartolomé Mitre 4333 —Entre Pringles y Yatay. Linda finca, *sólidamente construida, toda en cal* y con excelentes materiales. Preciosa verja al frente. — Tranvía en la puerta. A 3 cuadras de Rivadavia. Calle adoquinada. 8.66 metros de frente y contrafrente de 8.67 por 55.83 en un costado y 56.21 en el otro. Superficie: 485.13 metros cuadrados. (646.84 varas cuadradas). 5 habitaciones, cocina y baño. Jardín al frente y fondo. Tasación baja: 21.553.90. Base, 2|3 partes: 14.369.26 $.
EL MIERCOLES 19 de Abril, á las 3 de la tarde, en nuestro hall, Reconquista 353. Visítese de 3 á 5 p. m. *Venta en el juicio "ab-intestato" de* don Juan Daller, que tramita por el juzgado del doctor Luis Ponce y Gómez, secretaría del doctor Figueroa. Seña 8 ojo. Comisión 2 ojo. Datos, Reconquista 353. Escrituras por ante el escribano Enrique Maqueda, 427 Maipú, por disposición judicial. — Carlos Olmi. a2

Judicial, Río de Janeiro 414 —A 3 cuadras de Rivadavia. Sólidamente construida, toda en cal. Tranvía en la esquina. 8 metros 50 cent. de frente al Este y contrafrente de 9.30 *metros por 30 metros de fondo* en el costado Sur y 33.74 en el Norte. Superficie: **270.72 mts. cuadrados (360.96** varas cuadradas) 7 habitaciones, *vestíbulo y oficinas. Calle adoquinada.* Tasación baja, 20.121.60 $. Base, 2|3 partes: 13.414.40 $.
EL MIERCOLES 19 de Abril, á las 3 de la tarde, en nuestro hall, Reconquista 353. Venta en el juicio "ab-intestato" de don Juan Daller, que tramita por el juzgado del doctor Luis Ponce y Gómez, secretaría del doctor Figueroa. Seña 8 ojo. Comisión 2 ojo. Datos, Reconquista 353. Escrituras por ante el escribano Enrique Maqueda, 427 Maipú, por disposición judicial.—Carlos Olmi. a2

LINDO LOTE EN FLORES 10 varas de frente por 53.62 en un costado y 53.47 en el otro, (535.52 varas cuadradas). A tres cuadras de la plaza de Flores y 4 de la estación Flores, calle Granaderos entre Bacacay y la línea del F. C. O. Frente al Este. A 1 cuadra y 1|2 de Rivadavia, con adoquinado pagado y tranvía por Bacacay. Uno de los puntos más interesantes de Flores. Sin base. Para liquidar.
EL MIERCOLES 19 de Abril á las 3 p. m. en nuestro hall, Reconquista 353. Títulos perfectos. Seña 8 ojo. Comisión 2 ojo. Datos y planos, Reconquista 353. —Carlos Olmi. a11

JUDICIAL — YATAY N. 54 —A 50 metros de Rivadavia. 11 metros de frente al NE y 11 20 en el contrafrente por 18.60 metros en un costado por 16.80 en el otro. Superficie: 196 metros cuadrados con 47 decímetros cuadrados (261.96 varas cuadradas). 6 habitaciones, cocina, baño y oficinas. Aguas corrientes y gas, calle adoquinada. Visítese de 3 á 5 p. m. Tasación muy baja: 15.589. Base, 2|3 partes: 10.058.66 $.
EL MIERCOLES 19 de Abril, á las 3 de la tarde, en nuestro hall, Reconquista 353. Venta en el juicio "ab-intestato" de don Juan Daller, que tramita por el juzgado del doctor Luis Ponce y Gómez, secretaría doctor Figueroa. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Datos, Reconquista 353.—Carlos Olmi. a2

NOTA — Por disposición judicial las escrituras se otorgarán por ante el escribano señor Enrique Maqueda, Maipú 427. a2

RODRIGUEZ—Remate oficial En General Rodríguez, ferrocarril Oeste. A 66 minutos del Once. Con 18 trenes diarios de ida y vuelta. 110 lotes, lindando con la Iglesia, plaza principal (del Norte), Casa Municipal y plaza Sur del pueblo. A 2 cuadras de la Estación. Son tierras municipales, de ubicación excepcional, que fueron donadas por el doctor Bernardo de Irigoyen, y cuyo producto se destina íntegramente á obras públicas de la Comuna. Venta por orden del señor Comisionado municipal don Enrique Hoyo, con autorización expresa del P. E. Condiciones de venta: Sin base, á tanto los 0.75 decímetros cuadrados (1 sea la vara cuadrada), pagadero en 50 mensualidades sin interés. Tres mensualidades en el acto del remate, siendo la comisión del 2 ojo y escrituras, á cargo del comprador. Posesión inmediata y amojonada. Se darán escrituras definitivas ante los escribanos Augusto P. Lagos y Manuel Ferrer, con el pago de 25 mensualidades y garantía hipotecaria de la misma tierra. Las mensualidades se abonarán del 1 al 10 de cada mes, en la Tesorería municipal de Rodríguez ó en el Banco de la Provincia de Buenos Aires.
EL DOMINGO 14 de Mayo, á las 2 p. m., en la casa municipal de Rodríguez. El día del remate habrá coches reservados, gratis, en el tren que sale á las 11.45 a. m. (horario nuevo), del Once. Hora de regreso: 5.50 p. m. Por planos, datos y boletos, ocurrir en Rodríguez al secretario municipal, don Joaquín F. Togni, personalmente ó por teléfono, U. T. 13 (Rodríguez); ó á nuestras oficinas, Reconquista 353, Buenos Aires, U. T. 3290 (Avenida). Títulos perfectos, pueden verse en nuestras oficinas.—Carlos Olmi. a13

Judicial — BELGRANO 3076 — Entre Rioja y Urquiza. — Terreno y edificio viejo. Punto de extraordinario acumulamiento comercial. Dimensiones ideales: 12.65 metros (14.807 varas) de frente al Norte por 14.722 metros (17 varas) de fondo y contrafrente de 12.30 metros (14.203 varas). Superficie, 244.885 varas cuadradas. Ad corpus. Base, la contribución directa. 15.000 $. Mandato del señor juez doctor González del Solar, secretaría Cúneo, en la testamentaría G. M. de Darget.
EL DOMINGO 30 de Abril, á las 3.30 de la tarde, en la misma finca. Seña, 8 por ciento. Comisión 2 por ciento.—Carlos Olmi, Reconquista 353. a16

FINCA al NORTE, Guise 260. entre Charcas y Mansilla. Bien construida. 10 varas de frente por 18 en el costado Norte y 19.62 en el Sur (188.10 varas cuadradas). Mira al Norte y al Este. 6 habitaciones, baño, cocina y con económica, w. c. y cancel, persianas, etc. Hermosa vereda, calles adoquinadas. A 2 cuadras de Santa Fe, una de la Avenida Coronel Díaz y 3 de la Plaza Güemes. Barrio hermoso. Tranvías en las esquinas. Está desocupada para que se visite libremente de 2 á 5 p. m., todos los días. Base pesos 12.000.
EL MIERCOLES 19 de Abril á las 3 p. m., en nuestro hall, Reconquista 353. Seña 8 ojo. Comisión 2 ojo. Datos, Reconquista 353.—Títulos perfectos.—Carlos Olmi. U. T. 3290 (Av.)

Arturo Barros & Cía.

*EN PALERMO, BUENA CA*sa de renta, Guatemala 1326 al 28, en terreno de 9 vs. por 44 y 47 vs de fondo. A un paso de la Avenida Santa Fe y á las puertas de la estación Palermo del ferrocarril Pacífico. Compuesta de salón de negocio con entrada independiente para familia, 11 dormitorios y demás dependencias, molino y pozo semisurgente, construcción sólida en cal, frente imitación piedra, buena carpintería, barrio moderno. Produce de renta 260 $. Base $ 18,000, incluídas 7000 cédulas argentinas. El adoquinado corre por cuenta del comprador.
EL DOMINGO 23 de Abril á las 4.30 en la misma. Seña 8 ojo. Comisión 2 ojo. Puede visitarse. Informes San Martín 50.—Arturo Barros y Cía. a16

*EN BELGRANO—DOS mag*níficas casas, Aguilar 2871 y 2881, entre Crámer y Conesa, en terreno de 15 varas por 47 cada una. A 2 cuadras de la estación Colegiales del F. C. C. A. y á igual distancia de la Avenida del mismo nombre, con tranvía eléctrico. Barrio moderno y calles adoquinadas. Consta de sala con frente imitación piedra, zaguán y galería, 2 dormitorios, cocina y demás dependencias, buena carpintería, cielos rasos de yeso, mármoles, pozo semisurgente, con molino, instalación eléctrica en ambas casas, lindo jardín y huerta con árboles frutales. Base $ 22.000 cada casa.
EL DOMINGO 23 de Abril á las 4 de la tarde en las mismas. Seña 8 ojo. Comisión 2 ojo. Títulos perfectos. Informes, San Martín 50. — Arturo Barros y Cía. a16

ARTURO BARROS & Cía.

50 San Martín 50

En nuestro salón de ventas.

ESTA NOCHE

á las 8 de la noche, el saldo de los

1.000 lotes

y 250 1|4 de manzana

EN

GLEW

F. C. S.

y rodeando la estación

Villa Numancia

1p

VILLA NUMANCIA — 1.000 lotes y 250 1|4 de manzana. A pocas cuadras de la estación Glew del ferrocarril del Sud y rodeando la estación del mismo nombre de la Compañía General del F. F. C. C. de la Provincia de Buenos Aires, ramal á La Plata, á sólo 40 minutos de la capital federal y 15 de Adrogué, el pueblo más aristocrático del Sur. El futuro de Villa Numancia será un nuevo centro de población progresista y comercial, su situación magnífica así lo hace prever, con vías de comunicación rápidas y lindando con el camino real de Avellaneda á San Vicente ó sea una avenida de cien metros de ancho, por la que existe una concesión de prolongación del tranvía eléctrico que llega á Adrogué para continuar hasta San Vicente con lo que se obtendrá el impulso y valorización de toda esta pintoresca y vecina región. Terrenos altos, lotes amojonados con calles abiertas y aprobación oficial de la subdivisión. La venta se realizará por lotes y cuartos de manzana en 80 mensualidades sin interés, con escritura inmediata por ante el escribano Arístides C. Bisso, B. Mitre 544, 3 mensualidades en el acto del remate y 3 más al recibir la libreta, dentro de los tres días, las subsiguientes se pagarán en el Banco de Galicia del 1 al 10 de cada mes. Bases, $ 1.50 por mes cada lote y $ 6 los cuartos de manzana. Descuento del 20 por ciento por pago al contado.
HOY LUNES 17 de Abril á las 8.30 de la noche en nuestro salón de ventas. Pidan planos planos ó informes.—Arturo Barros y Cía., San Martín 50. 1p

CORRIENTES 531
Buenos Aires

LEONI & BERETTA

CORRIENTES 531
Buenos Aires

HECHOS Y NO PALABRAS

A pesar de la gran lluvia de estos días y de las grandes inundaciones en la capital y sus alrededores

En VILLA COLON, partido de SAN FERNANDO y SAN ISIDRO

¡NO HABÍA UNA GOTA DE AGUA!

La colosal concurrencia y el éxito de nuestro remate sobre los mismos terrenos, justifica nuestras afirmaciones. Se vendieron 347 lotes, debiendo suspenderse por lo avanzado de la hora.

FOTOGRAFIA DE LA CONCURRENCIA A NUESTRO REMATE DE AYER EN VILLA COLON, SOBRE LOS MISMOS TERRENOS.

HOY á las 8 de la noche HOY

en nuestra casa, CORRIENTES 531, continúa el remate del saldo con la base de $ 2.50 el lote, en 80 meses, sin retirar lote, á liquidarlos.

LEONI & BERETTA

Leoni & Beretta

LA Cabaña BEN D'OR — EN Luján, á 25 minutos de la estación Open D'Or del F. C. P. y á 15 minutos de la estación Salas, del F. C. C. B. A. 23 hectáreas, divididas en lotes de 2 á 3 hectáreas, de las que hay 15 hectáreas perfectamente alfalfadas; galpones de madera y cinc nuevos, y buenos alambrados. El pago se efectuará: 1|3 parte al contado; 1|3 parte á un año y 1|3 parte á dos años, con 7 o|o de interés anual y garantía hipotecaria. Estas tierras son bien conocidas y evitan por consiguiente todo comentario al respecto, teniendo además la ventaja de encontrarse próximas á dos estaciones de ferrocarril que hacen fácil el trasporte de todo lo que allí se produce. Para criaderos de aves, quintas de verdura ó cualquier otra industria, no hay nada mejor. Sin base. Orden de liquidar.

EL VIERNES 5 de Mayo á las 3.30 p. m. en nuestra casa. Escrituras por la oficina del señor Navarro Beltrán. Seña 8 o|o Comisión 2 o|o. Informes y planos, Corrientes 531.—Leoni y Beretta. a12

En Villa Ballester

A 4 cuadras de la plaza de VILLA KLEIN.

La Gran Loma

293 lotes

BASE, 5 $ por mes el lote

En 80 meses, sin interés

El Domingo 23 de Abril

Tren gratis del Retiro (vieja) á la 1.20.
Pidan planos.

LEONI y BERETTA.

EN VILLA BALLESTER — 293 lotes, lindando con Villa Klein y Villa Leoni, á pocas cuadras de la estación y á 4 cuadras de la plaza de Villa Klein. La loma más alta de esa localidad, rodeado de edificación y donde ya no quedan fracciones para subdividir, es la reserva de Villa Klein, donde la tierra se cotiza ya á un precio elevado, ofrecemos un negocio de primer orden, los que conocen Villa Ballester, saben los adelantos de esa localidad, luz eléctrica, 2 líneas de tranvías eléctricos la cruzará en breve el de la concesión Anderson y el de Lacroze en su prolongación desde San Martín. Venderemos con planos aprobados por la municipalidad de San Martín. Títulos garantidos perfectos. Posesión inmediata por el ingeniero, señor A. Repetto. Base, $ 5 por mes el lote en 80 meses, sin interés. Seña 3 meses en el acto del remate, 3 más al retirar la libreta en nuestra casa Comisión 2 o|o. A los que paguen al contado 20 o|o de descuento. El remate se efectuará

EL DOMINGO 23 de Abril sobre los mismos terrenos. Tren gratis de la estación (vieja) del Retiro á la 1.20 en punto. Mayores informes y planos á nuestra casa, Corrientes 531.—Leoni y Beretta. a9

Temperley Mármol

68 MANZANAS PARA TODOS LOS BOLSILLOS

Lea usted detalles.

LEONI y BERETTA.

EN TEMPERLEY, 68 MANZANAS subdivididas en cuartos de manzanas, octavo de manzanas y en lotes de 300 á 600 varas cuadradas: lo mejor que se ha ofrecido para la casa propia, la grande ó pequeña casa-quinta, ofrecemos un negocio como pocas veces se presenta y al alcance de todos, y para todos los bolsillos, ubicada á 12 cuadras exactas de la estación Temperley y con el tranvía eléctrico número 102 desde Plaza de Mayo hasta estación Temperley, á 7 cuadras de la estación Mármol y á del tranvía inaugurado el 1o. del corriente, rodeado de edificación moderna donde se levantan grandes chalets, lindando calle por medio con la importante fracción y chalet del doctor Cabred, la Villa Vinelli vendida en lotes y edificándose la quinta La Perla también subdividida en lotes y vendida totalmente y con más de 20 casas ya edificadas con frente á la gran avenida 9 de Julio (antes Pasco). Tierra negra de primer orden, apta para cualquier plantación, vendemos libres de calles de 20 varas de ancho cedidas gratis á la municipalidad de Lomas, plano aprobado, manzanas completamente alambradas y sus calles bien abovedadas y niveladas, ofrecemos todo en perfecto orden para entrar en posesión al día siguiente de la compra. Venta liberal, con opción, con la base de 0 75 y 1 peso la vara cuadrada en 48 meses, sin interés, base bajísima y real para la venta, lo que constituye un buen negocio para especuladores. Seña 3 meses en el acto del remate, 3 más al retirar la libreta Comisión 2 por ciento. Títulos perfectos garantidos, 10 por ciento de descuento á los que paguen al contado.

EL DOMINGO 30 de Abril Tren gratis de la estación Constitución á la 1.20 en punto. Pidan planos y folletos con las fotografías á nuestra casa, Corrientes 531.—Leoni y Beretta a2

EN VILLA DEVOTO — ES- pléndido lote con frente á dos calles, mide 14 varas 34 de frente á la calle Habana por 16v16 de frente á la calle por donde pasa el tranvía eléctrico Lacroze y 62v70 de fondo. Dista 100 metros de la estación Villa Devoto (Lacroze) y tranvía 86 del Anglo Argentino. Los edificios que lo rodean como ser, El chalet municipal, Seminario Conciliar y las lujosas y bien tenidas casas quintas hacen de este paraje un punto agradable durante todo el año. Base, $ 5.600 el lote de 900 varas cuadradas pagaderos en 15 años ó sea 180 meses á razón de $ 48 mensuales, incluso amortización é interés y el excedente al contado.

EL DOMINGO 7 de Mayo á las 4.30 sobre el terreno. Seña 8 o|o Comisión 2 o|o. Informes y planos, Corrientes 531 —Leoni y Beretta. a16

EN VILLA DEVOTO — DOS casas opr mensualidades. Son bonitas, bien ubicadas y con frente á dos calles. Están edificadas sin economías y en amplio terreno de 515 y 565 varas cuadradas cada una á media cuadra de la estación Villa Devoto del tranvía Lacroze y del número 86 del Anglo Argentino, dan frente á la calle Habana, número 3570 y 3572, al suntuoso edificio del Seminario Conciliar y á la calle por donde pasa el tranvía eléctrico Lacroze que va á San Martín. Consta cada casa de 4 bien construídas habitaciones, baño, cocina, galería, mosaico, jardín, etc. Base $ 10.000 pagaderos en 15 años ó sea 180 meses á razón de $ 98 mensuales incluso amortización é intereses y el excedente al contado.

EL DOMINGO 7 de Mayo á las 4.30, en las mismas propiedades. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Otros datos, Corrientes 531.—Leoni y Beretta. a16

EN VILLA PROGRESO—EN 80 meses con frente al tranvía Lacroze y á una cuadra de la parada y estación del mismo nombre, rodeado de edificación, los mejores terrenos. 11 notables lotes. Base $ 12 por mes en 80 meses, sin interés, forman parte de la conocida quinta Iturraspe, paraje de inmenso porvenir donde todo está subdividido y vendido. Recomendamos esta venta para los obreros para la edificación de la casa propia. Seña 3 meses en el acto del remate, 3 más al retirar la libreta en nuestra casa. Títulos garantidos perfectos.

EL DOMINGO 7 de Mayo á las 3.30 sobre los mismos planos y demás informes á nuestra casa, Corrientes 531 —Leoni y Beretta. a16

Domingo J. Negri

JUDICIAL — EL SABADO 29 de Abril de 1911, á las 3 de la tarde, en el amplio salón de ventas de los renombrados martilleros señores Bacigaluppi y Rúa, 672 Avenida de Mayo 682, Buenos Aires, donde estará la bandera, 750 hectáreas de campo, situado en el partido de Castelli. Campo flor, de gran porvenir, dentro de la zona de la bahía de Samborombón, á tres leguas de la estación F. C. Sud. Campos linderos han sido vendidos hasta 350 pesos la hectárea de clase inferior al que ofrezco en venta. ¡Base ínfima! ¡Sorprendente! $ 20.518.40 cts. Con base de venta anunciada, venderé al mejor postor la fracción de campo y en las condiciones y formalidades que establece el siguiente edicto judicial —En la ciudad de Buenos Aires el día 29 del corriente á las 3 p. m., el martillero don Domingo J. Negri, venderá en remate público en el escritorio de los señores Bacigaluppi y Rúa, Avenida de Mayo 672, el siguiente inmueble: Una fracción de campo con sus alambrados y poblaciones en el cuartel 6o. del partido de Castelli, cuya extensión es la siguiente: por el NO., 2.931 metros 56 centímetros; por el SO., 2.402 metros; por el SE., 2.270 metros 55 centímetros, y por el NE., 1.951 metros 6 centímetros, por ser su figura la de un pentágono irregular con más por el mismo costado 510 m. y 2 cents. ó sean 750 hectáreas más ó menos Linda al NO. Gabina Herrera de Islas, sucesión de Adela Taboada y Domingo Gatti; al SO., Manuela Pérez y Domingo Gotti, al SE., Gurruchaga Aldaz y Litorena Cortella; y al NE., sucesión de Carlos Brivio, Jacobo Ehul, Bautista Tarella y Esteban Belzunce é hijos. Base de venta, el 80 o|o de la valuación fiscal ó sea la cantidad de $ 20.518.40 moneda nacional. La venta ha sido ordenada por el señor juez de primera instancia en lo civil y comercial de este departamento doctor Washington Ocampo, en la ejecución seguida por don Juan Ramón Sumay y contra Ramona Pío Martínez y Ludueña, por cobro de un crédito hipotecario, que tramita por ante la secretaría del actuario donde se encuentran los títulos. El martillero exigirá el 10 o|o en seña y á cuenta del precio, más la comisión á cargo del comprador.—Dolores, Abril 5 de 1911. —Alejandro Reales, escribano secretario.—Nota: Por datos é informes, diríjase á mi escritorio B. Mitre 111 (dirección del diario "El Nacional" — Dolores, F. C. Sud. a14

Guerrico & Williams

CASAS

PRECIOSO PETIT HOTEL Juncal 1760 al lado de la Avenida Callao, á una cuadra de la plaza Vicente López y dando frente á la calle Rodríguez Peña, lo que la coloca en la misma situación, que si fuera esquina, con mucho aire y hermosa perspectiva Confortable edificio levantado á todo costo, artístico frente de piedra artificial, puerta de calle y cancel de roble, zaguán revestido de mármol amarillo, techos de azotea con tirantes de hierro, cielo rasos de yeso decorados, riquísimos tapices de seda, pisos de parquet, pino de tea y mosaico, cocinas y baños revestidos de azulejos, instalación de calefacción y luz eléctrica. Su distribución es la siguiente:

PLANTA BAJA — Zaguán, entrada independiente para servicio, hall, sala antesala escritorio, comedor vestíbulo, pasaje, galería, cocina, patio y jardín. Despensa en el entrepiso.

PRIMER PISO ALTO—Dos vestíbulos salita, dos cuartos de vestir, cuatro habitaciones y patio. Una pieza en el entrepiso.

SEGUNDO PISO ALTO—Dos habitaciones, cuarto de lavar y guarda baules.

SUBSUELO—Tres habitaciones, baño, pasaje y cuarto de calefacción.

TERRENO—10 varas por 37v68 en un costado, 25v30 en el otro y 10v33 en el contrafrente. Ad corpus.

Base $ 100.000, pudiendo continuarse con una hipoteca de $ 70.000 en cédulas argentinas á estilo de plaza. Excedente al contado. Títulos perfectos. Visítese de 2 á 4 p. m.

EL JUEVES 27 del Abril á las 3 p. m., en nuestra casa, B. Mitre 530, donde puede solicitarse prospectos con fotografía y planos. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o.—Guerrico y Williams. a13

TERRENOS

17.50 por 66 varas — B. DE Irigoyen (Buen Orden) 668 al 678 entre México y Chile. Soberbio terreno en una de las mejores cuadras de la gran calle comercial, á sólo 6 cuadras de la avenida de Mayo, ubicación y dimensiones que se recomiendan solas. Edificio antiguo que seguirá dando regular renta mientras se decida la construcción que allí corresponde. Base, $ 150 la vara cuadrada, debiendo continuarse con una hipoteca de pesos 60.000 al 12 de Enero de 1912 con interés de 8 o|o. Títulos perfectos.

EL MIERCOLES 19 de Abril á las 3 p. m. en nuestra casa, B. Mitre 530. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o.—Guerrico y Williams. a9

ISLA Á 12 MINUTOS DE las estaciones del Tigre, á 6 minutos del Tigre Hotel, con frente al arroyo Gallo Fiambre que desemboca en el Carapachay, de donde queda á 8 cuadras. Isla compuesta de 7 hectáreas, 97 áreas, 87 centiáreas, con población toda plantada con 1.800 álamos de 6 años, 1.500 frutales y el resto, sauces y mimbres, situada en la sección 1a. de las islas con 2 hectáreas, 94 áreas de frente al arroyo Gallo Fiambre al Oeste, por el S. con un arroyo, divisorio en medio los Padres Franciscanos, por el N., José Scarti y por el E. con Carlos Manfredizza y Rosa Frattini de Bozzetti. Base $ 800 la hectárea, pagadera mitad al contado y mitad á un año con 7 o|o de interés y garantía hipotecaria. Títulos perfectos, orden terminante de vender por división de condominio.

EL MIERCOLES 19 de Abril á las 3 p. m. en nuestra casa, B. Mitre 530. Puede visitarse. Exigiremos 8 o|o á cuenta de precio y 2 o|o de nuestra comisión. Planos, pueden pedirse por correo á B. Mitre 530.—Guerrico y Williams. a12

EN LO MAS ALTO DE LAS Barrancas de Belgrano, esquina ideal, á plazos, Olleros y 3 de Febrero, con adoquinado pago por Olleros, á una cuadra de Cabildo, á pocas varas de la Avenida Colegiales, lo que significa tener tranvías á mano para todas direcciones y á 4 cuadras de la Estación Colegiales con 130 trenes diarios. Terreno de 516 varas cuadradas, el más aparente por sus dimensiones para levantar un chalet, en el barrio donde surgen las construcciones de lujo y que se está convirtiendo en uno de los más elegantes de la Metrópoli. Sin base. Mitad al contado y el resto á 6 y 12 meses de plazo con 6 o|o de interés anual y garantía hipotecaria. Títulos perfectos.

EL DOMINGO 23 de Abril á las 2.30 en el terreno. Soliciten planos á nuestra casa B. Mitre 530. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. — Guerrico y Williams. a13

CAMPOS

CAMPO EN RIO NEGRO, sección XII, lote 2 y parte del lote 1, block de 14.200 hectáreas, á 3 leguas de la estación Chimpay, y á menos de una de la nueva estación á construirse entre Chimpay y Chelforó, con más de 2 1|2 leguas de frente al río Campo de primer orden, apto para toda clase de cultivo como ser: cereales, viña, alfalfa, frutales y toda clase de hortalizas; habiendo 4 hectáreas cultivadas, con un resultado sorprendente, dándosele á la alfalfa 6 cortes al año, á una altura de 60 centímetros. Hay 60 hectáreas de valle desmontadas; 12 cultivadas y con riego, que suministra una noria malacate con tanque australiano de 200.000 litros; dos jagüeles con molinos Samson de 20 y 16 pies, con tanques de 300.000 litros cada uno y bebederos; un canal natural de 15 metros de ancho cuyo caudal permitiría instalar bobinas que produciendo 1.000 caballos de fuerza daría la potencia necesaria para irrigar todo el campo. Además hay dos balsas y dos botes para pasar haciendas y vehículos. El campo está alambrado en todo su perímetro y tiene una enormidad de sauces colorados; y cuenta con una población de 5 piezas y gran galpón, habiendo algunos ranchitos más; dos corrales y gallinero. El campo puede visitarse en coche cruzándolo el camino nacional de Puerto San Antonio á Santa Rosa de Toay. Base, $ 18 la hectárea. Reconoce una hipoteca de 75.000 cédulas argentinas; el excedente 20 por ciento al contado y el saldo á 1, 2, 3 y 4 años de plazo, con 6 por ciento de interés anual y garantía hipotecaria.

EL MIERCOLES 3 de Mayo, á las 3 de la tarde, en nuestra casa, B. Mitre 530. En la estación Chimpay hay un coche para conducir gratuitamente á los interesados en visitar el campo. Pidan planos y más datos á nuestra casa, Bme. Mitre 530. Seña 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento.—Guerrico y Williams. a4

MUEBLES, ETC.

DE LA señora EULOGIA DE Chelesoyen, el buen mobiliario importado que adorna la casa habitación calle Mansilla 37, entre Paraguay y Charcas, altura de Larrea. Rico juego de sala Luis XVI madera tallada y dorada forrado en seda, sillones y sillas de fantasía, id elegante mesa de centro madera tallada y dorada, con marmol, vitrina id, lámpara de pie, de bronce, pedestales de mármol, mármoles y marmolinas, grupos de biscuit, tibores porcelana Capo di Monti, bibelots, cuadros óleo, juego de cuero para comedor, mesa de comedor, grandes pancaux de tapicería hechas á mano, lindo reloj antiguo de pared con campanas á repetición, otro rico reloj id con caja de roble, juego dormitorio Luis XVI de palisandro tallado, guardarropas que le hacen juego, lavatorio agate, los juego de hall de nogal tallado, compuesto de 2 grandes sofás y 4 sillones, con almohadones de terciopelo, ricos muebles y vitrinas de nogal tallado que le hacen juego, percha pie de vestíbulo, grandes telas pintadas, bohut poirier con incrustaciones de bronce y nácar, termómetro de nogal tallado, farol de bronce, aparatos estereoscópicos de Chadwiew, gran jarrón mayólica con pie, escritorio ministro de cedro, bibliotecas de nogal, juego de cuero, sillón de escritorio; libros: diccionario enciclopédico hispanoamericano (25 tomos), gran geografía universal de Gregorio, diccionario de la lengua castellana, obras de Georges Ramón, sobre l'ingenieur d'appadements moderne, novelas, historia general de Francie, etc., etcétera.

EL MIERCOLES 19 de Abril á las 8 de la noche. En exposición desde el lunes 17 de 9 a. m. á 10 p. m., Comisión 10 o|o.—Guerrico y Williams. a16

DORMITORIO LUIS XV DE nogal y roble con ropero de tres cuerpos, dormitorio Luis XIV enchapados, id de pino de tea, chaisse-longues, sillones tapizados, camas de hierro y bronce, cómodas, juegos de sala, juego de hall de la casa Thompson, mesas de centro, pedestales, cortinados, sillas de fantasía, espejos, adornos, juegos de comedor nogal y roble, sofá, sillones y sillas nogal y cuero, sillas nogal y esterilla, aparador laqué, mesa centro laqué, juego vestíbulo nogal tallado, perchas nogal, id de roble, perchitas y paragueras bronce, escritorios ministro de nogal, id de cedro, escritorito señora, bibliotecas, sillones, máquinas de coser, caloríferos eléctricos y á gas, cochecitos para niños, armarios, guardarropas de tres cuerpos, sillas Viena y esterilla, cuadros al óleo, grabados, oleografías, artefactos para gas y luz eléctrica, alfombras, bañaderas, bonitos adornos en estuche, muebles sueltos, etc., etc.

EL LUNES 17 de Abril, á la 1 de la tarde y á las 8 de la noche, en nuestra casa, B. Mitre 530. Comisión, 10 por ciento.—Guerrico y Williams. a16

ALFOMBRAS DE SMIRNA, legítimas—Reglas alfombras carpetas de Smirna, hechas á mano, gran espesor, claras y obscuras, preciosos colores y dibujos del mejor gusto de la más rica calidad, dimensiones:

7.32 x 5.03,	6.14 x 4.78,	1.50 x 3.94,
4.40 x 3.37,	4.01 x 2.97,	3.96 x 3.10
3.95 x 3.00,	3.93 x 2.97,	3.79 x 2.87,
3.74 x 2.86,	3.78 x 2.81,	3.68 x 2.78
3.87 x 2.71,	3.72 x 2.72,	3.68 x 2.70
3.70 x 2.70,	3.55 x 2.72,	3.54 x 2.64
3.63 x 2.57,	3.56 x 2.62,	3.81 x 2.42
3.69 x 2.42,	3.54 x 2.48,	3.45 x 2.54
3.63 x 2.41,	3.55 x 2.41,	3.56 x 2.39
3.58 x 2.33,	3.54 x 2.22,	3.25 x 2.20,
3.10 x 2.22,	3.03 x 2.22,	3.08 x 2.15
3.10 x 2.12,	3.12 x 2.10,	3.14 x 2.05,
4.17 x 2.02,	2.98 x 2.13,	3.02 x 2.01,
2.73 x 2.22,	2.64 x 1.87,	2.74 x 1.78,
2.70 x 1.75,	2.45 x 1.82,	2.41 x 1.30,
2.29 x 1.37,	2.30 x 1.33,	2.33 x 1.24

EL VIERNES 21 de Abril á las 4 de la tarde, en nuestra casa, Bartolomé Mitre 530. En exposición desde el miércoles de 9 a. m. á 10 de la noche. Pidan catálogo. Comisión 10 por ciento.—Guerrico y Williams. a16

Monterroso y Benguria

LOS CAMPOS DEL RIO NE- gro. 5.000 hectáreas de campo flor, divididas en ocho fracciones de 625 hectáreas, sobre la famosa colonia "Valcheta". Lote 40, letras d y e, con una estación de ferrocarril próximo al campo en la línea del puerto á San Antonio. Estas tierras son excepcionalmente aptas para el cultivo de la vid, olivo, nogal y frutales de toda clase. La alfalfa se da en condiciones insuperables, el trigo, la avena y el maíz, cuyo cultivos puede decirse empieza allí, llaman poderosamente la atención pues se han obtenido especialmente en trigos los granos más pesados, más grandes y más ricos de la República. Venta liberal y sin precedentes. A 14 años de plazo. Condiciones de la venta. Las mismas establecidas por el superior gobierno, es decir, pagando por servicios semestrales de 5 o|o de interés anual y 5 o|o de amortización anual acumulativa, lo que permitirá cancelar la deuda aproximadamente en 14 años. Los compradores de las tierras que ofrecemos devolverán, á los actuales dueños el 10 o|o pagado al gobierno, que es justamente el 10 o|o del valor de la compra, y si resultara algún excedente, deberá ser pagado al contado inmediatamente que se extienda la correspondiente escritura. Base, $ 9 la hectárea.

EL JUEVES 20 de Abril á las 3 p. m. en nuestro escritorio, Avenida de Mayo 605. Comisión 2 o|o. Seña 8 o|o. Planos y datos, Avenida de Mayo 605.—Monterroso y Benguria. a8

Manuel T. Durán

GRAN CASA DE RENTA en el centro de Almagro, bulevar Castro Barros números 431 al 439, con adoquinado y tranvía eléctrico al frente número 26 á plaza de Mayo y con servicio de cloacas instalado, á una cuadra del bulevar Belgrano y á 4 de Rivadavia. El edificio es de altos, hecho en cal y consta de una casa de familia compuesta de sala, escritorio, 4 piezas y dependencias, con cielos rasos de yeso, pisos exteriores de mosaico, interiores de pino de tea, puertas de cedro, escalera de mármol, un salón para negocio y 21 piezas altas y bajas todas con cielos rasos de yeso, pisos de pino de tea, dos cuartos de baño, w. c., etc. Mide 10 varas 99 de frente por 51 varas en un costado, 43 varas 74 en el otro, con un martillo á su favor, formando en todo una superficie de 689 varas 62 cuadradas

EL DOMINGO 23 de Abril, á las 3 de la tarde, en la misma propiedad. Sin base, 1|2 al contado y 1|2 á un año con garantía hipotecaria é interés del 7 por ciento, debiendo otorgarse la escritura ante el escribano señor Eugenio Portal, Reconquista 195, en el caso de que el comprador haga uso del plazo acordado. Títulos perfectos que pueden ser revisados en la escribanía por los interesados. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento á cargo del comprador. Otros informes Rivadavia 549. por ciento. Informes, San Martín 50.

EN EL CENTRO DE ALMA- gro.—4 lotes de terreno con frente al importante bulevar Castro Barros y á la calle Quito, ambas adoquinadas y con tranvía eléctrico número 26 al frente, cloacas y á 1 cuadra del bulevar Belgrano y á 4 de Rivadavia, paraje de mucha importancia por su valiosa edificación y porque dispone de todos los adelantos de los barrios centrales. Terrenos de dimensiones especiales para edificar casas de renta, están cercados de pared y con vereda, teniendo uno de los lotes 4 piezas de material antiguas y algunas construcciones de madera; por la calle Castro Barros lleva núm. 429 y por Quito 3832|44 y miden 10 varas de frente por 43, 48, 49 y 50 de fondo, respectivamente.

EL DOMINGO 23 de Abril, á las 3 de la tarde, sobre los mismos terrenos. Sin base, pagaderos 1|2 al contado y 1|2 á un año de plazo con garantía hipotecaria del mismo terreno é interés del 7 por ciento. Las escrituras se otorgarán ante el escribano señor Eugenio Portal, Reconquista 195 á los compradores que hagan uso del plazo acordado. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento á cargo del comprador. Títulos perfectos, que pueden ser revisados en la escribanía por los interesados. Planos é informes, Rivadavia 549.—M. T. Durán. a1

Fernando Houssay

JUDICIAL — LAS EXIS- tencias de la fábrica de don Francisco Mérlo, avenida Alvear 1974. Máquinas de tornear, agujerear, aisar, etc., etc., calesitas, útiles, herramientas y los accesorios de esta fábrica de velocípedos y artículos de bazar. El 17 de Abril á las 2 p. m. Seña 30 o|o. Comisión 2 o|o. Más datos, Suipacha 383. —F. Houssay. a11

Mario Seeber & Delucchi

EN BERNAL — A POCAS cuadras de Quilmes y de la estación Hornos del tranvía eléctrico á Quilmes. 110 lotes de muy buenas dimensiones. Frente al bulevar Amoedo y á la conocida casa La Proveedora de don Ernesto Benthan. A 2 cuadras del camino de automóviles á La Plata. Rodeando las progresistas villas La Primavera, La Esmeralda y La Previsora, vendidas por los señores A. Florito y Hnos. El terreno más alto de toda esa localidad. Toda tierra negra. Venta en 80 mensualidades, sin interés. Base pesos 4 por mes.

EL DOMINGO 23 de Abril á las 2.30 de la tarde en los mismos terrenos. De Puente Barracas saldrán á la 1.45 tranvías eléctricos gratis. En las estaciones Quilmes y Bernal, habrá coches gratis que llevarán hasta el terreno. Planos y boletos en B. Mitre 344.

FRANCISCO ABALO

EN HAEDO!

580 LOTES 580

Lindando con el parque de la señora de Benguria y casa-quinta del señor Soria y frente al bulevar Gaona, con luz eléctrica á la cuadra.

EN 80 MENSUALIDADES

El Domingo 23 de Abril, á las 2

Base, $ 3 por mes

Tren gratis. Planos y boletos en mis oficinas, Bolívar 256.

COLOSAL REMATE — En Haedo — A 300 metros al Norte de la estación y á 1 cuadra de la luz eléctrica, en los mismos terrenos 580 lotes, en 80 mensualidades sin interés. Con frente al bulevar Gaona, de 50 metros de ancho con tranvía eléctrico proyectado y lindando con las conocidas quintas del señor Soria señora de Benguria y terrenos del doctor Lynch é infinidad de preciosas quintas. La ubicación de los terrenos en venta es una de las más importantes de la localidad. Base de venta, $ 3 por mes por lote. Se trata de vender los terrenos más altos y codiciados de esa localidad, pues están rodeados de hermosas quintas y en un barrio de grandes progresos, donde su población aumenta día á día, jamás se ha ofrecido en venta en esa localidad una fracción tan codiciada como esta donde hay todas las comodidades, con luz eléctrica á la cuadra y con una avenida próxima á abrirse, que va directamente á la estación y con vereda hasta los mismos terrenos. El pueblo de Haedo es uno de los más importantes de la línea del F. C. O. debido á sus empalmes, sus grandes talleres y depósitos generales de almacenes, donde trabajan centenares de obreros que necesitan radicarse allí mismo y hoy se les presenta la oportunidad de adquirir uno ó más lotes para hacer sus viviendas, hay orden de vender. Pues ruego á los interesados visiten con anticipación estos terrenos para poder allí mismo darse cuenta de la importancia y del progreso que adquiere día á día esa importante localidad, solamente á 25 minutos de la capital federal con un servicio de trenes cada 15 minutos. Condiciones de la venta: 3 mensualidades en el acto del remate y 3 más al recibir el título provisional y cuando hayan pagado 24 mensualidades más títulos definitivos por la oficina de los escribanos señores Del Río y Rivarola. Posesión y entrega de los terrenos el domingo siguiente del remate por ante el ingeniero señor Federico Sellia. Planos y boletos del tren gratis en mis oficinas Bolívar 256, y en los siguientes puntos, San Juan 2466, Peluquería, San Juan 3175, fábrica de mosaicos, San Juan 3699 y Río Cuarto 101 y Senillosa. Tren gratis de la estación del Once á la 1 y 30.
Francisco Abalo. a16

EL DOMINGO 23 de Abril, á las 2 de la tarde sobre los mismos terrenos.—Francisco Abalo. a5

EN HURLINGHAM, F. C. P. La Villa de los Ingleses. Los mejores terrenos de la localidad, 30 preciosos lotes, saldo del remate efectuado el 30 de Enero del año pasado, á 4 cuadras al Norte de la estación del F. C. P. y á una cuadra de la estación Pereyra del tranvía rural. En 80 mensualidades. Base, $ 2 por mes. Después detalles. Planos y boletos del tren gratis en mis oficinas, Bolívar 256.

EL DOMINGO 30 de Abril á las 3.—Francisco Abalo. a11

Williams & Giménez

Jorge N. Williams, Rodolfo B. Giménez

EL PUEBLO GARIN (F. C. C. Argentino).—La primera estación después de Victoria. 4o. y último remate de liquidación. Venta liberal y con opción. 63 quintas y 300 lotes. Sin base, en 80 mensualidades, sin interés. Rodeando la estación, la plaza y la iglesia. La loma más alta del Norte, á 45 minutos de la capital. La mejor tierra de los alrededores de la capital, con aguas riquísimas. Pueblo de inmenso porvenir por su ubicación estratégica y por la calidad de la tierra inmejorable para toda clase de cultivos. Para jardineros y horticultores no hay nada mejor ni más barato. Para quintas de recreo es incomparable por lo pintoresco del paisaje. Hacemos notar que la quinta más lejos, de las que anunciamos en venta, queda á 3 cuadras de la plaza é iglesia, y éstas distan 2 de la estación. Los lotes tienen frentes á la estación, á la plaza y la iglesia. Forma de pago: tres mensualidades en el acto del remate y tres al recibir la libreta. Las mensualidades restantes se pagarán del 1 al 10 de cada mes en el Banco Popular Argentino. Pagando al contado se hará un descuento de 15 por ciento. La posesión será inmediata y las escrituras se otorgarán definitivamente una vez pagadas 10 mensualidades por los escribanos señores Alfredo Boggio y doctor Jacinto A. Malbrán, en San Isidro y Felipe Ibáñez, en la capital federal.

EL DOMINGO 23 de Abril, á las 2 de la tarde. Sobre los mismos terrenos. Tren expreso gratis que saldrá de Retiro (estación vieja) á las 12.45 p. m. y tendrá parada en Belgrano, San Isidro y Victoria. Pidan planos y boletos á nuestra casa, Cuyo 462. Seña, 3 mensualidades. Comisión, 2 por ciento. —Williams y Giménez.—NOTA: En caso de lluvia el remate se efectuará el lunes 24, á las 2 p. m., en nuestro salón de ventas, Cuyo 462. a2

EN VILLA BALLESTER — La loma más alta. La manzana H del plano de "Villa Leoni" á pocas cuadras de la estación, dividida en 44 lotes. Base $ 1.50 la vara cuadrada, en 48 mensualidades. Sin interés. Esta manzana comprendida entre las calles San Pedro, Zárate, Cuba y Lafayette es la más alta de esta importante y progresista Villa. La venta es liberal y con opción, sin restricción de ninguna clase. La posesión será inmediata dentro de líneas municipales. Villa Ballester, por su ubicación estratégica, por su proximidad á la capital federal, por los fáciles medios de comunicación con ésta y por la riqueza y fertilidad de su tierra, tiene su vida propia y la tendrá mayor una vez que quede unida á Buenos Aires por la red de tranvías eléctricos de Lacroze. Se pagarán 3 mensualidades en el acto del remate, 3 al recibir el título provisorio dentro de los 5 días de efectuada la venta, y las 42 restantes se abonarán del 1 al 10 de cada mes en el Banco Español del Río de la Plata. Títulos perfectos. Las escrituras serán otorgadas por el escribano Dr. Jacinto A. Malbrán, una vez pagadas 10 mensualidades.

EL DOMINGO 23 de Abril á las 2 p. m. Sobre los mismos terrenos. Seña 3 mensualidades. Comisión 2 olo. Más datos á nuestra casa, Cuyo 462.—Williams y Giménez. a9

EN CAMPANA. — 40 CHACRAS de 2 y 6 hectáreas, parte de la estancia "La Esperanza", á 12 cuadras de la estación Río Luján (F. C. B. A. y R.) y 20 de Cardales (F. C. C. A.) á una hora de la capital y 25 minutos de Campana. Las tierras más valiosas de la provincia de Buenos Aires por su gran [illegible] para toda clase de cultivos, [illegible] jardineros para alfalfares, olivares, viñedos y granjas no hay en todo el país un pedazo de tierra mejor. La proximidad á la capital y al gran puerto y ciudad de Campana en la que la concesión Favero con sus nuevos docks y ferrocarriles, como también el canal Mitre harán el puerto más cómodo de la República colocando á estas tierras en las más ventajosas condiciones. Venta sin base y con opción. Forma de pago: 25 olo al contado y el resto á 6, 12 y 18 meses de plazo, con el 6 olo de interés anual y pagarés hipotecarios.

EL DOMINGO 30 de Abril en el "Hotel Campana" en Campana á la 1 y 12 p. m. Las chacras han sido medidas y amojonadas y serán entregadas por el ingeniero civil señor Simón Goldenhorn. Todas las chacras tienen frente á calles. Los títulos son perfectos y las escrituras serán otorgadas por el escribano de Campana señor Pedro L. Lacob. Seña 8 olo. Comisión 2 olo. Planos é informes á nuestra casa Cuyo 462.—Williams y Giménez.

NOTA: Los trenes para Campana salen de la estación Retiro (nueva) á las 6.45, 7.40 y 8.40 a. m., y de regreso á las 4.10, 4.54 y 5.47 p. m. a9

EN LA ESTACION QUIROGA (F. C. O.) Partido de 9 de Julio. La colonia y pueblo "Alfredo Demarchi", 23 quintas y 60 solares. 3er. remate y liquidación total. Venta liberal y con opción de los últimos solares reservados y de las quintas que rodean el pueblo. El pueblo Quiroga es uno de los más florecientes y de porvenir más seguro por su situación estratégica y la especialidad de las tierras que lo rodean, conocidas como las más fértiles y productivas de la provincia de Buenos Aires. Es la zona inmejorable para la alfalfa por la proximidad y calidad del agua á poca profundidad

SIN BASE

Forma de pago:
1|3 parte al contado.
1|3 parte á un año.
1|3 parte á dos años con garantía hipotecaria y sin interés.

Los títulos son perfectos. Las escrituras serán otorgadas inmediatamente por los escribanos señores Wright y Gamboa, Avenida de Mayo 733, dentro de los 30 días á contar de la fecha de la venta.

EL DOMINGO 30 de Abril á las 2 p. m. En la misma estación Quiroga. Seña 8 olo Comisión 2 olo. Planos y mayores datos á nuestra casa, Cuyo 462.—Williams y Giménez. a9

G. Barbosa y Cía.

EN SAN ISIDRO — SOBRE la avenida Santa Fe, prolongación de Cabildo, adoquinada en toda su extensión desde el centro de la capital hasta el Tigre y con jardines al centro. Santa Fe es la arteria más importante que une todos los pueblos del Norte, iluminada á luz eléctrica, el paseo obligado de los excursionistas, el paraje más codiciado para la edificación de chalets. El tranvía eléctrico por la calle Santa Fe es un hecho y los concesionarios antes de un año deben librar sus vías al tráfico público. Quién puede decir lo que valdrán entonces estos terrenos. Dos manzanas dan frente al adoquinado de la calle Santa Fe, que es á cargo del comprador pagadero á largos plazos. La fábrica nacional de ladrillos donde trabajan infinidad de obreros dista una cuadra de estos terrenos. Todas las calles están perfectamente abiertas y aprobadas por la municipalidad.

EL DOMINGO 30 de Abril á las 2.30 p. m. remataremos estos 140 lotes. Base, $ 10 por mes el lote, en 80 mensualidades, sin interés. Títulos perfectos. Escrituras por ante el escribano señor Máximo Benguria, Victoria 635, donde se encuentran los títulos á disposición de los que quieran revisarlos. Seña 2 mensualidades, en el acto del remate y 2 más dentro de los ocho días subsiguientes al recibir el título provisional firmado por el vendedor. El día del remate un tren expreso gratis saldrá de la estación Retiro (vieja), á la 1.40 p. m. Descuento 20 olo al que pague al contado. Comisión 2 olo á cargo del comprador. Planos y más datos: G. Barbosa y Cía., Bolívar 171. v17

Videla Priori y Cía.

BUEN MUEBLAJE DEL SEÑOR Rosendo S. Latorre en la casa Pueyrredón 1363. Al mejor postor. Detalle: Gran salón, con juego sala en lampás crema, cortinados id, precioso artefacto luz morisco, mesa consola y espejo, piano, vitrina francesa, alfombra moquette, bronces, cuadros, etc., preciosa antesala con grandes macetones con pie, sillas fantasía, cuadros, etc., escritorio, juego id, bibliotecas, buen juego dormitorio y salita de confianza con sus accesorios, gran comedor, sillas vaqueta rinconeras, columnas, mesa de juego, metales, buen juego mesa francés art nouveau, etc. Vestíbulo con varios, plantas, etc.

HOY á las 8.30 de la noche. En exposición todo el día. Comisión 10 olo al comprador. 1p

Domingo de la Riestra

MUEBLES Y ALHAJAS — Por cesación de negocio remataré todas las existencias de la casa Garay 2027, como ser muebles, alhajas, relojes, juegos escritorio, armazones, mostradores y otros varios artículos sueltos. Ojo pichincheros concurran al remate los días 17 y 18 de Abril á la 1 p. m. Comisión 10 olo á cargo del comprador. Se alquila el local con comodidad para familia. Datos, Rioja 1565 v18

F. P. Bollini & Cía.

SEMANALES — Los LUNES caballos, carruajes, guarniciones, aves —LOS JUEVES, muebles varios. Los MARTES Y SABADOS, plantas; á las 2 p. m. HIPOTECAS.—BOLIVAR 160.

MUEBLES! JUEGO DE dormitorio, comedor, escritorio y sala en variadas formas y estilos, columnas, mesas de centro y fantasía, juegos de vestíbulo, de roble, nogal y Smirna, cortinados, alfombras, cuadros, guardarropas, roperos, bibliotecas, escritorio cilíndrico norteamericano, otros forma mesa y ministro, cómodas, lavatorios, aparadores, mesas de comedor, sillas de Viena y vaqueta, id de roble, camas, chaisse-longue, artículos de metal y cristal, arañas, etc. Se rematarán

EL JUEVES 20 de Abril, á las 2 de la tarde, en nuestra casa, Bolívar 160. Comisión al comprador 10 por ciento.—F. P. Bollini y Cía. a16

PLANTAS DE ADORNO PARA patios, parques y jardines en todas sus especies y variedades. Se rematarán

EL MARTES 18 de Abril, á las 2 de la tarde, en nuestra casa, Bolívar 160. Comisión, 10 por ciento.—F. P. Bollini y Cía. a16

Juan Carlos Naón y Cía.

Socios: Juan Carlos Naón y Manuel J. Bustillo, 427 San Martín 427

MUEBLES, JUEGOS DE SALA de nogal de Italia tallado y lampás de seda y terciopelo, cortinados de lampás de seda y felpa, 2 espejos dorados, mesa centro nogal, un piano gran formato, araña cristal y bronce, 12 luces, columnas, cuadros, bronces, consola dorada, alfombras y biombo. Juego escritorio de marroquín, caja de hierro, escritorio ministro nogal, bibliotecas, sillón giratorio, araña bronce 5 luces, estatuas, papeleras. Gran juego de comedor de nogal, compuesto de aparador, mesa trinchar, cristalero, mesa 18 cubiertos, sofá, sillones, sillas marroquín, espejo, mesitas, columnas, alfombra, carpeta mesa, araña, cortinados y gran surtido de artículos de metal, cristal y porcelana. Dormitorios de nogal, fresno, pino, mesa fantasía, sillas tapizadas, cajita hierro, cortinados, bañadera, lavatorio, juego de hall compuesto de sofá, 2 sillones, 6 sillas, mesa centro, columnas, mesita fumar, araña bronce 3 luces, farol zaguán, cuadros, jarrón bronce y un gran surtido de adornos y muebles sueltos, etc.

EL MIERCOLES 19 de Abril á las 8 de la noche, en nuestra casa, San Martín 427. En exposición desde el día anterior. Comisión 10 ojo.—J. C. Naón y Cía. a16

EN SAN FERNANDO — LAvalle esquina Necochea. A plazos largos y cómodos, 8 lindísimos lotes de terreno de amplias dimensiones en el barrio más solicitado y de mayor porvenir de este pintoresco pueblo. A 5 cuadras de la estación San Fernando (F. C. C. A.) y á 3 cuadras de la plaza principal y de la iglesia. Para chalet y residencias veraniegas no hay otros que ofrezcan mayores ventajas. Dan frente á las calles Lavalle y Necochea, entre las propiedades de Pintos, Campos Mendi, Spirito y otras. Venta resuelta, sin base, á tanto la vara cuadrada, pagadero 20 olo al contado y el resto en 4 cuotas de 20 olo á 12, 18, 24 y 30 meses con 7 por ciento de interés anual, pagadero por semestres anticipados.

EL DOMINGO 30 de Abril á las 3 p. m. en los mismos terrenos. Miden de 10 á 16.62 varas de frente y superficies de 264 á 521 varas cuadradas. Escrituras ante don Juan Miguel y Alberto Gutiérrez, San Martín 172. Seña 8 olo. Comisión 2 olo. Por informes y planos á nuestra casa, San Martín 427.—Juan Carlos Naón y Cía. a17

Héctor M. Verona

ALMACEN DE COMESTIBLES y bebidas, Las Heras 1599.

EL LUNES 17 de Abril á las 12.30 remataré por orden de su dueño todas las existencias de este bien surtido negocio, con 4000 $ de mercaderías á liquidar, garantiendo la legitimidad de los artículos, á más todas las instalaciones y útiles como ser: Ricos armazones, vidrieras, mostradores, mostrador estaño con pilón 3 canillas, heladera, 2 fideeras, vidriera para fiambre, escritorio, mesas, bancos, escaleras, buena máquina embotellar, escobero, aparejo, buen molinillo, café, depósitos, juego de sapo, juego de medidas estaño, báscula, balanza, liras y cañería gas, surtido ferretería y bazar y demás artículos que estarán á la vista el día del remate y que no detallo por su mucha extensión. Comisión 10 olo á cargo del comprador. En caso de no terminar el lunes se seguirá el remate el martes á la misma hora. Datos al martillero, Alvarez 1024. a13

Rodolfo A. Ruiz

MUEBLES — EL DIA 18 DE Abril, á las 8 de la noche, venderé el rico y elegante mueblaje que adorna la casa calle Córdoba 2430, primer piso, izquierda, cuyo detalle en parte es el siguiente: juego de sala 9 piezas nogal de Italia y lampás de seda, espejo marco dorado, piano Steinway, araña de bronce, pisos id, escritorio Bould para señora, sillas doradas, cuadros, juego vestíbulo nogal y esterilla, percha, mesas, juego comedor nogal claro macizo, sillas tapizadas en cuero, estufa nogal con espejo, araña bronce, servicio de porcelana id de cristal, adornos, rico juego dormitorio raíz de nogal para matrimonio, lustrado por dentro, uno id para una persona, sillas, alfombras, cuarto de costura, cuarto de baño, bañadera porcelana, lavatorio aguas corrientes, servicio completo de cocina, hierro enlozado nuevo y muchos otros objetos que estarán á la vista. La casa puede visitarse el día 17. Seña, 20 por ciento. Comisión, 10 por ciento al comprador. Más informes, Victoria 240. a16

Agustín P. Taurel y Cía.

GRAN SURTIDO DE MUEBLES para comedor, sala, dormitorio y escritorio, buenos pianos, cortinados, una partida de sillas de Viena para bar, canastos baúl nuevos, apropiados para viajes, una gran cantidad de muebles sueltos y de fantasías, artículos de bazar, etc.

EL MIERCOLES 19 de Abril á las 2 p. m. en nuestro salón de ventas, Bolívar 141 al 147. Nota: Anticipamos dinero sin cobrar interés sobre lo que se remita para la venta. a16

Mariano Salabert

Victoria 540, remates semanales todos los martes y viernes, de muebles y mercaderías. Anticipa dinero sobre lo que se envíe á la venta.

Chilecito

v17

280 CHACRAS A 30 CUADRAS de la estación Chilecito, comprenden el resto de las secciones A. B. C. en el fertilísimo valle Tilimuqui, abrigado en los rumbos Este y Oeste por las regiones mineras de Famatina y sierras de Velazco. Son tierras aptas para la siembra del trigo, maíz, lino, cebada, alfalfa y especialmente para viñedos, los que producen abundantemente la uva de que se extrae el mejor vino de la República. De vida propia, segura y robusta, pudiendo entrar en explotación inmediatamente con lo cual se pagaría á sí misma, dejando á más un gran margen de beneficio. El agricultor para trabajarlo personalmente, el pequeño ó grande capitalista para especular, el modesto empleado para constituir su más segura caja de ahorros, todos hallarán en este negocio, el más lucrativo empleo de sus capitales. A pagar en 60 mensualidades. Base, 6 pesos la mensualidad por cada chacra de 25 hectáreas, ó sean 33 manzanas de 10.000 varas cuadradas cada manzana. Hay planos con amplios detalles é informes del ingeniero jefe del departamento topográfico de La Rioja, señor A. Cabral Barros; del agrimensor señor Prud'Homme y del ingeniero agrónomo señor Carlos Vallejo, pueden pedirlos en mi casa, Victoria 540. Los que quieran visitar el campo ó otros informes pueden dirigirse al fuerte comerciante y bodeguero señor Nicolás Martínez, en Chilecito. Títulos perfectos serán otorgados inmediatamente por el escribano señor Rafael Vigliano. Las remataré en mi casa, Victoria 540

EL JUEVES 27 de Abril, á las 3 de la tarde. Seña, dos mensualidades en el acto del remate. Comisión, 2 por ciento.—M. Salabert. a16

7 ISLAS

EN EL TIGRE SOBRE "EL Carapachay" las remataré en mi casa Victoria 540.

EL JUEVES 27 de Abril á las 3 p. m. Próximamente detalles y planos. 1p

MUEBLES

EL MARTES 18 — DOS espléndidos comedores, uno inglés Thompson, de tres piezas y otro francés 6 piezas, varios otros comedores Renacimiento y diversos estilos y clases. Juegos dormitorio Luis XV, 3 cuerpos, otros Luis XIV y Luis XVI, cajas de hierro, guardarropas, escritorios, bibliotecas y papeleras cedro, juegos de sala, cortinados, consolas con espejo, mesas centro, sillas Viena y vaqueta, enorme cantidad de muebles sueltos y artículos de bazar. v18

FELIX LORA Cía

(Sucesores: Juan M. Brunetti y Cía)

En SAN MIGUEL, F.C.P.

2 espléndidos remates 2

Sobre la estación. En 60 mensualidades

El DOMINGO 23 de ABRIL

Con tren expreso gratis del Retiro (nueva) á las 2.15 p. m.
A propósito de esta localidad, léase á continuación lo que dice "LA RAZON" del 13 de Abril:

LOCALIDAD QUE PROGRESA

GENERAL SARMIENTO

"La que fuera ayer no más la estación del ferrocarril Pacífico, que conocimos con el nombre de San Miguel, es hoy un pueblo importante de Buenos Aires, que lleva con honor el nombre del gran Sarmiento, á cuya memoria ilustre acaba de consagrar suntuosas fiestas, con motivo de su centenario.

"Gracias á la acción progresista y perseverante de sus autoridades municipales, Sarmiento va á incorporar en breve plazo dos grandes mejoras: el alumbrado eléctrico, que estará listo y librado al servicio público en estos días, y la pavimentación urbana con afirmado de granito, que ya está resuelta y para construir la cual se llamará á licitación así que terminen los estudios previos que son indispensables.

"El mismo progreso se nota en otros detalles de menor importancia: en el ornato de la amplia plaza pública, en la mejora y conservación de la vialidad y en el local destinado á la policía. Además, es fácil y halagüeño comprobar que la acción privada secunda, á su vez, ese laudable afán por adelantar en todo sentido, que caracteriza la labor de las autoridades edilicias de General Sarmiento, localidad situada en una zona de inmenso porvenir, rodeada de centros de poblaciones densas que se acercan y vinculan más y más y que acaso sean en plazo no muy remoto, otros tantos suburbios de la gran Buenos Aires destinada á albergar en su recinto inmenso, según cálculos de estadígrafos avezados, más de tres millones de habitantes." v17

Léanse avisos siguientes:

ESTACION SAN MIGUEL — (F. C. P.)—12 lindas fracciones de terreno frente á esta estación, calle en medio, situadas calle Manuel Fraga entre Martínez de Hoz y otra, al lado de la conocida casa de negocio y cancha de pelota de don Juan Mugaburo. San Miguel es un pueblo antiguo y muy conocido por sus rápidos y notables adelantos, contando con hermoso edificio municipal, magnífica iglesia, juzgado, telégrafo, teléfono, abundante alumbrado, usina eléctrica que se termina en la Avenida León Gallardo, amplios bulevares; es cabeza del partido de General Sarmiento y cuenta con dos estaciones: la del ferrocarril Pacífico con llegada al Retiro y la del ferrocarril Central Buenos Aires (antes Lacroze), con llegada á la Chacarita, frente á cuyas dos estaciones están estos terrenos. Los lotes varían de 500 á 1.900 v. c., entrando en uno de ellos una pequeña casita de material. Base, $ 1 vara cuadrada, pagaderos mitad al contado y mitad á 6 meses de plazo con garantía hipotecaria de los mismos terrenos ó interés del 7 por ciento anual, con escritura y posesión inmediatamente. Merecen visitarse antes del remate y pidan planos en la casa de negocio de don Juan Mugaburo, al lado de los terrenos ó en nuestro escritorio, San Martín 172, en Buenos Aires.

EL DOMINGO 23 de Abril, á las 3 de la tarde, á la llegada del tren expreso gratis que saldrá del Retiro (nueva) á las 2.15 p. m., cuyos boletos pueden pedirse desde ya en nuestro escritorio. Exigiremos en efectivo en el acto del remate el 8 por ciento de seña y el 2 por ciento de nuestra comisión. —Juan M. Brunetti y Cía. a16

72 LOTES EN SAN MIGUEL —A dos cuadras á la izquierda de las estaciones San Miguel del F. C. P. y General Sarmiento (F. C. C. Buenos Aires antes Lacroze), al lado de la quinta del señor Lumb, en la mejor situación de la localidad, parajo alto y dominante, donde no hay quien venda, lotes de todas dimensiones, entrando 5 esquinas, con frente á las calles Pagola, Martínez de Hoz y otras, con amplios bulevares, de pintorescas perspectivas y rodeados de inmensas casas de familia, quintas, etc. Base, $ 8 por mes y por lote, pagaderos en 60 mensualidades, de las cuales tres en el acto del remate, 3 á los 15 días al firmarse las respectivas escrituras públicas por ante el escribano don Rafael Vigliano y las 54 restantes del 1 al 10 de cada mes en el escritorio del vendedor. Se hará el descuento del 12 por ciento sobre el total del importe del plazo á los compradores que paguen al contado. Los terrenos se entregarán inmediatamente de firmarse las escrituras, por el ingeniero señor Camino, delineados y amojonados.

EL DOMINGO 23 de Abril, á las 4 de la tarde, bajo de nuestra amplia carpa, los remataremos un lote con opción y sin pretensiones, sobre la ínfima base de $ 8 por lote por mes. Pidan planos y boletos para el tren expreso que saldrá del Retiro (nueva) á las 2.15 p. m. en nuestro escritorio, San Martín 172, altos, en Buenos Aires, cuyos boletos no serán válidos para menores.—Juan M. Brunetti y Cía. a16

ADOLFO CALVETE

LA QUINTA de NEWBERY

En Belgrano - En 6 lotes

EL DOMINGO 23 DE ABRIL

v23

JUDICIAL! — LA ESPLENDIDA casa-quinta de Newbery, en Belgrano, en seis notables lotes, entrando en uno de ellos una confortable y bien construida casa de familia. Por disposición del señor juez en lo civil, doctor Tomás Juárez Celman, y como perteneciente á la sucesión de los esposos don Rodolfo Newbery y doña Dolores Malagarie de Newbery, procederé á vender en público remate la casa-quinta calle Moldes números 2368 y 2386, esquina á Blanco Encalada, y con frente también á la calle Vidal 2357.

EL DOMINGO 23 de Abril, á las 4.30 de la tarde. Orden de la venta: Lote 1, casa Moldes número 2368, que mide 20.77 metros de frente, igual á 24 varas, por 43.30 metros de fondo, ó sean 50 varas, igual á 1.200 varas cuadradas y edificio de sala, salita, escritorio, gran hall, comedor, antecomedor, despensa, cocina, wc., galería cubierta, garage, jardín, gruta y árboles frutales en la planta baja, siete habitaciones, dos baños, toilet, vestíbulo y terraza en la planta alta, construcción toda de primer orden. Base 2|3 partes de la tasación ó sean 37.720 $ á 31.43 $ la v. c. Lote 2, contiguo á la casa, con 9 metros 53 centímetros de frente, igual á 11 varas, por 43.30 de fondo, ó sean 50 varas, lo que hace una superficie total de 550 varas cuadradas. Base 2|3 partes á 15.33 $ la v. c. Lote núm. 3, igual en un todo al anterior. Lote número 4, Moldes esquina Blanco Encalada, con un pequeño edificio de cuatro piezas, iguales dimensiones que los lotes anteriores. Base 2|3 partes, á 17.00 $ la v. c. Lotes núms. 5 y 6, situados calle Vidal entre Olazábal y Blanco Encalada, cada lote mide 6 metros 925 milímetros de frente, igual á 8 varas, por 43.30 metros, ó sean 50 varas de fondo, lo que hace una superficie total de 400 varas cuadradas cada uno. Base del lote 5, 2|3 partes, á 15.33 $ la v. c. y el 6, con caballerizas y gallinero, base 2|3 partes á 16.48 $ la v. c. Adoquinado pago en ambas calles y eléctricos á una cuadra para todos los rumbos. Títulos garantidos perfectos. La casa puede visitarse de 2 á 5 p. m. y se entregará desocupada. Exigiré 8 olo á cuenta precio y 2 olo por mi comisión. Planos y detalles completos á mis escritorios Cangallo 442 y Sucre 2347. Otros informes á los Tribunales, secretaría del doctor Urdapilleta.—Adolfo Calvete. a13

Eduardo C. Estol

TIENDA, MERCERIA, CORdoba 2099 esq. Junín.

EL LUNES 17 del corriente á la 1 de la tarde y 8 de la noche, remataré todas las existencias é instalaciones de este negocio á saber: armazones, mostradores, vidrieras, instalación de gas y luz eléctrica, 2 máquinas de coser, sillas de Viena, maniquíes, gran cantidad de géneros de lana, algodón, hilo y seda de estación, bramantes, ropa hecha para hombre, señora y niña, artículos de mercería y demás que omito detallar. Comisión 10 o|o al comprador, datos, Billinghurst 1410 v17

CAFE, BAR Y BILLAR, CAlle Rojas 683 (altura Rivadavia 5500)

EL MIERCOLES 19 de Abril á la 1 p. m. remataré todas las existencias é instalaciones de este negocio á saber: rico armazón y mostrador desarme con espejos, baranda, escritorio caja, flamante brava y mesas todo cedro y de primer orden, sillas Viena para bar, perchas, cuadros, reloj, bañomaría, cigarrera, servicio completo para té, café y bar de cristal, porcelana y metal, vinos y licores de todas clases garantidos legítimos, un rico billar completo de carambola casi nuevo. Aprovechen esta pichincha que es recién establecido. Se aceptan ofertas particulares en globo ó á balance. Comisión 10 o o al comprador. Datos Soler 525. v19

Tomás D. Peña

POR ORDEN de la INTENDENCIA de la Armada, remataré de 600 á 750 toneladas más ó menos de hierro viejo, incluso calderas, cuyo material se encuentra en el taller de marina y en los arsenales de Puerto Militar y Río Santiago.

EL SABADO 22 de Abril á las 3 p. m. en el taller de marina (dársena Norte), procederé á la venta á la más alta oferta y bajo las condiciones que se estipularán en el acto del remate. Todo comprador entregará el 40 o/o como seña y el 10 o o de comisión. Más datos é informes á mi escritorio, 25 de Mayo 130. v22

Kaiser y Yordán

MUEBLES — EL MIERCOLES 19 de Abril, á las 8 de la noche, el buen mueblaje que adorna el departamento, calle Bermejo 26, primer piso (derecha), del coronel Augusto Tasso Fragoso, que se ausenta para el Brasil. Buen comedor, sala, dormitorio principal, dos dormitorios más, pieza de vestíbulo, biblioteca, adornos, etc., y todos los muebles y enseres de una casa bien puesta. El mueblaje no tiene un año de uso y en su mayor parte proviene de la acreditada casa de Toppi y Maffiolini.

EL MIERCOLES 19 de Abril á las 8 p. m. en la misma casa, Bermejo 26, primer piso, donde estarán en exhibición ese día desde las 9 a. m. Por más informes á nuestro escritorio, San Martín 345. v19

DEL ALMACEN Y BEBIDAS Méjico 3148.

EL MIERCOLES 19 á la 1, remataré todas sus mercaderías y útiles, armazones, mostradores, vidrieras, fideera, balanza, báscula, etc., arroz, azúcar, yerba, garbanzos, porotos, arvejas, lentejas, chocolate, te, café, galletitas, bizcochos, almidón, conservas de varias clases, aceite Ottone, Bau, Puget y otros, surtido en vinos y licores y muchos otros artículos que no detallo. Comisión 10 o|o. Nota: La casa tiene comodidad para familia y contrato de alquiler 70 pesos. Datos allí mismo. v19

Banco Municipal de Préstamos

Suipacha esquina Viamonte, Sucursal número 1, Rivadavia 2579

EN LOS DIAS LUNES 24, martes 25, miércoles 26 y jueves 27 de Abril á las 12.30 p. m. se rematarán en el local de la casa central, á donde están en exhibición desde la fecha, los empeños vencidos hasta el 1o. de Marzo de 1911, consistentes en alhajas, armas, ropas, máquinas de coser y objetos diversos. Buenos Aires, 15 de Abril de 1911.—El secretario, Horacio Casal. Casa central de 8 a. m. á 5 p. m. Sucursal número 1, de 8 á 11 a. m. y de 1 á 5 p. m. v27

AYERZA CULLEN & SEOANE

Socios: Isaac Ayerza, Huberto Cullen Ayerza, Ramón M. Seoane

CASAS

CASA CASEROS 1394, ENtre Salta y Lima: 8.66 mts por 32.32 metros, 6 piezas, baño, w. c., cocina. Base, $ 28.000.

EL DOMINGO 23 de Abril á las 4 p. m. se rematará sobre la misma propiedad, por división de condominio. Está ubicada á 30 mts. de la plaza España y á una cuadra de la estación Constitución. Seña 8 olo. Comisión 2 por ciento.—Ayerza, Cullen y Seoane.

PIEDRAS 766, A PLAZOS— Entre Chile é Independencia 17 1|2 varas de frente por 70 varas de fondo con edificio antiguo. Terreno de medidas especiales para la construcción de un edificio de gran renta. Títulos perfectos. Base, $ 60 la vara cuadrada. Mitad al contado y mitad á un año con el interés del 7 o|o anual. Las escrituras se otorgarán por ante el escribano David P. Rocca, San Martín 22.

EL VIERNES 28 de Abril á las 4 p. m. se rematará en nuestra casa 185 Defensa 193, donde se pueden solicitar planos y datos. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o.—Ayerza, Cullen y Seoane. a8

TERRENOS

11.875 V.C. EN MATADEROS á plazos, para especuladores, en dos fracciones 1a. fracción calle Chascomús entre Larrazábal y Fonrouge: 90.60 metros de frente por 60 metros en un costado, 66.20 por otro costado y 90.35 metros en su contrafrente ó sean v. c. 8.154.52. Sin base. 2a. fracción, calle Pola esquina Areco 96.60 metros á la primera por 50 metros á la segunda; 50.70 por un costado y 96.80 en su contrafrente ó sean 6.720 v. c. Base, 1 v. c. En nuestra casa 185 Defensa 193.

EL VIERNES 28 de Abril á las 4 p. m. se rematarán estos terrenos ubicados á media cuadra de Larrazábal (adoquinada) y del bulevar Directorio, á tres cuadras del bulevar Provincias Unidas con eléctrico número 48, terrenos altos, rodeados de edificación. Se presta para lotear. Condiciones de pago: 1|2 al contado y 1|2 á un año con 7 o|o de interés y garantía hipotecaria. Las escrituras se otorgarán por el escribano David P. Rocca, San Martín 22. Planos á nuestra casa. Seña 8 olo. Comisión 2 olo.—Ayerza, Cullen y Seoane. a11

MERCADERIAS

LOS LUNES Y JUEVES A LA 1 de la tarde, remate de comestibles, bebidas, ferretería, artículos rurales, tienda y mercaderías. En nuestra casa, Defensa 185 al 193. perm.

COMESTIBLES Y BEBIDAS 45 barricas yerba virgen paraguaya en 1, 1|2, 1|4 y 350 cilindros de id de 60 kilos y 10 kilos; 250 lios arroz Carolina y Glacé; 30 lios queso gorgonzola; 125 cajones Champignons 1 y 1|2; 30 cajones te Giralda, varios envases; 10 cajones salame Milán; 30 cajones mostaza francesa Saturno; 125 cajones Oporto Morgan Brothers y Crawford y 85 cajones Jerez, 55 cajones cognac, 40 cajones whisky Munro y Blue Jacket, 165 cajones vermouth Zanelli, 45 cajones Champagne 1|1 y 1|2 varias marcas. En nuestra casa 185 Defensa 193.

EL LUNES 17 de Abril á las 2 p. m. se rematarán en lotes á elección de los compradores y por cuenta de varias casas introductoras. Seña 20 olo. Comisión 10 olo.—Ayerza, Cullen y Seoane. a16

Bergés y Longhi

Suspendido por venta particular al señor N. Visca

BAR, CAFE y BILLARES Talcahuano 455, remataremos

EL LUNES 17 del corriente á la 1.30 de la tarde, todas las existencias de este bien instalado negocio. En conjunto 5.000 $ en instalaciones y mercaderías, que venderemos en globo, con la base de 3.700 $, ó al detalle, en caso de no existir interesados. Reglas instalaciones, buen armazón de bar con espejos, mostrador cedro, 40 metros de zócalo de cedro con 60 lunas biseladas, 30 mesas de cedro, 100 sillas, 2 ventiladores, 3 arañas para gas y luz eléctrica, 2 baños maría, cafeteras, gran aparador cristalero, trinchante, cubiertos alpaca y platino, copas de "champagne", copas varias, gran surtido en batería de cocina y servicio de mesas, gran cantidad de bebidas extranjeras y todo lo que estará á la vista el día del remate, sin retirar lotes. Venta terminante por cuenta y orden de su dueño, por cesación de negocio. Comisión, 10 por ciento á cargo del comprador. Más datos á nuestro escritorio, Uruguay 494, U. T. 3287 (Libertad). v17

BILLAR DE CARAMBOLA flamante, con taquera y juego de bolas; recomendando en especial modo las reglas instalaciones. — Bergés y Longhi v17

A. Saenedray y Cía.

HOY A LAS 8 DE LA NOCHE se remata el mobiliario B. Mitre núm. 1926. 1p

MUEBLES DEL DOCTOR Juan B. Sinta, en su propiedad, B. Mitre 1926, lo remataremos

EL LUNES 17 de Abril á las 8 de la noche, salón con su regio juego de sala, armazón importado de nogal italiano forrado en lampás de seda, rico piano gran formato, cortinados, araña, vitrina, bibelots, mesa centro, consola y espejo. Luis XV dorada, muy buenos cuadros óleos, artísticos bronces, columna, macetones, garnitura, escritorio, lumna, macetones, garnitura, escritorio, etc., etayer, mesita y varios objetos, biblioteca, juego cuero, sillón giratorio, caja fierro y útiles, etc., dormitorio Luis XV macizo de roble 7 piezas, dosel, sillas, lavatorio metal, máquina coser, colchones, cuadros, etc., otro dormitorio Luis XIV completo, etc., soberbio comedor 3 piezas, estilo Luis XV, sillería vaqueta, juego Rochild, cristalero, espejo, carpeta felpa, cuadros óleos, reloj, percha, cubiertos, fonógrafos, discos, metal, cristal Sevres, araña y varias cosas, etc., otro dormitorio, guardarropa 3 cuerpos, baño, sillas, hamaca, etc., vestíbulo 10 piezas, percha, paraguero, cuadros, rico farol, plantas y demás cosas. Comisión 10 olo. v20

Reyes y del Carril

Cangallo 521

RICO MUEBLAJE — LIbros, aparatos de cirugía, que adorna la casa del doctor Juan Carlos Almanza, B. Mitre 977, por ausentarse á Europa Sala, juego de palo de rosa y marquetería inglesa, cuadros al óleo, acuarelas, bibelots, muchos adornos y ricos cortinados. Comedor, juego importado de nogal macizo, estilo inglés, sofá y sillas de marroquín, reloj, cristalería baccarat, platería, porcelanas, etc. Escritorio y Biblioteca de nogal, juego de vestíbulo y sala de espera, dos juegos de dormitorios Luis XV de nogal tallado ciré para matrimonio, un juego de dormitorio de dos camas id, idem para señoritas, otro estilo inglés para caballero, útiles de toilette, libros de medicina modernos, de casi todas las especialidades, especialmente de dermatología y varias colecciones de revistas, anales y congresos médicos, como también de otras ciencias, artes y literatura que se especifican en el catálogo especial, junto con el detalle de la completa instalación de alta presión para rayos X y galvano-cauterios y muchos instrumentos de cirugía, todo lo cual remataremos

LOS DIAS 17 y 18 de Abril á las 8 de la noche. Todo comprador entregará en el acto del remate el 20 olo de seña y el 10 olo de nuestra comisión. Más datos y catálogos en nuestro escritorio, Cangallo 521.—Reyes y del Carril. v18

Lazcano Navarro y Cía.

DEL DOCTOR NOUGIER Su elegante mueblaje, Larrea 1086.

EL MARTES 18 de Abril á las 2 de la tarde, vale la pena de examinarlo antes del remate. 3 ricos dormitorios Luis XV entre ellos uno de tres cuerpos importado, comedor y antecomedor con sillas de vaqueta, espejo, metalero, percha, porcelanas, cristales, metales blancos, carpeta felpa, etc., escritorio completo. Juego de sala, gran piano cruzado en bronce, variada colección de cuadros al óleo, jarrones, bronces, columnas, adornos, cortinados, consola y espejo, arañas, vestíbulo, plantas y cuanto objeto estará á la vista. En exposición desde temprano. Comisión 10 olo. al comprador. v17

Juan M. Perfumo

CIGARRERIA, LIBRERIA Y bazar calle Belgrano 617 al 19.

EL MIERCOLES 19 de Abril, á la 1 de la tarde, remataré lo siguiente: cigarrillos de todas marcas, fósforos Victoria y Estrella, tabacos, pipas, boquillas, cigarreras, gran surtido de libros de colegio, novelas, papel, block, cuadernos, lápices, lapiceras, tintas, gomas, lozas, cristales, juegos de mesa, tazas, platos, juguetes, armazones, mostradores, vidrieras y un sin fin de artículos que no se detallan por su mucha extensión; en conjunto 5.000 pesos á quemar por cualquier precio. Seña, en cada lote y á satisfacción del martillero. Comisión, 10 por ciento. Más datos á mi escritorio, Balcarce 321. v19

Guillermo Gowland y Cía.

TERRENOS EN LA BOCA. A plazos, calle Palos, entre Alegría y A. del Valle, terreno de 10x23 varas. A una cuadra de la Avenida Almirante Brown, 1 de la estación y 1 de la Dársena Sud y Riachuelo. Barrio comercial y de alta renta. El comprador cargará con 36 mensualidades de $ 192 al mes y el excedente mitad al contado y mitad á un año de plazo con garantía hipotecaria é interés de 7 o|o. Venta liberal á tanto la vara cuadra.

EL DOMINGO 23 de Abril á las 4.30 p. m. sobre el mismo. Títulos perfectos. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Más datos y planos á nuestra casa, Bolívar 127.—Guillermo Gowland y Cía. a16

CASAS EN FLORESTA, A plazos, casita moderna, calle Corvalán núm. 250, entre Ercilla y Acassuso á 2 cuadras de Rivadavia, consta de 2 piezas y una chica, con galería y reja de material al frente, cielos rasos de yeso, pisos pino de tea y pozo semisurgente. Mide ese terreno 10x50. Llave en mano. Base $ 4500.

EL DOMINGO 23 de Abril á las 2 p. m. sobre la misma. Títulos perfectos. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Más datos á nuestra casa, Bolívar 127.—Guillermo Gowland y Cía. a16

Baños ENLOZADOS — SEIS baños enlozados por orden de los señores Vicente Macchi y Cía. y con intervención de seguros, llegados en el vapor [illegible] se rematarán

EL MIERCOLES 19 de Abril, á las 2.30 de la tarde, en nuestra casa, Bolívar 127. Seña, 30 por ciento. a16

HIERRO CANALETA 3.142 chapas hierro canaleta de 6 á 10 pies. Con intervención de seguros, llegados en el vapor "Ikama", se rematarán

EL MIERCOLES 19 de Abril, á las 2 de la tarde, en nuestra casa, Bolívar número 127. Seña, 30 por ciento. a16

ALAMBRE — 800 ROLLOS alambre galvanizado ovalado de alta resistencia, números 15|16, 17|15 y 16|14 de 45 kilos, se rematarán por cuenta de una consignación

EL MIERCOLES 19 de Abril, á las 2 de la tarde, en nuestra casa, Bolívar 127. Seña 30 por ciento. a16

ARTICULOS RURALES—EL MIERCOLES 19 de Abril, á las 2.30 de la tarde, venderemos una gran partida de tanques, bebederos, tranqueras, portones, alambre tejido, etc., como también artículos de ferretería, por cuenta de varias casas. En nuestra casa, Bolívar 127. a16

EN SEGUIDA — UN INMENSO surtido de comestibles y bebidas, 100 cajones bacalao, 80 bolsas garbanzos, 400 cajones vino Burdeos, 250 cajones Champagne, 100 cajones Oporto, 10 cajones Jerez, 50 barriles moscatel, 250 bolsas arroz, 500 bolsitas arroz Carolina, etc. etc. En nuestra casa, Bolívar 127, á las 2.30 de la tarde. Seña, 30 por ciento. a16

ARNESES. — 50 GUARNIciones de pretal y de pechera, se rematarán

EL MIERCOLES 19 de Abril, á las 3 p. m. en nuestra casa, Bolívar 127, por cuenta de una consignación. Seña, 30 por ciento. a16

MERCADERIAS

REMATES SEMANALES. — Los MIERCOLES y VIERNES: comestibles, bebidas, ferretería, tienda, ropería, etc. A la 1 p. m., en nuestra casa BOLIVAR 127. Se adelanta dinero. perm.

¡AVERIAS! — **1.000 rollos** de alambre número 14 y 338 rollos número 8, liso, redondo, barnizado, por orden de los señores Zimmermann, Noé y Cía., por cuenta de quien corresponda y con intervención de los señores Runciman y Cía., agentes del Lloyd's Inglés, llegados en los vapores "Ikala" y "Shira". Se venderá el viernes 21, á las 3 p. m., en nuestra casa, Bolívar 127

NOTA.—El alambre se encuentra en el depósito fiscal de los señores Zimmermann, Noé y Cía., anexo á los talleres San Martín, en Avellaneda, y se venderá en depósito, siendo por cuenta de los compradores, los derechos de aduana y demás gastos. Seña, 30 por ciento. Comisión 4 por ciento.—Guillermo Gowland y Cía., Bolívar 127. a13

Conceiro y Estévez

ALMACEN Y FONDA, Montes de Oca 2278.

EL MARTES á la 1, remataremos este bien surtido negocio en azúcar, arroz, almidón, aceite, alcohol, garbanzos, porotos, queso, jamón, alpiste, harinas, hongos, conservas españolas, italianas, paquetes de vela, bacalao, galletitas, cigarros, cigarrillos surtidos, gran cantidad en licores extranjeros y del país, bebidas en damajuana, vino francés, garnacha, barbera, Mendoza y fiambrera, fideera, vidriera, tabiques, reloj, mesas, cocina, depósitos para aceite y kerosene, copas, vasos, bancos, estiva, pileta de mostrador, balanza, pendientes, picos de gas y todo cuanto esté á la vista en el acto del remate. Se reciben ofertas por todo hasta la hora del remate, la casa tiene 2 negocios y 5 piezas. Comisión 10 olo. Más datos en nuestro escritorio, Chile 1630.—Conceiro y Estévez v18

José Corvalán

JOYERIA, RELOJERIA — En taller Lavalle 1036, con todas sus maquinarias, herramientas, útiles, alhajas, muebles y demás existencias, por orden del señor juez de Comercio, doctor Martín Herrera. Como perteneciente á la quiebra de Felipe Ghezzi, los edictos se publican en el "Boletín Judicial" y en "Ultima Hora".

EL MIERCOLES 19 á la 1 p. m. se remata en el mismo taller. v17

Juan H. Dantiacq

Florida 230

15o. *REMATE FERIA el LUnes* 17 de Abril á la 1.30 p. m. en el local de la Sociedad Rural de Las Flores, F. C. S. 1.000 novillos y vacas, gordo, buena carne ó invernada; 1.200 lanares, capones y ovejas. Avisos con detalles á mi escritorio, calle Buenos Aires 677. a12

Pedro Estrugamou y Cía.

En VIGILANCIA

(F. C. O.)
(Partido de Lincoln)

El Miércoles 19 de Abril

A LAS 12 M.

LIQUIDACIÓN DE HACIENDAS

en el establecimiento

"SANTA ROSA"

Por cuenta y orden de su dueño don Arturo Domínguez.

VENDEREMOS

3500 VACUNOS

con mestización Durham, invernada.

2000 NOVILLOS

Muy buen estado, para invernada.

Más datos á nuestro escritorio, Suipacha 137. — Pedro Estrugamou y Cía. v18

Adolfo Bullrich & Cía.

CASAS

TACUARI Y UMBERTO I— A seis cuadras de la estación y plaza Constitución. La soberbia esquina frentes al Este y al Sur. Edificio de bajos y altos que con algunas refacciones puede producir aun muy buena renta. Terreno de medidas excepcionales que no es fácil hallar con frecuencia en ubicaciones centrales como la que ofrecemos. 28.26 varas de frente á Tacuarí números 1089 al 1099, por 33.08 á Humberto I, números 901 al 915. Base, de venta 135000 pesos, á pagar tercera parte al contado, tercera parte á seis meses y tercera parte á un año de plazo con garantía hipotecaria y 7 o|o de interés anual.

EL MIERCOLES 26 de Abril á las 3 de la tarde, en nuestra casa, Florida 269 al 273 El edificio de planta alta y baja comprende: salón de negocio en la esquina con una pieza, cocina, w. c., patio y dos piecitas altas de servicio, dos casas de seis piezas, cocina, w. c., y una alta con ocho piezas, cocina y w. c., amplio patio con entrada por Tacuarí 1089; otra casa baja sobre Humberto I con cuatro piezas, cocina, w. c., y dos piecitas en entrepiso. Puede visitarse. Exigiremos 8 por ciento á cuenta y el 2 por ciento de nuestra comisión.—Adolfo Bullrich y Cía. a11

HOTELITO FLAMANTE. Estilo, distribución y confort inteligentemente combinados. La ubicación y las construcciones vecinas completan sus atractivos. Está situado en la calle Freire entre Sucre y Echeverría. A sólo una cuadra de la estación Belgrano, del ferrocarril Rosario.

Mide 10 varas de frente por 31.90 varas de fondo, comprende jardín al frente, escalinata de mármol que conduce á un magnífico hall, en la planta baja al que da acceso la sala, comedor, ambos con una linda chimenea y zócalo de madera, antecomedor con montaplatos y escritorio.

Una hermosa escalera de roble comunica con el piso alto, teniendo en su primer descanso, acceso á un dormitorio con cuarto de baño, toilette y cuarto de roperos, el piso alto consta de vestíbulo, tres dormitorios con un amplio balcón al frente de cada uno y cuarto de baño con sus accesorios.

El subsuelo con entrada independiente desde la calle, contiene dos piezas de servicio, salita de billar con cuarto de baño contiguo, cocina con económica y servicio de agua caliente, cuarto de baño, w. c. de servicio y comunicación con el jardín del fondo. Carpintería prolijamente concluída, pisos parquet en toda la planta principal, cristales, buenos herrajes, ricos empapelados, artefactos de luz eléctrica en toda la casa. Aunque no ha sido habitada se dará posesión inmediata. Base de venta pesos 40.000, en la que se incluye un contrato de construcción con la sociedad anónima La Edificadora que puede tomar á su cargo el comprador, por el cual se obliga á pagar la deuda que reconoce de 25.000 $ en 120 mensualidades de 334.48 $. Los derechos y acciones á ese contrato serían transferidos en ese caso al comprador si resolviese continuar con el compromiso. El excedente hasta el precio de compra al contado.

EL DOMINGO 23 de Abril, á las 4.30 de la tarde, en la misma propiedad, que puede visitarse día y noche. Exigiremos el 8 por ciento á cuenta de precio y el 2 por ciento de nuestra comisión al firmar el boleto. — Adolfo Bullrich y Cía. a12

REGIA PROPIEDAD en la City. Ubicación descollante que se impone sin mayores comentarios. Bartolomé Mitre números 754, 756 y 760, entre Maipú y Esmeralda. Edificio de construcción moderna, amplio, lujoso, bien distribuído, de renta segura y elevada. Actualmente produce pesos 50.400 al año, con contratos. Base 650.000 pesos, en la que se incluye una hipoteca de pesos 280.738.64 ó sea 500.000 marcos al 6 por ciento que vence el 20 de Mayo de 1912, con opción á 5 años más. El excedente al contado.

EL MIERCOLES 3 de Mayo á las 3. p. m., en nuestra casa Florida números 269 y 273. Mide 12:124 metros (14 varas) de frente por 60.62 metros (70 varas) de fondo. La planta baja que la constituye un gran almacén y dependencias, está alquilado en 1.700 pesos mensuales con contrato que vence el 30 de Abril de 1912. Los altos ocupados actualmente por hotel, están alquilados en pesos 2.500 por mes, con contrato, hasta el 31 de Diciembre de 1911. Oportunamente detalles.—Adolfo Bullrich y Cía. a13

TERRENOS

LA MARTITA en TRENQUE Lauquen—3.500 hectáreas á menos de diez cuadras de la estación Corazzi, ferrocarril Oeste, ramal de Tres Lomas á Pehuajó A 3 leguas de la estación Lacarreta del ferrocarril Rosario y Puerto Belgrano y á igual distancia de la estación Guastino, del ferrocarril Midland. Lindando con el establecimiento La Fortuna, de don Enrique Santamarina y la colonia 30 de Agosto. Tierras especiales para alfalfa con agua dulce entre los 2 y 4 metros de profundidad. Reputado como uno de los mejores campos de la región, actualmente libre de arrendamientos. Venta en siete lotes de 500 hectáreas cada uno, con la base de 100 $ la hectárea, que reconoce en hipoteca á ocho años de plazo é interés de 7 1|2 por ciento anual, pagadero por trimestres anticipados. El excedente hasta el precio de compra podrá abonarse una tercera parte al contado, una tercera parte á un año y la otra tercera parte á dos años de plazo con 7 por ciento de interés, pagadero por semestres anticipados. Puede ir á inspeccionarse por la estación Corazzi, dirigiéndose al señor Vicente Moras, encargado del establecimiento La Fortuna, que facilitará cuantos informes deseen obtenerse. Los trenes para la estación Corazzi parten del Once los días Miércoles y Sábados á las 9 p. m., habiendo trenes de regreso los días Jueves y Domingos. El remate se realizará por orden y cuenta de los señores Santamarina é hijos y tendrá lugar

EL JUEVES 20 de Abril, á las 4 de la tarde, en nuestra casa, Florida 269 y 273 Las escrituras se otorgarán dentro de los 30 días de la fecha del remate por ante los escribanos señores Marchese y Noseda. Exigiremos 8 por ciento á cuenta y el 2 por ciento de nuestra comisión al firmar el boleto. nuestra comisión al firmar el boleto. Ya están listos los planos que pueden solicitarse por correo ó personalmente en nuestra casa.—Adolfo Bullrich y Cía. a1

GENERAL URQUIZA 150— A una cuadra y media de Rivadavia, á dos cuadras y media de la plaza Once en la que se proyecta construir el palacio municipal. Barrio de significativa importancia en el presente y de gran porvenir. Una propiedad moderna, amplia y con el confort que requiere una buena casa habitación. Jardín al frente y en su interior, mucha luz y aire. Mide 9 metros de frente al Oeste por 47.78 metros en el lado Norte y 47.13 metros en el del Sur. Venta ad corpus. Base, 65.000 pesos. Mitad al contado y mitad á un año con 7 o|o de interés.

EL MARTES 25 de Abril á las 3 p. m. en nuestra casa, Florida 269 y 273. Consta la propiedad de zaguán con zócalos de mayólica y cancel, sala y escritorios laterales con puerta y balcón al jardín que tiene á su frente, con verja y cancel de hierro, amplio hall con piso de mosaicos y claraboya corrediza, antesala, comedor con piso parquet, tres dormitorios, cómodo cuarto de baño, despensa, gran cocina con azulejos y carbonera y sobre ésta dos piezas de servicio. En el fondo jardín y gallinero. Puertas exteriores de cedro con celosías, pisos de pino de tea, patio mosaico con galería, muros empapelados, cielos rasos de yeso decorados. Es casa cómoda, de construcción sólida y de aspecto atrayente. Puede visitarse de 3 á 5 p. m., todos los días. Exigiremos 8 por ciento á cuenta y 2 por ciento de nuestra comisión.—Adolfo Bullrich y Cía. a11

CAMPO EN CHIVILCOY — A tres leguas de la estación y á más ó menos igual distancia de Benítez y á una de Henry Bell, todas del F. C. O. 145 hectáreas, 79 áreas y 74 centiáreas alambradas por dos costados. Parte del campo conocido por de White y linda por el NO con José Reilly, por el NE y SE. con Antonio Vibeut y por el último rumbo también con E. Mangudo y por el SO. con Antonio Vibout. No tiene mejora alguna Base de venta, 350 pesos la hectárea. Con orden de vender con cualquier oferta que la exceda.

EL JUEVES 27 de Abril, á las 3 p. m. en nuestra casa, Florida números 269 y 273. Visítese por Chivilcoy, dirigiéndose allí al señor Antonio Vieytes, quien dará los informes que se le requieran. Actualmente está dedicado á la agricultura con contrato que vence el 1o. de Mayo próximo. Exigiremos 8 por ciento á cuenta y el 2 por ciento de nuestra comisión.—Adolfo Bullrich y Compañía. a13

EN MARMOL — SOBRE EL tranvía local. A 12 cuadras de la estación y á 5 de Villa Calzada. La venta más importante que se haya anunciado en ese atrayente pueblo 1.500 lotes sobre la pintoresca loma de Mármol. Paraje que ofrece la más bella perspectiva, dominando sus alrededores, donde ya se levantan hermosos chalets Terrenos servidos por una línea de tranvías que partiendo del andén de la estación los recorre en distintas direcciones, en una extensión de más de 8 kilómetros, siendo este servicio gratuito por seis meses para los compradores Calles amplias de 20 varas, reservas para plazas, edificios públicos, estación del tranvía ya construída y con proyecto de luz y agua corriente, que se pondrán en ejecución cuando la densidad de la población lo reclame. Venta en condiciones excepcionales, combinada con un seguro de vida, por el importe de cada lote, cuya póliza saldada será otorgada á cada comprador libre de toda prima y gasto por la compañía La Industrial Base, 5 $ mensuales por lote, á pagar en 60 mensualidades sin interés

EL DOMINGO 23 de Abril á las 2 p. m., en los mismos terrenos. Por orden y cuenta de los señores doctores Adolfo Berraondo, Desiderio F. Davel y señor Enrique Arana (hijo) Se exigirán dos mensualidades en el acto del remate, dos más al entregar la libreta, debiendo abonarse las subsiguientes por adelantado desde el 1o de Junio en adelante Nuestra comisión del 2 por ciento es á cargo de los compradores Habrá tren expreso de Constitución á la 1.25 p. m., y tranvía en Mármol gratis. Planos y detalles, en nuestra casa, Florida núms. 269 y 273. —Adolfo Bullrich y Cía. m26

LA QUINTA DE SENILLOSA en Flores, con frente á las calles Convención, Lautaro y Directorio. A seis cuadras de la plaza, á tres de Rivadavia á la altura del 6500 y á una cuadra de la Avenida Carabobo. En uno de los sitios más interesantes de esa importante parroquia, 14 espléndidos lotes incluso dos notables esquinas de 20 por 20 varas, siendo los demás de 10 y 12.87 varas de frente por fondos que varían entre 20 y 40 varas. Buenos pavimentos de granito en las calles Lautaro y Convención y tranvía eléctrico por Directorio. La casa-habitación así como el departamento de cochera y servicio que aunque antiguos son susceptibles de renta, no han sido tenidos en cuenta en la subdivisión y quedarán á beneficio de los compradores en la parte que les corresponda á cada lote. Base de venta uniforme, 20 $ la vara cuadrada, pagaderos al contado en el acto de escriturar.

EL DOMINGO 30 de Abril, á las 2.30 de la tarde, en los mismos terrenos. Las escrituras se otorgarán por ante la escribanía de Juan Dastugue, debiendo los compradores entregar en el acto del remate el 8 por ciento á cuenta y el 2 por ciento de nuestra comisión. —Adolfo Bullrich y Cía. a16

EL TREN DE ESTA NOCHE

que sale de la estación Retiro (F. C. P.) á las 8 p. m., es el que deben tomar los concurrentes al remate de las haciendas del establecimiento San José, en Huinca Renancó, que efectuaremos mañana á las 12 m., y en el que venderemos 5.000 novillos y vacas, 700 lanares y 400 yeguarizos.

Véase el aviso detallado.

Adolfo Bullrich & Cía.

CAMPOS

CAMPO ALFALFADO en San Luis.—En el departamento de General Pedernera, á 30 cuadras al Oeste de la estación Vizcacheras, á cuatro leguas al Este de Villa Mercedes, lindando con la vía del ferrocarril al Pacífico, ramal á Río Cuarto 624 hectáreas, 33 áreas y 83 centiáreas, totalmente alfalfadas exceptuando 35 hectáreas; alambrados en su perímetro con dos líneas propias y dos medianeras, divididas en cuatro potreros, con población de material de dos piezas, techo de cinc y tejuela, un molino, malacate y tanque de 80 000 litros Tiene también un pozo semisurgente de 30 metros. La primera napa de agua se encuentra á los 7 50 metros y es buena. Venta decidida, con base de 42 000 $, pudiendo pagarse el excedente á seis meses de plazo con 7 por ciento de interés anual y pagaré hipotecario

EL JUEVES 27 de Abril, á las 3 de la tarde, en nuestra casa, Florida 269 y 273 Es de forma cuadrilonga regular, linda al Norte con Juan Jorbas, al Este con María Luisa M. de Dubor, al Oeste con Francisco Dubor y al Sur con Cleofe Domínguez Para inspeccionarlo conviene ir por Villa Mercedes donde todos los cocheros lo conocen por campo de Vagnon, bajo cuyo nombre figura también en el plano catastral La escritura deberá firmarse en esta capital Al comprador se exigirá el 8 por ciento á cuenta de precio y el dos por ciento de nuestra comisión.—Adolfo Bullrich y Cía.

ANIMALES-FERIAS

*5.000 VACUNOS EN SU MA*yoría tipo frigorífico, 700 lanares y 400 yeguarizos Liquidación de las haciendas del establecimiento "San José", distante 20 cuadras de la estación Huinca Renancó, F C P., provincia de Córdoba.

EL MARTES 18 de Abril, á las 12 m., en el mismo establecimiento, por orden y cuenta de su dueño, señor José M. Piqué.

DETALLE

1100 novillos 3 1|2 años, tipo frigorífico, gran estado.
600 novillos 2 1|2 años, gran estado, mochos.
600 novillos 1 1|2 año, gran estado, mochos.
100 novillos 4 y 5 años gordos.
180 novillos 1 1|2 año.
120 novillos 2 1|2 años.
600 vacas secas buena clase y estado.
500 vaquillonas 1 1|2 y 2 1|2 años, buena clase.
1000 vacas incluso 500 terneros, buena clase.
200 vacas gordas.
10 toros muy buenos.
700 ovejas para consumo.
30 potros tiro pesado especiales
40 potros tiro liviano.
350 caballos y yeguas para chacareros.
25 yeguas mestizas de tiro liviano.
7 caballos de tiro y silla.
2 mulas de tiro y silla

Los interesados que vayan de Buenos Aires y trayecto deben tomar el tren que sale de Retiro (F. C. P.) la víspera á las 8 p. m., y llega á Huinca Renancó á las 9.53 a. m. Los que vayan de Bahía Blanca y trayecto, el tren que sale la víspera, á las 6 a. m., y llega á Huinca Renancó, á las 5.45 p. m., debiendo pernoctar en dicha localidad, donde hallarán toda clase de comodidades. Igualmente el día del remate correrá un especial de Buena Esperanza á Huinca Renancó, que partirá de la primera de las nombradas á las 8 a. m.

Otros informes á nuestra casa, Florida 269 y 273, Buenos Aires, ó á nuestro representante en Huinca Renancó, señor Leopoldo Casenave. v17

1.000 NOVILLOS y VACAS— 2.000 ovejas cruza Lincoln, muy buena clase y 35 caballos de tiro y silla. Procedentes del establecimiento San Ramón, en Ayacucho, del señor José A. Newton.

EL MIERCOLES 19 de Abril, á las 2 de la tarde, en el local de ferias de Ayacucho, con las haciendas á la vista y debidamente clasificadas en lotes. Los interesados que vayan de esta capital deben tomar el nocturno que sale la víspera de Constitución á las 8 p. m., y llega á Ayacucho á las 4.20 a. m., los que vengan del Tandil, saldrán en la mañana del remate, á las 8 a. m., para llegar á Ayacucho á las 10 a. m.—Adolfo Bullrich y Cía. a13

DEL STUD E. HILERET — Por disminución de efectivo. Los siguientes caballos puros de carrera, en pleno training: Index, Duc d'Albe, Agón, Aeroplane, Boy Jim, Atlantique, Andalgalá, Aonobarbe, Essti, Barahunda, Black and Rose, Barbaridad, Boum-Boum, Mme. Butterfly, Blue Diamond y Broklyn. Del stud La Herradura, Michigan; del stud Perú, Madrugador y Casquette; del stud Pandero, Better Del stud Diego de Alvear: Arcole, 5 años, por Kendal y Iena, ganador de $ 40.000. Billy Boy, 6 años, por Bill of Portland y Oser Brace, ganador de $ 8550. Se rematarán

HOY LUNES 17 Abril á las 2.30 p. m., en el tattersall del hipódromo Argentino. Pueden verse desde ya en el stud Hileret, Avenida Vértiz y Olleros Catálogos con detalles completos en nuestra casa Florida 269 y 273.—Adolfo Bullrich y Cía. a14

2.500 NOVILLOS Y VACAS Existentes en el establecimiento La Jorgelina, á diez cuadras del pueblo y estación Charlone, á 1 1|2 leguas de Gondra y á 2 de Buchardo, ferrocarril al Pacífico. Venta por dedicar el campo á la agricultura.

EL SABADO 29 de Abril, á la 1 de la tarde, después de un almuerzo campestre por orden y cuenta de su dueño, señor Miguel A. Bunge. Próximamente detalles completos. — Adolfo Bullrich y Cía. a16

*NOTABLE PLANTEL PER*cherón de Francisco V. Maissa; 20 yeguas percherones, puras por cruza, muy especiales, mansas de tiro, procedentes del establecimiento Tinamú, en Paso (F. C. O.), del señor Francisco V. Maissa.

EL MARTES 18 de Abril, á las 2.30 de la tarde, en nuestra casa, San Martín 254. — Adolfo Bullrich y Cía. a16

POTROS Y YEGUAS DE LA Curamalán—7 potros mansos de abajo, 3 yeguas y un caballo de tiro mestizos Shire, procedentes de la estancia y colonias Curamalán.

EL MIERCOLES 19 de Abril, á las 2 de la tarde, en nuestra casa, San Martín 254. — Adolfo Bullrich y Cía.

VARIOS

*DEL BUENOS AIRES RO*wing Club. Todas las construcciones é instalaciones que comprende el local del Buenos Aires, Rowing Club, situado en la dársena Sur

EL MIERCOLES 19 de Abril, á las 10 de la mañana, en el mismo local. Los compradores deberán retirar su compra dentro de los ocho días del remate, abonando su importe y el 10 por ciento de nuestra comisión al contado. Los interesados pueden concurrir á inspeccionar el local en cualquier momento.—Adolfo Bullrich y Cía. a9

Avila y Cía.

REMATE ESPECIAL

en nuestras instalaciones, en 25 de Mayo F. C. Sud.

El Dgo. 30 de Abril

A LAS 3 P. M.

venderemos, sin retirar lote:

4000 novillos y vacas

incluso en ello 3.000 novillos gordo, carne gorda, tipo frigorífico ó invernada Comisión 2 o|o al comprador é igual al vendedor.

Informes á nuestros escritorios, Cuyo 579, Buenos Aires, 25 de Mayo, y Azul. — Avila y Cía. v19

48o. REMATE FERIA EN Pergamino, F. C. C. A. en nuestras propias instalaciones.

EL JUEVES 20 de Abril de 1911 á las 2 p. m. venderemos: 500 novillos, vacas y vaquillonas gordas y para invernada en lotes; 12 yeguas Shire inscriptas en el H. B. A. R. P., con tres crías al pie, 2 machos y una hembra. 7 yeguas Shire puras por cruza, con tres crías al pie, 2 machos y una hembra. Comisión 2 o|o al vendedor é igual al comprador en vacunos y lanares y 3 o|o á cada parte en yeguarizos y otros Informes á nuestros escritorios en Pergamino. Buenos Aires, Sarmiento (Cuyo) 579. Burgos y Bolívar, Azul.—Avila y Cía. a16

En América

F. C. O.

EL DOMINGO 7 DE MAYO

á la 1.30 p. m., en el chalet é instalaciones del señor Fabián Doll, y por orden y cuenta del mismo.

Venderemos

3.000 NOVILLOS

M. Durham, 4 1|2, 3 1|2, 2 1|2 años, habiendo lotes de gordo tipo frigorífico, carne gorda invernada.

1.000 VACAS SECAS de VIENTRE

especiales para cría ó invernada M. Durham.

Detalles oportunamente. Comisión al comprador 2 o|o é igual al vendedor.

Informes á nuestro escritorio, Azul, y Buenos Aires, Cuyo 579. v19

Manuel Castellar

EN TANDIL, F. C. SUD — 63o. remate-feria de haciendas.

EL SABADO 22 de Abril. Oportunamente detalles. — Manuel Castellar. v21

EN GENERAL LAMADRID, F. C. S., 68o. remate-feria de haciendas.

EL DOMINGO 23 de Abril. Oportunamente detalles. — Manuel Castellar v22

EN CORONEL SUAREZ — 500 vacas y novillos gordos; 2.500 animales lanares; 60 caballos de pecho. 42 remate feria de haciendas en mis instalaciones.

EL JUEVES 20 de Abril á la 1 del día, con los lotes á la vista, remataré las siguientes haciendas anotadas y demás que concurran ese día, á saber: 100 novillos gordos 3 y 1|2 y 4 años, en lotes; 290 vacas gordas; 60 id carne gorda; 50 vaquillonas mestizas; 2.500 capones y ovejas, para consumo é invernada; 60 caballos gordos de pecho procedencia de La Curamalán y La Jacinta. Habrá seguramente más haciendas. Condiciones de venta las de costumbre. Por consignaciones ó informes, dirigirse en Coronel Suárez al señor Gmo. B. Mac Goey Elliff ó á mis escritorios del Azul ó capital 25 de Mayo 248.—Manuel Castellar. v19

Eduardo Jolly

*FERIA RURAL EN GENE*ral Rodríguez, F. C. O. los días 5 y 20 de cada mes, invariablemente.

EL JUEVES 20 de Abril, daré mi 117 remate feria de haciendas generales en mis instalaciones de General Rodríguez. Pedidos de local ó informes dirigirse directamente á la feria ó á mi escritorio en Buenos Aires, 25 de Mayo 12 v18

EN JUEVES 20 DE ABRIL á la 1 p. m. daré mi 117 remate feria de haciendas generales en mi local de General Rodríguez, F. C. O. Hasta ahora tengo anotados los siguientes lotes:

80 novillos gordos.
50 novillitos gordos.
200 vacas gordas.
50 novillos mestizos Durham, 3 años, para invernada.
200 novillos mestizos Durham 1 1|2, á 2 años, para invernada.
300 novillitos y terneros mestizos.

Pedidos de local ó informes, dirigirse directamente á la feria ó á mi escritorio en Buenos Aires, 25 de Mayo número 12.—Eduardo Jolly. a16

A. R. Navarro y Cía.

LIQUIDACION TOTAL DE las afamadas haciendas del establecimiento "Colina". Venta forzosa por entrega del campo que ha sido vendido.

600 novillos y vacas

3500 capones y ovejas

630 caballos, potros y yeguas

v22

Inclusive los plantelos, vacuno, lanar, yeguarizo, toros, padrillos etc., etcétera.

Los días SABADO 22 y DOMINGO 23 de Abril del corriente año, á la 1 p. m. en nuestras instalaciones de "La Colina", F. C. S. procederemos á la venta por cuenta y orden de The Colina Estancia Cía. Ltda., de las haciendas mencionadas de acuerdo al siguiente detalle:

90 Vacas al corte, plantel Durham, puras de origen.
120 Vaquillonas 2 1|2 años Durham, puras de origen, servidas por importados.
100 Vaquillonas 1 1|2 años, Durham, puras de origen.
400 Vacas al corte, Durham, puras por mestización (200 vacas, 200 terneros).
180 Vacas servidas, Durham, puras de origen y por mestización.
270 Vacas servidas, Durham, casi puras.
2380 Vacas al corte, Durham, gran mestización (mitad vacas y mitad terneros).
520 Vaquillonas Durham, 2 1|2 años, servidas.
40 Vacas lecheras.
50 Toros 1 1|2 años, Durham, puros.
50 Id 2 y 3 años Durham, puros.
2 Id Durham importados.
300 Novillos mestizos Durham, 2 1|2 años, mochos.
150 Id id id 3 1|2 años, mochos.
400 Id id id 1 1|2 id id.
600 Id id id 1 y 1|2 id id.
150 Id id id 3 y 1|2 y 4 años, buen estado.
400 novillos mestizos Durham 2 1|2 años, muy buena clase y estado.
200 novillos mestizos Durham 1 1|2 años; muy buena clase y estado, de una marca.
100 Id id id 2 y 1|2 años, buen estado
250 Ovejas Lincoln puras, servidas
100 Borregas id id.
300 Ovejas cruza Merino, servidas.
600 Borregas Lincoln.
1500 Id cruza Merino.
90 Carneritos Lincoln puros.
86 Carneros id id usados.
240 Yeguas Clydesdale puras, al corte, servidas por importados
70 Id de vientre, Clydesdale puras, servidas.
130 Potrillos y potrancas de 1 y 1|2 años, Clydesdale puros.
37 Potros Clydesdale puros.
42 Yeguas al corte Polo Pony (carrera), servidas
20 Potrillos y potrancas 1 y 1|2 y 2 1|2 años, Polo Pony palenqueados.
95 Caballos tiro y silla

Los señores compradores deberán recibir la hacienda en seguida de terminado el remate, pudiendo dejarlo en el campo Colina hasta el 10 de Mayo próximo sin remuneración de ninguna especie, siendo de su cuenta el cuidado sin responsabilidad para el establecimiento por pérdidas ó extravíos. La hacienda vacuna se venderá el día sábado 22, incluso los planteles, y la yeguariza y lanar el domingo 23. Toda la hacienda á venderse es marca del establecimiento, á excepción de los lotes de novillos, que son de otras procedencias, siendo también de muy buena calidad y estado. Nuestra comisión del 4 por ciento en vacuno y lanar y 6 o|o en yeguarizos y reproductores, será á cargo de los Sres. compradores. Por más datos dirigirse á nuestros escritorios en La Colina y Buenos Aires, Cuyo 76? —A. R. Navarro y Cía. a17

*35o. REMATE FERIA en Per*gamino, F. C. C. A.

EL LUNES 17 de Abril de 1911, en nuestras instalaciones "La Amalia" á las 2 p. m. venderemos: 1.500 novillos y vacas; 500 capones y ovejas; 100 caballos, potros y yeguas.

DETALLE

50 novillos mestizos Durham gordos, especiales 3 y 4 años.
100 vacas mestizas Durham gordas especiales en lotes.
450 vacas gordas matadero en lotes.
225 vacas y novillos gordos en lotes.
50 novillos mestizos Durham gordos.
100 novillos mestizos Durham, 2 años invernada.
100 novillos mestizos Durham 1 1|2 años invernada.
50 novillos mestizos Durham 3 años invernada.
100 vaquillonas mestizas Durham 1 1|2 años invernada.
200 vacas mestizas Durham secas buena clase y estado.
200 vacunos al corte mestizos Durham (vacas, novillos y vaquillonas), buen estado.
520 capones y ovejas gordas.
100 yeguarizos al corte entrando potros, caballos y yeguas.

Seguramente habrá mayor número de hacienda que publicaremos oportunamente. Comisión 2 o|o al comprador y 2 o|o al vendedor en vacuno y lanar y 3 o|o á cada parte en yeguarizo. Por más datos y pedidos de local á nuestros escritorios en Pergamino y en Buenos Aires, Sarmiento 760.—A. R. Navarro y Cía. a12

TATTERSALL

J. M. de Yriondo y Cía.

REMATE SEMANAL — EN nuestra casa, San Martín 153.

LOS MIERCOLES, á las 2 de la tarde. Caballos de tiro y silla, carruajes, guarniciones, automóviles, etc., y animales de raza.

Ramón S. Castro y Hno.

Importante liquidación

En las instalaciones ferias del señor Prudencio Mora, en la estación

Fco. MADERO

F. C. O.

EL DOMINGO 23 de ABRIL

A la 1 del día venderemos por cuenta y orden de su dueño las haciendas que á continuación se detallan.

4.000 vacunos buen mestizo Durham 4.000

5.000 lanares Lincoln y Rambouillet 5.000

DETALLE:

VACUNOS

800 novillos de 1 1|2 años, buen mestizo Durham, tamberos.
500 novillos 2 y 2 1|2 años, buen mestizo Durham, tamberos.
500 novillos 2 1|2 á 3 años, buen mestizo.
1.300 vacas de vientre, buen mestizo Durham.
400 vaquillonas de 2 y 1|2 años, buen estado y clase.
500 novillos de 2 1|2 años, buen Durham.

LANAR

2.000 ovejas Lincoln.
2.000 Ovejas Rambouillet.
1.000 capones y borregos.

YEGUARIZO

100 yeguarizos tiro pesado y liviano.

Las haciendas las venderemos en lotes que estarán á la vista, siendo la comisión del 4 o|o por cuenta de los compradores.

Los trenes para nuestro remate salen del Once á las 9 de la noche del Sábado Los concurrentes al remate de la línea de Bahía Blanca, tomarán combinación el Sábado á las 7.15 de la tarde en Catriló, los de Huinca Renancó y trayecto tomarán el empalme del Oeste en Catriló á las 7.15 de la tarde el día Sábado. v22

B. ALCHOURRON & Hnos.

HOY A LAS 3 P. M.

En nuestra casa Reconquista 432 - Buenos Aires

7240 HECTAREAS EN 10 LOTES

DE 486 á 1.017 HECTAREAS CON OPCION

ESTABLECIMIENTO "SANTA ELENA"

A 6 leguas de Tres Arroyos, F. C. S. El nuevo ramal, prolongación de Orense á Dorrego, pasará por este establecimiento. Se espera conseguir que quede la estación en el campo, lo que duplicará su valor.

Base ínfima, $ 120 la hectárea

mitad al contado y el resto á 1 y 2 años de plazo

Véase aviso detallado:

(Postergado para el 17 de Abril)

*EN LA ZONA PRIVILEGIA*da del trigo. 7.240 hectáreas de campo en diez lotes de 486 á 1017 hectáreas, con opción. Con grandes facilidades de pago. Mitad al contado y el resto á 1 y 2 años de plazo, con hipoteca de la propiedad. Campo completamente descansado, muy bueno para ganadería é inmejorable para agricultura: tierra sin tosca y sin desperdicio, grandes comodidades en poblaciones, 13 potreros grandes y varios chicos, etc Aguada riquísima del caudaloso arroyo Claromecó molinos y agua muy buena en todo el campo á sólo 3 ó 4 metros alambrados buenos y todos en muy buen estado Establecimiento Santa Elena, del señor Andrés Naveyra. Linderos del conjunto: al NE., arroyo Claromecó; al NO., Santamarina é hijos; al SE., viuda de González Chávez; al SO., Julián Zubiaurre y al O., Liberata R. de Lezcano, á 6 leguas de Tres Arroyos, F C. S. (El nuevo ramal prolongación de Orense á Dorrego pasará por el campo). Se espera conseguir la estación en el campo. 3 Arroyos debe su asombroso incremento á la agricultura y la ganadería El campo de Santa Elena, que vendemos, es uno de los más renombrados de toda aquella zona, cuya especialidad es el cultivo del trigo, avena y cebada, que en años normales producen los más altos rendimientos Todos los lotes son de tierras feraces que han sido la mayor parte cultivadas pero hoy están completamente descansadas Campo sin tosca y sin desperdicio, con gran variedad de pastos finos. La proximidad al gran puerto de Bahía Blanca, que sólo dista 4 horas de tren, la nueva línea prolongación de Orense á Dorrego que abreviará notablemente esta distancia y la probabilidad de conseguir la estación en el mismo campo por haberse hecho empeñosas gestiones en este concepto, las mejoras que reune esta propiedad, en poblaciones (una estancia llena de comodidades, una casa de negocio y 8 puestos distribuídos por el campo) la aguada del caudaloso arroyo Claromecó sobre un deslinde y tres molinos con sus accesorios, los numerosos y buenos alambrados, etc., son antecedentes muy dignos de tenerse en cuenta, pues sólo las mejoras indicadas representan un capital de importancia. Los alambrados del establecimiento son de 6 y 7 hilos, incluso uno de púa postes de quebracho y varillas de hierro, todo en muy buen estado. Los alambrados del perímetro son medianeros Base. $ 120 m|n., la hectárea.

EL LUNES 17 de Abril de 1911, á las 3 de la tarde, en nuestra casa, Reconquista 432 Buenos Aires, remataremos por cuenta y orden de su dueño, señor Andrés Naveyra, esta importantísima fracción de campo. Para revisarlo, dirigirse por la estación Tres Arroyos, ferrocarril del Sur, al señor Andrés Naveyra, quien lo enseñará. Todo comprador abonará el 8 o|o en seña y el 2 o|o de nuestra comisión, al firmar la boleta. Datos y catálogos detallados, con planos, á nuestra casa Reconquista 432, Buenos Aires.—B. Alchourrón y Hnos.

Mario M. Calderón

4.033 VACUNOS DURHAM y Hereford de alta mestización y de una marca, procedentes de los establecimientos Tres de Febrero, de los señores Urquiza Hnos., y La Reforma, de los señores Roberto Urquiza y Compañía.

EL DOMINGO 30 de Abril, á las 11 de la mañana, en la estación 30 de Agosto, ramal de Pehuajó á Tres Lomas, partido de Trenque Lauquen. Venta forzosa por entrega del campo á los señores compradores en el remate de la colonia y pueblo 30 de Agosto. Venderé clasificados en la siguiente forma:

Establecimiento Tres de Febrero, hacienda Herefor:

550 novillos de 2 1|2 años, muy mestizos y en buen estado.
100 novillitos de 1 1|2 años, de igual clase y estado.
140 vaquillonas de 1 1|2 años, de alta mestización y especiales para planteles.
500 vaquillonas de 2 1|2 años muy mestizas y en buen estado.
1080 vacas secas en buena carnadura.
500 vacas con cría.
500 terneros orejanos.

Establecimiento La Reforma, hacienda Durham:

170 novillos de 3 1|2 á 4 años, carne gorda y buena mestización, tipo frigorífico.
141 novillos de 2 1|2 á 3 años, igual clase y estado.
175 novillitos de 1 1|2 años, buena clase y estado.
57 vaquillonas de 2 años.
120 vaquillonas de 1 año.

Los señores compradores deberán recibir las haciendas el mismo día del remate, pudiendo dejarlas en el mismo campo cuatro ó seis días.

La comisión de venta del 4 por ciento á cargo de los compradores.

NOTA — Los interesados que deseen revisar las haciendas pueden hacerlo dirigiéndose al señor J. F. Basail, estación 30 de Agosto, quien les proporcionará las comodidades necesarias.

Horario de trenes: estación Once, sale á las 9 p. m. los miércoles y sábados y llega á 30 de Agosto á las 8 a. m. los jueves y domingos. Regreso: estación 30 de Agosto, sale á las 9 p. m los jueves y domingos y llega á Once á las 8.10 de la mañana los lunes y viernes. Por más datos á mis escritorios en Chivilcoy, Moreno 38 y en Buenos Aires, Bartolomé Mitre núm. 1791. a12

ARRENDAMIENTO de 1.828 hectáreas en fracciones con opción. En la colonia y pueblo 30 de Agosto, ramal de Pehuajó á Tres Lomas. Arrendamiento de 1.828 hectáreas, 46 áreas y 14 centiáreas de riquísimo campo para agricultura ó ganadería que forman las chacras números 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 69, 70, 71, 72, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 114, 115, 116, 117, 118 y 121 de la colonia 30 de Agosto, zona especial para alfalfa y toda clase de cultivos, por la fertilidad de sus tierras, con agua dulce entre 3 y 5 metros.

EL DOMINGO 30 de Abril, sobre la misma estación 30 de Agosto, y después de la venta de las haciendas, procedentes de los establecimientos Tres de Febrero y La Reforma, remataré, por orden de sus dueños, por compra en el remate del 12 de Marzo próximo pasado el arrendamiento de 1.828 hectáreas, 46 áreas y 14 centiáreas, con la base de 9 $ la hectárea y en fracciones de 200 hectáreas, con opción. El término del arrendamiento será por tres, cuatro ó cinco años, á opción del arrendatario, pagaderos por semestres anticipados, á contar desde el 8 ó el 15 de Mayo del corriente año, siendo facultativo de los señores propietarios exigir una fianza por el contrato. Los señores interesados que deseen revisar el campo, pueden hacerlo dirigiéndose al señor J. F. Basail, estación 30 de Agosto, quien les proporcionará las comodidades necesarias. Horario de trenes: estación Once, sale á las 9 p. m. los miércoles y sábados y llega á 30 de Agosto á las 8 a. m los jueves y domingos. Regreso: estación 30 de Agosto, sale á las 9 p. m. los jueves y domingos y llega á Once á las 8.10 a. m. los lunes y viernes. La comisión de venta del 2 por ciento es á cargo del arrendatario, sobre el total del arrendamiento Por más datos y planos, dirigirse á mis escritorios en Chivilcoy, Moreno 38, y en Buenos Aires, B. Mitre 1791. a12

Lanús y Cía.

Lanús y Cía.—Martillero: Ignacio Zubillaga

EN GENERAL RODRIGUEZ (F. C. O.) 52o. remate feria de haciendas generales

EL LUNES 17 de Abril á la 1 p. m.

DETALLE:

300 vacas especiales y gordas para consumo.
200 novillos buen mestizo Durham de 3 1|2 años, en buen estado, para invernada.
100 novillos de 3 1|2 años para invernada.
120 novillos mestizos Durham de 2 1|2 años, buen estado para invernada.
500 novillitos y terneros mestizos de tambo.

Pedidos de local ó informes á nuestro escritorio, Bmé. Mitre 544 (U. T. 2420 Avenida) ó en Gral. Rodríguez á nuestro socio señor E. L. Manuy. a16

Tassano y Palacio

*78 REMATE FERIA EN NA*varro,

EL VIERNES 21 de Abril á la 1 p. m. remataremos 550 novillos, 200 vacas gordas y 200 vacunos al corte; 500 lanares gordos é inver

B. Alchourrón y Hnos.

*JUDICIAL — 1.952 HECTA*reas, 5 áreas, 77 cs. de campo especial para agricultura y ganadería en 9 lotes con opción. Tierras feraces para cualquier cultivo con pastos de gran engorde. El campo en venta es indiscutiblemente lo mejor entre los mejores de aquella zona Lo hemos revisado detenidamente y abrigamos la convicción de que el conjunto de los lotes en venta supera su valor de 200 pesos m|n. la hectárea Son tierras muy especiales para cualquier cultivo, pueden dar los mejores rendimientos en tiempos normales. Los rastrojos existentes actualmente son de pastos finos de gran engorde. En poblaciones, alambrados, aguadas, montes y toda clase de comodidades, hay un verdadero capital invertido, conciliando lo útil con lo agradable. Invitamos á los señores colonizadores y ganaderos á visitar este establecimiento. Todo allí está preparado y previsto para la más provechosa explotación. Establecimientos La Leontina, San Juan y La Leticia, todos contiguos, propiedad de la sucesión de don Antonio D. Márquez Linderos del conjunto: al NE. Hros. de J. M. Jurado, M. Larraburu, S Suhurt; al SE. D Suhurt, E. Juárez, C. y M. Juárez, V. Vázquez y E. Mohorade; al NO. T. L. Arcubi, D. M Larraburu, E. Mohorade y G. Mohorade; al SO M. C. L. de Larrauri, D. M. Larraburu, A. Plaza Montero, E. Mohorade, herederos de E. Cárdenas y Bruzone, á 3 leguas de Pardo (F. C. S.), partido de Tapalqué. Bases para la venta: 2|3 partes de las respectivas tasaciones que son muy módicas.

EL MARTES 18 de Abril de 1911, á las 3 p. m. en nuestra casa, Reconquista 432, Buenos Aires, remataremos por orden del señor juez de primera instancia, doctor Baltasar Beltrán, en los autos sucesorios de don Antonio D. Márquez el mencionado campo, á saber:

LOTE núm. 1—La Leticia. Superficie, 82 hectáreas, 22 áreas, 64 centiáreas Base de venta, $ 99.82 la hectárea.

LOTE núm. 2—Parte de La Leticia. Superficie, 88 hectáreas, 72 áreas, 29 centiáreas. Base de venta. $ 93.33 m|n la hectárea.

LOTE núm. 3 — Superficie, 280 hectáreas, 68 áreas, 88 centiáreas Base de venta, $ 94.48 m|n. la hectárea.

LOTE núm. 4—Superficie, 238 hectáreas, 36 áreas, 24 centiáreas. Base de venta $ 149.27 m|n. la hectárea.

LOTE núm. 5 — Superficie, 254 hectáreas, 07 áreas, 58 centiáreas. Base de venta, $ 94.64 m|n. la hectárea.

LOTE núm. 6 — Superficie, 125 hectáreas, 35 áreas, 70 centiáreas. Base de venta, $ 93.33 m|n. la hectárea.

LOTE núm. 7 — Superficie, 226 hectáreas, 27 áreas, 46 centiáreas. Base de venta, $ 108.06 m|n. la hectárea.

LOTE núm. 8 — Superficie, 224 hectáreas, 30 áreas, 26 centiáreas. Base de venta, $ 96.30 m|n. la hectárea. (Los lotes 3 al 8, forman el establecimiento La Leontina).

LOTE núm. 9 — Estancia San Juan Superficie, 352 hectáreas, 04 áreas, 72 centiáreas. Base de venta, $ 82.84 m|n la hectárea.

NOTAS — Las bases son las 2|3 partes de las respectivas tasaciones del campo y poblaciones de cada lote. Para revisar el campo dirigirse por Pardo (F. C. S.), al establecimiento La Leontina, donde habrá quien lo enseñe. La escrituración se hará por ante el escribano Augusto P. Lagos. Todo comprador abonará el 8 por ciento en seña y el 2 por ciento de nuestra comisión. Más datos á la secretaría de Gutiérrez, tribunales, capital federal. Catálogos detallados, planos y datos á nuestra casa, Reconquista 432, Buenos Aires.—B. Alchourrón y Hnos. a12

*JUDICIAL — 2.796 HECTA*reas, 29 áreas, 12 centiáreas, en 4 lotes de 625 á 776 hectáreas, 79 áreas, 12 centiáreas. Campo bueno para ganadería y agricultura. Alambrado por su perímetro, dividido en 4 potreros grandes y 2 chicos, con un galpón para esquila y cocina, bañadero, monte y 2 corrales. Establecimiento La Legua, lindando: al NO.| Chalavé y Calastreme; NE., Figueroa y Pierri; al SE. Pierri y Llanos y al SO., Jounaudon. En el partido de General La Madrid y á 5 leguas de dicho pueblo.

EL VIERNES 5 de Mayo de 1911 á las 2 p. m. Remataremos en nuestra casa, Reconquista 432, Buenos Aires, el citado campo, por orden del señor juez de primera instancia en lo civil y comercial doctor Dermidio A. Lazcano, en autos sucesorios de doña Isabel Brisson. Para revisarlo dirigirse por General La Madrid, al señor Carlos Etchegoin, quien lo enseñará. Por más datos á la secretaría del señor Emilio Gnecco (tribunales) La Plata. Planos y más detalles á nuestra casa, Reconquista 432, Buenos Aires.—B. Alchourrón y Hnos. a16

*3570 HECTAREAS EN Arre*ndamiento, incluso 500 hectáreas alfalfadas en un lote, para agricultura y ganadería. Dividido en 9 potreros. Con comodidades en poblaciones, aguadas, etc Especial para ganadería y apto para agricultura. Establecimiento "El Maorí" de los señores J. Galibert y Cía. Linderos: al Norte, M. Arósteguí; Este, F. Alvarez; Oeste, M. Arana y J. M. Carosabal y al Sur, J. Salaverría. En Juárez Celman, á 4 leguas de Río Bamba y 6 de Laboulaye F. C. P. Contrato por 4 ó 5 años, á contar desde el 1o. de Mayo próximo. Base, $ 4.80 la hectárea. Garantía personal á satisfacción.

EL LUNES 24 de Abril de 1911 á las 3 p. m. en nuestra casa, Reconquista 432 Buenos Aires, remataremos por cuenta y orden de sus dueños señores J. Galibert y Cía., el arrendamiento de esta importante fracción de campo. Para revisarlo dirigirse al señor Juan Gilmour por Río Bamba, F. C. P. quien lo enseñará. Más datos á nuestra casa, Reconquista 432 Buenos Aires.—B. Alchourrón y Hnos. a11

*5.400 VACUNOS BUEN mes*tizo Durham. Toda hacienda productora de tiro frigorífico, incluso 2.300 novillos de 1 y 1|2 á 3 años, buen tipo frigorífico, mayor parte gordos, resto buen estado. El plantel del establecimiento y 74 toros Durham, en muy buen estado, 2.500 ovejas Lincoln, definido en muy buen estado, 155 yeguarizos incluso 45 potros 2 años. Liquidación por desalojo del campo de las haciendas existentes en el establecimiento Carmen, á 3 leguas de Catriló, F. C. O.

EL MIERCOLES 19 de Abril de 1911 á las 12 del día en el citado establecimiento, remataremos por cuenta y orden de sus dueños señores Iñurrigarro, Palau y Cía., las mencionadas haciendas que estarán á la vista, después de un almuerzo campestre y de acuerdo con el siguiente detalle:

VACUNOS

Buen mestizo Durham, buen estado, 240 novillos 2 y 1|2 años, gordos, buen tipo frigorífico: 280 id 1 y 1|2 año, id id id: 600 id id buen estado invernada.

300 vacas secas buena carne y carne gorda.
2.000 vacas incluso 1.000 terneros.
600 vaquillonas 1 1|2 á 2 1|2 años., mayor parte buena carne y carne gorda.
60 toros usados, muy buen estado.
16 toros 1 y 1|2 año.
60 vacas, muy buen estado (plantel.
14 vaquillonas, 1 1|2 año, (plantel).

LANAR Y YEGUARIZO

2.500 ovejas Lincoln, definido, muy buen estado.
90 potros y potrancas 2 años, tiro liviano.
30 yeguas más las crías, mestizo, Percherón.
15 yeguas más las crías mestizo liviano.
20 caballos tiro liviano.

DE OTRA PROCEDENCIA

300 novillos 2 1|2 años, muy especiales en clase y gordura, de 600 kilos arriba.
600 novillos 1 1|2 año, alta mestización, descornados, gordos.
280 novillos 1 1|2 y 2 1|2 años, tipo frigorífico, gordos.

Notas—Las haciendas se venderán en lotes, según forma y condiciones que especificaremos en el acto del remate. Los concurrentes de Buenos Aires, Chivilcoy, Pehuajó, Trenque Lauquen y trayectos, deberán tomar el tren que sale de la estación Once, el 18 á las 9. p. m., llegando el 19, á las 9.42 a. m. á Catriló. Los de Toay y trayectos, tomarán el tren que sale de dicha estación el 18, á las 5.20 p. m., llegando el mismo día á las 7.15 p. m. á Catriló. Los de Bahía Blanca, Darragueira y trayectos, tomarán el tren que sale de Bahía Blanca el 18, á las 10.10 a. m., llegando el mismo día á las 6.35 p. m. á Catriló. Los de Justo Daract, Realicó, Pico y trayectos, tomarán el tren que sale de Justo Daract el 18, á las 6.50 a. m., llegando el mismo día, á las 2.58 p. m. á Catriló. En Catriló hay hoteles en los que podrán hospedarse los concurrentes al remate. A la llegada del tren de Buenos Aires, habrá en la estación, coches del señor Bautista Rodríguez, que por 4 pesos moneda nacional por pasajero, viaje de ida y vuelta, ó ida solamente, conducirán al establecimiento. Para regresar, pasa el tren por Catriló el 19, á las 7.25 p. m., llegando á Buenos Aires el 20, á las 8.10 a. m. Todo comprador abonará en el acto del remate el 10 o|o en seña y el 4 o|o de nuestra comisión, que será á su cargo. Más datos á nuestra casa, Reconquista 432, Buenos Aires,—B. Alchourrón y Hnos. a14

Agustín S. Gamba y Cía.

CARRUAJES, CABALLOS Y guarniciones, etc., en nuestra casa, Belgrano 2644.

TODOS LOS MARTES Y VIERNES á las 2 de la tarde. Las consignaciones para remate se reciben todos los días hábiles hasta las 6 de la tarde y los días de remate hasta las 12 m. v30

EL MARTES 18 Á Las 2 p. m. en nuestra casa, Belgrano 2644, remataremos: v18

*50 POTROS PESADO Y LI*viano, de muy buenas procedencias y en muy buen estado de gordura y muy buena marca. v18

60 CABALLOS DE TIRO Y silla de buena procedencia y en buen estado, habiendo entre ellos algunos de tiro solo garantidos, remataremos

EL MARTES 18 á las 2 p. m. en nuestra casa, Belgrano 2644. v18

10 CABALLOS DE SILLA muy especiales y en muy buen estado procedentes del Monte, remataremos

EL MARTES 18 á las 2 p. m. en nuestra casa, Belgrano 2644. v18

*30 YEGUAS VARIAS PRO*cedencias y en muy buen estado de gordura, habiendo entre ellas muy buenos tipos para carruajes, remataremos

EL MARTES 18 á las 2 p. m. en nuestra casa, Belgrano 2644. v18

BERNASCONI & Cía.

EN VILLA "TORO", F.C.C. B. A. 47 notables terrenos. A 150 metros de las estaciones Toro, F. C. C. B. A. y P. Derqui, F. C. P., en el corazón de "Villa Toro" y con frente á la plaza pública, remataremos 47 soberbios lotes de terreno con la base ínfima de 60 centavos la vara al contado.

EL DOMINGO 23 de Abril á las 2.30 p. m. Sobre los mismos terrenos. Seña 8 o|o Comisión 2 o|o. Escrituras por ante el escribano señor Pedro Narbaiza, Victoria 561. Más datos y planos á nuestra casa, B. Mitre 612.—Bernasconi y Cía. a12

RISSO PATRON & Cía.

CASA FUNDADA EN 1879
537 - B. MITRE - 537
Sucursales: FLORES, Rivadavia 6842; BELGRANO, Cabildo 2020. En el ROSARIO, San Martín 779

CASAS

Transferido

*GRAN PROPIEDAD, CEN*tral, Belgrano 876 al 80. A 28 mts. de la plaza Monserrat y de la calle Bernardo de Irigoyen. Sin base, 1/3 al contado y 1/3 á uno ó dos años con 7 1/2 ojo de interés. Mide 10 por 67.38 con muchas piezas de edificio antiguo, pero sólido. Es donde está establecida la antigua botica del Cisne. Este valioso block de tierra es de un precio inestimable, porque dista 20 metros de la esquina de Bdo. de Irigoyen, sirviendo necesariamente para darle fondo á las casas de negocio, B. de Irigoyen números 406 al 52, dándoles á estas, con su ampliación un gran valor. Capitalistas y hombres de negocio recomendamos esta operación que se presenta perfectamente clara y cuyas ganancias no es difícil dudar. Datos, B. Mitre 537.—RISSO PATRON y Cía.
EL DGO. 23 de Abril á las 5. a13

Transferido

CASA PARA NEGOCIO Y familia, Av. Coronel Díaz 14 y 18, al lado de Soler é inmediato á los bulevares Córdoba y Charcas. Base 18.000 pesos inclusive 6000 $ á favor de la Edificadora. Ofrecen 230 $ mensuales de alquiler con contrata. Consta de salón de negocio con vidrieras y persianas metálicas, amplia sala y zaguán con mayólicas, 5 habitaciones, cielos rasos de yeso, muros empapelados, pisos de tea, carpintería y celosías de cedro, cocina, w. c., mosaicos, terraza, mármoles, etc. Está en perfecto estado y lista para entrar á habitarla. Como situación es de las más buscadas del barrio Norte, por la calidad de familias que habitan y por sus importantes construcciones que lo adornan. Visítese. Llaves al lado. Datos, B. Mitre 537.—RISSO PATRON & Cía.
EL DGO. 23 de Abril á las 4. a13

Transferido

LUJOSA PROPIEDAD DE gran confort, bien distribuída y con decorados de valor, Rincón 1062. Base, 18.000 $. Su edificación que es á todo costo y con riquísimos materiales, luce 5 preciosas habitaciones, gran hall, grandiosa terraza, con arriatos y mirador, cielos rasos, paredes, frente y zaguán pintado al óleo, mosaicos ingleses, mármoles, revestimientos, claraboyas con muchos ventiladores, cristales biselados, estufas y cañerías en todas partes para iluminación y otros detalles que complementan una morada suntuosa y que sólo se pueden apreciar visitándola. En exhibición. Datos, B. Mitre 537.—RISSO-PATRON & Cía.
EL DGO. 23 de Abril á las 4 1/2. a13

Transferido

AL NORTE—CASA AMPLIA calle Cabrera 4871, entre Acevedo y Gurruchaga. Base, 16.000 $ incluso una hipoteca de 6.093 $ á favor del Banco Hogar Argentino. Es barrio lleno de perspectivas favorables en que se edifica mucho y bueno; y donde continuamente se inician obras de embellecimiento y comodidad que producen la valorización continua. Consta de gran comedor, 5 habitaciones, una de servicio, cocina, un galponcito, w. c. Todas con cielos rasos de yeso, pisos pino de tea, puertas vidrieras con banderolas, umbrales de mármol, mosaicos, pozo semisurgente, etc. Mide 10 por 60 vs. Dista 200 metros de la Avenida Rivera y de la feria franca. Tiene, además, amplia comodidad de tranvías. Desocupada. Visítese de 2 á 5. Datos, B. Mitre 537.—RISSO PATRON & Cía.
EL DGO. 23 de Abril á las 3 1/2. a13

MAGNIFICO TERRENO, calle Muñiz entre Rondeau y Metán, sobre los Avdas. Caseros y La Plata y próxima á las 200 casas que para obreros construye la Municipalidad, circunstancia que hará participar en breve tiempo á este barrio de las ventajas de los tranvías, pavimentos, gas, luz eléctrica y demás elementos de progreso y comodidad, como las secciones centrales. Mide 10x55.50 varas. Base $ 8 v. c. Datos B. Mitre 537.—RISSO PATRON Y Cía.
EL DGO. 30 de Abril á las 2.30. a16

CASA CON CEDULAS—EN Flores. Avda. San Pedrito 566, entre Tandil y Remedios. Base, 5.000 $, incluso 3.000 cédulas argentinas. Su edificio, construído con buenos materiales, consta de 2 piezas grandes de material, una de madera, cocina y w. c., pisos de madera, galería, árboles frutales, aguas corrientes, pozo, etc. Como ubicación, es sobresaliente, pues está á sólo una cuadra del tranvía y rodeada de todo lo importante de ese aristocrático barrio. Datos, B. Mitre 537 ó Rivadavia 6842.—RISSO PATRON Y Cía.
EL DGO. 23 de Abril á las 5. a13

*EN BELGRANO — ESPLEN*dida propiedad. A plazos, Amenábar 1650. Mide 10 por 45. Base, 24.000 $, incluso una hipoteca de 17.727 $ al Banco Inmobiliario que se paga en mensualidades de 188 cada una, entre amortización é intereses. Su edificio sólido y bien construído, consta de frente imitación piedra, sala con balcones, 3 dormitorios, comedor, vestíbulo de vidrios, baño, cocina y tres piezas de altos, mosaicos, adoquinado pago, empapelados, cielos rasos de yeso, piso tea, etc. Está situada á 200 metros de la Avenida Cabildo y rodeada de una edificación lujosa y moderna. Datos, B. Mitre 537 ó Cabildo 2020.—RISSO-PATRON & Cía.
EL DOMINGO 23 de Abril, á las 4 a13

(Transferido)

EN EL TIGRE, A PLAZOS, sobre el río Paraná Guazú y río Paraná Pasaje. Magnífica isla de 48 hectáreas, 66 áreas y 10 centiáreas, con chalecito de hierro y madera, 3 habitaciones y dependencias. Base, $ 8.000, mitad al contado, mitad á un año, 7 por ciento anual. Es tierra alta y de superior calidad. Parte de ella cultivada, contiene 25.000 álamos de 4 años, 20.000 sauces y 80.000 mimbres y el resto preparado para cualquier cultivo. Datos, Mitre 537, ó Cabildo 2020.—RISSO PATRON y Cía.
EL JUEVES 20 de Abril, á las 4, en nuestro salón de ventas. a13

*CASA DE ALTOS EN EL Ca*ballito, Planes 1087, esq. Pujol 1001. Base 10.000 $ incluso 18 meses de 64.75 pesos sin interés. Su edificio construído con materiales de primer orden consta de planta baja: Gran salón con vidrieras, techos de bovedillas con tirantes de hierro, pisos pino de tea, galpón (haciendo esq.) de fierro galvanizado y canaleta, piso de conoret, bomba molino Aer Motor y w. c. Piso alto: zaguán, puerta de calle de cedro y escalera de madera, sala con balcón corrido, 4 habitaciones, baño, con w. c., pisos de tea, cielos rasos, etc. Está ubicada sobre la parte más sobresaliente y de porvenir de ese gran barrio, rodeado de edificación moderna. Cuenta con los tranvías núms. 99, 89, 86, 95 y 94, lo que indica que desde ese punto se pueden trasladar á cualquier radio de la capital en breves momentos. Datos B. Mitre 537 ó Rivadavia 6842.—RISSO PATRON Y Cía.
EL DGO. 23 de Abril á las 3.30. a16

TERRENOS

EN 80 MENSUALIDADES—30 lotes. Sobre la Avenida Provincias Unidas, Manuel Artigas, Pilar, Sequeira y otras. Venta sin base, por división de condominio. Son terrenos altos. Distan sólo 3 cuadras del tranvía y del adoquinado. Condiciones de venta: 3 mensualidades en el acto del remate más el 2 ojo de comisión y otras 3 al recibir la libreta. Después detalles. Datos, B. Mitre 537 ó Rivadavia 6842.—RISSO-PATRON & Cía.
EL DGO. 30 de Abril, á las 2.30 a16

ESPLENDIDA esquina bis á bis con el Parque Centenario, San Eduardo 148 y pasaje Numancia. Base $ 18 v. c. Sus dimensiones son 14.42 varas de frente al Norte por 11.88 al Oeste, teniendo 16.30 en el costado Sud por 13.73 en el Este. Como ubicación no admite recomendaciones. Pues está frente mismo al Parque y rodeada de una edificación lujosa y moderna. Dista sólo 150 metros al Oeste de la gran Avenida Río de Janeiro y circundada por los tranvías núms. 86, 94, 95 y Lacroze. Vereda de mosaico y adoquinado pago. Datos, B. Mitre 537 ó Rivadavia 6842.—RISSO PATRON Y Cía.
EL DGO. 23 de Abril á las 4. a16

*EN BANFIELD — 18 TE*rrenos centrales y en 18 mensualidades. Venta sin base, por división de condominio y con opción. Sólo se exigirá una 1/4 parte al contado y el resto en 18 mensualidades sin interés, descontado del 6 ojo al que pague al contado. Dan frente á las calles San Martín, Jujuy, Salta, Lavalle, Bolívar y otras; y están rodeados de edificación moderna y próximos á la estación del F. C. El tranvía 103 que conduce á la plaza de Mayo también muy inmediato. Dada la proximidad á la capital y las fáciles comunicaciones con que está se puede vivir en Banfield permanente y sin molestias. Son terrenos altos y de dimensiones para todos los gustos, pues miden desde 300 á 500 varas cuadradas. Datos y planos B. Mitre 537.—RISSO PATRON Y Cía.
EL DGO. 23 de Abril á las 3 a3

EN BELGRANO — SOBRE las Avenidas Cabildo y Colegiales. Dos lotes excepcionales y de dimensiones buscadas. Sin base. Forman la esquina General Paz y Esteco. Miden 14 por 31 y 13 por 28. Como ubicación y situación es de lo mejor. Están rodeados de construcciones modernas y lujosas y es paraje en que la tierra se valoriza enormemente, por sus fáciles medios de comunicación con el centro. Trenes y tranvías. Más datos á B. Mitre 537 ó Cabildo 2020.—RISSO-PATRON & Cía.
EL DOMINGO, 30 de Abril, á las 4. a16

EN BELGRANO — A 200 mts del andén del F. C. R. y 50 mts de la avenida Pampa. Espléndido petit hotel. Conde 1727. Base, 23.000 pesos, incluso una hipoteca de 10.000 pesos á 2 años de plazo con interés de 8 1/2 anual. Su edificio sólido y bien distribuído, es obra del ingeniero Thomás. Consta la planta baja de subsuelo para entrada de servicio, jardín al frente, hall, sala y comedor con estufas, guardarropa, vestíbulo cubierto, terraza, pieza de servicio, cocina, etc., planta alta, 4 dormitorios, baño completo, guardarropa, hall, terraza, ricos empapelados, cielos rasos de yeso, pisos encerados, celosías, aguas corrientes, luz eléctrica ó sea un conjunto de comodidades de una mansión lujosa y moderna. Está rodeada de una edificación especial por lo que hace de este barrio, un paraje preferido y habitado por familias distinguidas. Datos, B. Mitre 537 ó Cabildo 2020.—RISSO PATRON y Cía.
EL DGO. 23 de Abril á las 3.30. a16

IDEAL Y FLAMANTE — LA casa Velazco 950 entre Serrano y Thames. A 200 metros de la avenida Triunvirato. Base, 12.000 pesos. Es barrio de edificación moderna y habitado por buenas familias, lo que influye en el aumento continuo de los alquileres. Su edificio construído con materiales de primer orden consta de frente con verja de hierro y jardín; 4 habitaciones, baño, cocina, w. c., cielos rasos de yeso, pisos de tea, carpintería de cedro, marquesinas, mosaicos, mármoles, cristales ingleses, adoquinado y demás detalles que se estimarán visitándola. Datos, B. Mitre 537.—RISSO PATRON y Cía.
EL DGO. 23 de Abril á las 3. a16

EN PALERMO — A PLAZOS Casa de renta, Cabrera 5329. Base 3.000 pesos, incluso una hipoteca de 7.000 pesos al Banco Inmobiliario que se abona por cuotas 103 mensuales pesos entre amortización é interés. El excedente al contado. Su edificio bien construído consta de 3 dormitorios, comedor, cocina, etc., galería, mosaicos, cielos rasos yeso, piso tea, etc., adoquinado pago. Más datos, B. Mitre 537 ó Cabildo 2020.—RISSO PATRON y Cía.
EL DGO. 23 de Abril á las 3. a16

*EN MENDOZA — LOS RE*nombrados campos del Departamento de San Rafael. Al Sud de la provincia. Son 31.014 hectáreas, divididos en 12 lotes. Fracción 6 del lote 1, sección 3a. Base 6 $ la hectárea, mitad al contado y mitad á 1 año con garantía hipotecaria y el 8 por ciento de interés, por semestre anticipado. Tierras inmejorables y fértiles, provistos de abundantes pastos de superior calidad apto para ganadería y agricultura. La alfalfa se produce admirablemente. El agua que es muy rica se encuentra entre 6 y 12mts. de profundidad. Dentro de poco lo cruzarán 2 líneas férreas, una de las cuales está ya en construcción y otra en proyecto con su trazado aprobado. Sus límites son: al Norte, lote 1, sección 1a.; al Sud, fracción 2 del lote 1, sección 3a., fracción 1, lote 1, sección 3a.; al Este fracción 7a del lote 1, sección 3a. y al Oeste fracción 5a. del lote 1, fracción 3a. El F. C. de Neuquen á San Rafael cuya línea se librará dentro de poco al servicio público, pasa á 15 kilómetros más ó menos del campo, donde probablemente se construirá una estación; otra que saliendo de Bagual cruzará los ríos Salado y Atuel, pasará á 5 leguas del campo y el G. O. Argentino en su prolongación del Cuadro Nacional á Victoria, es otra de las líneas que pasa cerca de estos campos y por último, la línea proyectada por el F. C. O. á Chile que cruzando el río Colorado empalmará con el F. C. Trasandino, quedando como se ve este campo rodeado de líneas férreas, circunstancia que multiplicará su valor en breve tiempo. Venta por división de condominio, con una base ínfima que está al alcance de todos y que con poco dinero pueden adquirir. Para visitar el campo se vá por San Rafael y de aquí en coche ó á caballo á casa de don Manuel Mansilla á orillas del Atuel. Pasando el Atuel, se atraviesa la colonia "Las Malvinas" y después de ésta, la "Colonia Rivero", tomar el camino de la izquierda que vá á la gran casa de comercio denominada "La Escondida" del señor Jaime Soler, quién dará los datos que soliciten respecto del campo y facilitará el visitarlo. Las escrituras se extenderán ante el escribano señor Andrés Victorica Ramella, Avenida de Mayo 676. Informes, Bmé. Mitre 537.—RISSO PATRON & Cía.
EL MIERCOLES 10 de Mayo á las 4 en nuestro salón. a9

*EN LA CIUDAD DE QUE*quén. Dos quintas con 950.000 varas cuadradas, fraccionadas en 112 lotes que varían entre 550 á 1.200 varas cada uno. Base, 1 $ v. c. El pago podrá efectuarse 1/3 parte al contado y el resto á 6, y 12 meses con 6 ojo de interés anual. Son las quintas 84 y 85 del plano catastral de dicha ciudad. Distan 8 cuadras de la estación Necochea, 6 de la estación Quequén, y es un punto sumamente pintoresco y agradable desde cuya altura permite dominar toda la ciudad de Necochea y la playa. Es también el paso obligado para ir á Lobería, están frente mismo á la balsa que cruza el río Quequén Grande que divide la ciudad de Quequén y Necochea y á 20 cuadras del nuevo puerto en construcción. Son terrenos sumamente apropiados para edificar chalets con calles perfectamente trazadas y los lotes se entregarán medidos y amojonados. Informes, B. Mitre 537.—RISSO PATRON y Cía.
EL MIERCOLES 3 de Mayo á las 4 en nuestro salón de ventas. a16

EN BELGRANO — SOBRE las barrancas y sobre la estación del F. C. C. A. Espléndido terreno, calle Sucre entre Miñones y Migueletes. Base pesos 7 v. c. Mide 10.50 de frente por 55 de fondo. Es ideal para la construcción de una casa amplia con comodidades de garage, jardines, quinta, etc. Datos, B. Mitre 537 ó Cabildo 2020.—RISSO-PATRON & Cía.
EL DOMINGO 23 de Abril, á las 4.30. a16

EN PALERMO — PRECIOSA esquina, Godoy Cruz y San Salvador. Base $ 15 v. c. Mide 11 por 19. Son dimensiones especiales para levantar una hermosa casa de renta, por ser su ubicación muy comercial y están situados á pocos metros de los galpones del ferrocarril Pacífico. Más datos, á B. Mitre 537 ó Cabildo 2020.—RISSO-PATRON & Cía.
EL DOMINGO 22 de Abril, á las 2.30. a16

CAMPOS

*EN Cañuelas. — COMO JUDI*cial. Por división de condominio. Sin base, con orden terminante de vender. Estanzuela hecha. 316 hectáreas, 64 áreas y 13 centiáreas. Es campo alto con tierras conceptuadas como las mejores de la provincia; tiene gran abundancia de pastos especiales para engorde, tierra fertilísima y especiales para cualquier clase de cultivos. Es conocido por de Abraguín y dista 3 leguas de la estación Cañuelas, por excelentes caminos. Sus límites son: al NO., don Francisco Abraguín; al NE., don Angel García; al SE., don Remigio García y don E. Zelarrayan y por el SO., con doña María E. de Loyea. Tiene una población de material compuesta de 6 piezas y corredores en toda la casa, piso de tabla, etc., un galpón de material también con techo de cinc y piezas para peones; 3 cuadras de monte con frutales elegidos y muchas otras mejoras. Está alambrado en todo su perímetro y dividido en 4 potreros. Después detalles. Informes, B. Mitre 537.—RISSO PATRON y Cía.
EL MIERCOLES 10 de Mayo á las 4 en nuestro salón de ventas. a16

NOTA — En todas las ventas exigiremos del comprador el 8 ojo de seña y el 2 ojo de comisión (sin excepción). RISSO-PATRON y Cía.

Rodolfo Bollini & Cía.

LAVALLE 566

64 lotes en Palermo

*A PLAZOS — EN 30 MEN*sualidades, sin interés. Los únicos lotes disponibles en el centro de un gran barrio. Dan frente á las calles Honduras, Gorriti, Humboldt, Fitz Roy, Bompland (adoquinada en toda su extensión desde Santa Fe á Rivera), Carranza, Arguibel y Arévalo. Distan dos cuadras del bulevar Rivera, 6 de la Avenida Santa Fe y 3 de la estación Palermo del F. C. P. con sus grandes construcciones. Por los bulevares Rivera y Santa Fe tienen tranvías eléctricos de ida y vuelta que funcionan toda la noche; de ahí que tengan todas las ventajas y comodidades de los barrios centrales. Consideramos inútil mayores comentarios, dada la calidad, ubicación y forma de pago, en que ofrecemos á la venta estos excepcionales terrenos. Los empleados, obreros, industriales, ricos y pobres, todos pueden y deben adquirir uno ó más lotes. A pagar en 30 mensualidades sin interés, por lo que den. Sin base.

EL DOMINGO 23 de Abril, á las 3 de la tarde, sobre los mismos. Condiciones de pago: tres mensualidades en el acto del remate y tres al escriturar. Las escrituras se otorgarán por el escribano don Juan Miguel Gutiérrez. Los lotes se entregarán mensurados y amojonados por el agrimensor don Conrado R. Kiernan. Comisión, 2 por ciento por cuenta de los compradores. Pidan planos á nuestra casa, Lavalle 566.—Rodolfo Bollini y Cía. a16

Delfor del Valle

*EN EL DOCK SUD — 55 lo*tes en 50 mensualidades. 42 lotes en la manzana 153, en el costado Este del dock y á 100 metros del futuro canal. A 300 metros de la cabecera de la segunda sección del puerto que se construye actualmente; á 200 varas de la nueva línea del ferrocarril del Sud. Tierra de inmenso porvenir, como para industriales y obreros. En la sección donde se establecerán los frigoríficos y donde hace dos años que no se vende nada. Base, $ 3 v. c. 13 lotes de las reservas de las manzanas 268 y 256. En el corazón del pueblo Demarchi. Sobre tranvías eléctricos y á una cuadra de la usina de la Compañía Alemana. A dos cuadras del puerto de la segunda sección y sobre las líneas de comunicación á Avellaneda y la Boca Entre compacta población. Base, pesos 7 vara cuadrada. El dock Sud, es la única zona de los alrededores de la capital, donde los precios se mantienen firmes y con tendencia á mayor valorización, pues la demanda es siempre activa. Pago en 50 mensualidades: 5 al recibir el título provisional y el resto pagadero en el Banco Alemán Trasatlántico, Reconquista y B. Mitre, del 1o. al 10 de cada mes. La sexta mensualidad se cobrará desde Junio de 1911. Posesión inmediata. Pagando al contado, 15 por ciento de descuento. Títulos definitivos pagadas 15 mensualidades, por los escribanos señores Wright y Gamboa, Avenida de Mayo 733, donde pueden examinarse aquéllos, siendo perfectos. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento.

EL DOMINGO 23 de Abril, á las 3 de la tarde, en mi sucursal del dock Sur. Tranvía eléctrico al remate. Botes para atravesar en el Riachuelo. Planos, Perú 161.—D. del Valle. a9

Furst y Dominguez

(Carlos Furst Zapiola, José Luis Domínguez, Cuyo 575)

3 manzanas en FLORESTA — divididas en lotes con frente á los bulevares Provincias Unidas, Emilio Castro, Progreso, Nueva Chicago, Quintana y otras, y á pocas cuadras de los tranvías eléctricos número 45 y 48. Es lo único que queda disponible en este paraje llamado por su altura Las Lomas del Mirador, pues desde allí se domina el macizo de edificación de la capital, hallándose los lotes que vendemos entre buena edificación. Las grandes facilidades para el pago, y los fáciles medios de comunicación que tienen estos terrenos para trasladarse al centro de la ciudad por sólo 10 centavos, son motivos suficientes para no dejar escapar esta oportunidad, que resultará una economía bien entendida. Base 8 pesos el lote por mes, en 80 mensualidades.

EL DOMINGO 23 de Abril de 1.30 á 2, saldrán tranvías gratis de Victoria y Balcarce y cruzarán también por Paseo Colón, San Juan, Boedo, Carlos Calvo, Río Cuarto y Provincias Unidas y llevarán carteles de remate. Pidan planos y boletos gratis en nuestra casa, Cuyo 575.—Furst y Domínguez. a9

EN RAMOS MEJIA — EN 36 mensualidades, 8 soberbios terrenos en la antigua quinta de Labougle, situados á 4 cuadras justas al S. de la estación, con frente al bulevar real á San Justo, ó sea la arteria principal de este lindo pueblo. Los rodean bonitos chalets y casas quintas y recomiendan por sí esta operación por sus grandes facilidades de pago, y por la codiciada situación en que se hallan estos terrenos, á un paso de la ciudad, con infinidad de trenes diarios. Base definitiva $ 2.50 la vara, en 36 mensualidades, sin interés, con títulos definitivos.

EL DOMINGO 23 de Abril á las 3, sobre los terrenos. Seña 2 mensualidades. Comisión 2 ojo. Títulos perfectos. Pidan planos en nuestra casa. Cuyo 575.—Furst y Domínguez. a9

*170 LOTES EN BERAZATE*gui — Sobre la misma estación Berazategui (F. C. S.) y con frente á la vía del ferrocarril, 170 amplios lotes en un paraje alto y próximos á la cristalería Rigolleau, en 80 mensualidades, sin interés. La buena edificación que se levanta en las manzanas que rodean estos terrenos, como también la proximidad de la estación, hacen factible la adquisición de uno ó más lotes para empleados y obreros, que podrán trasladarse á la capital en pocos minutos, por medio de un buen servicio de trenes diarios, que se han multiplicado con motivo de la línea del circuito que une á Berazategui, con Florencio Varela. Base definitiva, con orden terminante de vender, 3 pesos el lote por mes, en 80 mensualidades, con títulos definitivos.

EL DOMINGO 30 de Abril, á la 1.20; tren gratis de Constitución, aunque llueva. Seña, dos mensualidades. Comisión, 2 por ciento. Títulos perfectos. Lotes amojonados, libres de calles. Pidan planos y boletos en nuestra casa, Cuyo 575.—Furst y Domínguez. a16

Julio M. Pestaña

*A UN PASO DE LA ESTA*ción Punta Chica. Sobre el macadam. Lindando con la quinta de Gahan conocida por de Arce. Frente á la quinta de Agote y rodeada de las quintas Crisol, Ibáñez, etc., etc. En la parte más linda del camino á San Fernando. 28 vs. de frente por 165 varas de fondo. Ad-corpus. 2 piezas, gallinero, árboles frutales y de adorno, cercado de alambre, etc., etc. Sin base. A plazos.

EL DOMINGO 23 de Abril á las 3 p. m., venderé en el mismo, este espléndido terreno, cuya brillante situación y preciosas dimensiones excusan comentarios. Venta á plazos, mitad al contado y mitad á un año con hipoteca é interés del 7 ojo al año, pagadero por trimestres anticipados. Títulos perfectos. Seña 8 ojo. Comisión 2 ojo. Informes, Maipú 60. a14

JOSÉ CONTI

CON SOLO $ 16 AL CONTADO

puede hacerse propietario de uno de los

160 magníficos lotes

que se rematan en una de las situaciones más pintorescas y altas de

SAN MARTIN

á 3 cuadras del tranvía Lacroze á Plaza de Mayo.

El Domingo 23 de Abril, á las 2.30

Verlos significa comprarlos. Por lo tanto, se recomienda é impone, una inspección ocular de esos inmejorables terrenos.

Venta en 80 mensualidades, sin interés. Base, pesos 8 por mes cada lote. Unico desembolso dos mensualidades. Pídanse los planos y pasajes gratuitos para los tranvías y trenes Lacroze en mis oficinas, Bolívar 189.

*EN SAN MARTIN — 160 LO*tes, á 3 cuadras justas de la parada Centenario del tranvía Lacroze, pagaderos en 80 mensualidades. Base definitiva, como de costumbre, $ 8 por mes. Unico desembolso: 2 mensualidades en el acto del remate, para tener posesión en seguida. Son 4 manzanas entre edificación á una cuadra de la avenida Belgrano, la calle directa de la estación del F. C.; los terrenos tienen á pocos metros las aguas corrientes, luz eléctrica que posiblemente solicitándola la obtendrían los interesados. San Martín es hoy conocida por una de las localidades más progresistas próximas á la capital contando en sus adelantos con calles adoquinadas, luz eléctrica, colegios, bancos y muchos otros recursos de los barrios céntricos de la metrópoli. Dará mucho valor á los terrenos el camino adoquinado, de acceso de la capital (en obras). Tiene 60 trenes diarios y tranvías á plaza de Mayo á 3 cuadras.

EL DOMINGO 23 de Abril á las 2.30 á la llegada del tren expreso gratis de Lacroze que saldrá á las 2 de Triunvirato y Colegiales, procederé á vender al mejor postor, pasando la base de $ 8 por lote en 80 meses, abonando el comprador 2 mensualidades de seña y el 2 ojo de comisión. Las 4 manzanas divididas en 160 lotes dan frente á las calles Castelli, antes Pergamino, Moreno, Lavalle, Mariano Acosta, Lincoln y Juárez. Todos los lotes miden 10 varas de frente por 50 de fondo la mayoría. Estos terrenos se entregarán el domingo siguiente al del remate por el agrimensor designado, para que los compradores puedan edificarlos, cercarlos, etc. Las condiciones de la venta son: en 80 mensualidades sin interés, 2 de seña y la tercera empezará en Junio en el Banco Comercial Italiano, B. Mitre 464. Los títulos son perfectos y los otorgará el escribano señor Andrés V. Ramella una vez abonadas ó anticipadas 20 mensualidades, y para garantía de los compradores, los títulos quedarán depositados en la misma escribanía hasta que se haya escriturado el último lote, lo mismo que podrán revisarse antes y después del remate. Para comodidad y facilidad del público que quiera concurrir al remate, el mismo día, de Corrientes y Callao saldrán tranvías expresos gratis de 1 á 1:30 que podrán tomar en todo el trayecto y trasbordar al tren expreso que esperará en Triunvirato y Colegiales (estación Lacroze) no admitiéndose menores solos. Los planos y boletos, pídanse en los negocios Santa Fe 2811, Santa Fe y Pueyrredón, Rivadavia y Alberti ó Bolívar 189.—José Conti. a11

COSME FERRAZZO

*EN BELGRANO—BASE PE*sos 1.50 v. c. 3 magníficos lotes de 10 por 30 varas cada uno, cercados de alambre tejido, á una cuadra de la fábrica La Teutonia, una del gran parque Saavedra, 3 de Republiquetas, con adoquinado y 5 de la estación L. M. Saavedra. Rodeados de bonita edificación.

EL DOMINGO 23 de Abril, á las 2.30 de la tarde, sobre los mismos terrenos. Títulos á disposición de los interesados en esta oficina. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. v17

BASE, 10.000 $. A PLAZOS. En el Caballito, la esquina San Eduardo núm. 900 y Añasco, á 4 cuadras de Rivadavia y á dos de la estación, á media del adoquinado y frente al terreno dejado para plazoleta; como ubicación, para negocio ó familia, no hay nada mejor. Edificio de salón de negocio, dos salas para familia, cocina y demás con revoques imitación piedra.

EL DOMINGO 23 de Abril, á las 3.30 de la tarde, en la misma propiedad, la venderé por cualquier cosa que exceda de la base, pagadero 50 por ciento al contado y 50 por ciento á 1 ó 2 años, interés 8 por ciento. Títulos perfectos. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Mayores datos, San Martín 486, U. T. 1208, Avenida.—C. Ferrazzo. v17

José Conti

EXITO COLOSAL

del remate de las manzanas 50 y 58 de General Urquiza, divididas en 62 lotes.

Ante un público de 1.500 personas y en 60 minutos, se vendieron á precios que variaron entre $ 26 y $ 62 por mes cada lote, en 80 mensualidades.

Importó la venta pesos 214.960.

Promedio por metro cuadrado $ 14.42

José Conti - Bolivar 189

EN VILLA DEL PARQUE — 8 manzanas de terreno divididas en 81 lotes á una cuadra de la avenida San Martín, adoquinada, con tranvía eléctrico número 86 de plaza de Mayo á Villa Devoto. A 3 cuadras de las estaciones Villa del Parque y Juncal, con frente á las calles Nogoyá, Bolivia, Sud América, Zamudio, Baigorria y General Rivas, que se rematarán en 80 mensualidades sin interés con base de $ 15 por mes cada lote.

EL DOMINGO 30 de Abril á las 2.30 Se exigirán en el acto del remate tres mensualidades y el 2 ojo de comisión y otras tres mensualidades al recibir el título provisional. Se otorgarán los títulos por ante el escribano señor Andrés V. Ramella, Avenida de Mayo 676, donde se hallan depositados, una vez pagadas ó anticipadas 20 mensualidades. Trenes y tranvías gratis conducirán al remate á los interesados. Más datos y planos, solicítense, Bolívar 189. U. T. 1083.—José Conti. a11

Luis Torres y Cía.

AVENIDA ALVEAR 1876 entre Cavia y Canning; frente al Palais de la Femme y á los jardines de Palermo, espléndido terreno compuesto de 15.35 varas de frente por 127.29 de fondo con frente á la Avenida Alvear y á la calle de Palermo. Base 80 $ vara cuadrada á largos plazos. El comprador podrá hacerse cargo de una hipoteca valor de 208.800 francos á 9 años **de plazo al 7 3/4 de interés con amor**tización parcial ó total con sólo un trimestre de interés á favor del Crédito Territorial Argentino y el excedente hasta completar el precio de compra se abonará mitad al contado y mitad á un año de plazo con 7 ojo de interés y garantía hipotecaria.

EL SABADO 22 de Abril, á las 4 p. m., en nuestra casa, Cangallo 417. El terreno está ubicado en la parte mejor edificada de la Avenida Alvear y dentro de lo que será en un porvenir muy cercano la mejor avenida de esta ciudad que puede considerarse como los **Champs Elisees de Buenos Aires.** Apropiada por sus dimensiones para la regia mansión y donde no es posible encontrar terrenos que salgan á la venta. Tiene además la inmensa ventaja de la salida á dos calles, lo que permite edificar con toda la amplitud y lujo que exige el confort moderno. Barrio aristocrático por excelencia, es y será el más favorecido por la alta sociedad, actualmente tienen allí sus palacios los señores Varela Castex, Gibson, Albarracín, Chevallier y otros. Por otra parte le expropiación que se hace en virtud del ensanche de la Avenida Alvear disminuye grandemente las dimensiones de su fondo, lo que se beneficia notablemente rebajando el precio de adquisición. Las escrituras serán otorgadas por ante los escribanos Sres. Rolón y Díbar, Florida 32. Seña, 8 ojo. Comisión, 2 ojo. Informes y planos á nuestra casa, Cangallo 417.—Luis Torres y Cía. a9

G. G. Grosso

Bolívar 178 — U. T. 3397 (Avda.)

EN BELGRANO — 7 LOTES Donado esquina Sucre; tranvía al frente. A una cuadra de la plaza General Zapiola. En el mismo centro del barrio denominado Villa Mazzini, hoy completamente transformado y en plena vía de progreso. Los terrenos están totalmente rodeados de población. La venta es terminante. A liquidar. Sin base, en 40 meses, sin interés.

EL DOMINGO 23 de Abril, á las 4.30 p. m., en los mismos terrenos. Condiciones de venta: Seña, 3 mensualidades en el acto del remate, otras tres dentro de los quince días en mi escritorio, al recibir el título provisorio firmado por el vendedor. Títulos definitivos y perfectos, una vez pagadas 18 cuotas, ante los escribanos señores Del Río y Rivarola. Posesión en el acto. Comisión 3 ojo. Descuento, 10 ojo á quien pague al contado. Más informes y planos, Bolívar 178. — G. G. Grosso. a18

36 LOTES ENTRE VILLA Ortúzar y Villa Urquiza. Sobre las avenidas Chorroarín, Del Campo y Triunvirato. A dos y tres cuadras de los adoquinados y de los eléctricos. Sobre una preciosa loma que domina toda la capital. Barrio que en estos últimos tiempos se ha desarrollado prodigiosamente, pues allí se edifica sin cesar. Los tranvías, heraldos del progreso, han contribuído de una manera decisiva en la transformación de esos, hasta ayer olvidados barrios. La compañía Lacroze, línea Villa Urquiza, pasa á tres cuadras exactas de los terrenos, la línea San Martín, tiene las paradas Del Campo y Chorroarín muy próximas, y los números 88, 94 y 95 del Anglo Argentino pasan á seis cuadras justas de los mismos. Insistir, pues, sobre la situación descollante de los terrenos es inoficioso, basta decir que muchos de los lotes en venta lindan con edificios. Los terrenos dan frente á las calles Campillo, Avalos, Baunes, Morlote y Quirós. Los interesados que deseen visitarlos, deberán tomar los tranvías citados y bajarse en la esquina de Bella Vista y Triunvirato, si van por el Lacroze y si es por las otras líneas, bajarse en la esquina de Del Campo y El Cano. Liquidación decidida. Base 20 pesos por mes el lote. En 80 mensualidades. Sin interés.

EL DOMINGO 23 de Abril, á las 2 de la tarde, en los mismos terrenos. Seña tres mensualidades en el acto del remate, y otras tres dentro de los 15 días en mi escritorio, al recibir el título provisional, firmado por su propietario. Las mensualidades restantes se abonarán en el Banco de Italia y Río de la Plata. Posesión inmediata, pues los lotes se hallan todos previamente amojonados. Escrituras definitivas y perfectas, una vez pagada la mitad de la deuda, ante el escribano señor Pío D. Ratontadaro. Descuento, 20 ojo á quien prefiera pagar al contado y 10 por ciento al que pague la mitad. Comisión 2 ojo, á cargo del comprador. Importante: Es de práctica que en todos mis remates por mensualidades, no se retrase el pago de las cuotas mensuales. Más informes y planos, Bolívar 178, U. T. 3397, Avenida.—G. G. Grosso.

Aranda & Lavarello

Rodolfo Aranda—José Luis Lavarello

EN CORONEL CHARLONE, partido de General Villegas. El saldo de las chacras, quintas y solares de la colonia y pueblo "Fernando Martí", último remate y liquidación total. Coronel Charlone es uno de los pueblos más florecientes, y de porvenir más seguro é inmediato de esa zona, su situación estratégica, sus tierras, de conocida y reputada fertilidad, sus aguas dulces, sus vías de comunicación, son factores importantes que dan á la tierra que vendemos el justo prestigio de que gozan; no dudamos, pues, el grado de interés que esta venta despertará en el público, pues como dejamos dicho, la mano de obra es un factor secundario por la fertilidad y condiciones generales de la tierra. Base de las chacras $ 35 la hectárea por año, á 4 años de plazo, 6 ojo de interés. Base de las quintas, $ 50 la hectárea por año, á 4 años de plazo, 6 ojo de interés. Base de las manzanas $ 10 por mes, en 80 mensualidades sin interés.

EL DOMINGO 23 de Abril á las 2 p. m., en el mismo pueblo. Seña de las chacras y de las quintas 8 ojo. Seña de los lotes, 3 mensualidades en el acto del remate y 7 más al recibir el título provisional, dentro de los 5 días de efectuada la venta. Comisión 2 ojo. Las escrituras se otorgarán por el escribano que designe el comprador en Buenos Aires ó en el pueblo "Fernando Martí". Título perfecto. Posesión inmediata. Planos é informes, San Martín 195.—Aranda y Lavarello. a14

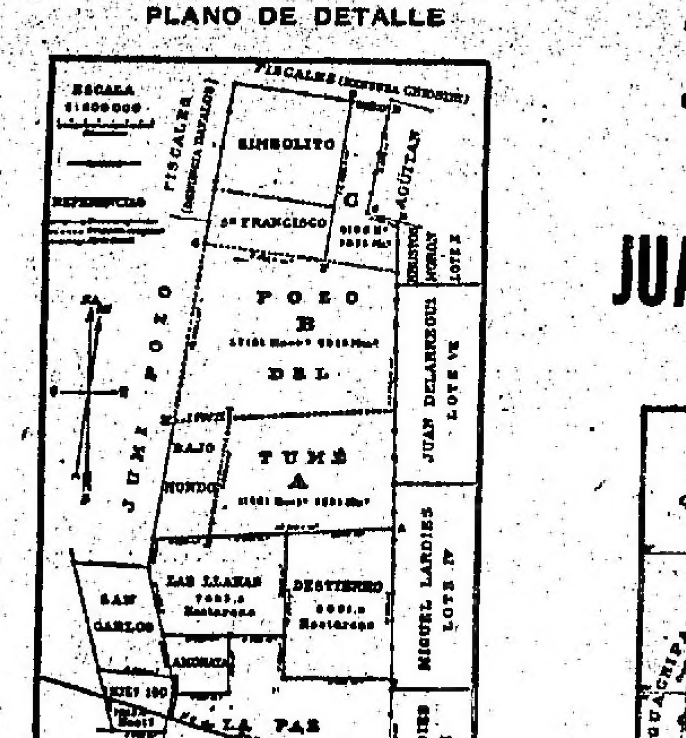
REMATE DE TIERRAS FISCALES

En SALTA

POR

JUAN MARTIN LEGUIZAMON

PLANO DE DETALLE



PLANO DE SITUACION

Venta en la ciudad de Salta, 65.334 hectáreas, 3.857 metros cuadrados de campo flor, en el departamento de Anta, atravesado por el ferrocarril en construcción de Metán al puerto de Barranqueras.

Grandes quebrachales, variedad y gran número de otras maderas de construcción.

Campos aptos para la ganadería y la agricultura por ser susceptibles de riego. Visítense las tierras para comprobar su importancia y el exiguo valor que se les señala de base. No hay pues, propaganda exagerada y sí, sólo una verdadera pichincha que se ofrece, para atraer compradores que implanten trabajo.

Léase el informe del departamento de obras públicas y topografía de la provincia y solicítense informes de cualquier persona que conozca esa región.

El ingeniero señor Lapido, jefe de la C. de estudios del ferrocarril á Barranqueras, ha manifestado que los campos en venta son los mejores de esa región, informe que hago conocer por autorizado é imparcial.

Base de venta pesos 5 moneda nacional por hectárea, con mensura pagada, faltando el amojonamiento de las líneas marcadas con cruces, operación que se hará en su oportunidad, por cuenta del gobierno.

LIMITES GENERALES

Al norte, con tierras fiscales en mensura y con propiedades Agüitán y San Francisco; al Sur con propiedades, Ico Pozo y San Javier; al Naciente con lotes I y IV del señor Miguel Lardié y con propiedades de los señores Juan Dilarregui y Horacio Bustos Morón, y Poniente, con propiedades Amobata, Ico Pozo, San Carlos, Bajo Hondo, Suri Blanco, Las Blancas, Jumi Pozo, San Francisco y Simbolito.

El día JUEVES 20 de Abril de 1911, á las 3 de la tarde, en el hall de la casa de gobierno de Salta, venderé los expresados campos, sobre la base indicada y en las siguientes condiciones: 25 por ciento en el acto del remate, 25 por ciento á 6 meses, 25 por ciento á 1 año y el resto á 18 meses, debiendo firmarse pagarés de fácil descuento, con el interés anual del 7 por ciento y quedando las tierras afectadas en hipoteca, hasta la chancelación total de la deuda.

La comisión del martillero, 2 por ciento, como los demás gastos de escrituración y registro son de cuenta del comprador.

Las escrituras se otorgarán por ante el escribano de gobierno. Seña 8 por ciento.

INFORME DEL JEFE DEL DEPARTAMENTO DE OBRAS PUBLICAS Y TOPOGRAFIA.

Informe de los terrenos fiscales que se ofrecerán en venta en el Departamento de Anta.

Señor Ministro:

Tengo el agrado de elevar á S. S. el informe sobre los terrenos fiscales denominados La Paz, Destierro, Kilómetro 140, Las Llanas y Pozo del Tumé, situados en el Departamento de Anta, entre los ríos Pasaje y Bermejo

Acompaño dos planos, uno de situación y otro de detalle de los mismos:

Estas tierras han sido deslindadas y amojonadas en todas sus partes, excepto los lotes denominados Pozo del Tumé, que están deslindados y amojonados en parte, quedando las líneas indicadas en el plano con + sin amojonar aún, á causa de no estar aprobados todavía los deslindes de los terrenos colindantes por esos rumbos.

Respecto á la clase de estos terrenos, puedo informar á S. S. por datos que he recogido de agrimensores que han trabajado en esa zona, y por informes de los que han hecho los deslindes, que obran en el archivo de esta repartición, que son como sigue:

El aspecto general de la zona, es llana, cruzada por cauces antiguos que parecen ser formados por rebalses del río Pasaje, los que gran parte del año conservan el agua de las lluvias del verano, formando aguadas muy útiles para las haciendas que las pueblan. Según informe que he recibido del ingeniero Lapido, jefe de la Comisión de Estudios del F. C. de Metán á Barranqueras, cuya traza cruza estos campos, son de muy buena clase, tanto para la cría de ganado, como para la agricultura, pudiendo ser regables con las aguas del río Pasaje, por existir suficiente desnivel, entre el cauce de dicho río y estos campos, cosa que ha podido comprobar con el perfil longitudinal, hecho para la traza del ferrocarril, quedando una distancia aproximada de treinta y cinco kilómetros, el río, de los campos mencionados.

Los bosques son abundantes y espesos, pudiéndoselos transitar solamente por medio de picadas.

Transcribo á continuación algunos párrafos del informe del agrimensor señor Arquati, elevado á esta oficina en Abril de 1907, referente á unas cien leguas que mensuró colindantes todas éstas con los campos, y dice así: "Las cien leguas de terrenos mensuradas están cubiertas de bosques tan espesos, que es imposible transitarlas sin antes abrir picadas. Los bosques están formado por quebrachos colorados y blancos, algarrobos negros, guayacanes, mistoles y árboles de menor talla, y además, arbustos, como quiscataco (algarrobo espinoso), etc."

"La madera más valiosa y que constituye la riqueza de las tierras mensuradas, es sin duda alguna, la del quebracho colorado. Se ha tenido la precaución de calcular el número de estos árboles que hay á cincuenta metros de ambos lados de las picadas abiertas, en parte se han encontrado más de cuarenta y cinco quebrachos colorados por cada hectárea de las cien leguas mensuradas, lo que equivale á treinta mil quebrachos por legua superficial."

Más adelante, en su informe, dice: "Otro árbol que abunda mucho en la zona mensurada, es el algarrobo negro, cuya madera es tan buscada para la pavimentación de las calles, y la fruta, apetecida por los ganados, constituye excelente forraje".

"Los árboles de algarrobo negro son poco desarrollados, por lo general, sólo alcanzan á medir de treinta á cuarenta centímetros de diámetro. Las zonas mensuradas son muy pastosas, sobre todo las tomadas donde el monte es bajo, abundante allí el huchoyuyo (alfalfa del monte), que es excelente pasto muy apetecido por el ganado; en los bajos donde se estancan las aguas crece el pasto simbol, además, casi todo el monte es bajo, suministra un excelente y abundante forraje, sobre todo durante el invierno y primavera, épocas en que escasea el pasto".

Fuera de las aguadas que mencioné más arriba se puede proveer de agua para las haciendas, por medio de pozos, existiendo zonas en que hay algunos de éstos con agua muy potable, y habiendo también algunas otras zonas, sobre todo hacia el Norte, en que los pozos dan agua algo salobre.

Me informa el ingeniero Lapido, que en los puntos que indicó en el plano de situación con la letra P, existen pozos con agua muy buena.

En cuanto á los medios de transportes, existen varios caminos, y el más corto es el que va de la estación Río de las Piedras, F. C. Central Norte, al Galpón, cruza el río Pasaje y va por el Chañarmuyo; también hay otro camino que va por el Sur á la provincia de Santiago del Estero.

Como he dicho, el ferrocarril de Barranqueras á Metán, actualmente en construcción, corta también estos terrenos.

Hay estudiado un empalme del ferrocarril de Barranqueras á Metán al ferrocarril de Burruyacú.

A continuación detallo los límites y extensión de cada uno de los lotes:

La Paz	14.265 hec.	1.312 m 2
Destierro	8.961 "	2.520 "
Kilómetro 140	1.913 "	6.319 "
Las Llanas	442 "	8.455 "
Pozo de Tumé, lote A	11.401 "	4.231 "
lote B	17.151 "	2.045 "
lote C	4.198 "	7.975 "
Total	65.334 hec.	3.857 m 2

Son sesenta y cinco mil trescientas treinta y cuatro hectáreas, tres mil ochocientos cincuenta y siete metros cuadrados.

N. F. CORNEJO,
Ingeniero Jefe.

NOTA—Para visitar los campos, debe dirigirse á la estación Río de las Piedras, F. C. C. N., y de allí á la Villa del Galpón, en la mensajería que recorre dicho trayecto de seis leguas. En Galpón, está encargado el comisario de la localidad de facilitar á los que fueren á ver los campos, los elementos de movilidad y guías para recorrer la distancia de 24 leguas, que los separa de dicha villa.

Villa España

(F. C. Sud)

Jamás se ha visto un suceso igual!

La empresa del F. C. Sud sin vagones para transportar tan enorme concurrencia.

Más de 3.000 personas presenciando la inauguración de la estación y el remate que se efectuó el Domingo 9 del corriente.

Quedan pocos lotes por vender particularmente

Ocurrir á mi escritorio, B. Mitre 489.

A. ACCINI.

Grassi y Francioli

San Martin, 1125 -- ROSARIO

Bachen, Krong & Cía.

Constitución, 254 -- CORDOBA

Y NUESTRA

Oficina de Tierras

Esmeralda, 309 -- BUENOS AIRES

Son los tres sitios donde por sólo
50 marquillas vacías de
Cigarrillos "MITRE"
de 20 ó 30 centavos, se entrega
UN LOTE DE TERRENO
en cualquiera de nuestras

VILLAS POSSE DE ROSARIO Ó CÓRDOBA

Tengan bien presente que los 15.000 lotes de Villa Posse en Merlo fueron entregados al público en menos de cinco meses y que hace ya cuatro meses que estamos entregando lotes de los 20.000 de Rosario y Córdoba.

¡APÚRENSE SINO QUIEREN QUEDARSE SIN TERRENOS!